



## LUMINOSO PISO DE 3 DORMITORIOS EN VENTA EN SANT PERE DE RIBES

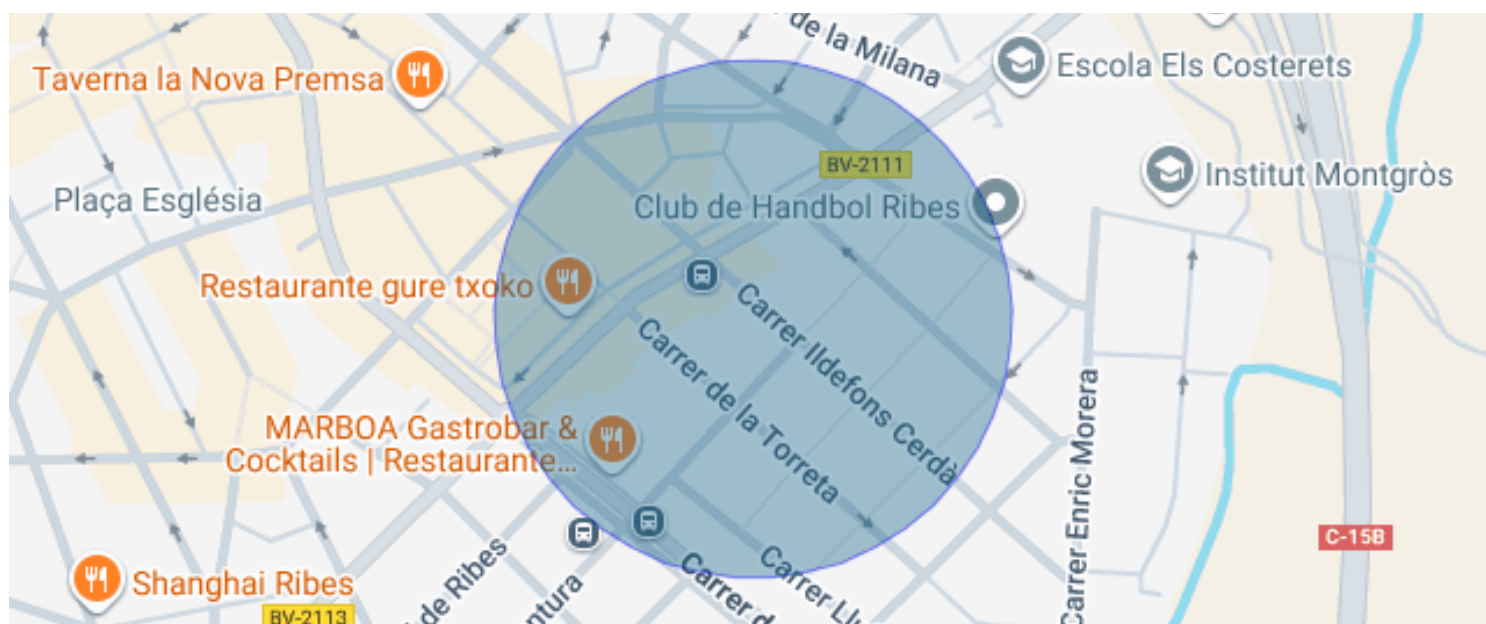
Sant Pere de Ribes / Garraf

### Precio

280.000 €

|                              |                                |
|------------------------------|--------------------------------|
| Sup. construida              | 119 m <sup>2</sup>             |
| Sup. útil                    | 89 m <sup>2</sup>              |
| Habitaciones                 | 3                              |
| Baños                        | 2                              |
| Clasificación energética     | E                              |
| Índice prestación energética | 119.00 kw h/m <sup>2</sup> año |
| Clasificación de emisiones   | E                              |
| Emisiones                    | 24.00 co/m <sup>2</sup> año    |
| Año de construcción          | 1993                           |
| Planta                       | 2                              |

- ✓ Piscina
- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín
- ✓ Balcón
- ✓ Piscina comunitaria



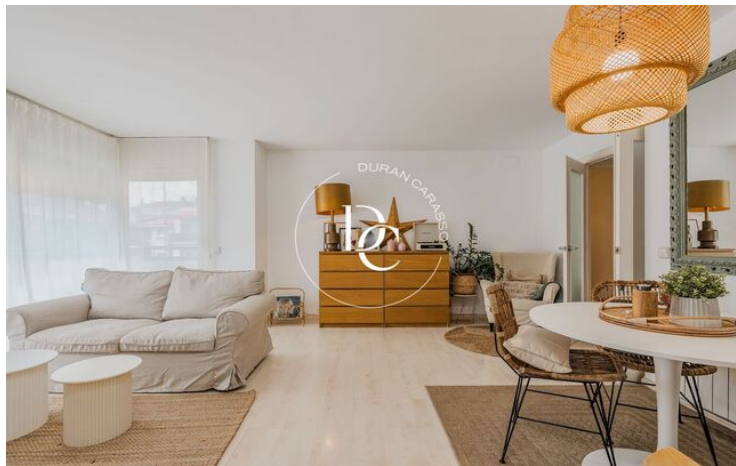
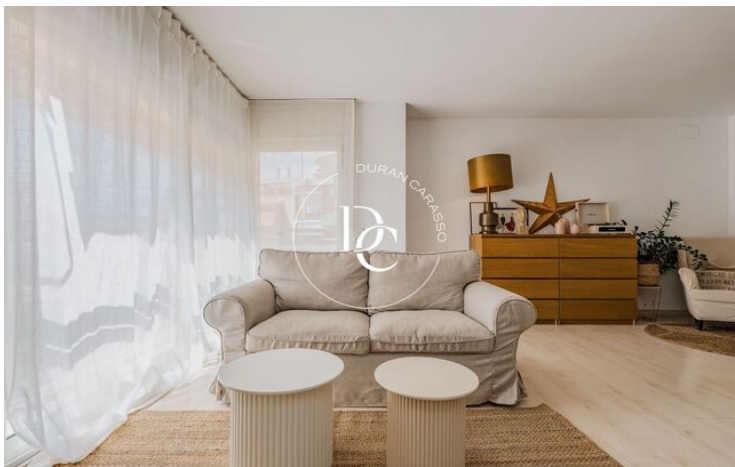
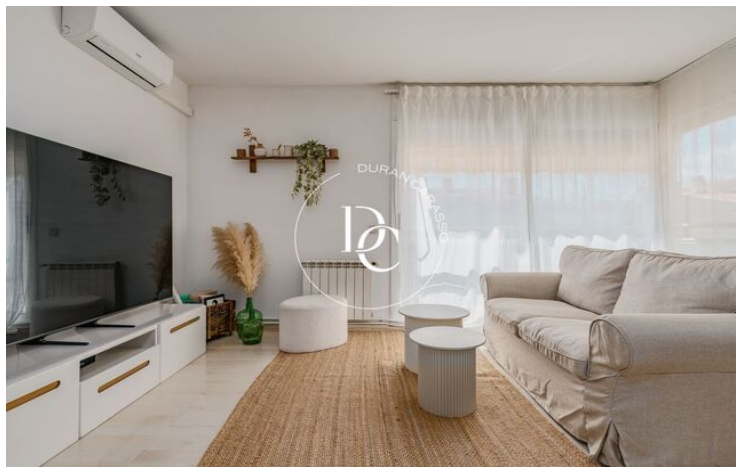
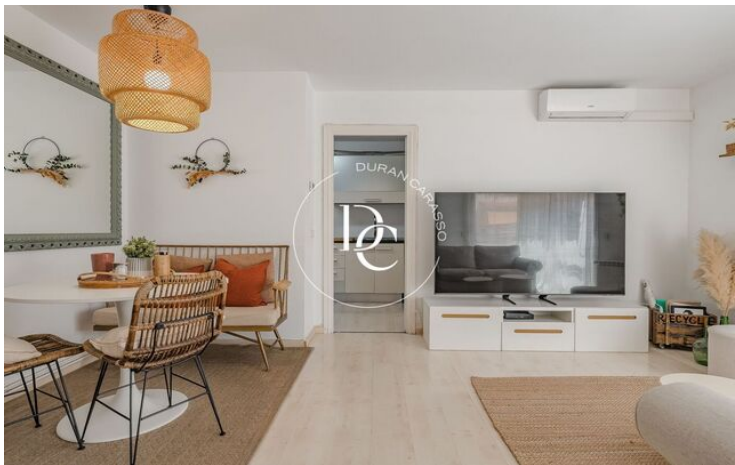
### Sant Pere de Ribes / Garraf

Durán Carasso presenta en exclusiva este precioso piso que combina amplitud, luminosidad y un entorno tranquilo, ideal para familias que buscan calidad de vida. Situado en Sant Pere de Ribes, a solo 5 minutos de Sitges, en una comunidad muy cuidada de solo 12 vecinos, con ascensor, jardín y piscina comunitaria, disfrutarás de la calma y privacidad que mereces sin renunciar a la cercanía del mar y de todos los servicios.

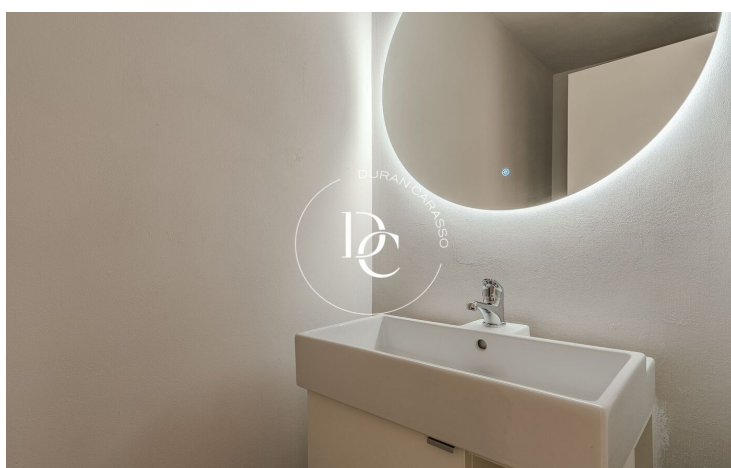
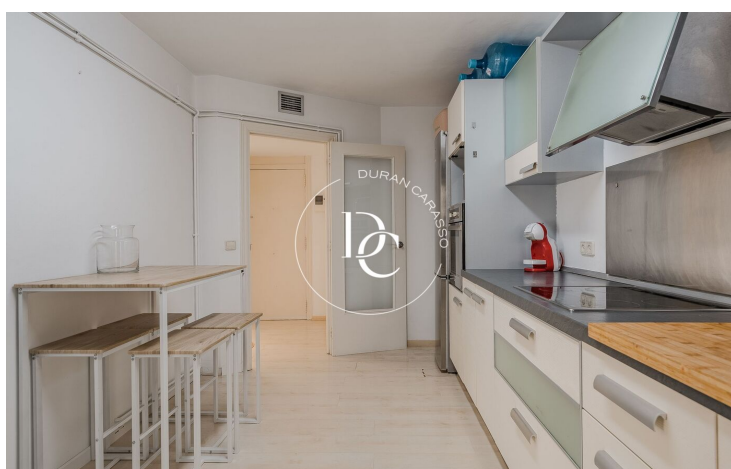
La vivienda ofrece un salón-comedor amplísimo y lleno de luz natural, perfecto para compartir momentos inolvidables. La cocina independiente con lavadero resulta práctica y funcional para el día a día. Sus tres dormitorios dobles cuentan con armarios empotrados, destacando la habitación principal con balcón privado, donde podrás relajarte al final del día. Además, dispone de un baño muy espacioso y un aseo de cortesía.

Un hogar pensado para disfrutar, rodeado de comodidades y con espacios que invitan a vivir cada día con la mejor energía.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.