

## CASA EN VENTA CON PISCINA EN VALLPINEDA

Vallpineda / Sant Pere de Ribes

### Precio

1.475.000 €

Sup. construida

447 m<sup>2</sup>

Sup. útil

358 m<sup>2</sup>

Habitaciones

7

Baños

5

Terreno

873 m<sup>2</sup>

Clasificación energética

B

Índice prestación energética

62.00 kw h/m<sup>2</sup> año

Clasificación de emisiones

B

Emisiones

12.00 co/m<sup>2</sup> año

Año de construcción

1995

✓ Piscina

✓ Calefacción

✓ Vistas al mar

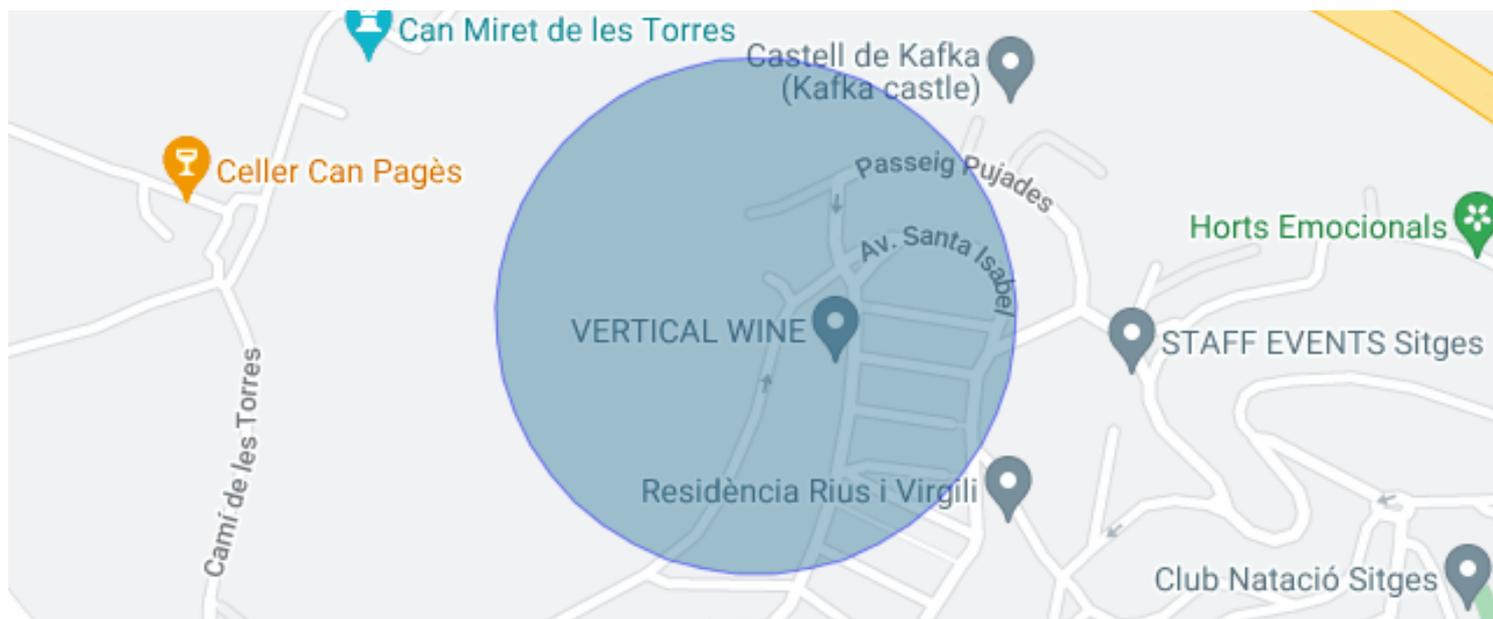
✓ Jardín

✓ Parking

✓ Terraza

✓ Balcón

✓ Armarios empotrados



## Vallpineda / Sant Pere de Ribes

Gran casa con vistas panorámicas al mar, esta casa esta situada en una de las zonas con mejores vistas panorámicas de Sitges, zona Vallpineda, en una calle tranquila y con muy buen acceso a Sitges andando, en bici o en autobús, se encuentra esta amplia propiedad para una gran familia, ya que dispone de muchos ambientes donde poder disfrutar en todos los momentos.

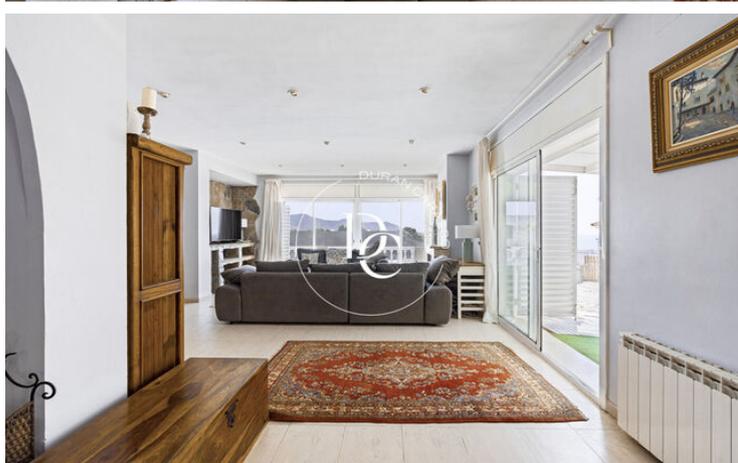
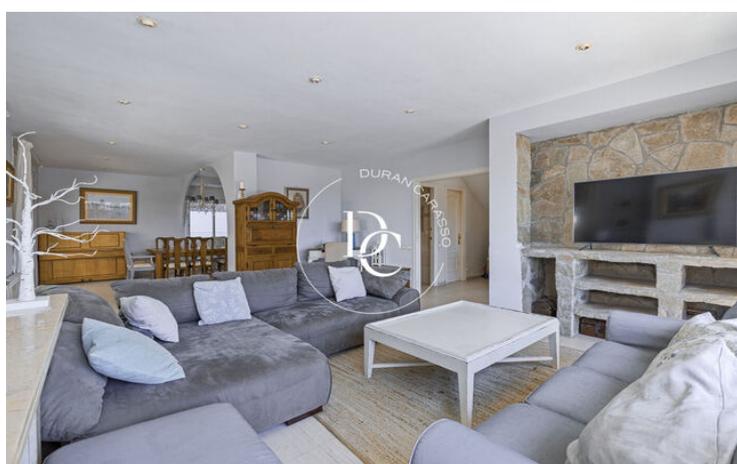
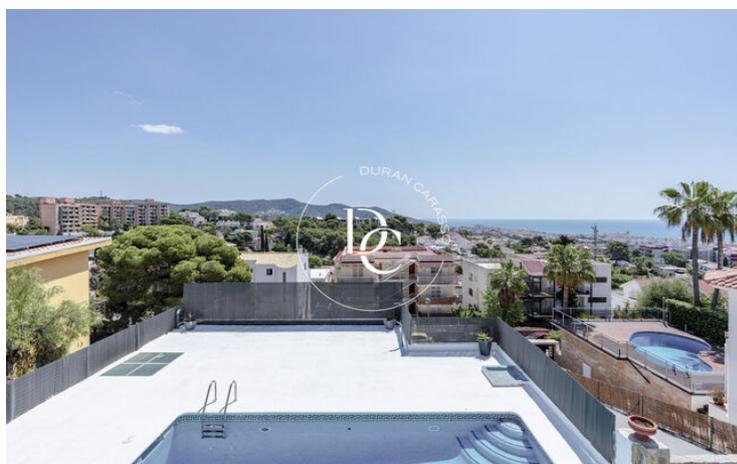
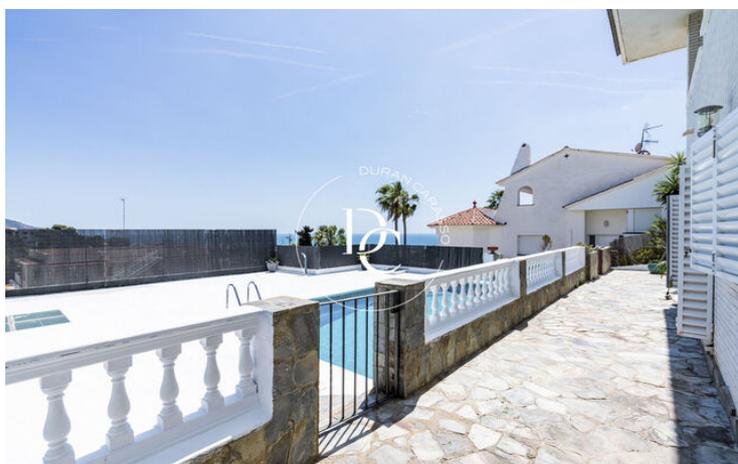
La casa dispone de dos entradas una la principal de calle y la otra en la parte trasera de la casa por donde se accede al la planta principal, el primer acceso es por donde se accede al primer nivel exterior, en esta parte existe una zona polivalente, donde poder situar o una zona independiente de trabajo o una estancia para invitados, esta semi-reformada, seguimos subiendo las escaleras hacia la entrada de la casa y encontramos un cuarto donde esta situada la sala de maquinas de la piscina, y trastero, mas arriba hay un acceso en la zona de la piscina directo y la puerta principal.

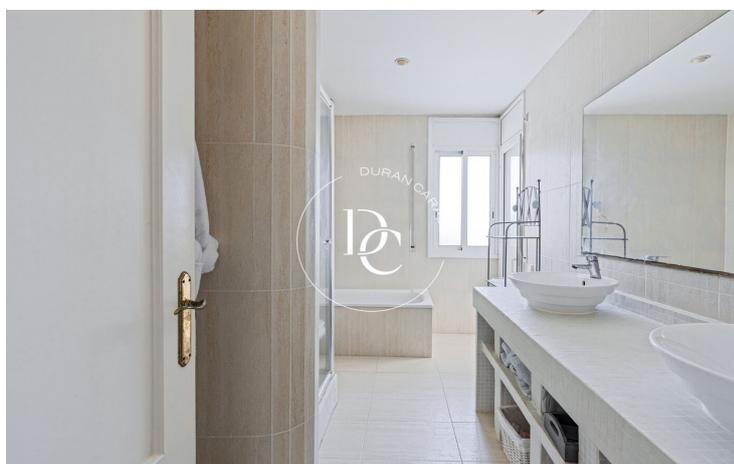
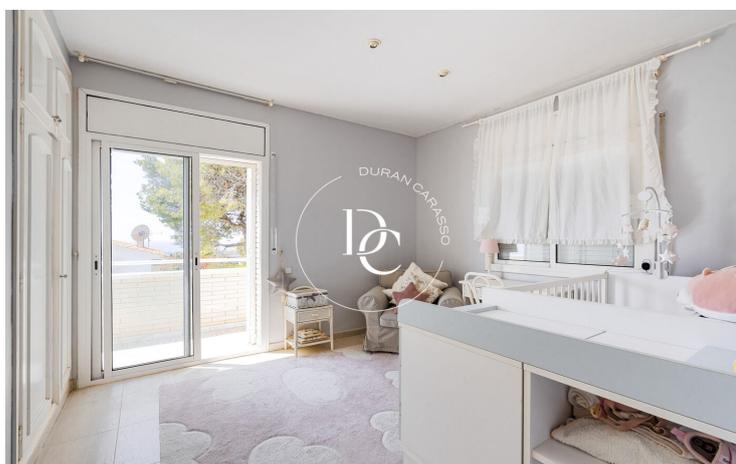
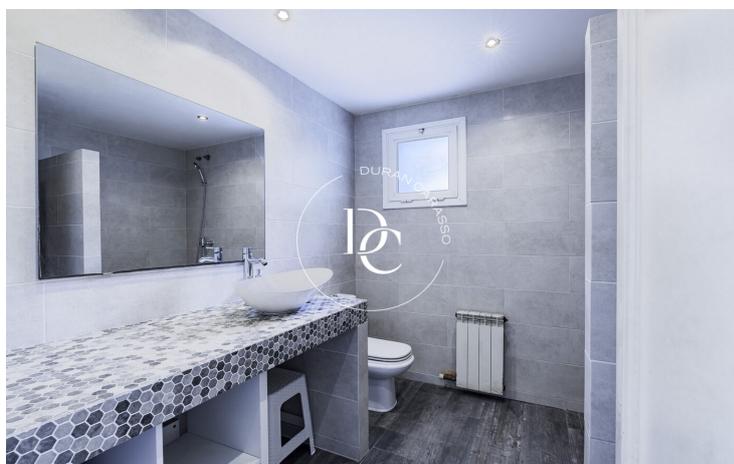
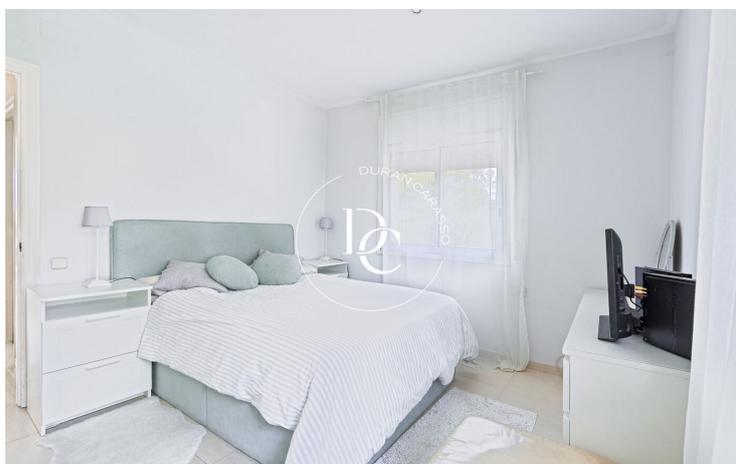
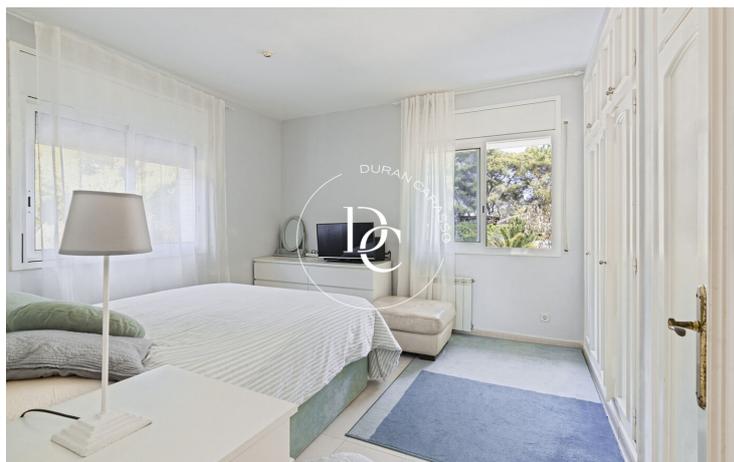
Dentro de la casa pasamos por el recibidor amplio donde esta situada la escalera a las habitaciones superiores, un acceso a la cocina, un baño de cortesía en la misma planta, gran salón-comedor con paso a la cocina, cocina muy amplia con isla en el centro, con mucha luz y acceso a la parte exterior por un pasillo amplio que rodea la casa y lleva a la terraza con la barbacoa, en esta misma planta esta situada la entrada de calle trasera con acceso directo a la casa, desde esta misma zona se puede acceder a la zona de la piscina también.

Subimos a la primera planta y nos encontramos con la zona noche donde hay 4 habitaciones, una es suite con vestidor y baño, esta tiene terraza con vistas panorámicas al mar, otra habitación individual con armarios empotrados, una habitación doble con acceso al baño con ducha grande, que comparten esta habitación y la ultima doble con terraza también.

En la siguiente y ultima planta hay tres habitaciones una suite con terraza y vistas a Sitges de punta a punta, y dos habitaciones dobles que comparten un baño completo.

Si necesitas espacio y quieres disfrutar de las vistas consolidadas de esta vivienda, esta es una casa para vivir y disfrutar. No dejes de visitarla.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.