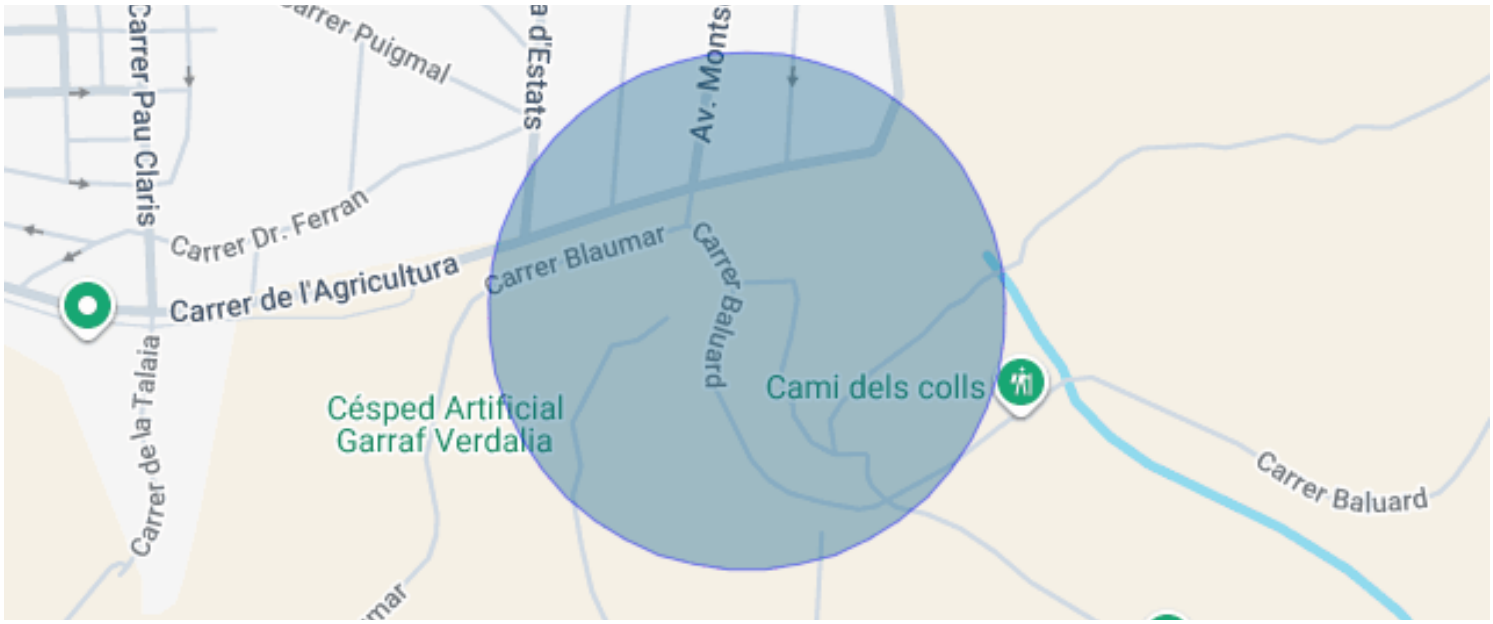


ÁTICO DÚPLEX EN VENTA CON VISTAS AL MAR EN SANT PERE DE RIBES

Sant Pere de Ribes / Garraf

Precio	585.000 €
Sup. construida	170 m²
Sup. útil	93 m²
Habitaciones	3
Baños	2
Clasificación energética	C
Índice prestación energética	64.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	C
Emisiones	10.00 co/m² año
Año de construcción	2005
Planta	2

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Ascensor
- ✓ Parking
- ✓ Exterior
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Seguridad
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina comunitaria



Sant Pere de Ribes / Garraf

Ático dúplex en la urbanización Casas del Mar, en Sant Pere de Ribes, con terrazas soleadas que se abren al Mediterráneo y al puerto de Vilanova.

Construida en 2005 y en buen estado, la vivienda ocupa una segunda planta con ascensor y reparte 93 m² útiles en dos niveles, con 170 m² construidos.

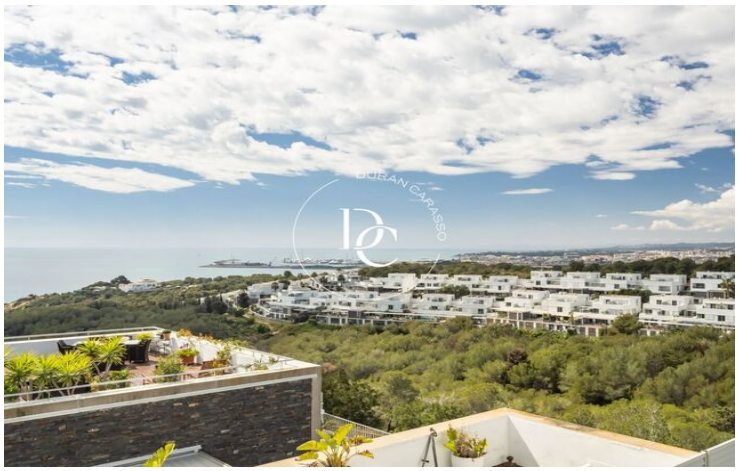
En la planta inferior, el salón-comedor, de suelo claro, se abre con grandes ventanales correderos a una terraza de madera cubierta por una pérgola de lamas. La cocina es independiente, está equipada y tiene salida directa a esa misma terraza. Completan la planta dos dormitorios, uno de ellos con salida a terraza, un baño completo y un lavadero.

La planta superior está reservada a la suite principal, con baño privado y salida a una terraza con vistas al mar. Arriba hay además una azotea de madera donde están las placas solares de la vivienda.

Tiene aire acondicionado, calefacción, una plaza de aparcamiento en el mismo edificio y un trastero amplio. Certificado energético: C en consumo y C en emisiones.

La urbanización Casas del Mar tiene jardines comunitarios, dos piscinas, parque infantil y vigilancia privada las 24 horas, y está junto a los colegios internacionales Bel-Air, Olive Tree e IBS Richmond International School.

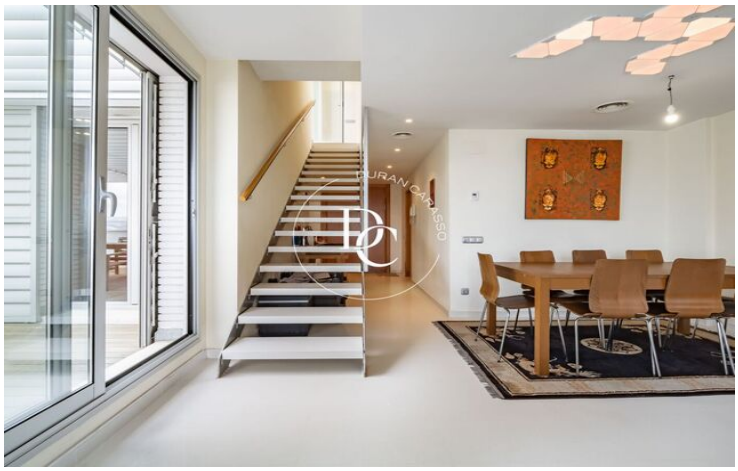
Vive donde mereces vivir.





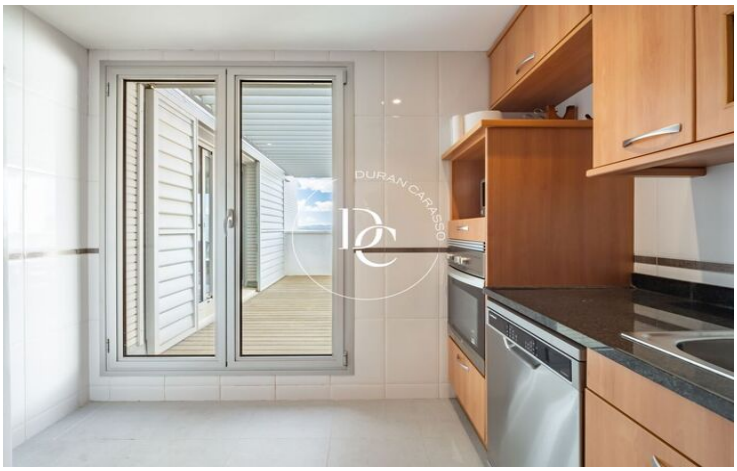




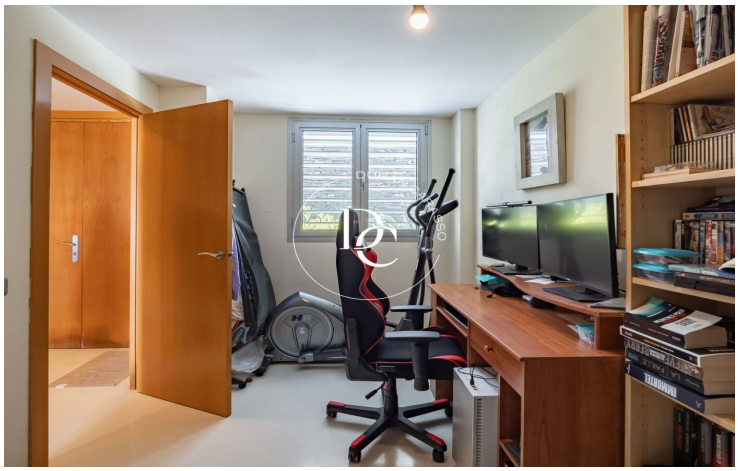















Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es