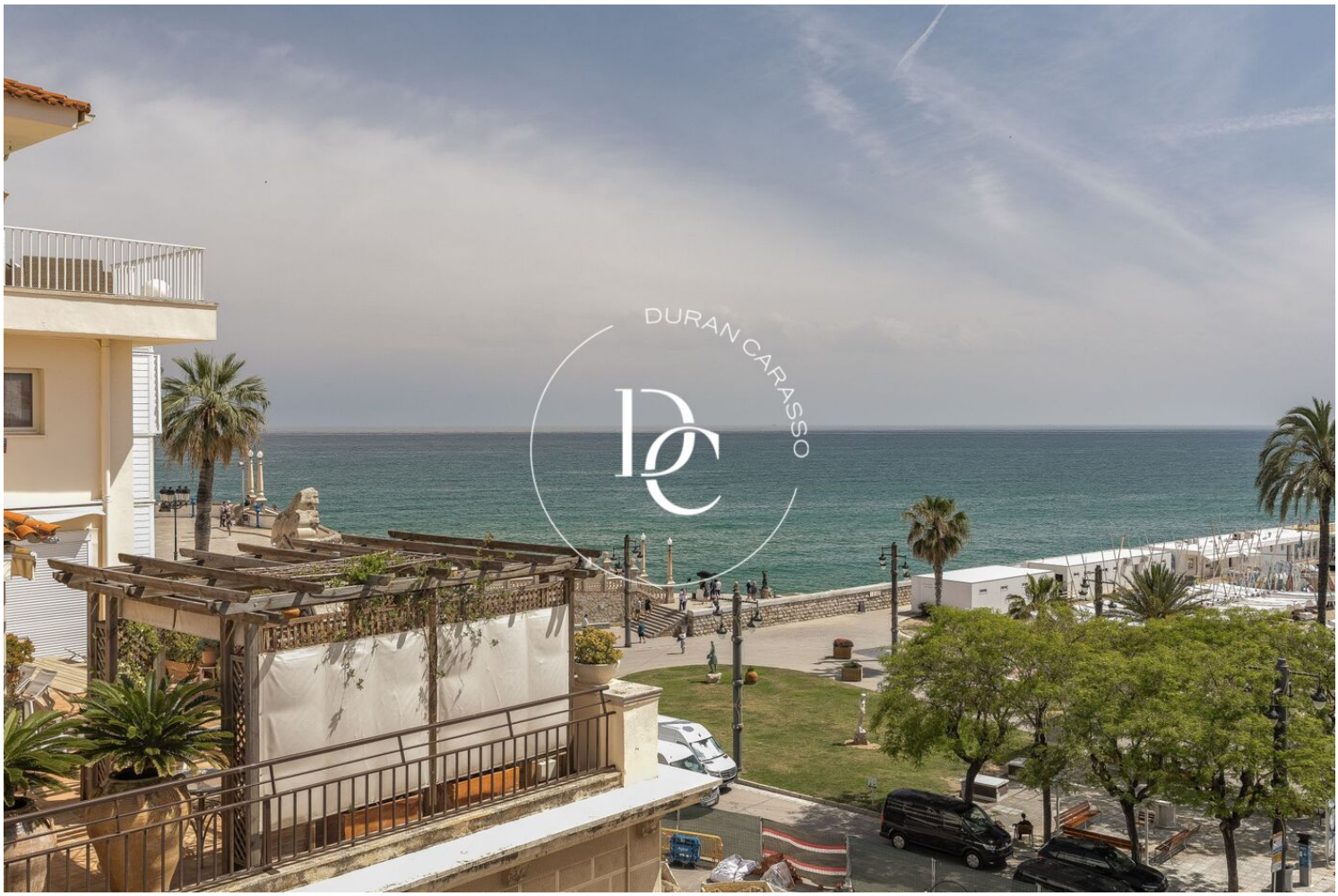
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

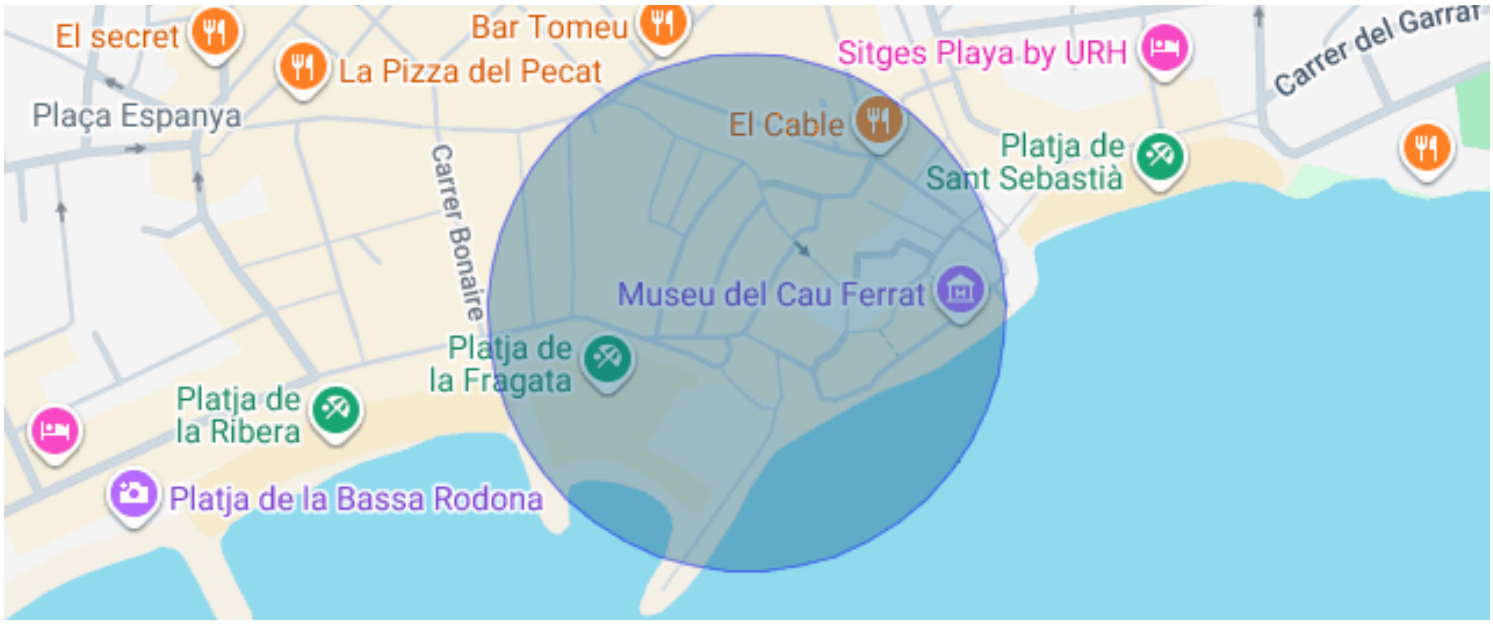


CASA DE PESCADORES EN VENTA CON VISTAS AL MAR EN LA FRAGATA, SITGES

Sitges / Garraf

Precio	1.100.000 €
Sup. construida	124 m²
Sup. útil	95 m²
Habitaciones	2
Baños	2
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	211.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	42.00 co/m² año
Año de construcción	2006

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior



Sitges / Garraf

Casa de pescadores en venta frente a la playa de la Fragata, en Sitges: 124 m² en cinco plantas, terrazas y solárium con vistas al mar y a la iglesia.

Sus plantas, estrechas y alargadas, son fieles a la arquitectura marinera del pueblo. La casa se reformó íntegramente, incluidas la estructura, las tuberías y la instalación eléctrica, y tiene aire acondicionado y calefacción.

En la planta baja, el recibidor conserva el suelo hidráulico y da paso a un espacio polivalente, separado del resto de la vivienda. Hoy se usa como almacén, pero puede servir como local, galería o zona de trabajo.

La primera planta está dedicada al dormitorio principal, con salida a un patio, un vestidor y un baño completo muy luminoso.

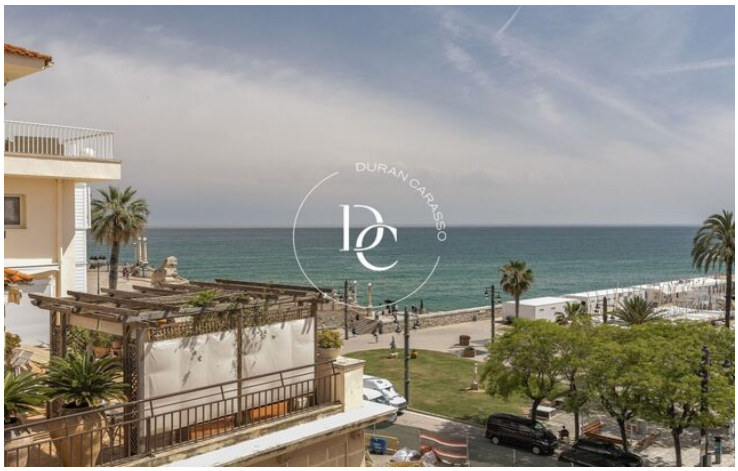
La segunda planta es la zona de día: una cocina abierta, moderna y equipada, junto al salón-comedor, que sale a una primera terraza con el mar asomando entre los tejados.

La tercera planta alberga el segundo dormitorio, un espacio diáfano que también puede servir de despacho o sala de estar, con salida a otra amplia terraza abierta al mar.

En la cuarta planta, un baño completo con ducha da paso al solárium, que tiene sol todo el día y vistas panorámicas al mar y a la iglesia.

Una casa para vivir a pie de playa, en el corazón de Sitges, entre luz, espacios diáfanos y el Mediterráneo a la vista desde sus terrazas.

Vive donde mereces vivir.
























Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es