



## BONITO DÚPLEX EN VENTA EN CASAS DEL MAR

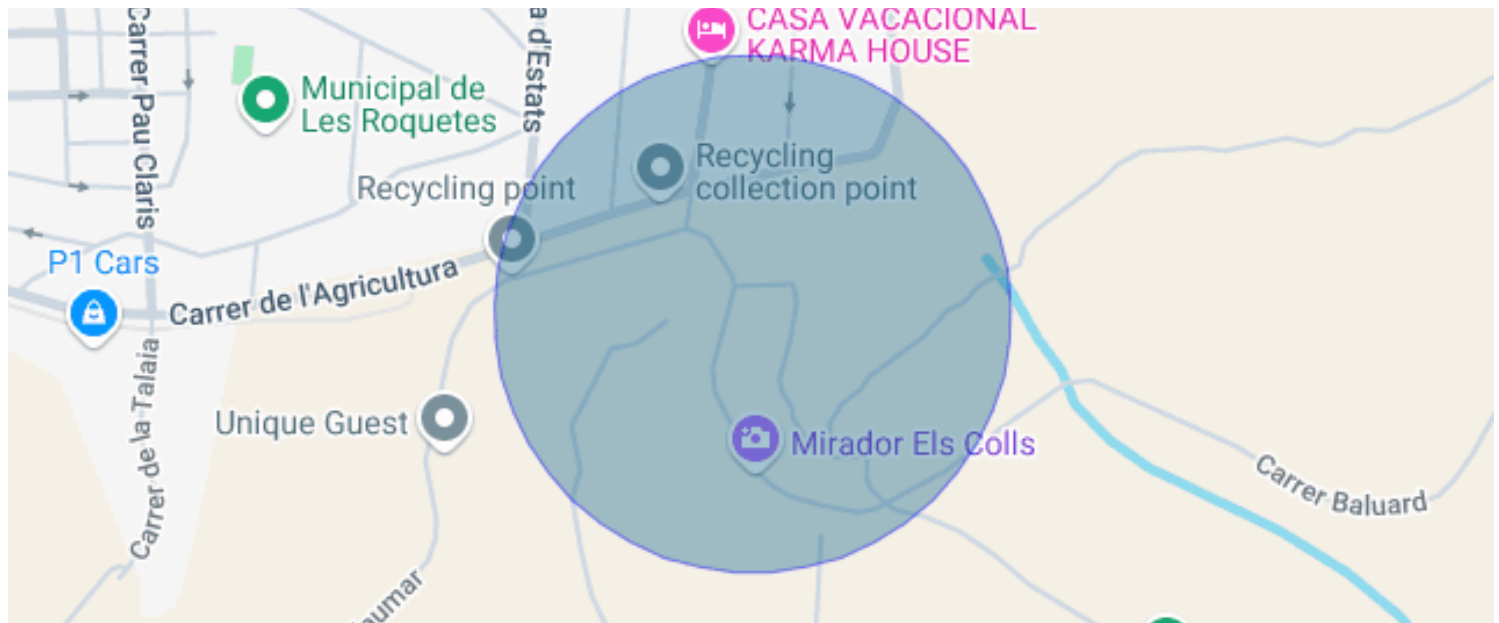
Sant Pere de Ribes / Garraf

### Precio

649.000 €

Sup. construida	170 m²
Sup. útil	93 m²
Habitaciones	3
Baños	2
Clasificación energética	C
Índice prestación energética	64.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	C
Emisiones	10.00 co/m² año
Año de construcción	2005
Planta	2

- |                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| ✓ Aire acondicionado | ✓ Calefacción         |
| ✓ Vistas al mar      | ✓ Trastero            |
| ✓ Ascensor           | ✓ Seguridad           |
| ✓ Parking            | ✓ Terraza             |
| ✓ Exterior           | ✓ Piscina comunitaria |



## Sant Pere de Ribes / Garraf

Descubra este impresionante ático dúplex , ubicado en la prestigiosa urbanización Casas del Mar.

Este espectacular ático destaca por sus amplias y soleadas terrazas despejadas al Mar Mediterráneo y al Puerto de Vilanova.

La propiedad cuenta en 93m2 útiles, distribuidos en 2 plantas. La Planta baja, cuenta con salón-comedor, cocina independiente 2 dormitorios dobles, con acceso directo a terrazas, un baño y un lavadero.

En la Planta Superior, una suite principal , que incluye un baño privado y salida a terraza, desde la que se pueden contemplar espectaculares vistas al mar.

La propiedad incluye 1plazas de aparcamiento en el mismo edificio y un gran trastero.

La vivienda dispone de placas solares

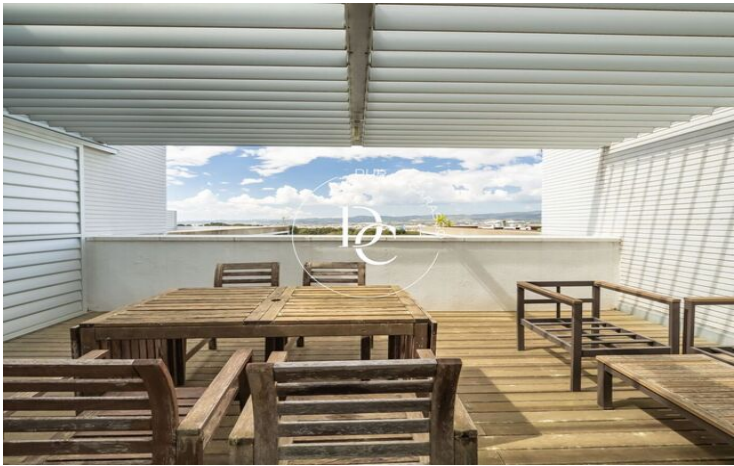
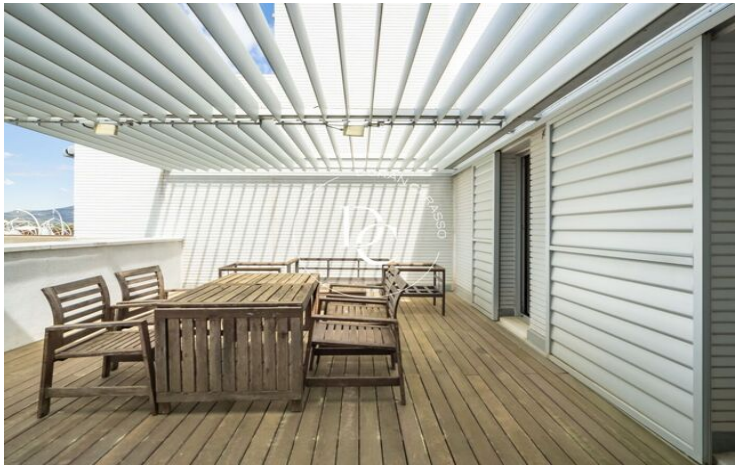
La Urbanización Casa del Mar dispone de áreas ajardinadas comunitarias que incluyen dos piscinas, , espacios verdes, parque infantil y servicio

de Vigilancia Privado las 24 horas,asi como una ubicación inmejorable, junto a reconocidos colegios internacionales: Bel-Air, Olive Tree e IBS

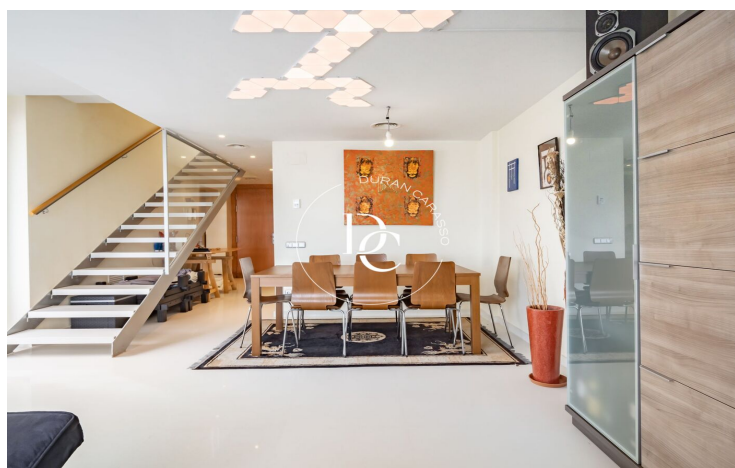
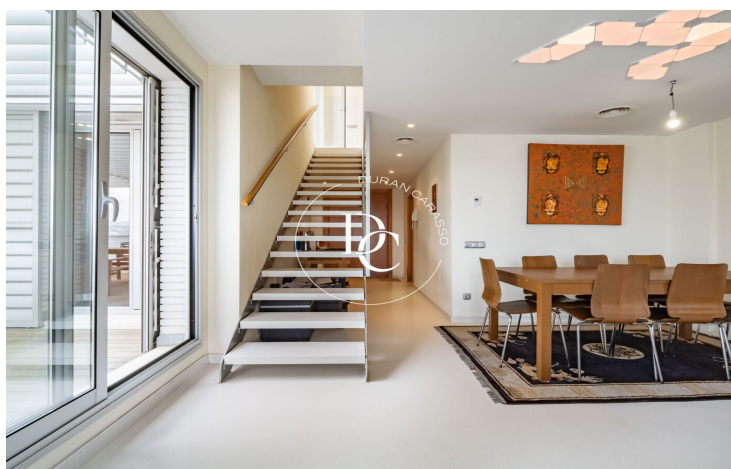
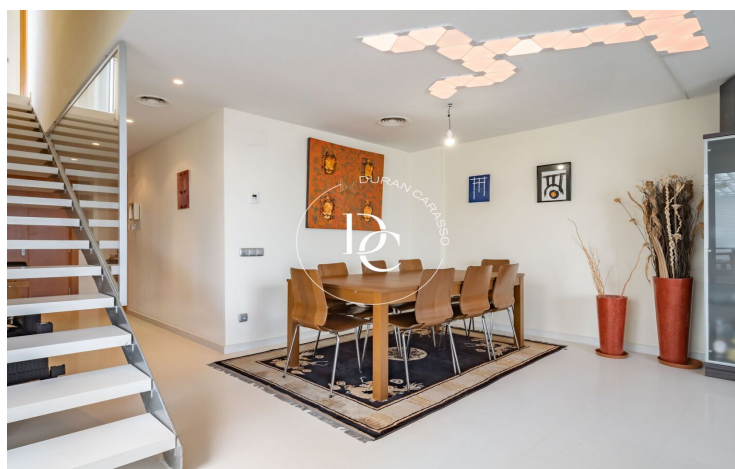
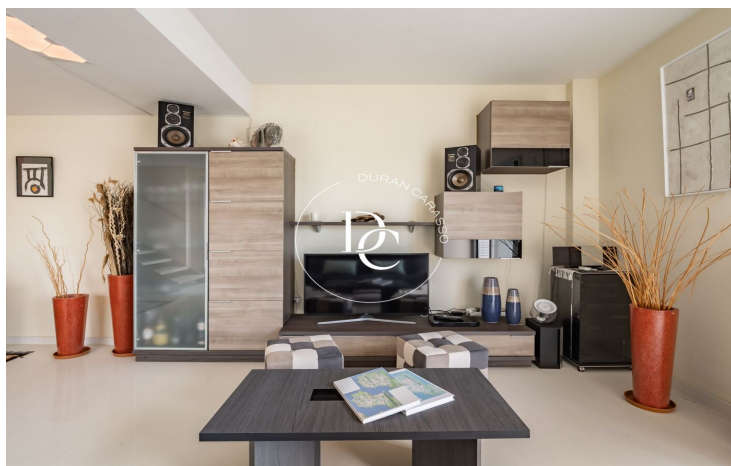
Richmond International School.

Vive donde merece vivir









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.