Ref. 6325

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

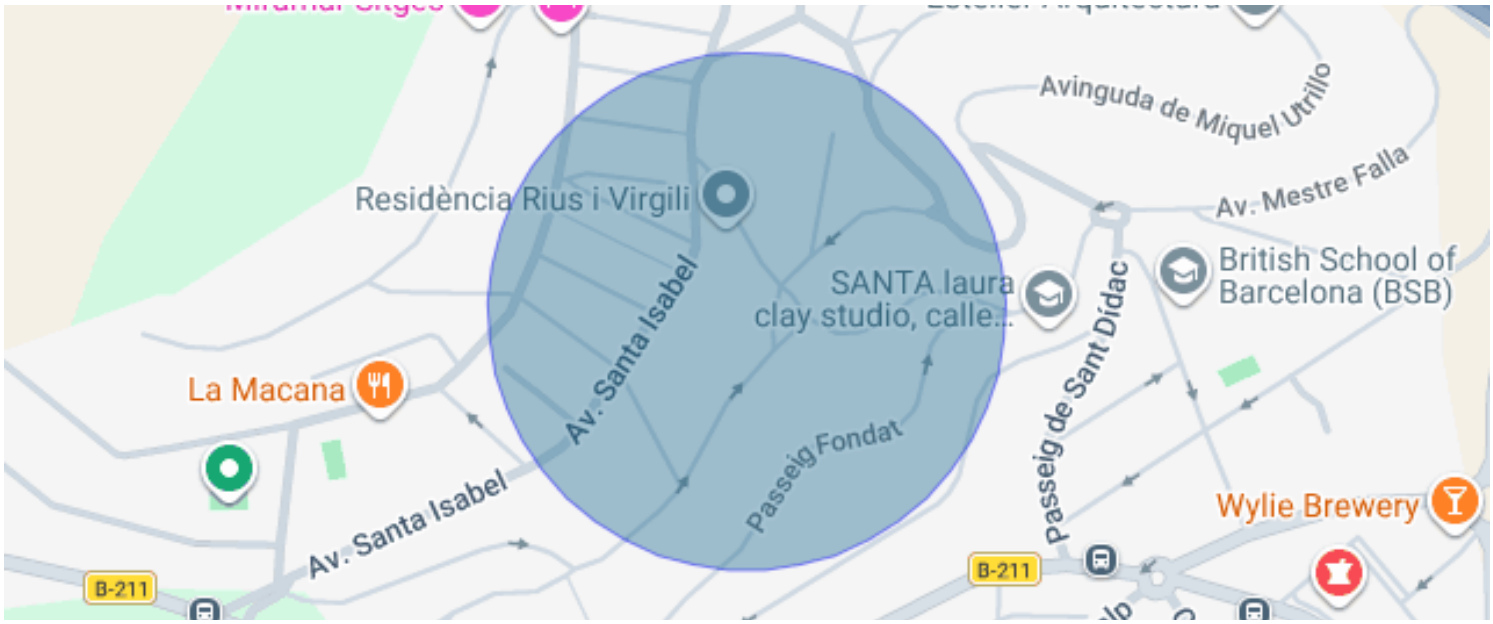


CASA CON PISCINA, JARDÍN Y 4 DORMITORIOS EN VENTA EN VALLPINEDA

Vallpineda / Sant Pere de Ribes

Precio	750.000 €
Sup. construida	238 m²
Sup. útil	205 m²
Habitaciones	4
Baños	3
Clasificación energética	F
Índice prestación energética	230.30 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	48.50 co/m² año
Año de construcción	2001

- ✓ Piscina
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Parking
- ✓ Balcón
- ✓ Exterior
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Armarios empotrados



Vallpineda / Sant Pere de Ribes

Casa de 238 m² con jardín, piscina privada y barbacoa en venta en Vallpineda (Sant Pere de Ribes), muy cerca del mar y del centro de Sitges.

La planta baja gira en torno a un salón-comedor con suelo de madera. Sus grandes puertas acristaladas se abren a un porche cubierto de 21 m² y, desde él, al jardín con piscina y barbacoa de obra: una casa pensada para vivir fuera buena parte del año. La cocina, de 15 m² y con zona office, queda separada del salón por una cristalera que deja pasar la luz. Completan esta planta el recibidor y un aseo de cortesía.

En la primera planta hay tres dormitorios exteriores, uno de 12 m² y dos de 8 m², un baño completo con ducha y un lavadero.

La segunda planta está dedicada por completo al dormitorio principal: 14 m² con un altillo abierto que sirve como despacho o rincón de lectura, vestidor de 6 m² y baño de 8 m² con doble lavabo y ducha. Dormitorio y baño salen a un balcón con vistas sobre Vallpineda y Sitges.

En la planta sótano hay un garaje de 21 m², un trastero de 9 m² y un cuarto auxiliar de 10 m².

Construida en 2001 y en buen estado, la casa tiene aire acondicionado, calefacción por radiadores, ventiladores de techo y armarios empotrados. Certificado energético: consumo F, emisiones E.



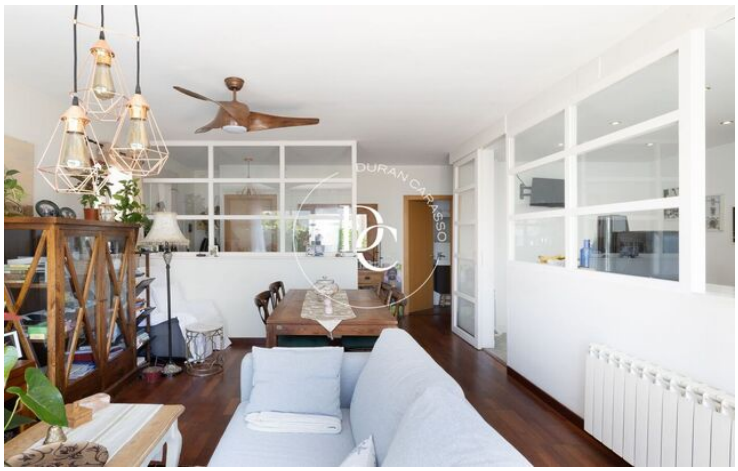




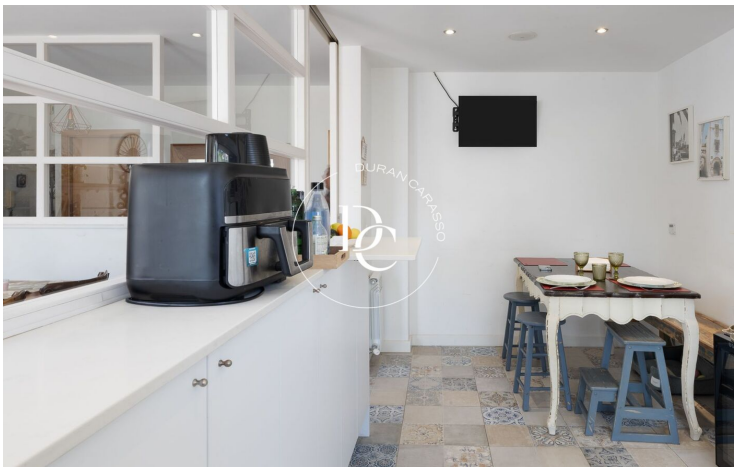
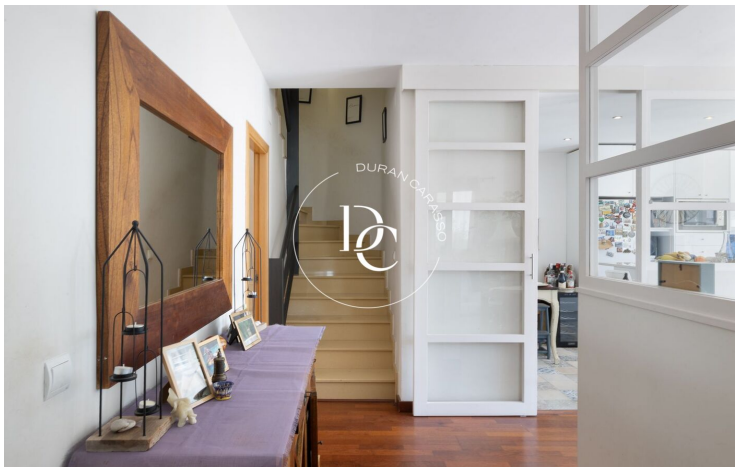













Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es