Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



CASA DE PUEBLO EN VENTA CON PATIO Y GARAJE EN SANT PERE DE RIBES

Palou / Sant Pere de Ribes

Precio	890.000 €
Sup. construida	323 m²
Sup. útil	177 m²
Habitaciones	6
Baños	4
Terreno	215 m²
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	180.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	D
Emisiones	30.00 co/m² año
Año de construcción	1900

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Parking
- ✓ Terraza
- ✓ Balcón
- ✓ Armarios empotrados



Palou / Sant Pere de Ribes

Casa de pueblo de 1900 reformada en el centro histórico de Sant Pere de Ribes: 323 m², 6 dormitorios, 4 baños, patio y garaje.

La reforma ha respetado lo que da carácter a la casa. Junto a un muro de piedra vista, una escalera volada de madera y hierro sube a la planta primera, donde el distribuidor conserva los suelos hidráulicos originales.

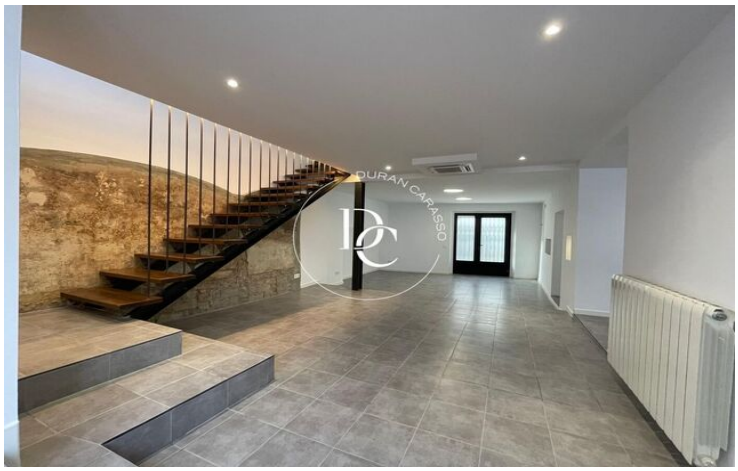
La planta baja reúne el salón, el comedor, la cocina en tonos verde salvia, varias salas polivalentes, la lavandería y dos baños. Tiene dos accesos independientes, lo que da flexibilidad a la distribución.

En la planta primera están los dormitorios y el baño principal, con bañera, ducha acristalada, doble lavabo y mosaico negro. Todos los baños son nuevos.

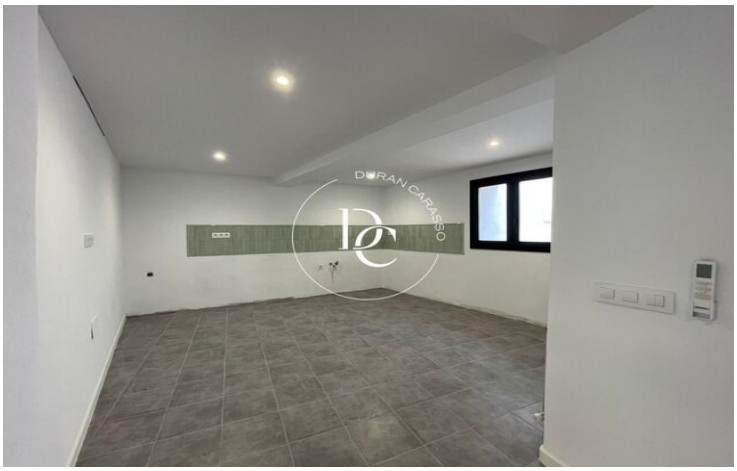
En la parte trasera, el patio se abre a terrazas de barro cocido, un espacio exterior tranquilo en pleno casco antiguo. El garaje privado completa la casa, algo difícil de encontrar en el centro del pueblo.

Tiene aire acondicionado, calefacción por radiadores, armarios empotrados y trastero. Certificado energético: consumo E, emisiones D.

Desde casa se va a pie a tiendas, cafeterías, restaurantes y servicios, y Sitges y sus playas están a pocos minutos en coche.



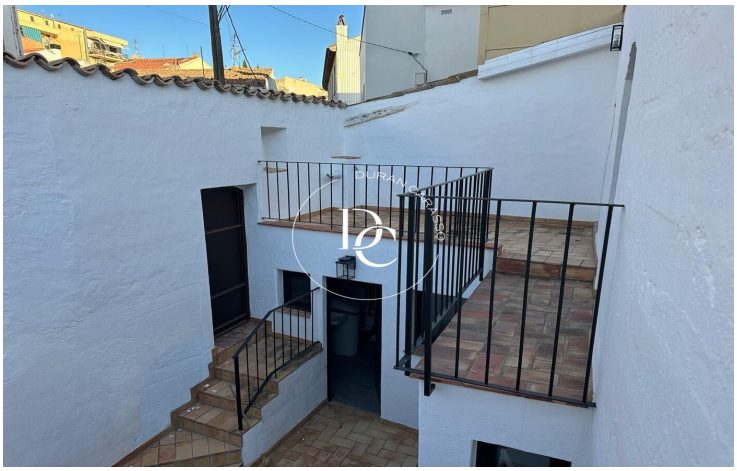








Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es