Ref. 6079D

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

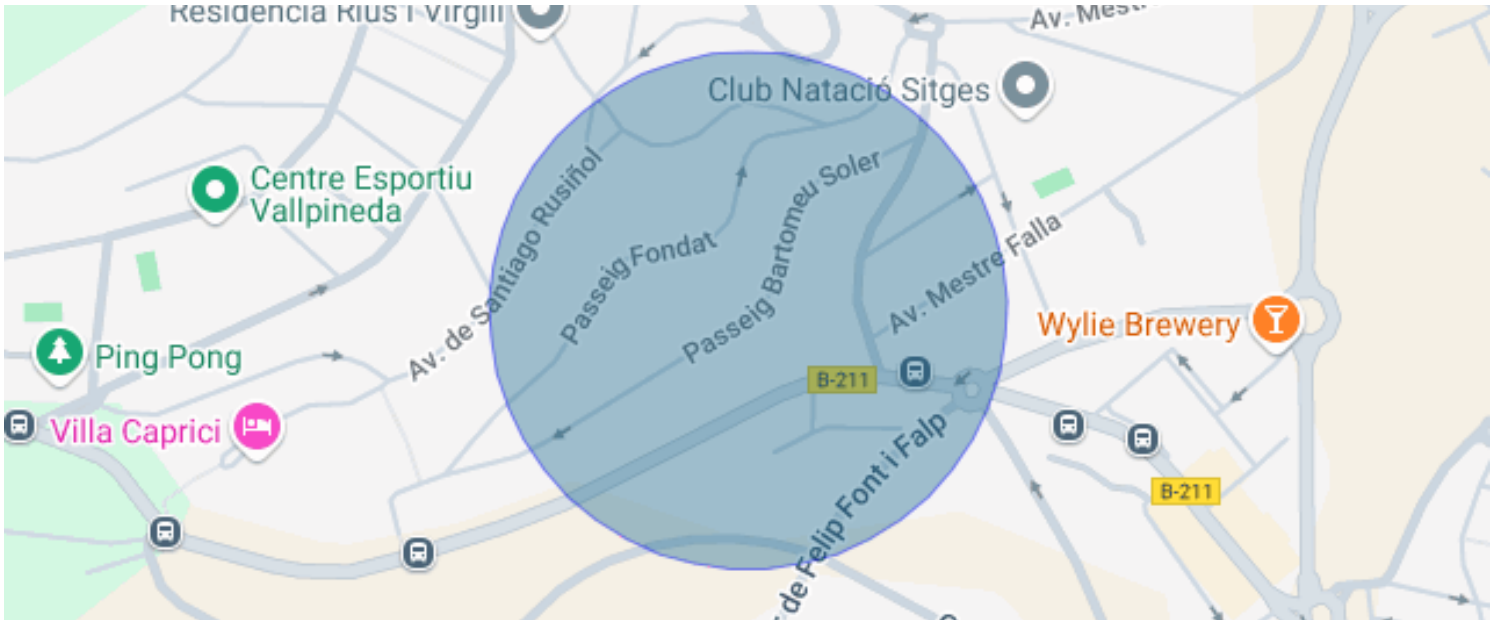


CASA EN VENTA CON PISCINA Y VISTAS AL MAR EN VALLPINEDA, SITGES

Vallpineda / Sitges

Precio	1.450.000 €
Sup. construida	315 m²
Habitaciones	4
Baños	4
Terreno	589 m²
Clasificación energética	Pendiente
Clasificación de emisiones	Pendiente
Año de construcción	1976

- ✓ Piscina
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Trastero
- ✓ Gimnasio
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Chimenea
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados



Vallpineda / Sitges

Casa con piscina, jardín y vistas al mar en Vallpineda, Sitges, con porche, terraza y solárium en una parcela de 600 m².

Construida en 1976, conserva intacto el carácter de su época: madera en techos, suelos y librerías, chimenea y un estilo clásico que da a la casa calidez y personalidad. Se reparte en tres plantas y todas las estancias son exteriores.

Al entrar, a mano izquierda, están el garaje y una bodega con temperatura constante para conservar el vino. Unas escaleras entre buganvillas y vegetación llevan hasta la entrada principal.

La planta baja reúne la vida de día. El salón, con chimenea, se une mediante puertas correderas al comedor, que se abre al porche y al jardín con piscina. La cocina es independiente y tiene salida directa al jardín y a la barbacoa; la completan una despensa y una zona de lavandería. En esta planta hay también un aseo de cortesía y un dormitorio doble con ducha.

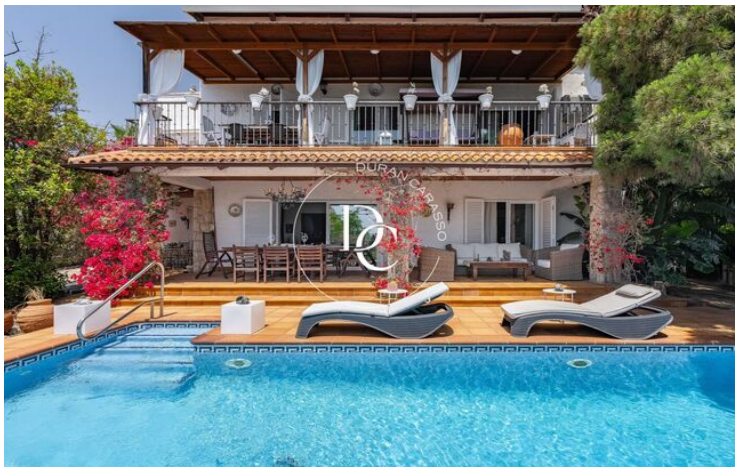
La primera planta acoge un despacho-biblioteca y tres dormitorios dobles. El principal tiene baño en suite con bañera de hidromasaje, ducha y doble lavabo; los otros dos comparten un baño completo. Una cuarta habitación funciona hoy como vestidor. Todas las estancias salen a una gran terraza con vistas al mar.

En la segunda planta, una buhardilla diáfana, usada ahora como gimnasio, y un despacho independiente. Desde aquí se sube al solárium, con ducha, total privacidad y vistas abiertas.

El jardín rodea toda la casa. Junto a la piscina, el porche cubierto da cabida a una mesa para diez comensales, y en la zona de barbacoa hay parrilla de obra, horno castellano de piedra y zona de agua.

Dispone de calefacción, armarios empotrados, trastero y parking.

*Las imágenes señaladas como «propuesta de reforma» se han generado con IA y no reflejan el estado actual de la vivienda.







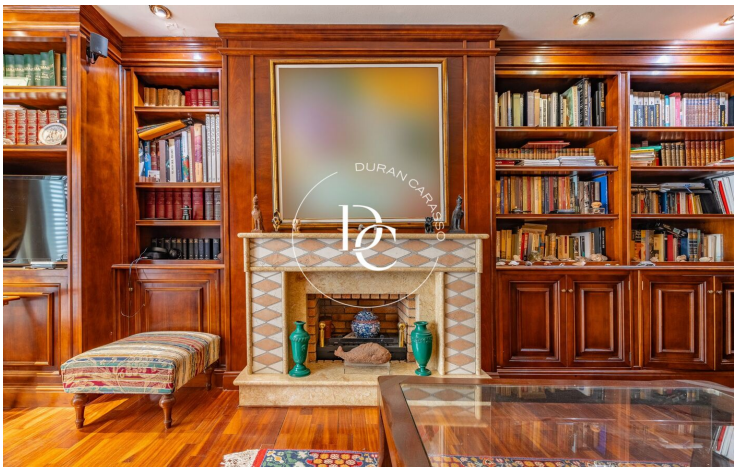














Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es