

EXCLUSIVA VILLA DE OBRA NUEVA CON VISTAS AL MAR EN MAS ALBA, SANT PERE DE RIBES

Mas Alba - Can Lloses / Sant Pere de Ribes

Precio

1.900.000 €

Sup. construida

325 m²

Habitaciones

5

Baños

3

Terreno

510 m²

Clasificación energética

A

Clasificación de emisiones

Pendiente

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Vistas al mar

✓ Jardín

✓ Chimenea

✓ Parking

✓ Terraza

✓ Armarios empotrados

✓ Exterior



Mas Alba - Can Lloses / Sant Pere de Ribes

Presentamos una excepcional villa de diseño contemporáneo situada en la calle más demandada en la urbanización de Mas Alba, una de las zonas residenciales con mayor proyección del Garraf. Con entrega prevista para el cuarto trimestre de 2027, esta propiedad destaca por su arquitectura moderna, sus vistas al mar y un concepto residencial concebido bajo los más altos estándares de sostenibilidad, eficiencia energética y confort.

Ubicada sobre una parcela de 500 m², la vivienda contará con 325 m² construidos distribuidos en dos cómodas plantas, ofreciendo espacios amplios, luminosos y perfectamente conectados con el exterior. Su privilegiada orientación garantiza abundante luz natural durante todo el día, así como total privacidad y unas vistas abiertas al mar y al entorno natural del Garraf.

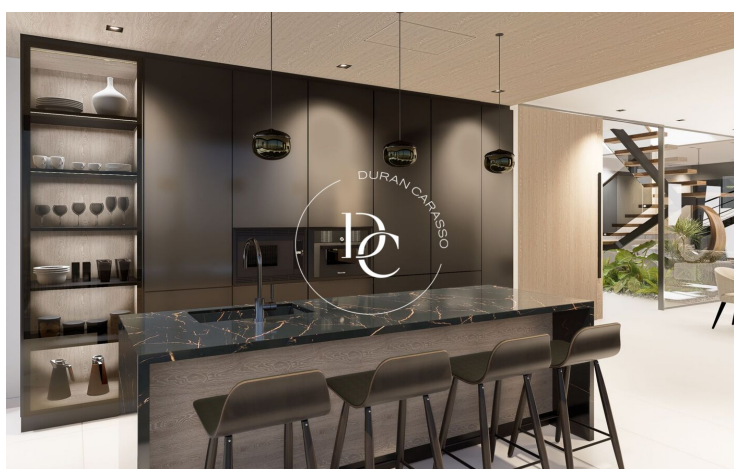
La planta principal alberga una espectacular zona de día concebida en un único espacio abierto, donde el salón-comedor se integra con una elegante cocina de diseño equipada con isla central, en la zona de estar hay chimenea eléctrica. Grandes ventanales conectan el interior con las terrazas y el jardín, creando una perfecta continuidad entre ambos ambientes. En esta misma planta se encuentra una habitación doble, ideal para invitados o despacho, un baño completo con plato de ducha. Tiene salida a chill out y jacuzzi. Ventanales de más de 6 mts.

La planta superior dispone de cuatro amplias habitaciones dobles y dos baños completos, una de ellas en suite con zona vestidor, ofreciendo una distribución funcional pensada para el máximo confort familiar.

El exterior ha sido diseñado para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. Destaca especialmente su espectacular piscina de 43 m² con playa integrada, cascada decorativa y zona de jacuzzi, concebida como un auténtico oasis privado. La amplia terraza de 75 m² completa un conjunto exterior excepcional para disfrutar durante todo el año.

La vivienda incorporará soluciones constructivas de última generación orientadas a la máxima eficiencia energética, incluyendo sistemas de climatización mediante aerotermia, aislamiento de altas prestaciones y tecnologías sostenibles que garantizan un consumo energético mínimo y un confort &...





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.