



PRECIOSA CASA REFORMADA CERCA DEL CENTRO CON LICENCIA TURISTICA

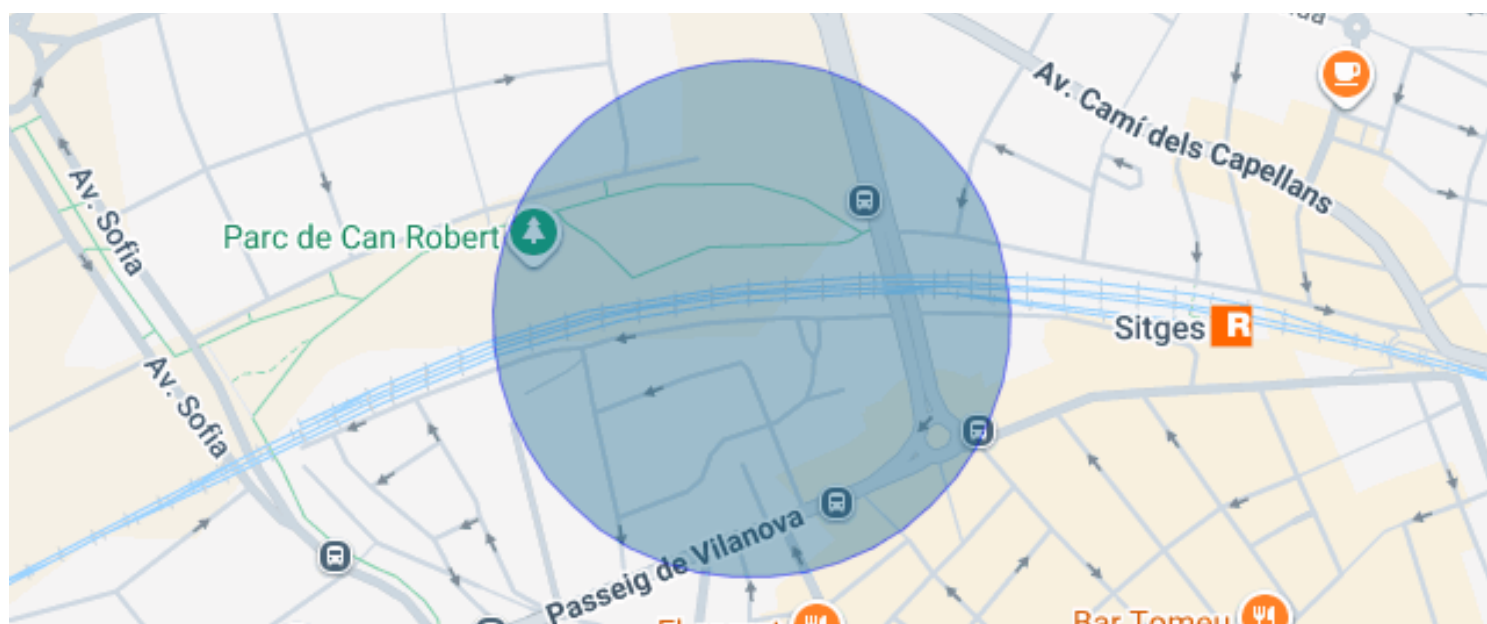
Centre / Sitges

Precio

1.650.000 €

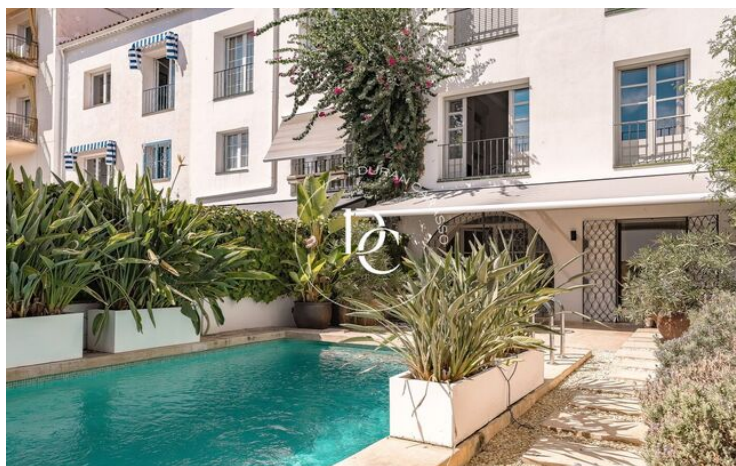
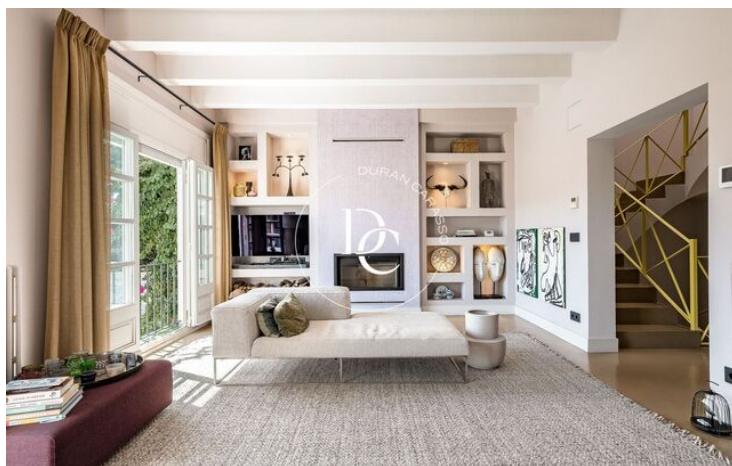
Sup. construida	254 m²
Sup. útil	193 m²
Habitaciones	3
Baños	3
Clasificación energética	D
Índice prestación energética	106.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	C
Emisiones	22.00 co/m² año
Año de construcción	1948

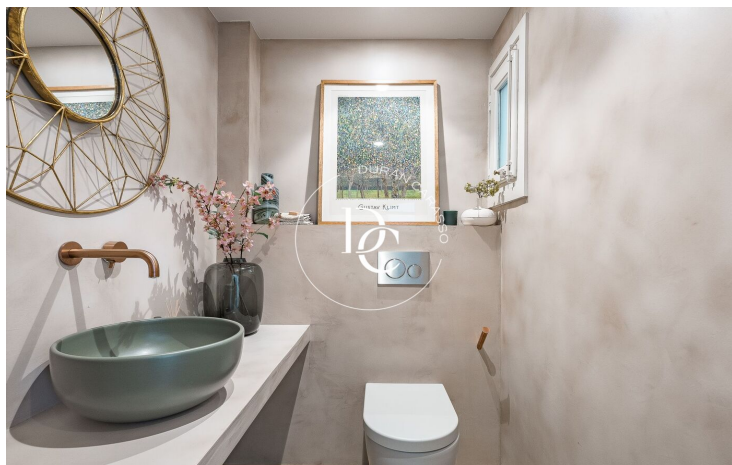
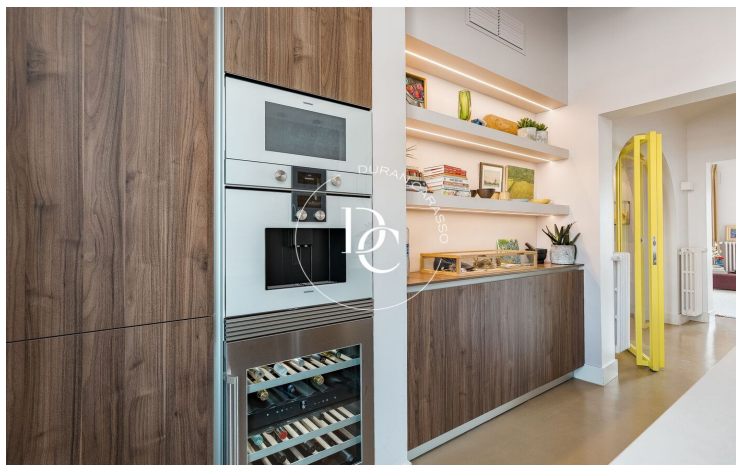
- ✓ Piscina
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín
- ✓ Chimenea
- ✓ Licencia de turismo



Centre / Sitges

Esta elegante casa de 3 plantas, totalmente renovada y situada cerca del centro de Sitges con LICENCIA TURISTICA y ofrece más de 250 m² de lujoso espacio habitable en un entorno extraordinariamente tranquilo. Diseñada para disfrutar de un estilo de vida sin necesidad de coche, esta preciosa vivienda se encuentra a solo 2 o 3 minutos a pie tanto del centro del pueblo como de las playas locales, poniendo todo lo que necesita al alcance de su mano. El corazón de la casa es un amplio y sofisticado salón-comedor con grandes ventanales que enmarcan las vistas al oasis exterior. Justo al lado se halla una hermosa cocina totalmente equipada, diseñada con acabados elegantes y electrodomésticos de alta gama. En la planta superior encontrará dos amplios dormitorios tipo suite, cada uno de ellos con un generoso espacio de armarios y baños integrados que cuentan con unas preciosas bañeras decorativas. La versátil planta inferior se abre directamente al exterior e incluye una pequeña oficina junto a una sala de estar flexible que puede servir fácilmente como dormitorio adicional. Este espacio fluye a la perfección hacia un agradable y agradable jardín coronado por una piscina privada. Una entrada trasera privada completa esta excepcional propiedad, ofreciendo mayor comodidad y seguridad. Además de la licencia turística la casa dispone de mucho espacio de almacenamiento, aire acondicionado y calefacción de gas.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.