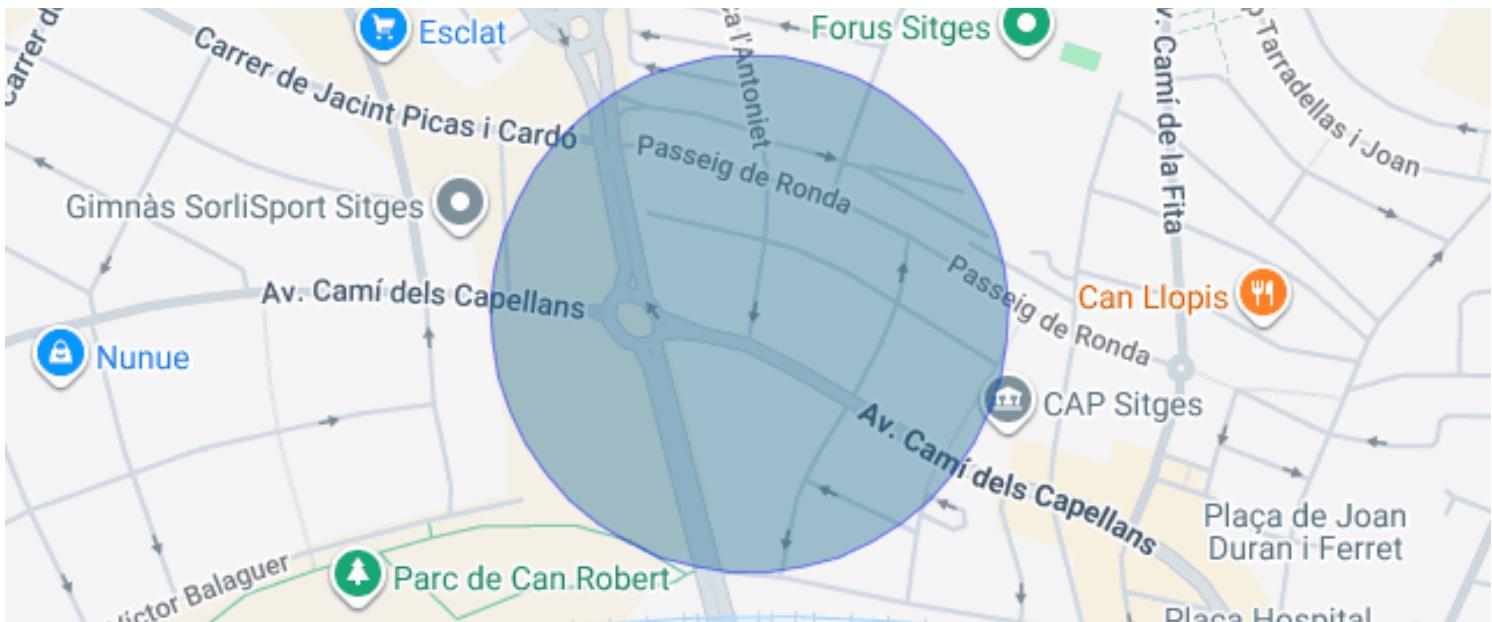




CASA REFORMADA EN VENTA EN SITGES

Els Atmetllers / Sitges

Precio	1.250.000 €	✓ Aire acondicionado	✓ Calefacción
Sup. construida	309 m ²	✓ Jardín	✓ Trastero
Sup. útil	222 m ²	✓ Ascensor	✓ Parking
Habitaciones	4	✓ Terraza	✓ Balcón
Baños	3	✓ Armarios empotrados	✓ Piscina comunitaria
Clasificación energética	E		
Índice prestación energética	111.00 kw h/m ² año		
Clasificación de emisiones	D		
Emisiones	18.00 co/m ² año		
Año de construcción	2006		



Els Atmetllers / Sitges

Esta casa adosada recientemente reformada ofrece una combinación excepcional de lujo moderno y comodidad costera en el corazón de Sitges.

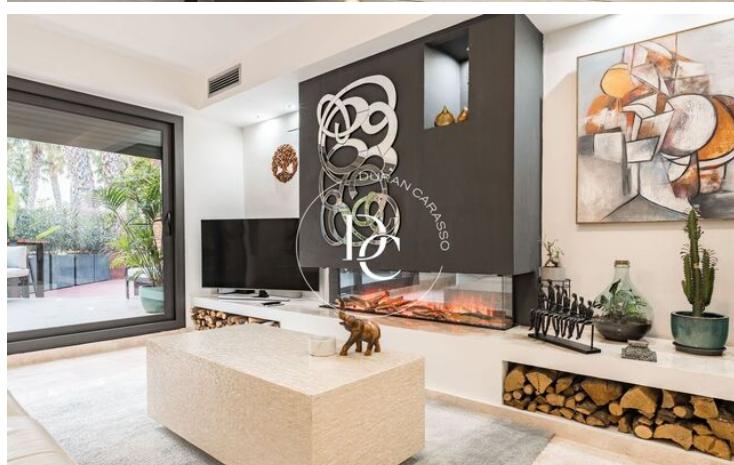
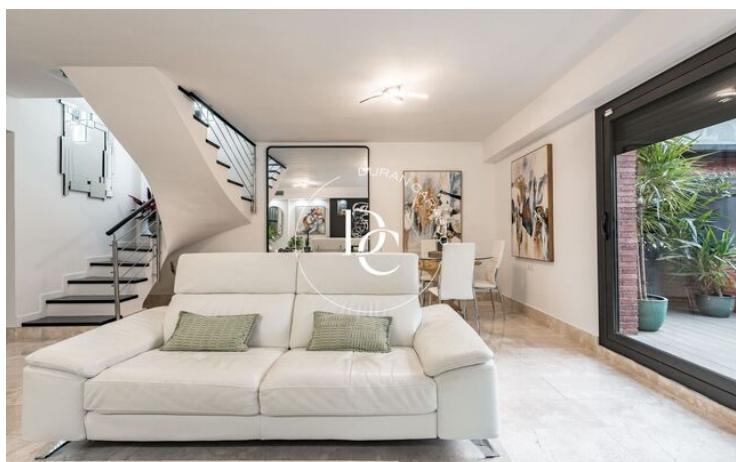
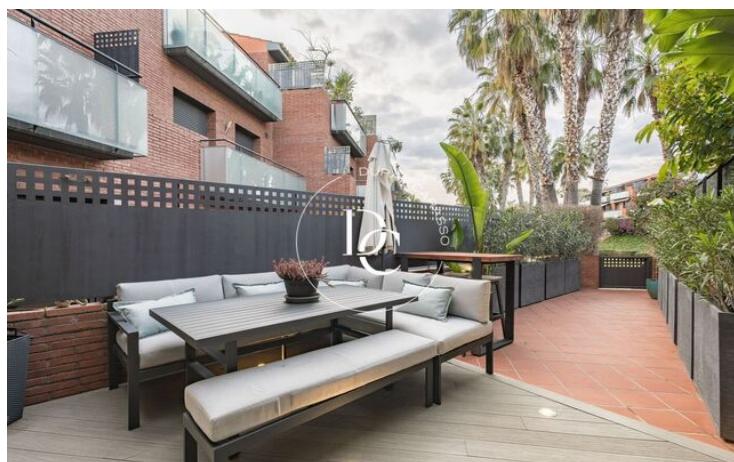
Con más de 200 metros cuadrados de espacio interior, esta vivienda cuenta con una distribución amplia y versátil en sus cuatro plantas. Un ascensor privado conecta todos los niveles, desde la base hasta la parte superior, garantizando una accesibilidad sin esfuerzo para todas las edades.

La residencia incluye cuatro dormitorios bien equipados y tres baños modernos. Cada estancia ha sido meticulosamente actualizada para asegurar un confort inmediato, con acabados de alta gama y un sistema de climatización integrado que proporciona aire acondicionado y calefacción de gas durante todo el año. El atractivo salón tiene acceso directo al patio exterior, ideal para cenar al aire libre, y a la encantadora piscina comunitaria y sus jardines circundantes.

La cocina abierta, totalmente equipada, es fácilmente accesible y visible a través de paredes de cristal. Los dormitorios son espaciosos, cuentan con gran luz natural y armarios empotrados, y uno de ellos dispone de una terraza privada con vistas al jardín.

Varios detalles prácticos mejoran la experiencia de vida, incluyendo una acogedora chimenea, un lavadero totalmente equipado, un trastero y un garaje privado seguro. La ubicación de la propiedad es, sin duda, su mayor atractivo, ya que se encuentra a poca distancia a pie del vibrante centro del pueblo y del litoral mediterráneo.

Los viajeros también apreciarán la excelente conectividad, con el Aeropuerto de Barcelona-El Prat a solo 20 minutos por la autopista C-32. Esta casa representa una oportunidad de primer nivel para familias o inversores que busquen una propiedad lista para entrar a vivir en uno de los enclaves residenciales más codiciados de España.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.