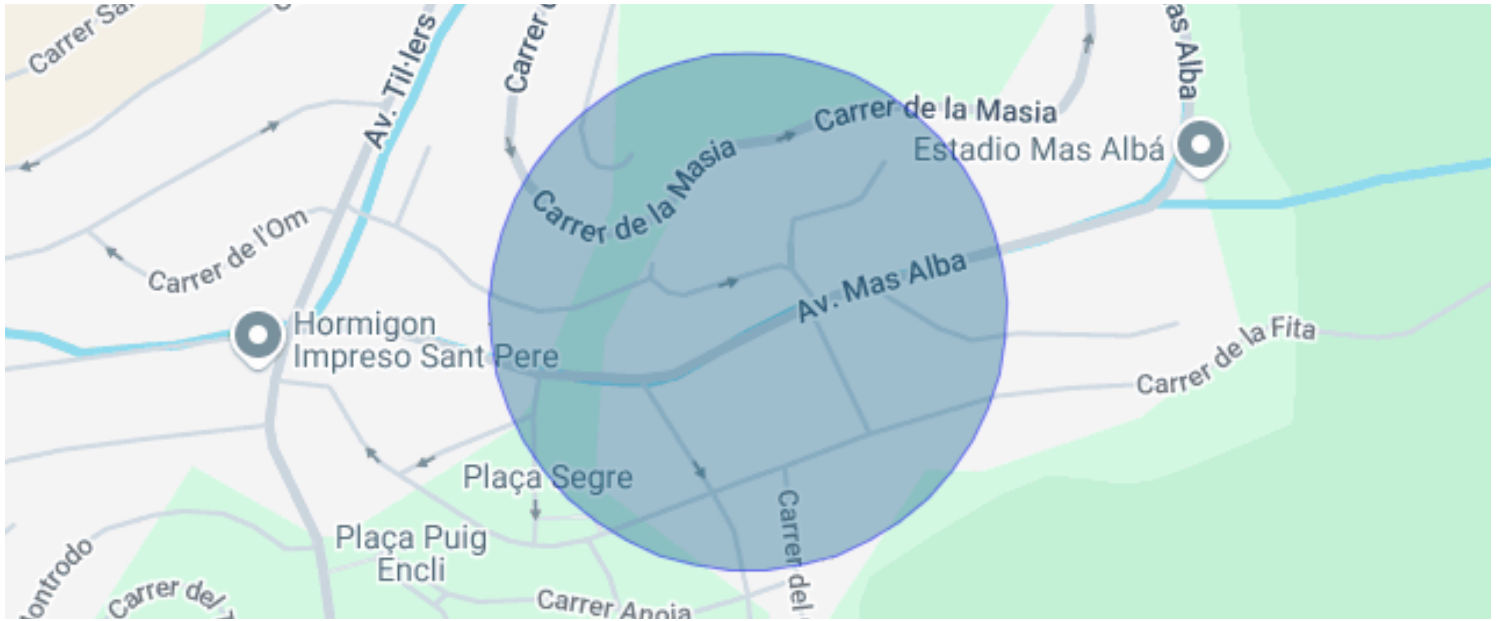




ESPECTACULAR CHALET DE OBRA NUEVA EN VENTA EN MAS ALBA
Sant Pere de Ribes / Garraf

Precio	1.150.000 €	✓ Piscina	✓ Aire acondicionado
Sup. construida	249 m²	✓ Calefacción	✓ Vistas a la montaña
Sup. útil	146 m²	✓ Jardín	✓ Trastero
Habitaciones	5	✓ Chimenea	✓ Parking
Baños	4	✓ Terraza	✓ Armarios empotrados
Terreno	405 m²		
Clasificación energética	A		
Clasificación de emisiones	A		
Año de construcción	2025		



Sant Pere de Ribes / Garraf

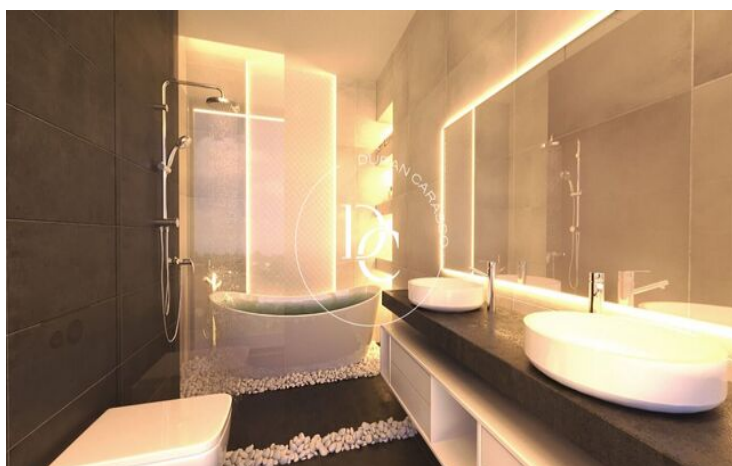
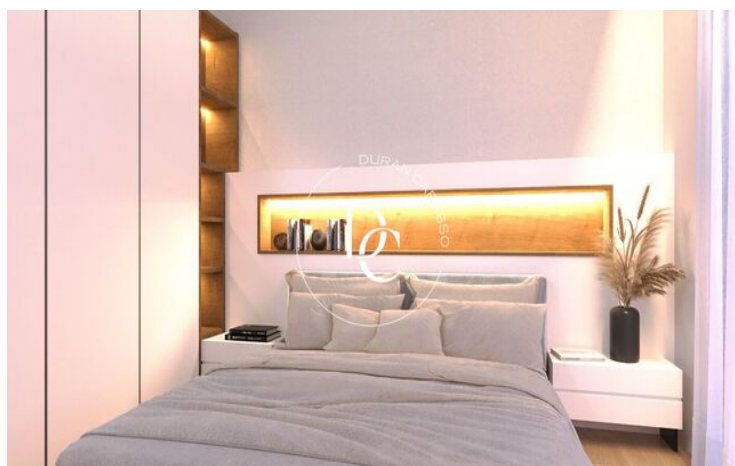
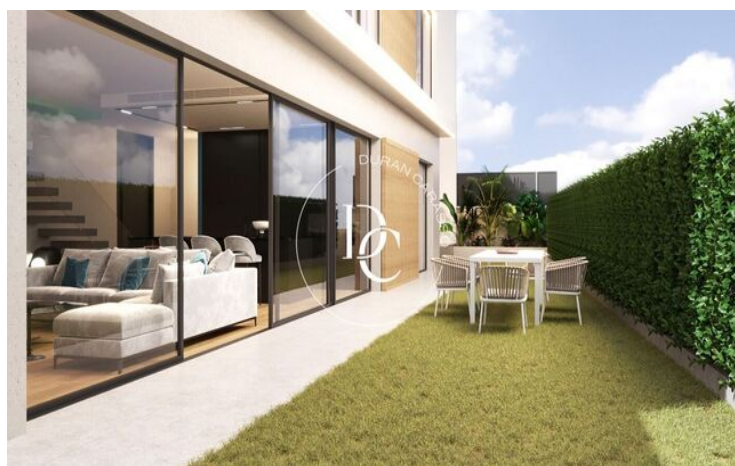
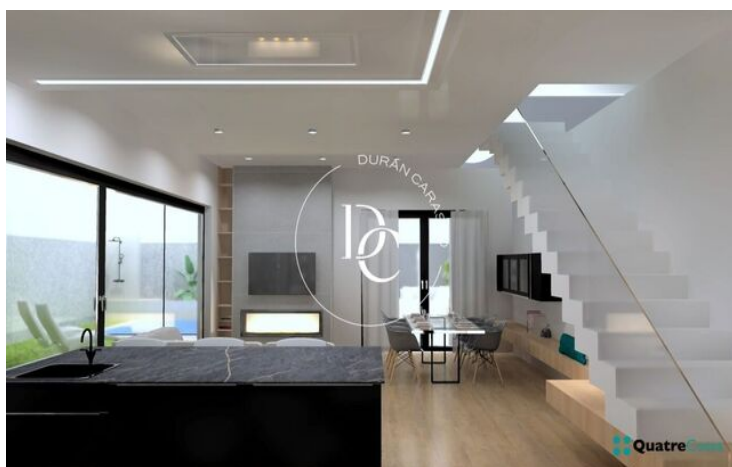
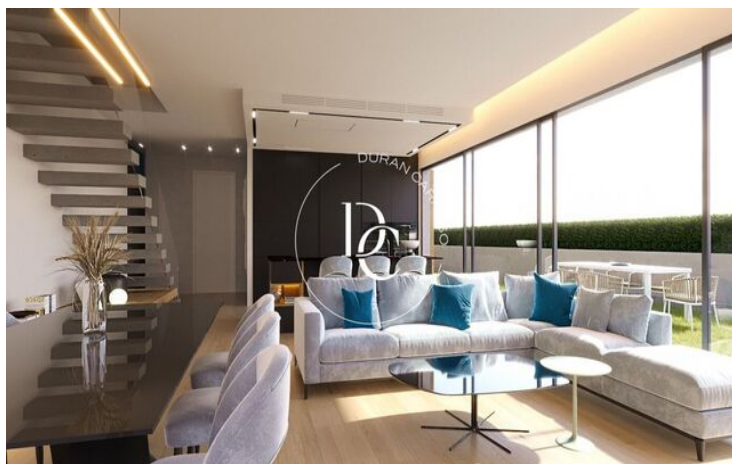
Magnífica propiedad en Mas Alba, ubicada a pocos minutos de Sitges y sus playas, y a solo 20 minutos de Barcelona y el aeropuerto. Se trata de una casa a cuatro vientos con 248,50 m² construidos en un solar de 405 m², diseñada para ofrecer amplitud, comodidad e independencia.

En la planta baja, encontramos un luminoso salón-comedor con chimenea de gas, una moderna cocina abierta con isla, un baño completo y una habitación doble. En la primera planta, la casa dispone de cuatro habitaciones dobles, una de ellas en suite con vestidor, baño privado y preinstalación para chimenea de gas, además de otro baño completo central.

El exterior destaca por su jardín privado de 300 m², una piscina de 21 m², zona de barbacoa y un porche ideal para disfrutar del aire libre. El garaje es abierto, creando un espacio multifuncional.

Esta propiedad no solo destaca por su diseño y elegancia, sino también por su compromiso con la sostenibilidad, ya que cuenta con Certificación Energética A, sistema de aerotermia y placas solares, lo que permite reducir el consumo energético y contribuir a la protección del medio ambiente.

Una oportunidad única para disfrutar de una vivienda moderna, eficiente y en una ubicación privilegiada. ¡No dudes en visitarla!





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.