



DUPLEX DE 161 M2 CON PISCINA Y TERRAZA EN VENTA EN AIGUADOLÇ

Aiguadolç / Sitges

Precio

810.000 €

Sup. construida	158 m²
Sup. útil	98 m²
Habitaciones	4
Baños	2
Clasificación energética	Exempt
Clasificación de emisiones	Exempt
Año de construcción	1979
Planta	2

- | | |
|-----------------------|-----------------------|
| ✓ Piscina | ✓ Aire acondicionado |
| ✓ Calefacción | ✓ Vistas al mar |
| ✓ Vistas a la montaña | ✓ Jardín |
| ✓ Parking | ✓ Terraza |
| ✓ Conserje | ✓ Balcón |
| ✓ Exterior | ✓ Piscina comunitaria |



Aiguadolç / Sitges

Durán Carasso presenta en exclusiva esta extraordinaria vivienda frente al mar en la zona de Aiguadolç, Sitges.

Hay hogares que destacan por sus características y otros que conquistan por las sensaciones que transmiten. Esta vivienda reúne ambas cualidades: amplitud, luz, diseño y una ubicación privilegiada que permite disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.

Situada en una de las zonas más apreciadas de Sitges, ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. A un agradable paseo del centro, de la estación y de todos los servicios, con acceso directo a la autopista y, al mismo tiempo, con el privilegio de acceder directamente a la playa desde la propia comunidad.

La vivienda, completamente reformada con un cuidado diseño contemporáneo y materiales de alta calidad, dispone de 158 m² construidos distribuidos en espacios amplios, luminosos y perfectamente conectados.

En la primera planta encontramos, el salón-comedor, orientado al sur que se abre al exterior con una preciosa terraza permitiendo que la luz natural y las vistas al mar sean las verdaderas protagonistas. Un espacio acogedor y elegante pensado para disfrutar tanto del día a día como de los momentos compartidos con familia y amigos.

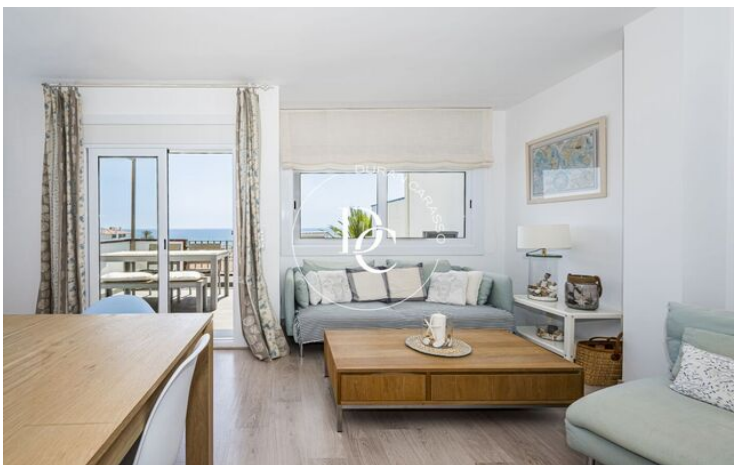
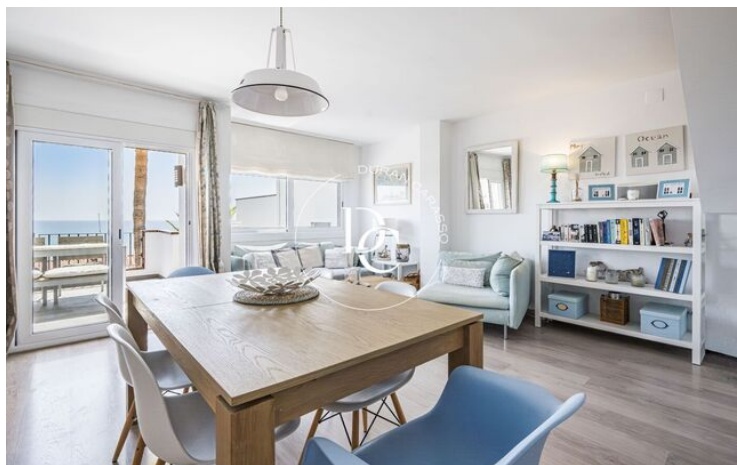
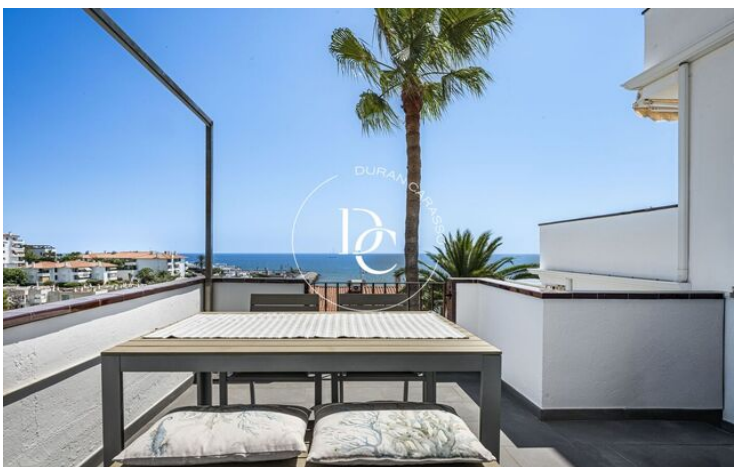
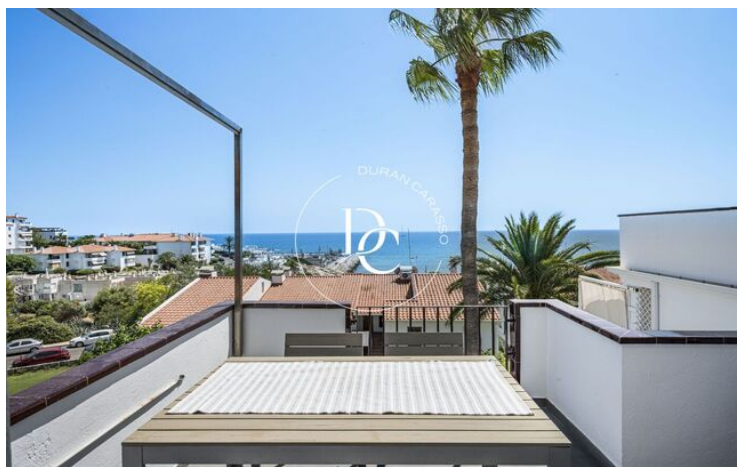
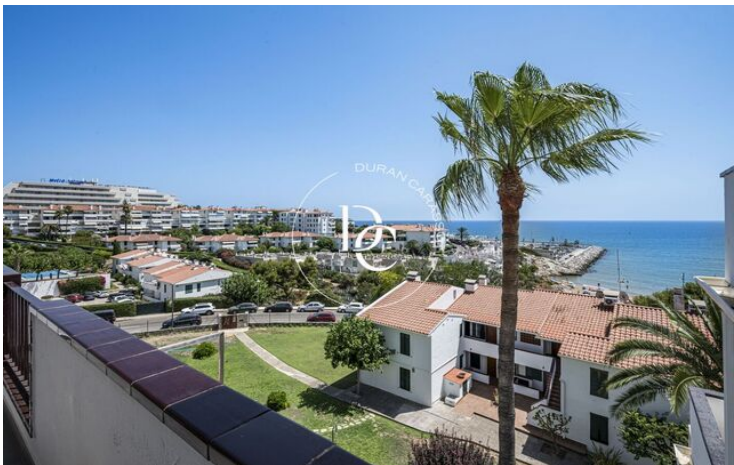
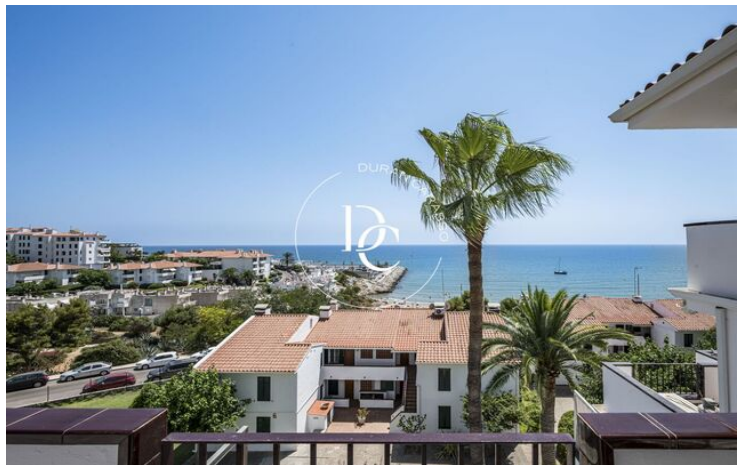
La cocina, funcional y perfectamente integrada en el conjunto de la vivienda, ofrece comodidad y amplitud para quienes disfruten de la vida en casa.

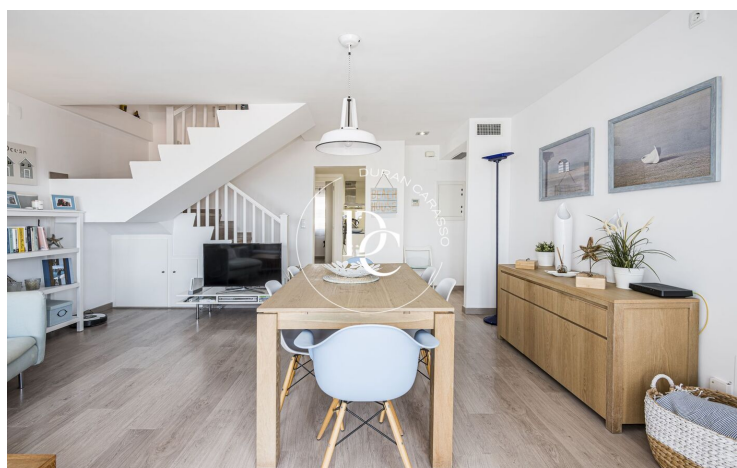
Una habitación doble, y un baño completo, pequeñito pero muy funcional.

La zona de descanso real está en el piso superior, compuesta por tres dormitorios y un baño completo, ofreciendo espacio más que suficiente para familias o para quienes buscan combinar vivienda habitual con teletrabajo o una segunda residencia.

La propiedad dispone de dos agradables terrazas, ideales para desayunar contemplando el mar, relajarse al atardecer o disfrutar del clima privilegiado de Sitges durante todo el año.

...





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.