



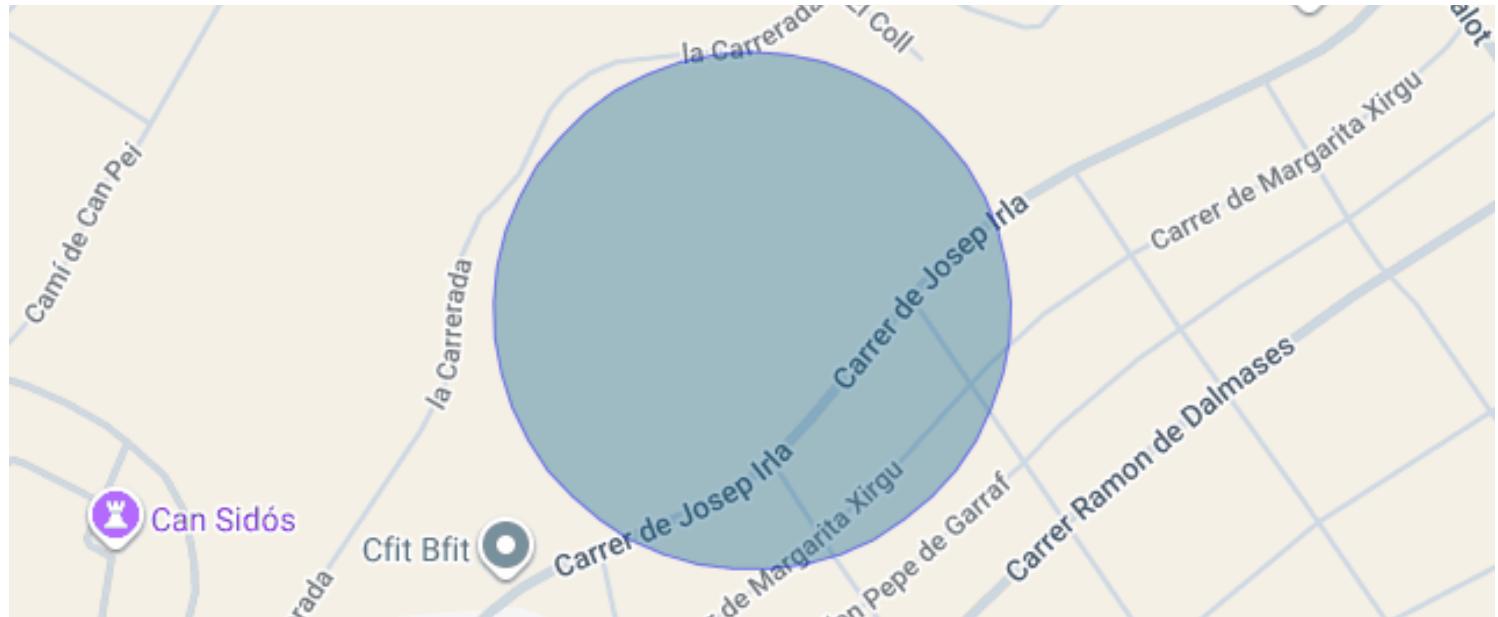
CALMA RESIDENCES PROMOCIÓN OBRA NUEVA ALTO STANDING CAN PEI-SITGES

Can Pei / Sitges

PRECIO A CONSULTAR

Superficie	58 m ² - 132 m ²
Unidades	21

- ✓ Vistas al mar ✓ Jardín
- ✓ Trastero ✓ Ascensor
- ✓ Parking ✓ Terraza
- ✓ Piscina comunitaria



Can Pei / Sitges

Calma Residences Sitges es una promoción de obra nueva de alto standing ubicada en Can Pei, una de las zonas residenciales más deseadas y consolidadas de Sitges. Rodeada de naturaleza, servicios y colegios internacionales, y a solo 15 minutos a pie del paseo marítimo y las playas, combina la tranquilidad con una excelente conexión al centro y a Barcelona.

El conjunto está formado por viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, con diseños contemporáneos, amplios ventanales, terrazas soleadas y una cuidada selección de materiales de primera calidad. Entre sus tipologías destacan:

Áticos dúplex únicos con amplias terrazas panorámicas, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo todo el año.

Plantas bajas con jardín privado, ideales para quienes buscan mayor contacto con la naturaleza y privacidad.

Los pisos ofrecen distribuciones funcionales y elegantes que se adaptan a distintos estilos de vida. Todas las viviendas cuentan con cocina abierta, espacios luminosos y una conexión fluida entre interior y exterior.

Las zonas comunes incluyen piscina comunitaria, jardines y áreas de descanso diseñadas para disfrutar de la calma y el bienestar que definen este proyecto.

Calma Residences es una opción ideal tanto como primera residencia, segunda vivienda o inversión de alto nivel. Vive rodeado de mar, naturaleza y diseño en un entorno de máxima calidad.

Calma Residences: vivir donde otros solo sueñan veranear

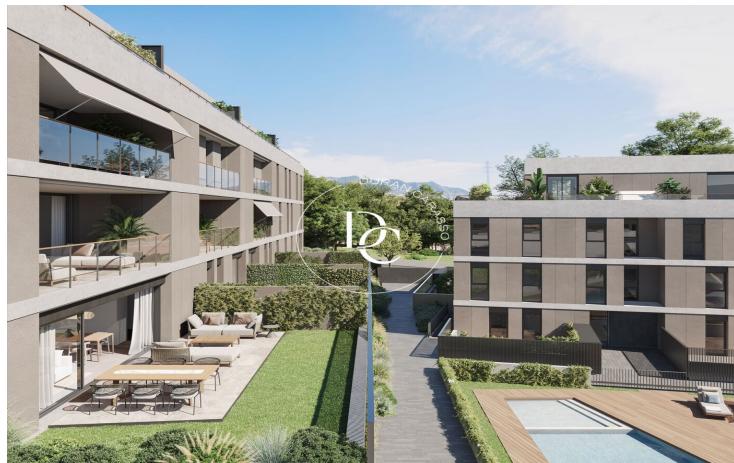
Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Parcela	Habitaciones	Baños	Aseos	Precio	Estado
Piso	E1-A-PB-2	58 m ²	-	88 m ²	2	1	-	495.000 €	Disponible
Piso	E1-B-PB-1	65 m ²	-	45 m ²	2	1	-	515.000 €	Disponible
Piso	E1-B-P1-2	106 m ²	11 m ²	-	3	2	-	710.000 €	Disponible
Dúplex	E1-A-P2/A2	119 m ²	22 m ²	-	3	2	1	-	Disponible
Piso	E2-C-PB-1	63 m ²	-	82 m ²	2	1	-	-	Reservado
Piso	E2-D-PB-3	60 m ²	-	33 m ²	2	1	-	507.000 €	Disponible
Piso	E2-D-P1-2	106 m ²	11 m ²	-	3	2	-	-	Reservado
Piso	E3-E-PB-1	75 m ²	-	61 m ²	2	2	-	-	Reservado
Piso	E3-E-PB-2	89 m ²	-	178 m ²	2	2	-	-	Reservado
Piso	E3-E-P1-1	73 m ²	8 m ²	-	2	2	-	-	Reservado
Piso	E3-F-P1-1	79 m ²	9 m ²	-	2	2	-	-	Reservado
Dúplex	E3-F-P2/A-	133 m ²	45 m ²	-	3	2	-	804.000 €	Disponible
Piso	E1-B-PB-3	108 m ²	-	309 m ²	3	2	-	902.000 €	Disponible
Piso	E1-B-P1-1	108 m ²	14 m ²	-	3	2	-	743.000 €	Disponible
Piso	E1-B-P2-1	125 m ²	31 m ²	-	3	2	1	-	Disponible
Piso	E2-D-P1-3	108 m ²	14 m ²	-	3	2	-	810.000 €	Disponible
Piso	E2-C-P2-1	125 m ²	32 m ²	-	3	2	-	-	Disponible
Piso	E2-C-P2-3	129 m ²	114 m ²	-	3	2	-	-	Disponible
Piso	E3-F-PB-1	78 m ²	-	179 m ²	2	2	-	659.000 €	Disponible
Piso	E3-F-P1-2	81 m ²	10 m ²	-	2	2	-	534.000 €	Disponible
Piso	E3-F-P2-3	127 m ²	39 m ²	-	4	2	1	-	Disponible

Ref. ON0083

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.