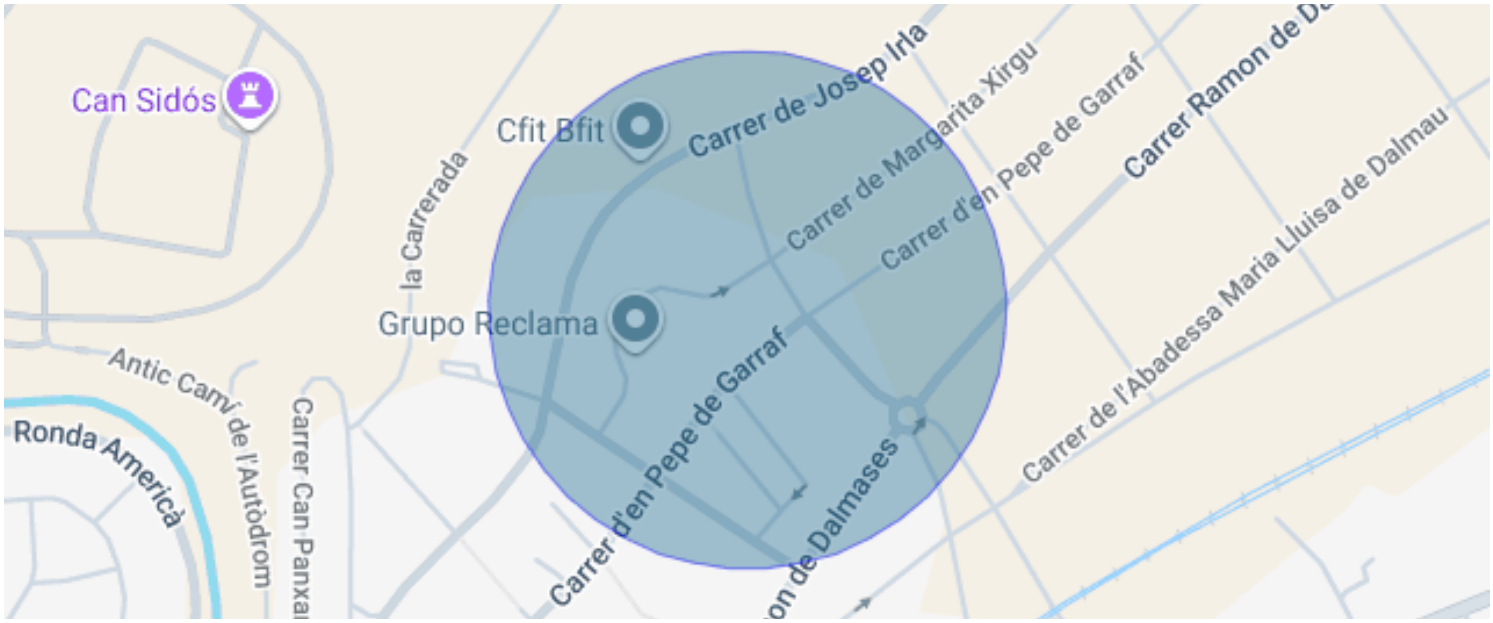


CASA DE OBRA NUEVA EN LA PLANA, SITGES

La Plana / Sitges

Precio	2.600.000 €
Sup. construida	306 m²
Sup. útil	240 m²
Habitaciones	5
Baños	4
Clasificación energética	A
Clasificación de emisiones	A
Año de construcción	2025

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Parking
- ✓ Balcón
- ✓ Exterior



La Plana / Sitges

Esta vivienda unifamiliar de estilo moderno se encuentra en la nueva zona de “La Plana” en Sitges, a solo cinco minutos del centro y de la playa.

La casa está pensada para disfrutar de la luz y el espacio. Dispone de cinco dormitorios, uno de ellos en suite con vestidor y baño privado, y otros dos que pueden adaptarse como despacho o habitaciones de invitados. La cocina es abierta y conecta directamente con el jardín y la zona de barbacoa. El salón-comedor, amplio y con grandes ventanales, se abre a la terraza, la piscina y las vistas al mar. En la misma planta hay un aseo de cortesía y un práctico armario de almacenamiento.

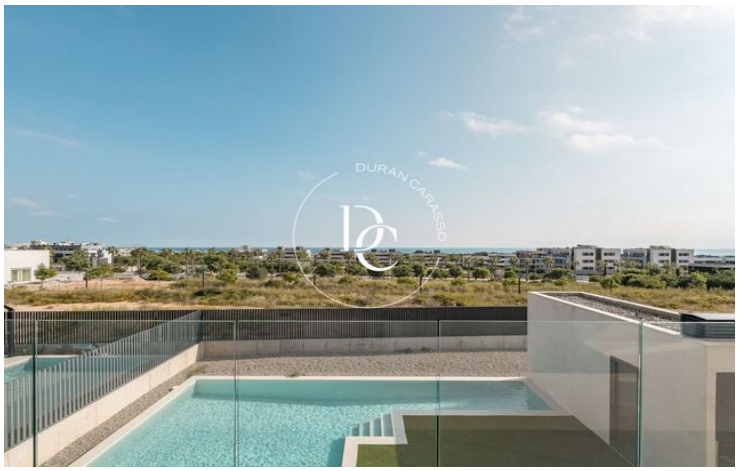
En el exterior, la vivienda cuenta con un jardín que rodea la casa, una piscina de acabados porcelánicos y una zona de aparcamiento cubierto a nivel de calle. En la planta sótano se ubican la bodega, la sala de máquinas, la lavandería y un aseo adicional.

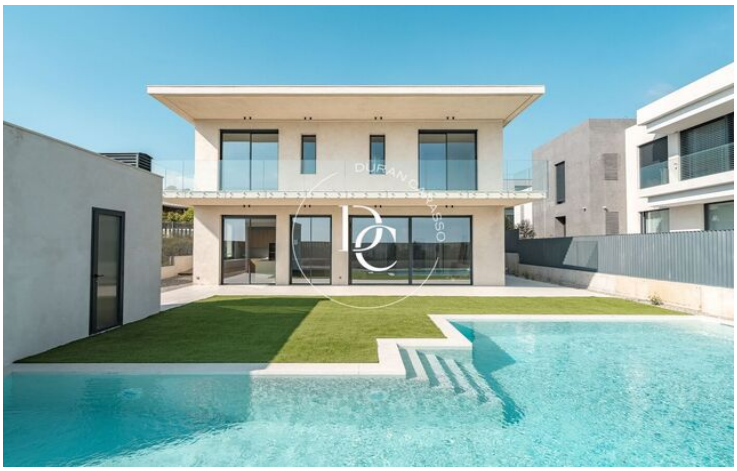
La casa ofrece todas las comodidades: sistema de aerotermia para climatización y agua caliente, ascensor con paradas en todas las plantas, sanitarios y griferías ya instalados, así como iluminación y mecanismos eléctricos terminados.

Actualmente se encuentra en fase de construcción, lo que permite estudiar posibles cambios o mejoras según las necesidades del comprador.

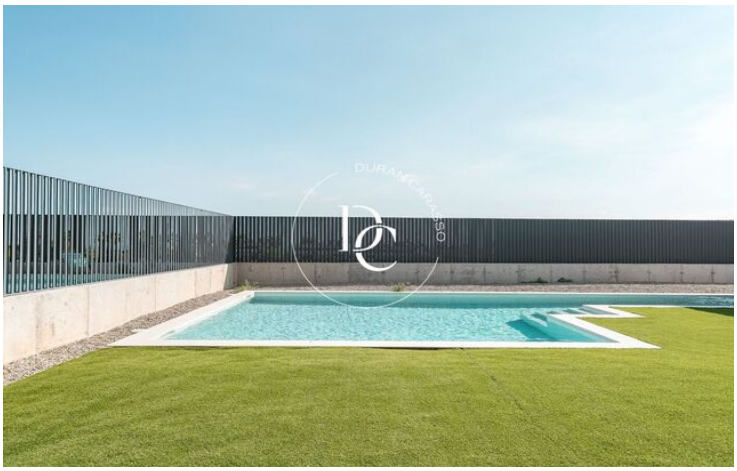


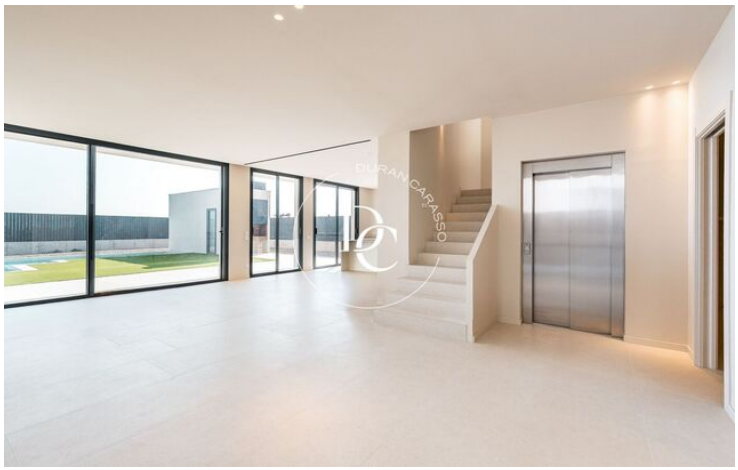


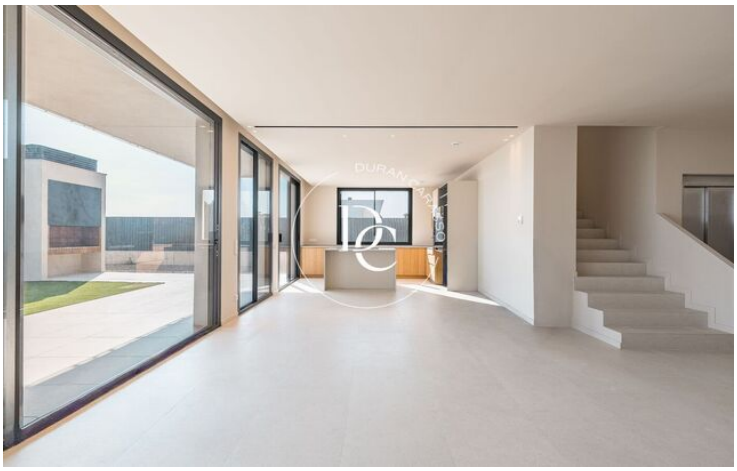






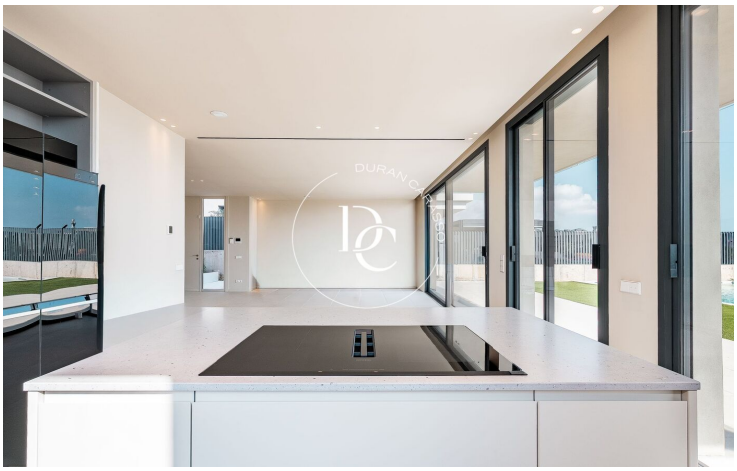










Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es