



# Durán Carasso

Parcela de 600 m2 en venta en La Plana, Sitges,  
Sitges

Ref. 5664\_D

<https://www.durancarasso.es>

# Parcela de 600 m2 en venta en La Plana, Sitges

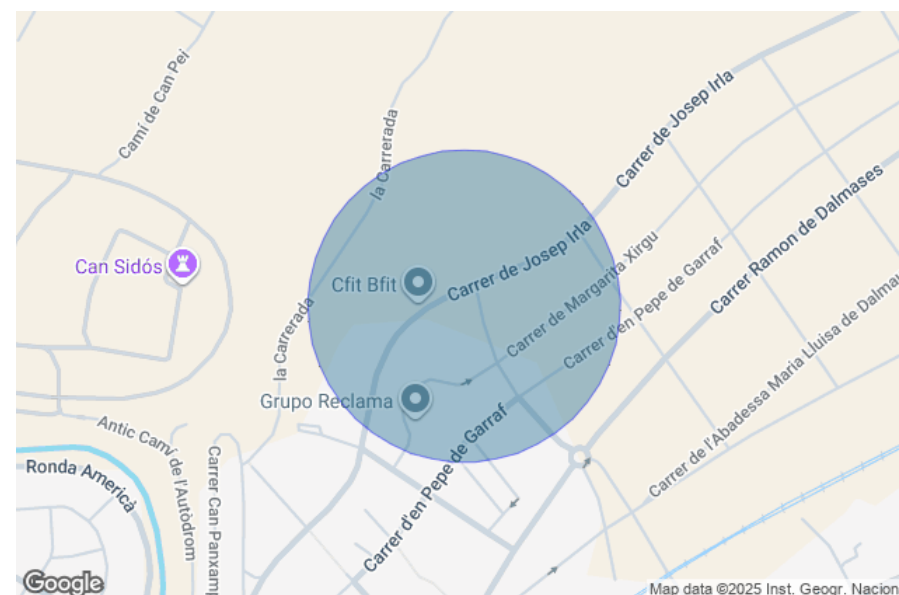
Ref. 5664\_D



## Con proyecto y licencia de obra

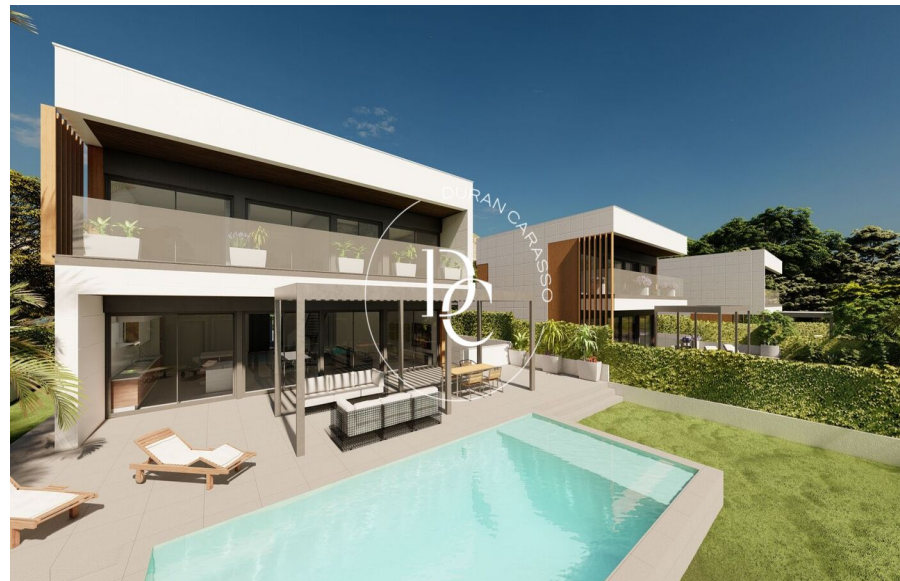
Durán Carasso presenta tres parcelas urbanas de 600 m<sup>2</sup> cada una, ubicadas en la Fase 2 de La Plana, una zona tranquila y consolidada con muy buenas vistas. Cada parcela tiene un precio de 995.000?€ más IVA. Se encuentran dentro de suelo urbano calificado para uso residencial unifamiliar (chalets) y cuentan con todos los permisos necesarios para comenzar la construcción de inmediato. Ya se ha presentado el proyecto de arquitectura en el ayuntamiento y se dispone de licencia de obra nueva concedida. Tanto los honorarios del arquitecto como las tasas municipales están incluidos en el precio. El proyecto aprobado permite construir una vivienda de 467,76 m<sup>2</sup>, distribuida en tres plantas: sótano (227,78 m<sup>2</sup>), planta baja (142,78 m<sup>2</sup>) ...

Superficie total	600 m <sup>2</sup>
Precio compra-venta	995.000 € + impuestos



# Parcela de 600 m2 en venta en La Plana, Sitges

Ref. 5664\_D



# Parcela de 600 m2 en venta en La Plana, Sitges

Ref. 5664\_D



# Durán Carasso

## INVERSIONES

Avda. Camí Capellans, 73  
+34 935 178 067 • 08870 Sitges

<https://www.durancarasso.es>

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.