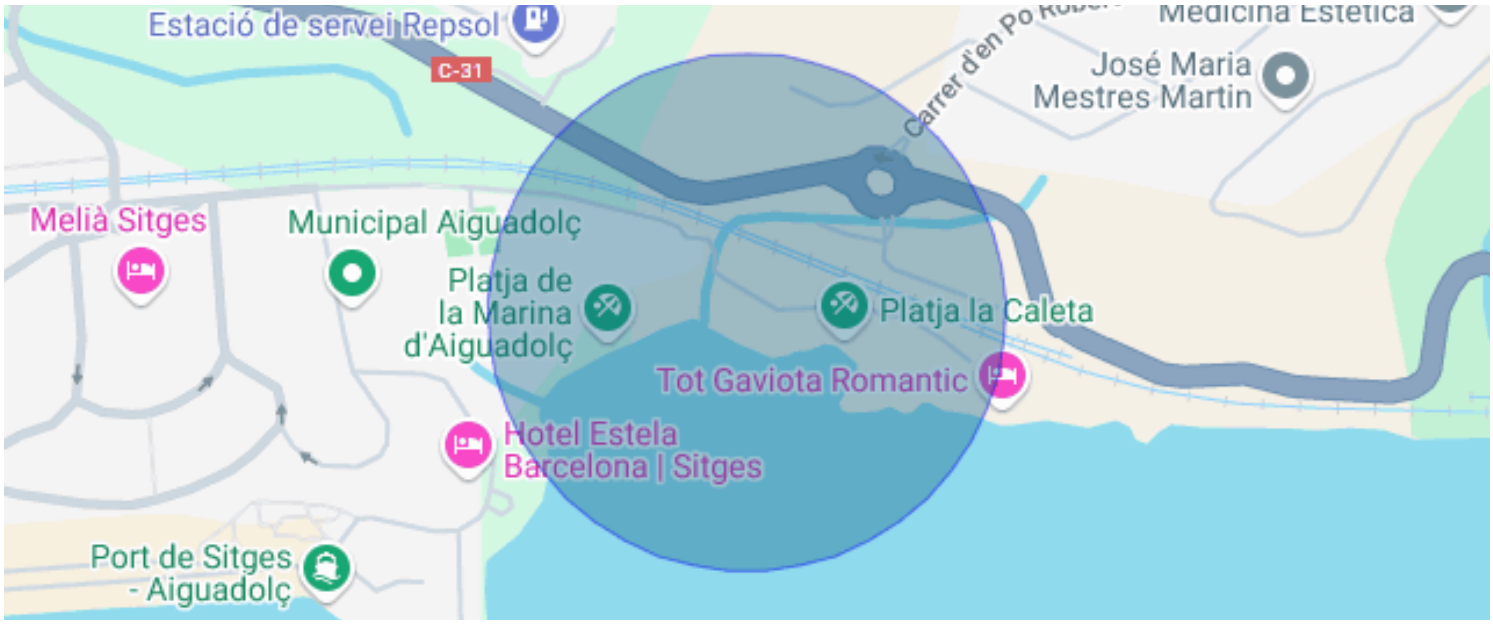


CASA CON ESPECTACULARES VISTAS AL MAR EN VENTA EN AIGUADOLÇ, SITGES

Aiguadolç / Sitges

Precio	3.900.000 €
Sup. construida	974 m²
Sup. útil	409 m²
Habitaciones	11
Baños	7
Terreno	1.956 m²
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	250.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	50.00 co/m² año
Año de construcción	1973

- ✓ Piscina
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Parking
- ✓ Balcón
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Armarios empotrados



Aiguadolç / Sitges

En la tranquila y exclusiva zona de Aiguadolç en Sitges, esta propiedad destaca por sus increibles vistas al mar, su amplitud y su luminosidad. Construida en 1973, la vivienda se extiende sobre un terreno de 1.668 m² y ofrece una superficie construida de 766 m², distribuidos en dos plantas. Con un total de 11 habitaciones dobles, cada una diseñada para proporcionar comodidad y privacidad, es el lugar ideal para disfrutar de un hogar espacioso y acogedor.

La propiedad cuenta con 7 baños, perfectamente equipados, lo que garantiza una gran funcionalidad para una familia grande o para recibir invitados. Además, dispone de dos amplios salones, donde la luz natural entra gracias a las grandes ventanas, permitiendo disfrutar de unas vistas espectaculares al mar. La cocina, ofrece un gran potencial para ser diseñada a medida y adaptada a las necesidades del futuro propietario.

En el exterior, el jardín es un verdadero oasis de tranquilidad, con una piscina propia para disfrutar de los días soleados, y una terraza con vistas inmejorables, ideal para relajarse o compartir momentos en familia o con amigos. El espacio cuenta también con una barbacoa, perfecta para los encuentros al aire libre. En el sótano, se ofrece una zona adicional que podría ser utilizada según las necesidades personales.

Para mayor comodidad, la propiedad incluye 4 plazas de aparcamiento, además de un garaje y un sistema de calefacción central que asegura una temperatura agradable durante todo el año. El aire acondicionado está presente para refrescar los días más calurosos, y las chimeneas en diferentes áreas de la casa brindan un toque cálido y acogedor durante el invierno.

La vivienda también está equipada con armarios empotrados, lo que maximiza el espacio de almacenamiento. Los suelos de gres y la madera de alta calidad en los acabados aportan un toque elegante y funcional. Además, la propiedad cuenta con gas natural, lo que asegura un sistema de calefacción eficiente y una mayor sostenibilidad.

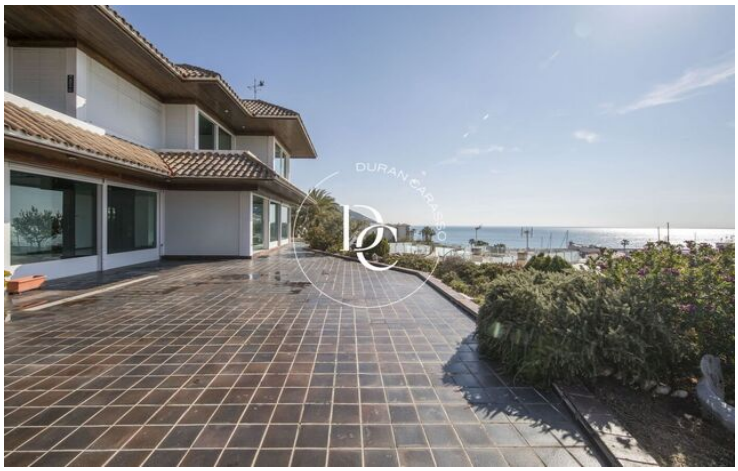
En resumen, esta propiedad en Aiguadolç es un lugar ideal para quienes buscan un hogar tranquilo, espacioso y con vistas al mar, con una ubicación privilegiada en Sitges. Con todas las comodidades necesarias y un diseño que ofrece una gran versatilidad, es el lugar perfecto para quienes desean disfrutar de la vida mediterránea.



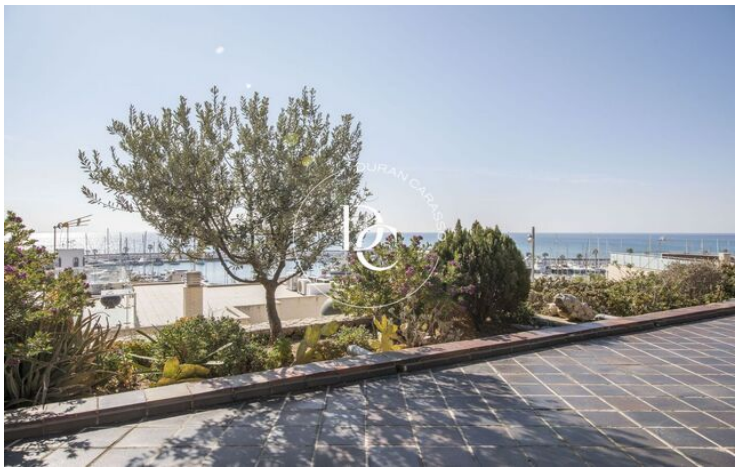





















Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es