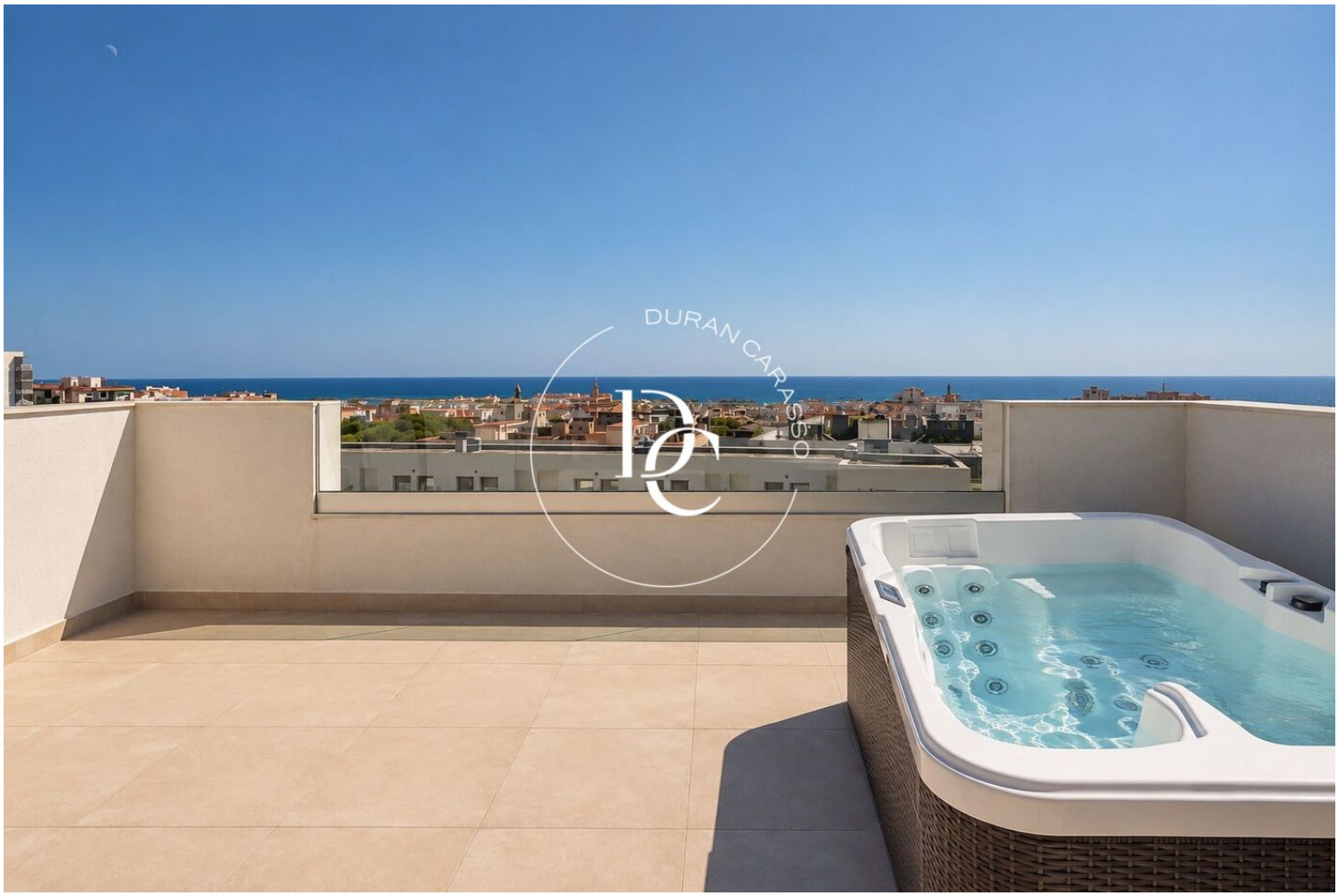
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

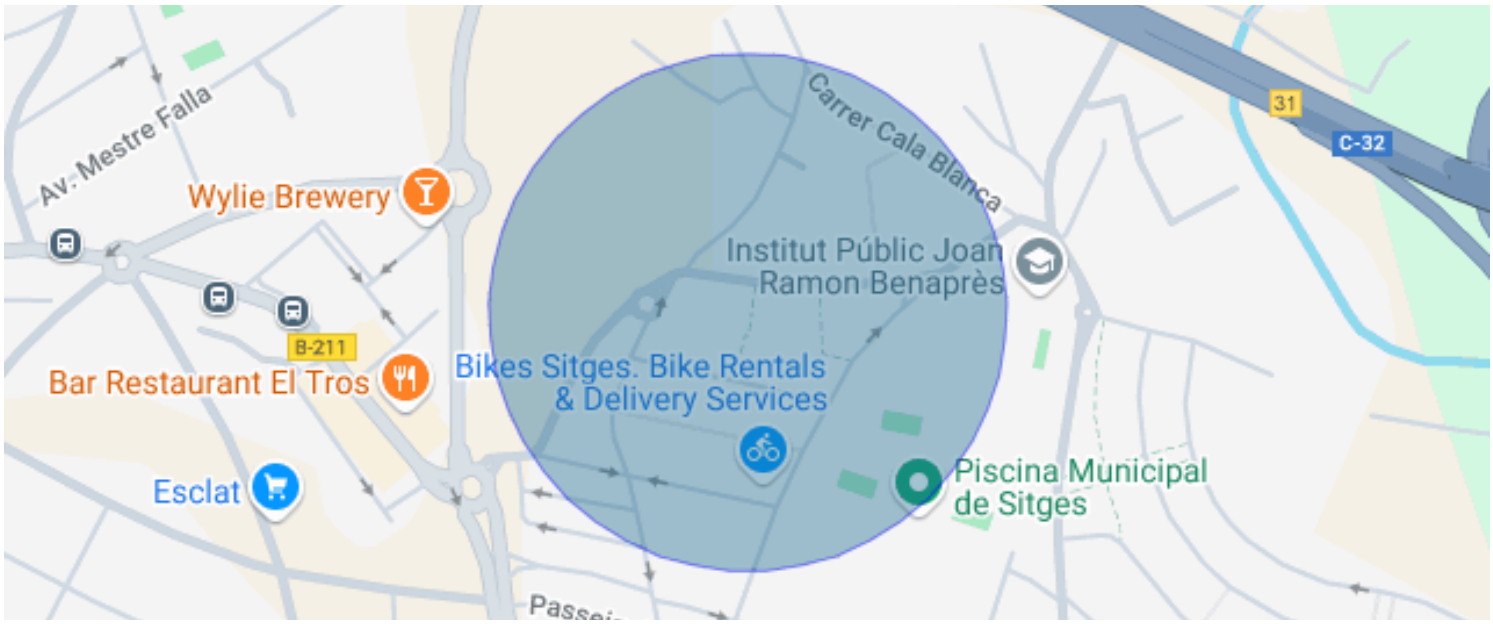


CASA EN VENTA CON PISCINA Y VISTAS AL MAR EN CA L'ANTONIET, SITGES

Ca l'Antoniet / Sitges

Precio	1.080.000 €
Sup. construida	291 m²
Habitaciones	5
Baños	3
Terreno	319 m²
Clasificación energética	A
Índice prestación energética	14.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	A
Emisiones	2.00 co/m² año
Año de construcción	2024

- ✓ Piscina
- ✓ Pets
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Jardín
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Trastero
- ✓ Parking
- ✓ Balcón
- ✓ Exterior



Ca l'Antoniet / Sitges

Casa de obra nueva a tres vientos en Ca l'Antoniet, Sitges: 291 m², piscina privada, vistas al mar y la máxima calificación energética, A.

Construida en 2024 con criterios de casa pasiva, se reparte en cuatro plantas unidas por ascensor, desde el garaje hasta la suite. Toldos motorizados, paneles solares, aire acondicionado, calefacción eléctrica en los baños y acabados de primera calidad completan una casa cálida y moderna, a estrenar.

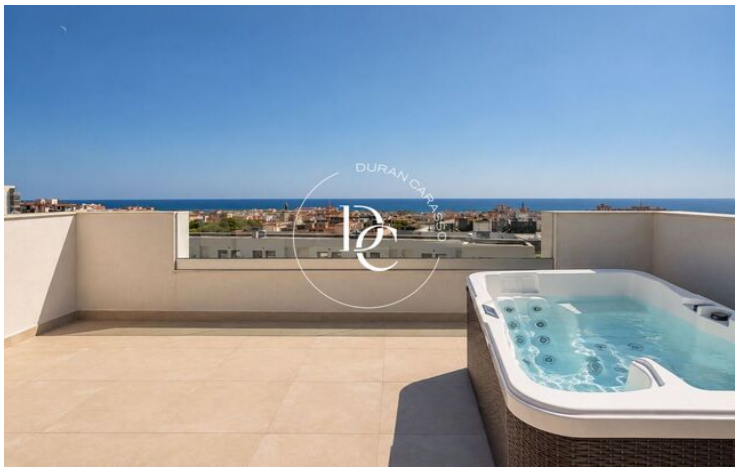
A la planta baja se entra directamente desde la calle y en ella se hace la vida de día: un salón comedor que se abre a una terraza de 18 m² y al jardín con piscina privada, y una cocina abierta con isla, mucha luz natural y todos los electrodomésticos. Un baño completo da servicio a esta planta.

La primera planta es la zona de noche: tres dormitorios dobles exteriores, todos con armarios empotrados, dos de ellos con salida a una terraza orientada al sur, y un baño completo.

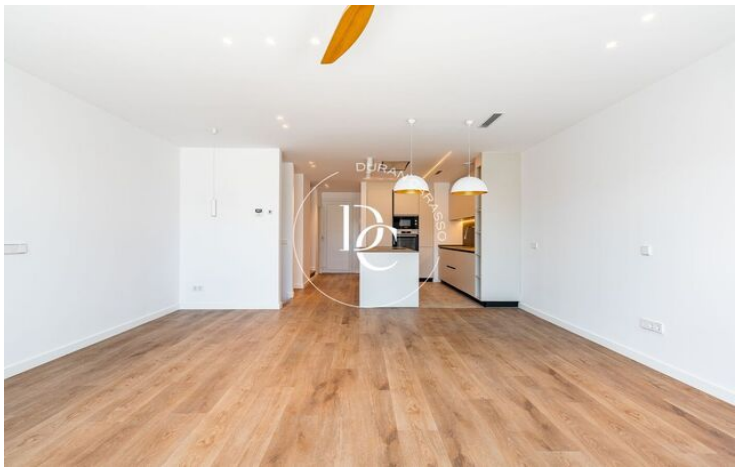
La segunda planta es toda para la suite principal: dormitorio con vistas al mar, vestidor, baño completo con lucernario y acceso directo a una terraza de 25 m² con jacuzzi y vistas panorámicas sobre Sitges y el Mediterráneo.

En el sótano hay una sala polivalente, la zona de aguas y máquinas, un amplio lavadero, una despensa y un garaje para dos coches con preinstalación de carga para vehículo eléctrico.

Vive donde mereces vivir.

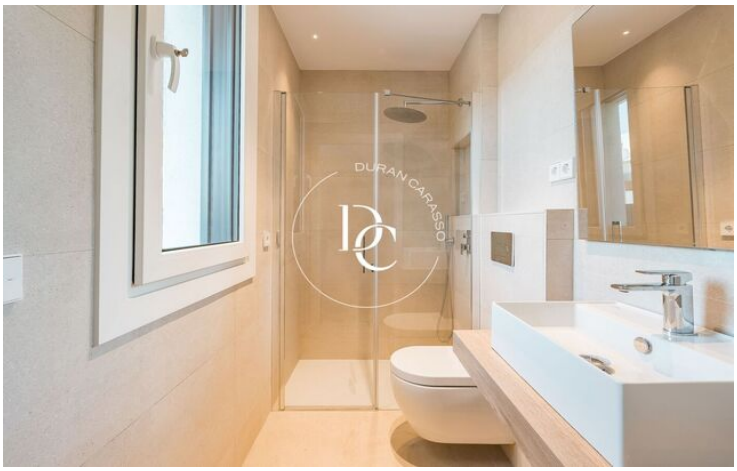










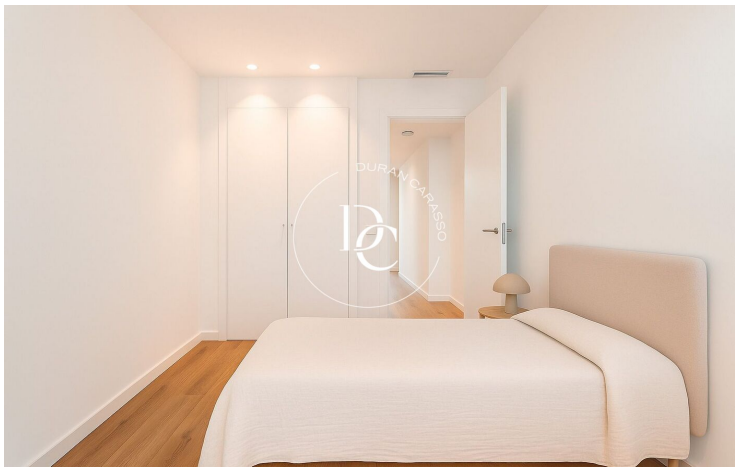


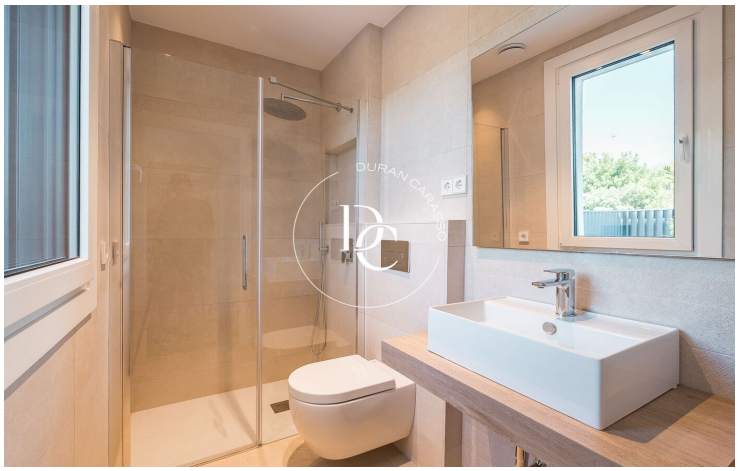
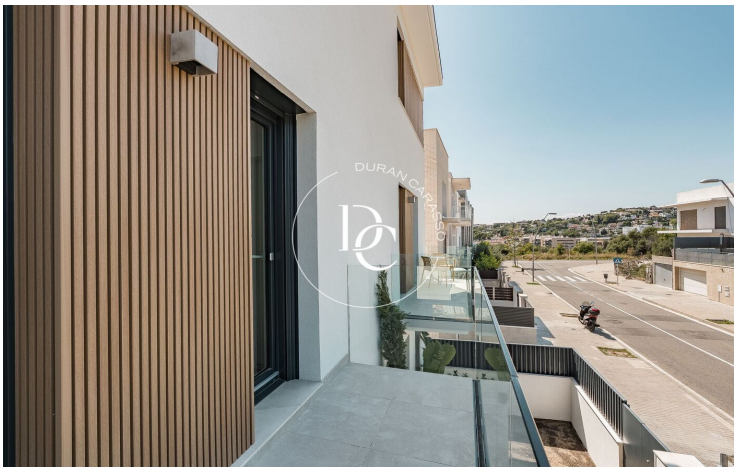




Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es