

## ÁTICO CON TERRAZA EN VENTA EN CAN PEI, SITGES

Can Pei / Sitges

### Precio

705.000 €

Sup. construida

89 m<sup>2</sup>

Sup. útil

75 m<sup>2</sup>

Habitaciones

2

Baños

2

Clasificación energética

D

Índice prestación energética

94.00 kw h/m<sup>2</sup> año

Clasificación de emisiones

D

Emisiones

15.00 co/m<sup>2</sup> año

Año de construcción

2002

Planta

1

✓ Aire acondicionado

✓ Ascensor

✓ Terraza

✓ Armarios empotrados

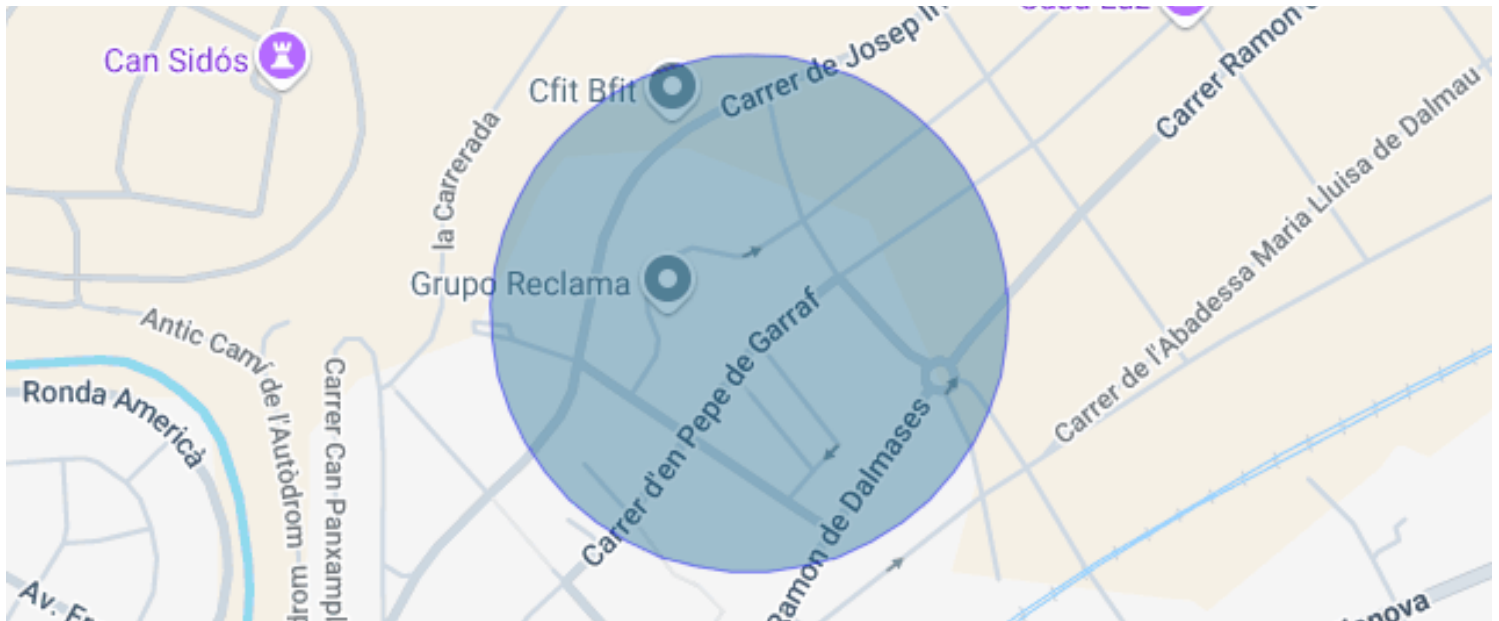
✓ Piscina comunitaria

✓ Calefacción

✓ Parking

✓ Balcón

✓ Exterior



## Can Pei / Sitges

Durán Carasso presenta esta vivienda situada en la tranquila zona residencial de Can Pei, en Sitges, una ubicación ideal para quienes valoran la cercanía al mar y un entorno familiar.

Con 897m<sup>2</sup> construidos, el piso ofrece una distribución funcional y práctica.

El salón-comedor, con acceso directo a la terraza, recibe buena luz natural gracias a sus ventanales.

El punto fuerte del inmueble es la terraza-solarium a la que accedemos directamente desde el salón y que nos permite disfrutar del sol tanto en verano como en invierno.

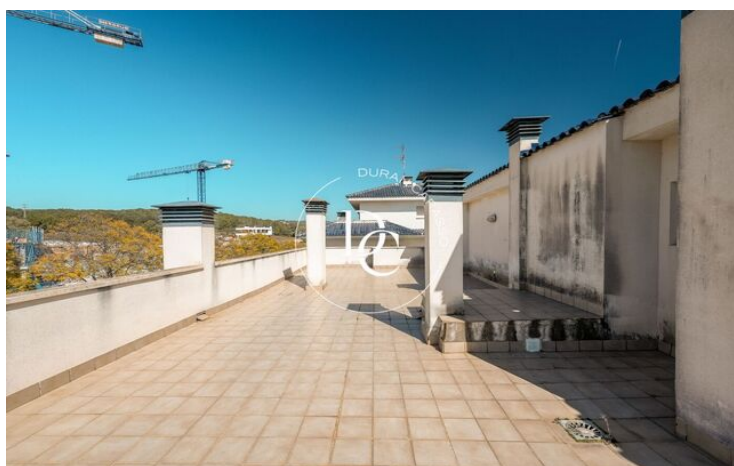
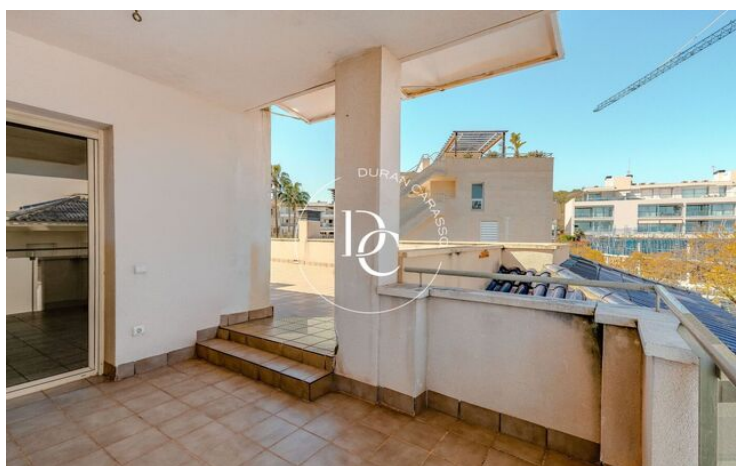
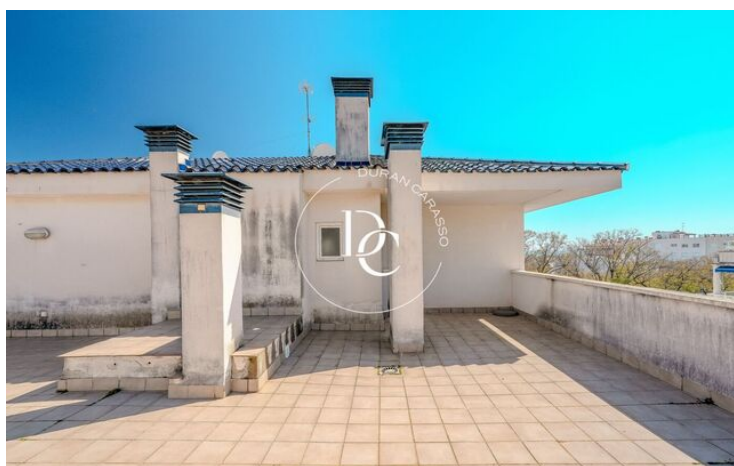
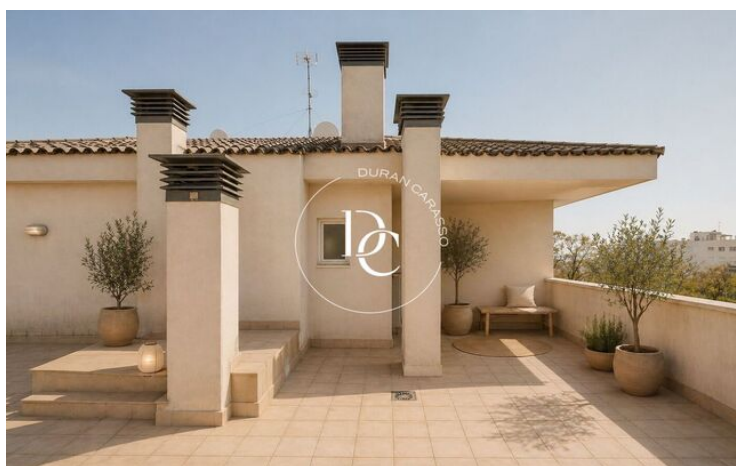
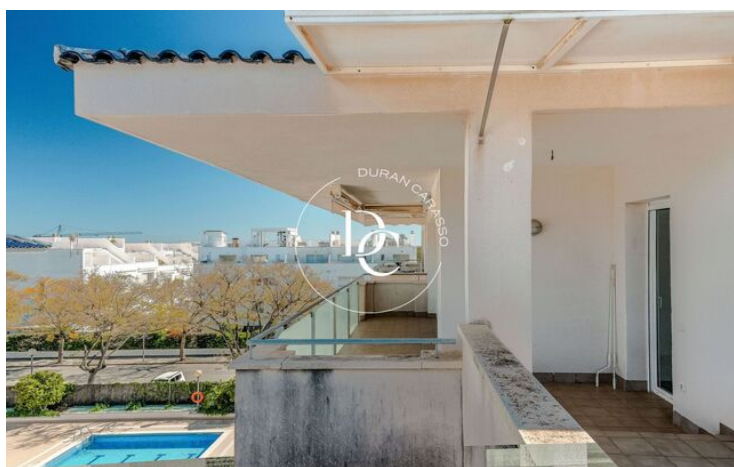
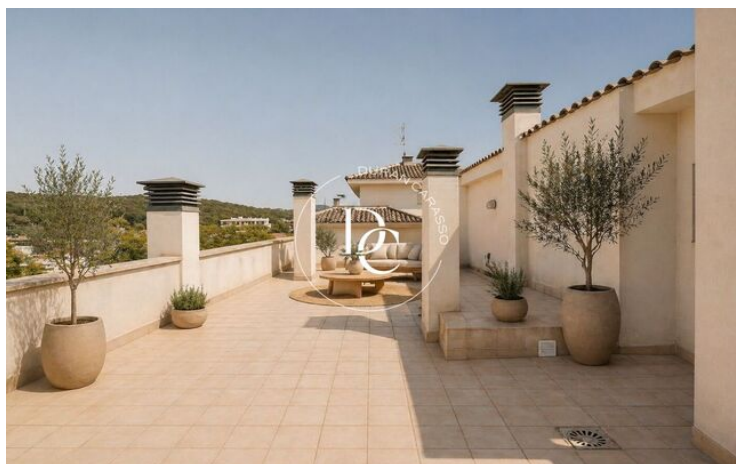
La vivienda dispone de dos habitaciones exteriores y dos baños, uno de ellos en suite.

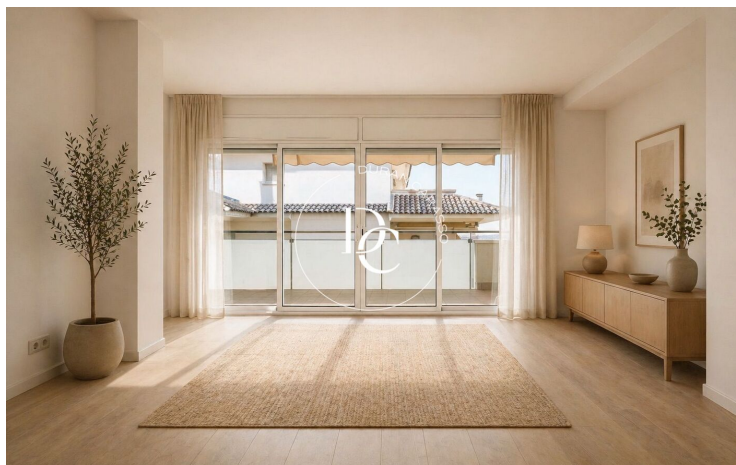
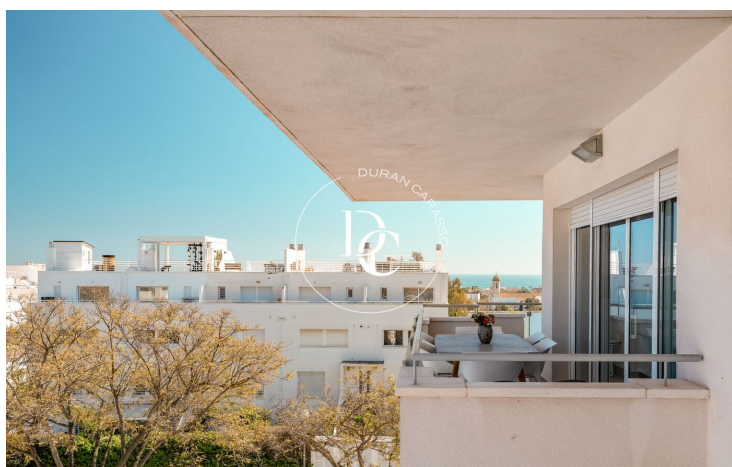
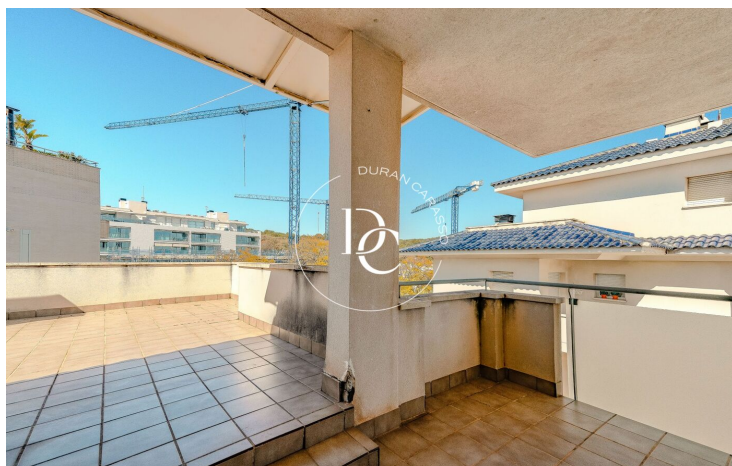
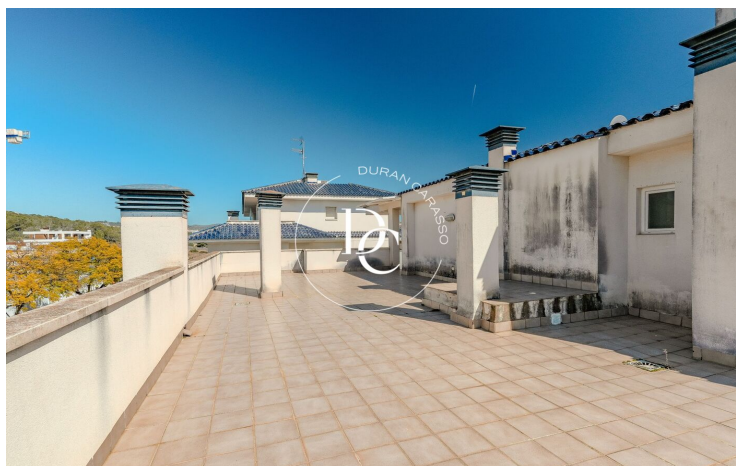
Plaza de parking incluida

Ubicado en una comunidad tranquila, con piscina comunitaria, el edificio se encuentra bien conservado y cerca de servicios, colegios, transporte público y la playa.

Una buena opción para quienes buscan invertir en una propiedad con potencial en una de las zonas más demandadas de Sitges.

Vive donde Mereces Vivir





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.