

## CENTRAL BY KRONOS | OBRA NUEVA EN SANT PERE DE RIBES

Vilanoveta / Sant Pere de Ribes

Precio desde	270.000 €
Superficie	65 m <sup>2</sup> - 239 m <sup>2</sup>
Unidades	20

## Vilanoveta / Sant Pere de Ribes

Central by Kronos es un residencial de 152 viviendas de obra nueva ya terminado, diseñado por SOB Arquitectos en la Vilanoveta (Sant Pere de Ribes), junto a Vilanova i la Geltrú. Precios desde 248.000 €, con entrega inmediata: zonas comunes y servicios ya operativos desde el día de la compra. La plaza de garaje (186 disponibles) se asigna y vende aparte; los 142 trasteros están disponibles bajo consulta.

Viviendas de 2 y 3 dormitorios desde 41 m<sup>2</sup>

Las tipologías de 2 dormitorios van de 41 a 59 m<sup>2</sup> útiles; las de 3 dormitorios, de 65 a 92 m<sup>2</sup> útiles. Las distribuciones aprovechan bien cada estancia, con terrazas que aportan luz natural y amplían el espacio. Cocinas equipadas y viviendas listas para entrar a vivir sin reformas.

### Zonas comunes

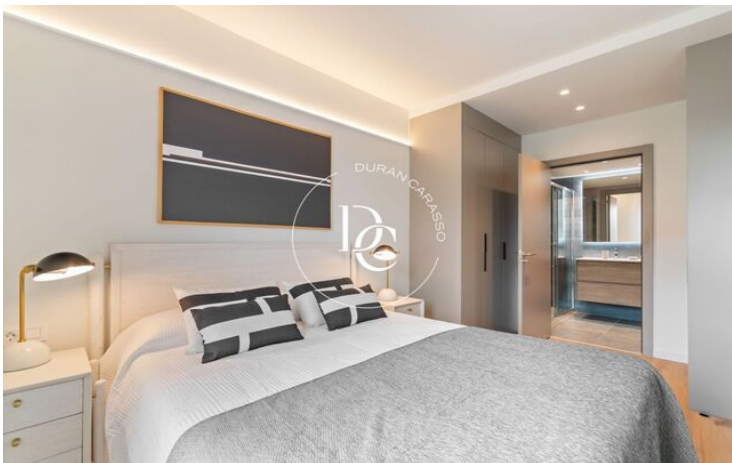
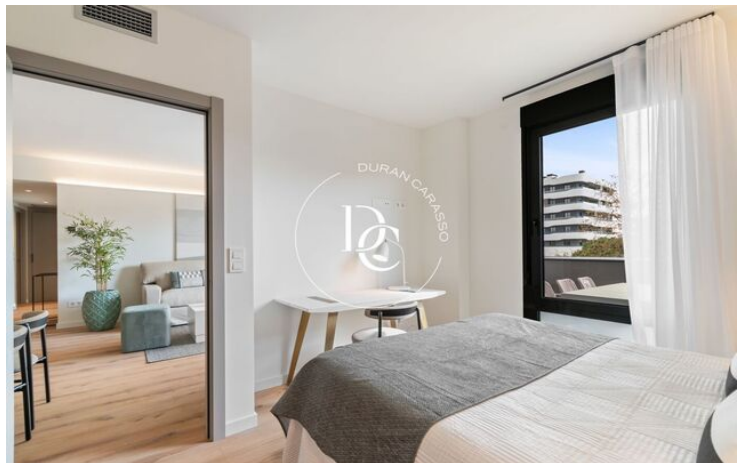
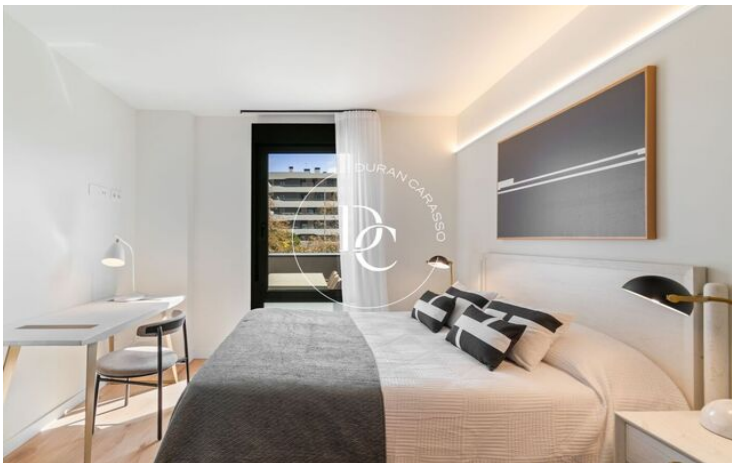
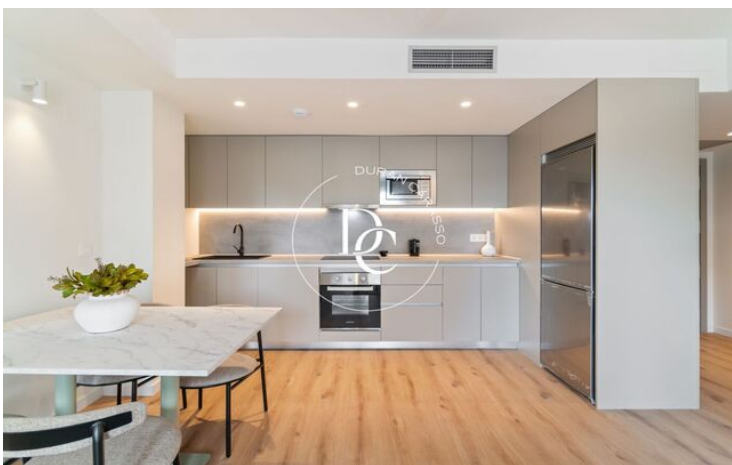
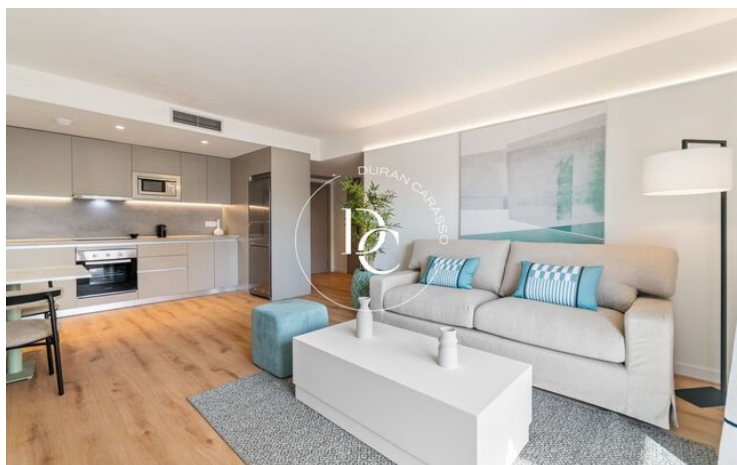
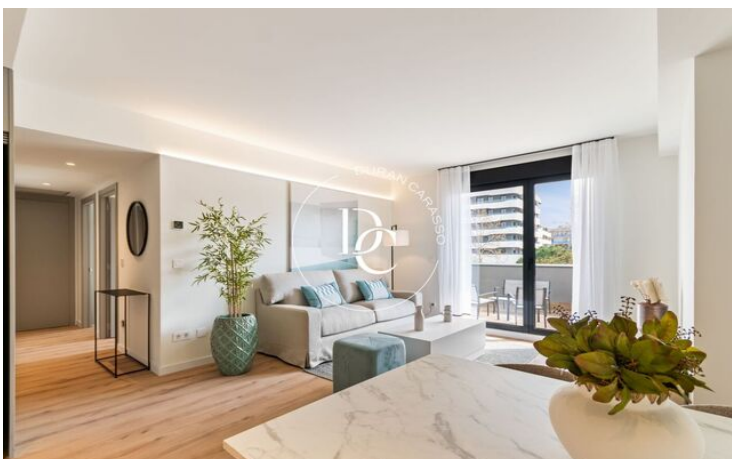
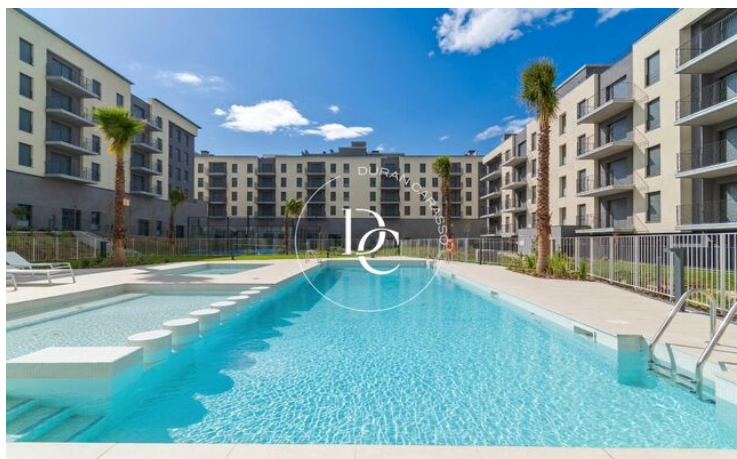
Lobby de acceso, conserjería y paquetería inteligente, zona de coworking, gimnasio equipado, sala de cine y dining boutique. En el exterior: piscina, pista de pádel y solárium.

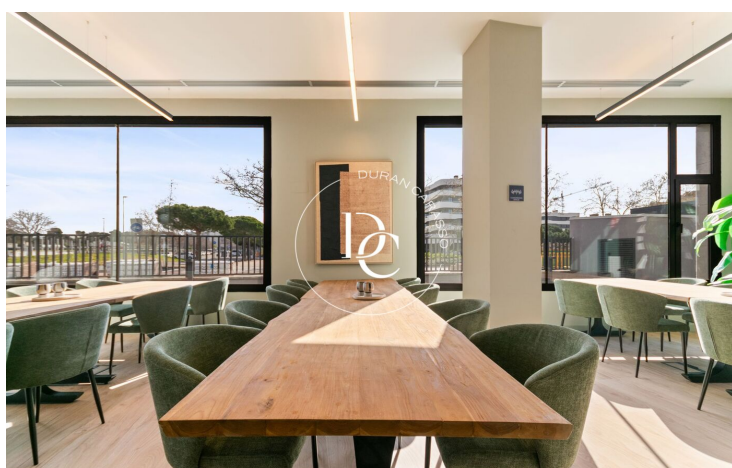
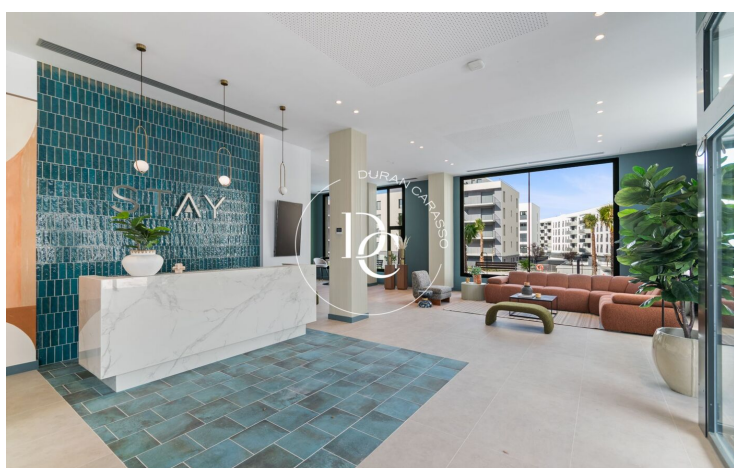
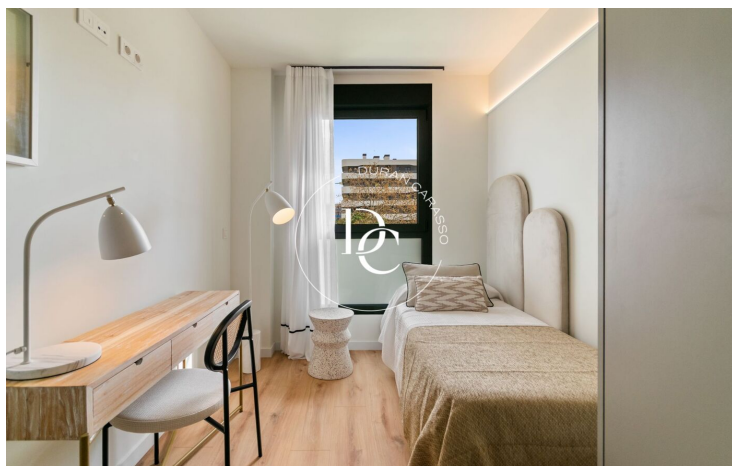
Ubicación: entre Vilanova y Sitges

En la Vilanoveta, zona en crecimiento de Sant Pere de Ribes, con parques y playa cercanos. Barcelona a 30 minutos en coche; Sitges, a un paso.

## Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Habitaciones	Baños	Precio	Estado
Piso	02a-00-005	74 m <sup>2</sup>	22 m <sup>2</sup>	3	2	292.000 €	Disponible
Piso	02a-00-007	232 m <sup>2</sup>	185 m <sup>2</sup>	3	2	845.000 €	Disponible
Piso	02a-01-102	68 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	2	2	277.000 €	Reservado
Piso	02a-01-104	69 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	2	-	256.000 €	Reservado
Piso	02a-01-105	81 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	3	2	322.000 €	Disponible
Piso	02a-01-107	239 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>	6	2	794.000 €	Disponible
Piso	02a-02-201	60 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>	2	1	248.000 €	Reservado
Piso	02a-03-303	105 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	3	2	397.000 €	Disponible
Piso	02a-03-304	69 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	2	2	270.000 €	Disponible
Piso	02a-03-308	69 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	2	2	301.000 €	Disponible
Piso	02a-04-405	81 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	3	2	352.000 €	Disponible
Piso	02b-01-101	-	6 m <sup>2</sup>	2	2	268.500 €	Reservado
Piso	02b-02-202	65 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>	2	2	263.500 €	Reservado
Piso	02b-02-204	65 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	2	2	268.600 €	Reservado
Piso	02b-02-206	81 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	3	2	339.000 €	Disponible
Piso	02b-02-209	65 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	2	2	276.500 €	Disponible
Piso	02b-03-301	65 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	2	2	283.500 €	Disponible
Piso	02b-03-303	105 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	3	2	393.100 €	Disponible
Piso	02b-03-305	81 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	3	2	349.000 €	Disponible
Piso	02b-04-402	65 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	2	2	284.500 €	Disponible





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.