

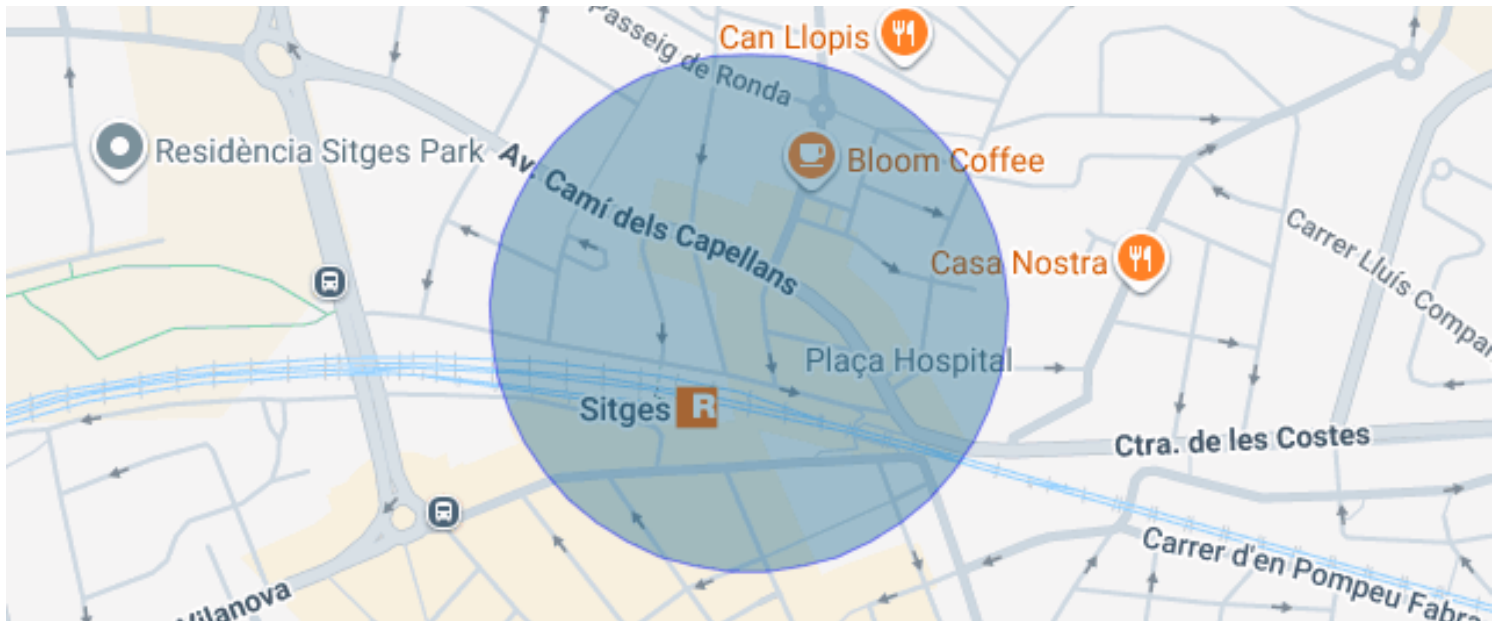


## ÁTICO CON GRAN TERRAZA Y VISTAS AL MAR EN VENTA EN SITGES

Sitges / Garraf

<b>Precio</b>	<b>320.000 €</b>
Sup. construida	30 m <sup>2</sup>
Habitación	1
Baño	1
Clasificación energética	G
Índice prestación energética	413.00 kw h/m <sup>2</sup> año
Clasificación de emisiones	G
Emisiones	72.00 co/m <sup>2</sup> año
Año de construcción	1977
Planta	2

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Amueblado
- ✓ Exterior
- ✓ Calefacción
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Terraza



## Sitges / Garraf

Bonito ático muy bien ubicado en Sitges, ideal como segunda residencia o inversión. La vivienda dispone de 30 m<sup>2</sup> interiores bien aprovechados, con una habitación, baño completo y zona de salón-comedor con cocina integrada.

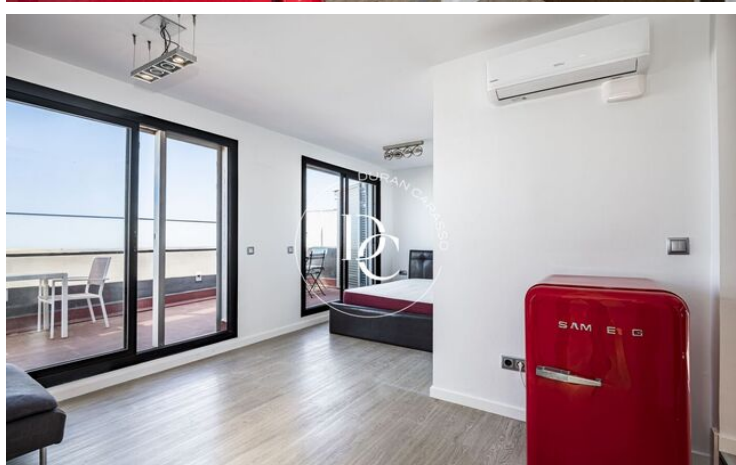
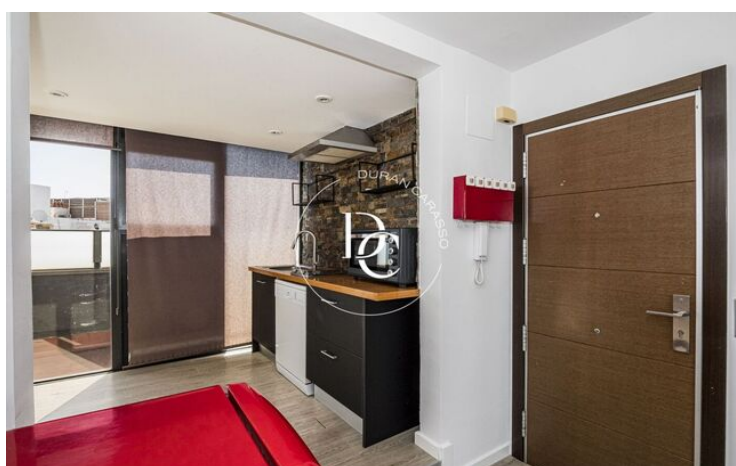
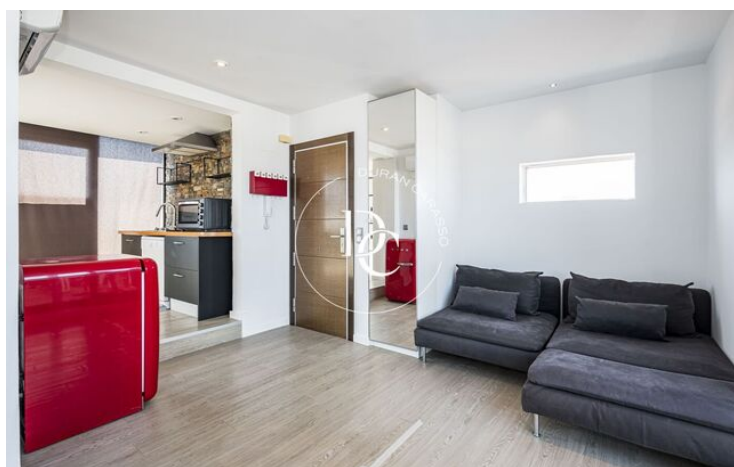
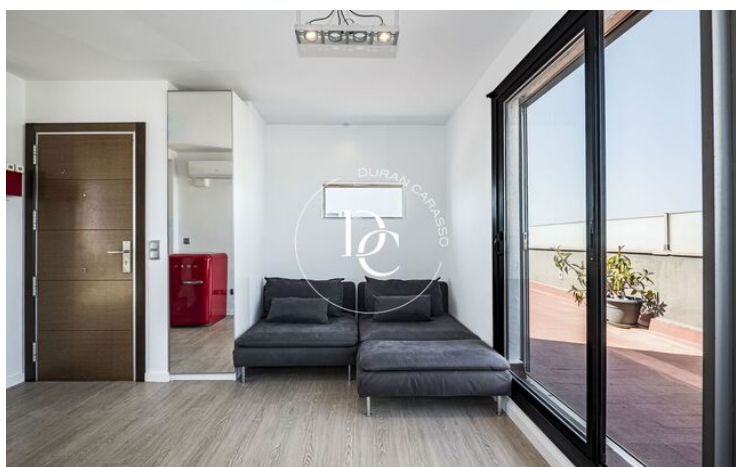
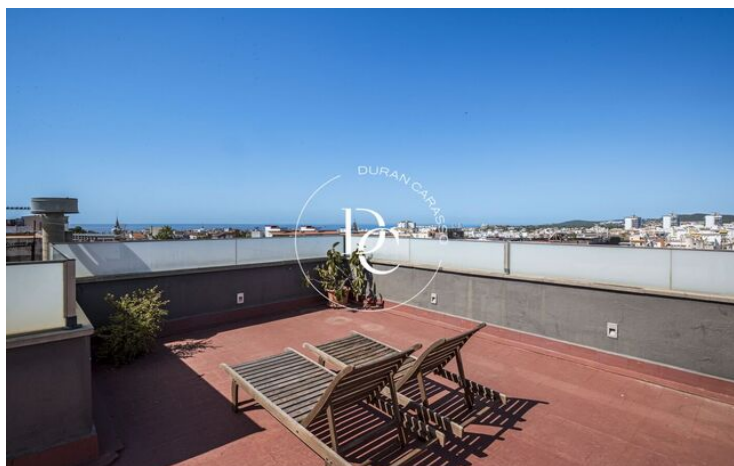
Su gran atractivo es la espectacular terraza privada de 90m<sup>2</sup>, amplia y soleada, con agradables vistas al mar y al entorno de Sitges, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

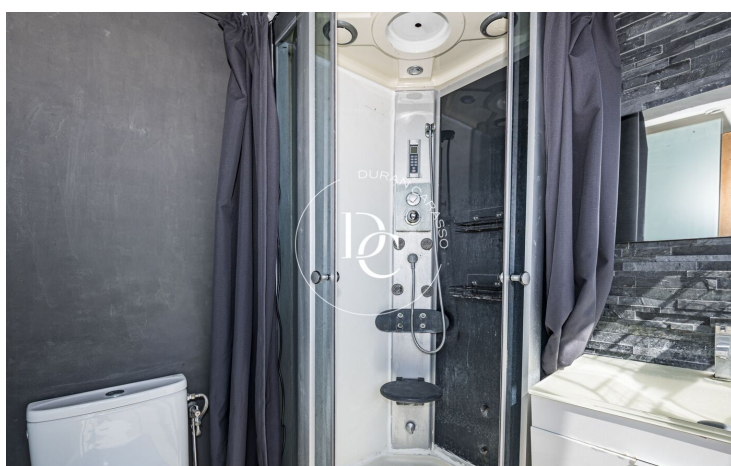
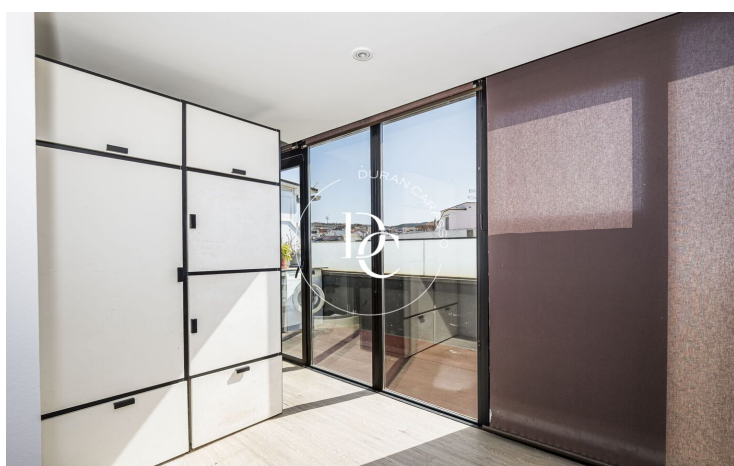
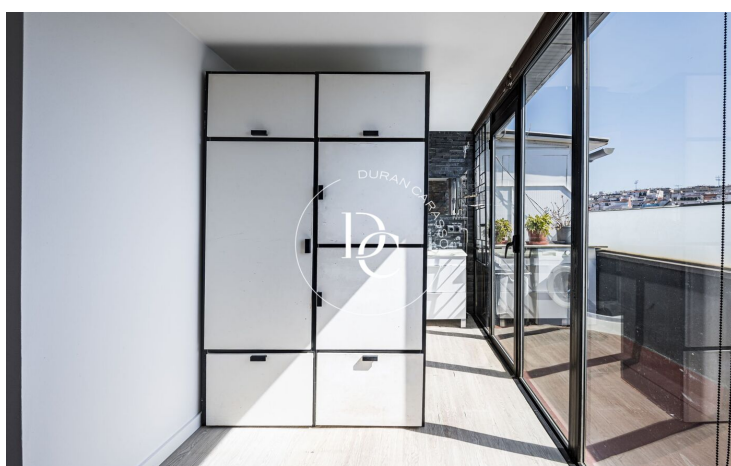
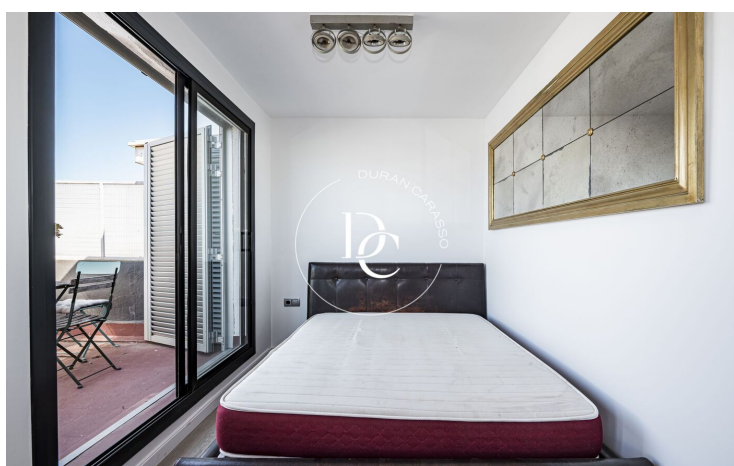
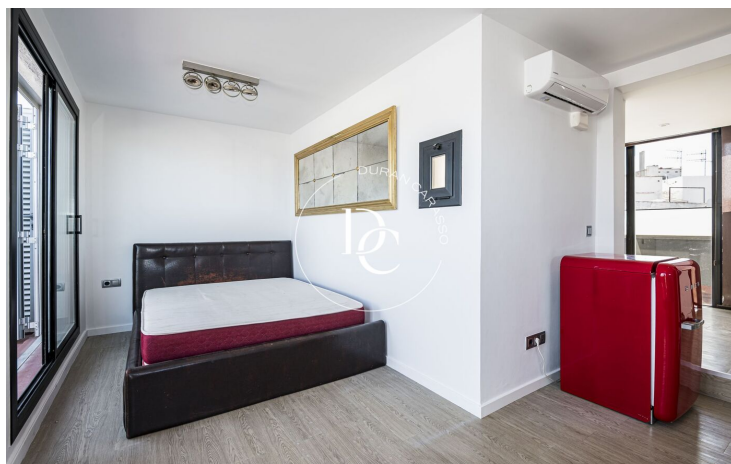
Además, la propiedad ofrece posibilidad de ampliación de aproximadamente 20 m<sup>2</sup>, lo que permite aumentar el espacio interior y revalorizar notablemente el inmueble.

Situado en una cuarta planta, ofrece privacidad, luminosidad y vistas despejadas, en una zona tranquila y bien comunicada, a pocos minutos de la playa y de todos los servicios.

Una oportunidad única para quienes buscan un ático con gran terraza, vistas y potencial.

Vive donde mereces vivir





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.