



CASA DE OBRA NUEVA EN LA PLANA, SITGES

La Plana / Sitges

Precio

2.600.000 €

Sup. construida

306 m²

Sup. útil

240 m²

Habitaciones

5

Baños

4

Clasificación energética

A

Clasificación de emisiones

A

Año de construcción

2025

✓ Aire acondicionado

✓ Vistas al mar

✓ Ascensor

✓ Terraza

✓ Armarios empotrados

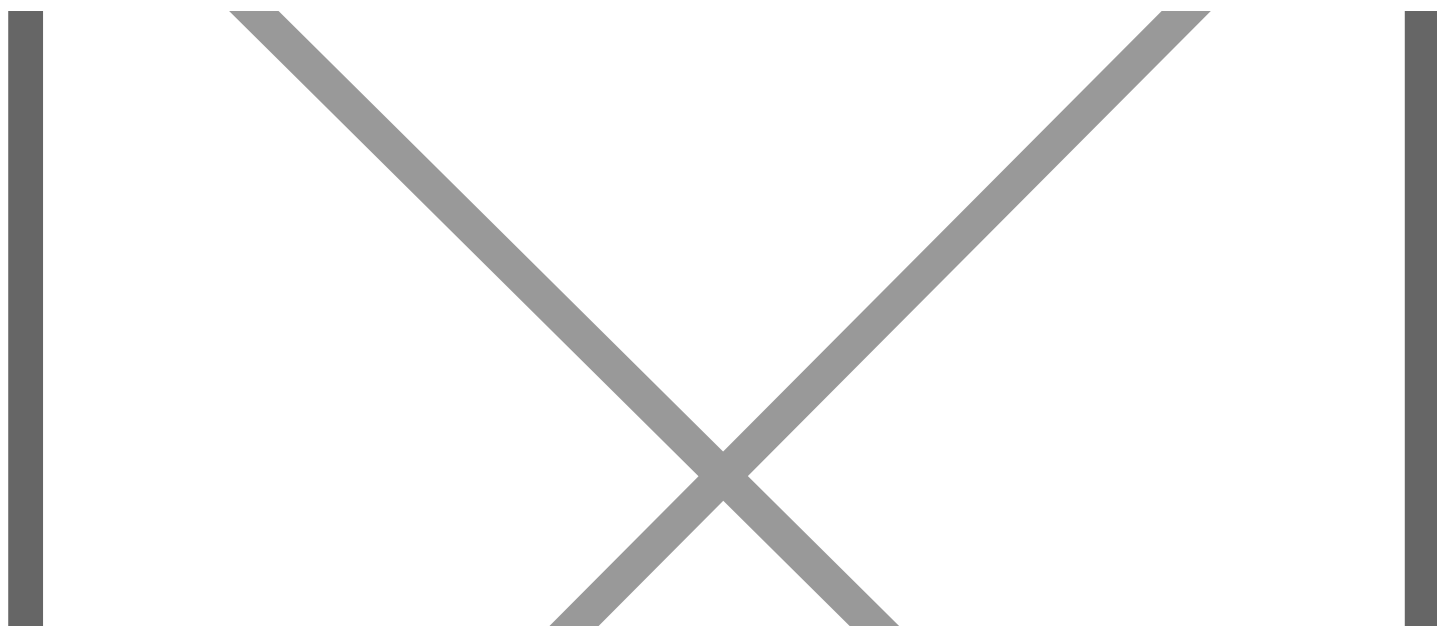
✓ Calefacción

✓ Jardín

✓ Parking

✓ Balcón

✓ Exterior



La Plana / Sitges

Esta vivienda unifamiliar de estilo moderno se encuentra en la nueva zona de “La Plana” en Sitges, a solo cinco minutos del centro y de la playa.

La casa está pensada para disfrutar de la luz y el espacio. Dispone de cinco dormitorios, uno de ellos en suite con vestidor y baño privado, y otros dos que pueden adaptarse como despacho o habitaciones de invitados. La cocina es abierta y conecta directamente con el jardín y la zona de barbacoa. El salón-comedor, amplio y con grandes ventanales, se abre a la terraza, la piscina y las vistas al mar. En la misma planta hay un aseo de cortesía y un práctico armario de almacenamiento.

En el exterior, la vivienda cuenta con un jardín que rodea la casa, una piscina de acabados porcelánicos y una zona de aparcamiento cubierto a nivel de calle. En la planta sótano se ubican la bodega, la sala de máquinas, la lavandería y un aseo adicional.

La casa ofrece todas las comodidades: sistema de aerotermia para climatización y agua caliente, ascensor con paradas en todas las plantas, sanitarios y griferías ya instalados, así como iluminación y mecanismos eléctricos terminados.

Actualmente se encuentra en fase de construcción, lo que permite estudiar posibles cambios o mejoras según las necesidades del comprador.

