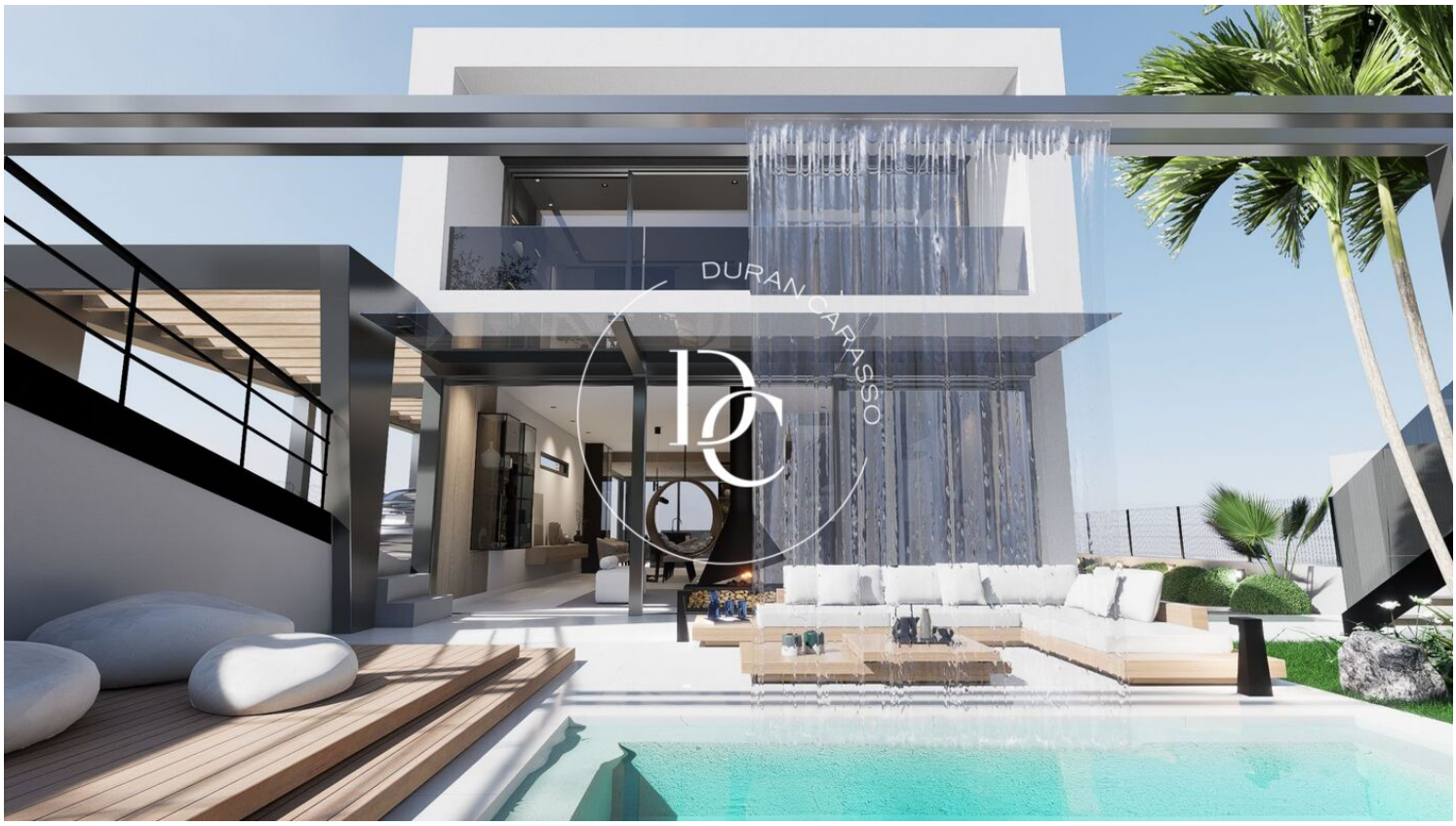


VILLA DE OBRA NUEVA EN VENTA CON VISTAS AL MAR EN MAS ALBA

Mas Alba - Can Lloses / Sant Pere de Ribes

Precio	1.900.000 €
Sup. construida	325 m²
Habitaciones	5
Baños	3
Terreno	510 m²
Clasificación energética	A
Clasificación de emisiones	Pendiente

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Jardín
- ✓ Chimenea
- ✓ Parking
- ✓ Terraza
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Exterior



Mas Alba - Can Lloses / Sant Pere de Ribes

Villa de obra nueva en venta en Mas Alba, Sant Pere de Ribes: 325 m², 5 dormitorios, piscina y vistas al mar. Entrega a finales de 2027.

Proyecto de arquitectura contemporánea sobre una parcela de 500 m² en Mas Alba, una de las urbanizaciones con más proyección del Garraf. La casa se reparte en dos plantas que se abren al jardín y a las terrazas con ventanales de más de 6 metros. Tiene luz natural durante todo el día, privacidad y vistas abiertas al mar y al paisaje del Garraf.

La planta principal reúne la zona de día en un único espacio: salón con chimenea, comedor y cocina de diseño con isla central. Desde aquí se sale directamente a la zona chill out y al jacuzzi. En la misma planta hay un dormitorio doble, pensado para invitados o como despacho, y un baño completo con plato de ducha.

En la planta superior hay cuatro dormitorios dobles y dos baños completos. El dormitorio principal es en suite y tiene vestidor.

El exterior está pensado para vivir al aire libre: piscina de 43 m² con playa integrada y cascada, zona de jacuzzi y una terraza de 75 m² para aprovechar buena parte del año.

La vivienda tendrá climatización por aerotermia, aire acondicionado, calefacción, aislamiento de altas prestaciones y armarios empotrados, con una calificación energética A en consumo. Incluye aparcamiento.

Está a pocos minutos del centro de Sitges y de sus playas, con acceso rápido a la autopista: el aeropuerto de El Prat y Barcelona quedan a unos 20 minutos.

Precio: 1.900.000 €

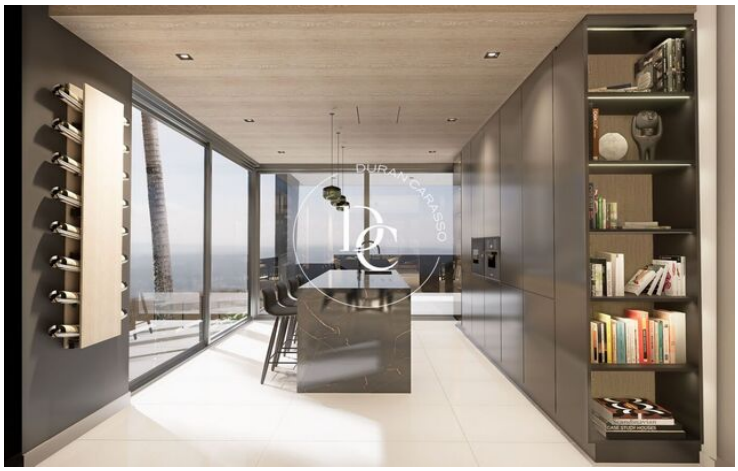
Las imágenes son infografías orientativas del proyecto y no tienen carácter contractual.

Contacte con nosotros para recibir los planos, las calidades y el calendario de la obra.

















Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es