Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

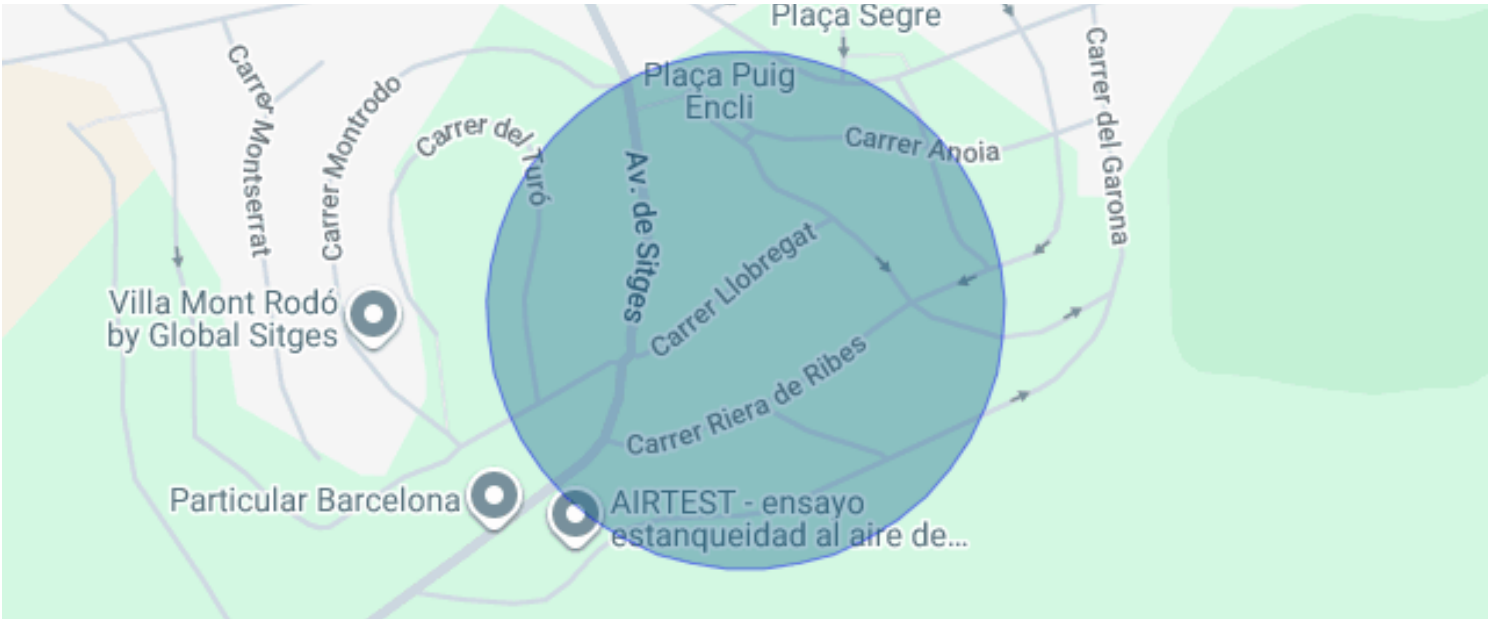


CASA REFORMADA CON PISCINA Y APARTAMENTO EN VENTA EN MAS ALBA

Mas Alba - Can Lloses / Sant Pere de Ribes

Precio	950.000 €
Sup. construida	190 m²
Habitaciones	4
Baños	3
Terreno	577 m²
Clasificación energética	C
Índice prestación energética	95.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	D
Emisiones	32.00 co/m² año
Año de construcción	1978

- ✓ Piscina
- ✓ Jardín
- ✓ Parking
- ✓ Balcón
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza



Mas Alba - Can Lloses / Sant Pere de Ribes

Casa reformada con piscina salina, jacuzzi y apartamento independiente en Mas Alba, Sant Pere de Ribes, a pocos minutos de Sitges.

Mas Alba es una zona residencial tranquila, rodeada de pinos y naturaleza, cerca del Parc del Garraf y con buena conexión a servicios.

La vivienda, de 190 m² construidos, ha pasado por una reforma integral: suelos de madera clara, tonos neutros y ventanales con carpintería de aluminio y triple acristalamiento, que llenan la casa de luz y la aíslan bien del exterior.

La zona de día es un único espacio abierto. El salón da paso a un comedor con chimenea y a una cocina blanca con barra en península, todo bajo grandes ventanales que miran al verde. Un balcón cubierto, con celosía de listones de madera, se asoma a los pinos.

La suite principal tiene vestidor y baño propio con bañera de hidromasaje y ducha acristalada. Otro de los dormitorios cuenta con zona de armarios, y la lavandería, independiente, sale directamente al jardín.

En la planta inferior, un espacio polivalente admite muchos usos: despacho, gimnasio, sala de juegos, almacenaje o estudio independiente.

Fuera, una amplia terraza de piedra clara rodea la piscina salina, con hidromasaje y cubierta térmica. El jardín reúne un jacuzzi sobre tarima de madera y la zona de barbacoa, y ya está hecha la preinstalación para una sauna.

Completa la propiedad un apartamento independiente, totalmente equipado y separado de la casa principal, pensado para invitados, para la familia o para alquilarlo. En total, la propiedad suma cuatro dormitorios y tres baños.

Aire acondicionado por splits, ventiladores de techo en los dormitorios, calefacción eléctrica, trastero y aparcamiento para dos coches. Una casa versátil y lista para entrar a vivir.





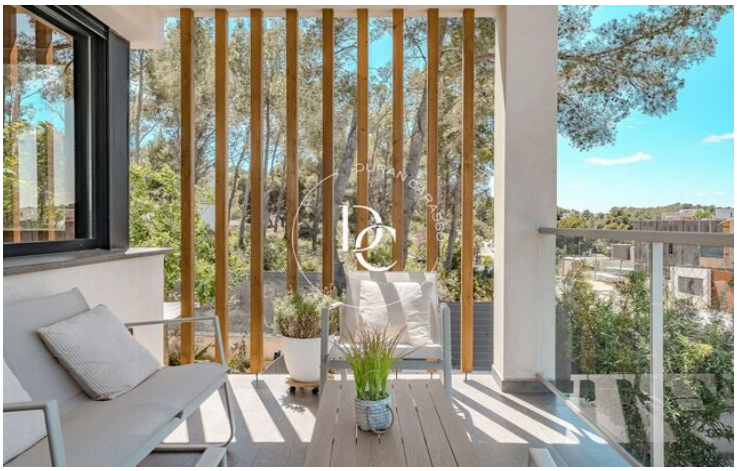



















Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es