



ELEGANTE ÁTICO EN VENTA CON VISTAS AL MAR EN AIGUADOLÇ, SITGES

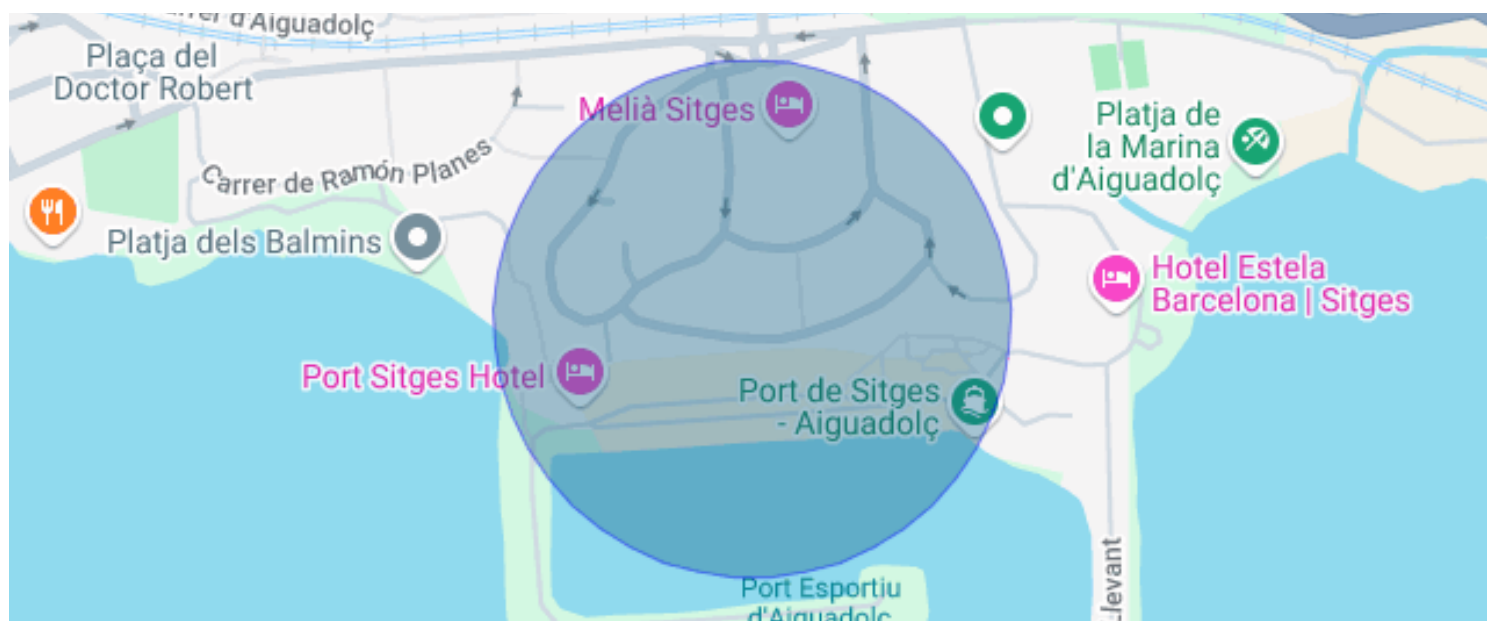
Aiguadolç / Sitges

Precio

1.975.000 €

Sup. construida	165 m²
Sup. útil	147 m²
Habitaciones	5
Baños	3
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	171.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	36.00 co/m² año
Año de construcción	1973
Planta	1

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados



Aiguadolç / Sitges

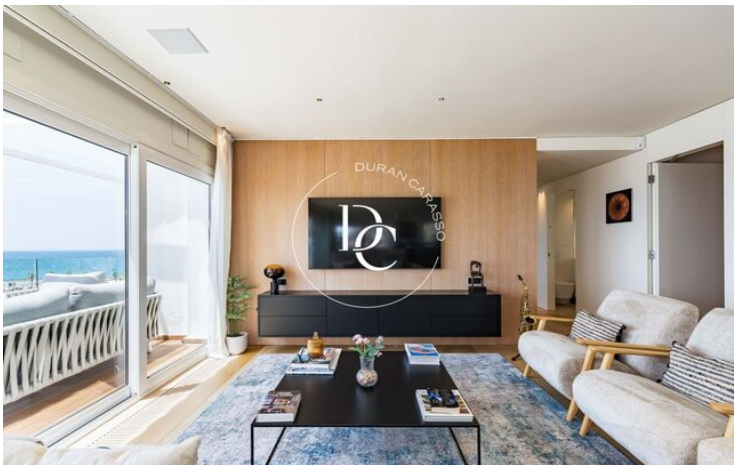
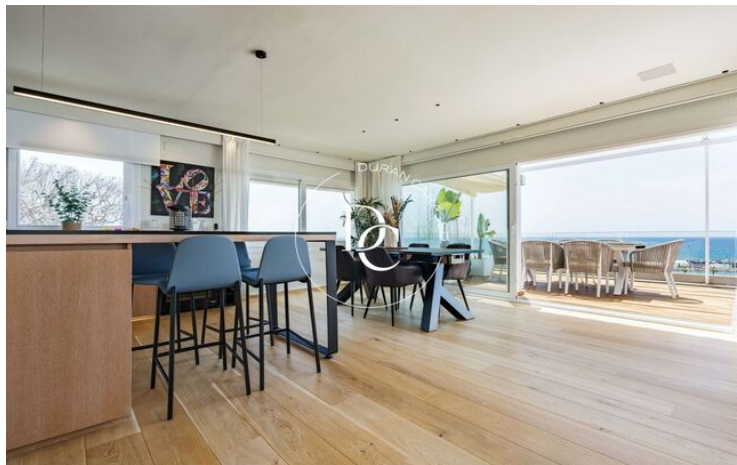
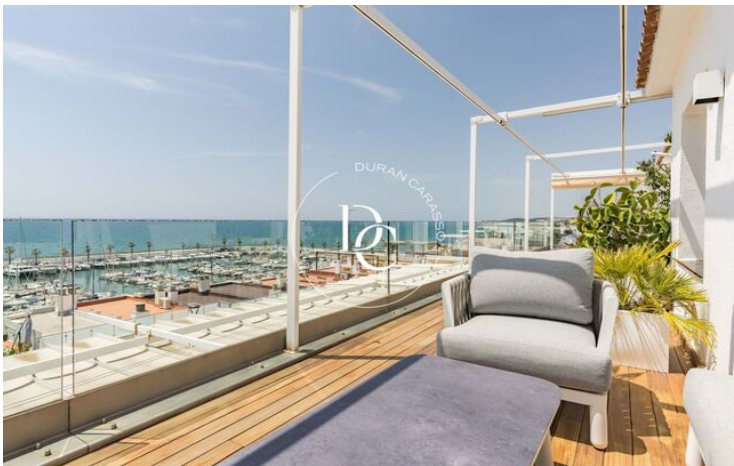
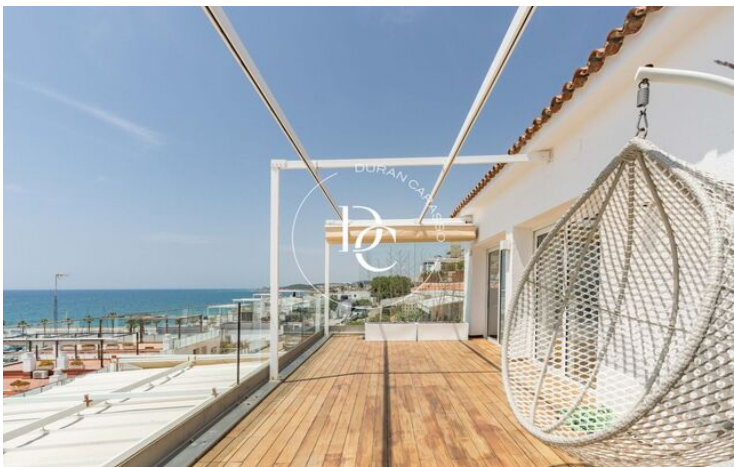
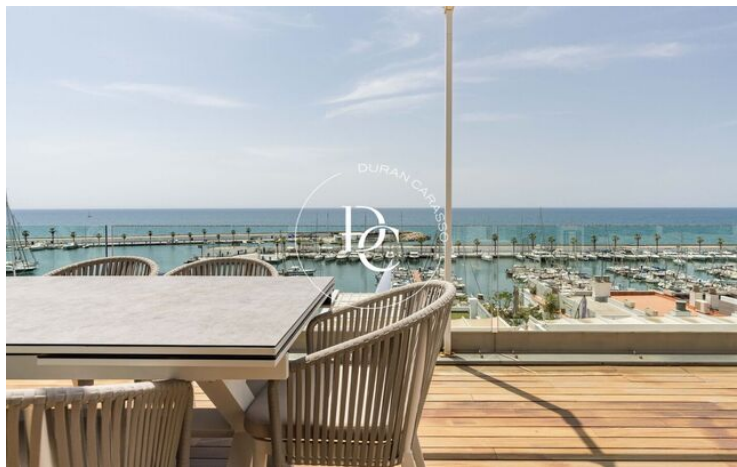
Descubre esta extraordinaria vivienda de 150?m² situada en la última planta y que ocupa la totalidad del nivel en un edificio exclusivo, en una de las zonas más privilegiadas de Sitges. Reformada íntegramente con materiales de alta calidad hace menos de 10 años, esta propiedad única combina diseño contemporáneo con el encanto mediterráneo, ofreciendo vistas impresionantes al puerto deportivo, al mar Mediterráneo y a la emblemática iglesia de Sitges.

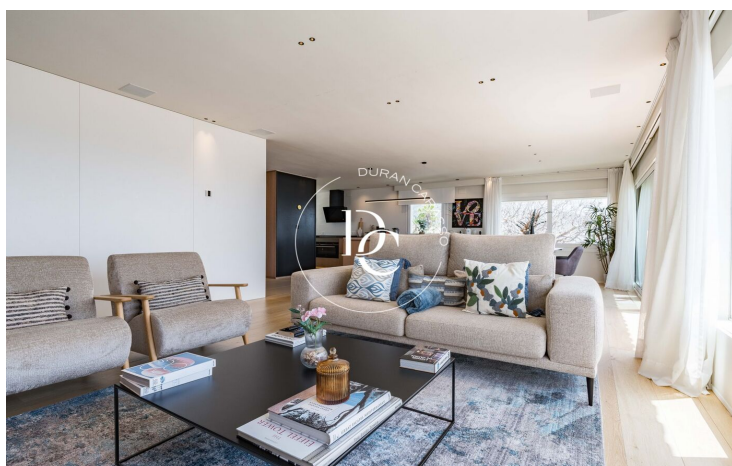
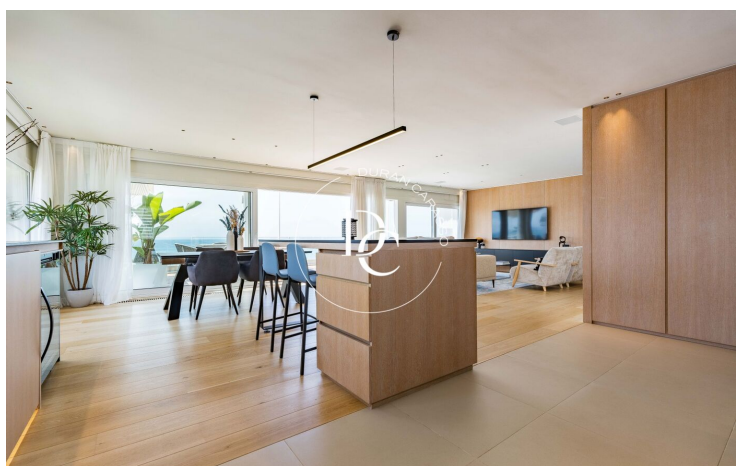
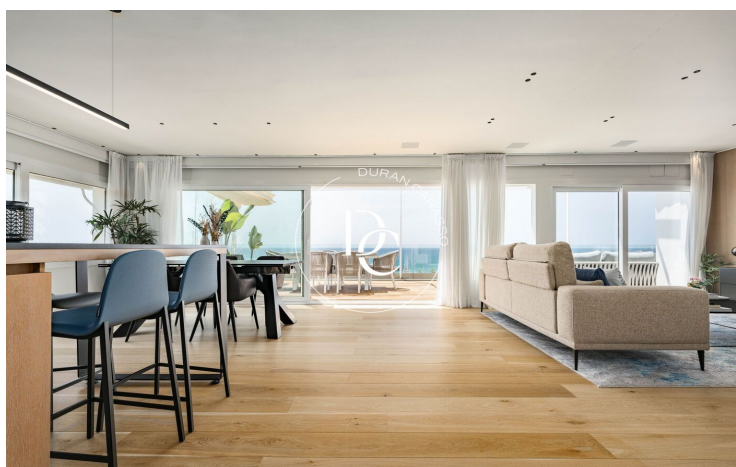
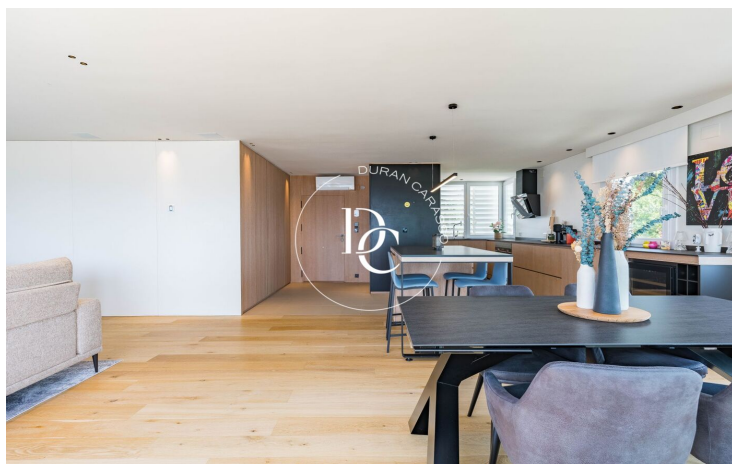
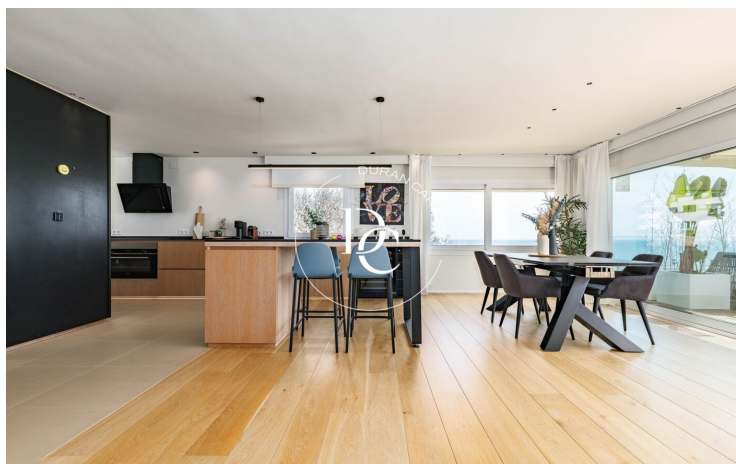
Diseñada para ofrecer el máximo confort y estilo, la vivienda cuenta con 5 amplios dormitorios y 3 elegantes baños modernos, ideal tanto para familias como para quienes buscan espacios luminosos y generosos. Su punto fuerte es una espectacular terraza privada de 60?m², perfecta para disfrutar de cenas al aire libre, momentos de relax o reuniones con vistas incomparables al mar y al casco histórico de Sitges.

Entre sus acabados destacan suelos de madera natural, ventanas de doble acristalamiento de gran formato que inundan la vivienda de luz natural por sus cuatro orientaciones, calefacción central y unidades de climatización individualizadas en todas las estancias.

Ubicada a escasos minutos de las playas, tiendas, restaurantes y la vibrante vida cultural de Sitges, esta propiedad representa una oportunidad única para vivir o invertir en uno de los destinos más deseados de la costa mediterránea.

Una fusión perfecta de lujo, ubicación y estilo de vida — ideal como residencia principal, segunda vivienda o inversión exclusiva.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.