



CASA UNIFAMILIAR EN VENTA EN LA PLANA, SITGES

La Plana / Sitges

Precio	2.490.000 €	✓ Piscina	✓ Aire acondicionado
Sup. construida	521 m²	✓ Calefacción	✓ Vistas al mar
Sup. útil	168 m²	✓ Jardín	✓ Trastero
Habitaciones	5	✓ Ascensor	✓ Amueblado
Baños	6	✓ Parking	✓ Terraza
Terreno	600 m²	✓ Armarios empotrados	✓ Exterior
Clasificación energética	A		
Índice prestación energética	19.00 kw h/m² año		
Clasificación de emisiones	A		
Emisiones	3.00 co/m² año		
Año de construcción	2026		



La Plana / Sitges

Ubicada en una de las zonas residenciales más valoradas de Sitges, La Plana, por su excelente proximidad tanto al centro como a la playa, esta extraordinaria vivienda independiente ofrece una combinación perfecta de diseño, confort y calidad de vida. La piscina en el jardín, hacen de esta vivienda un verdadero oasis. Y desde las plantas primera y segunda contamos con vistas al mar. La vivienda dispone de ascensor desde el sótano hasta la azotea.

La propiedad cuenta con 562 m² construidos sobre una parcela de 605 m², y destaca por su cuidada estética, sus amplios espacios y una distribución pensada para disfrutar de cada estancia con máxima comodidad.

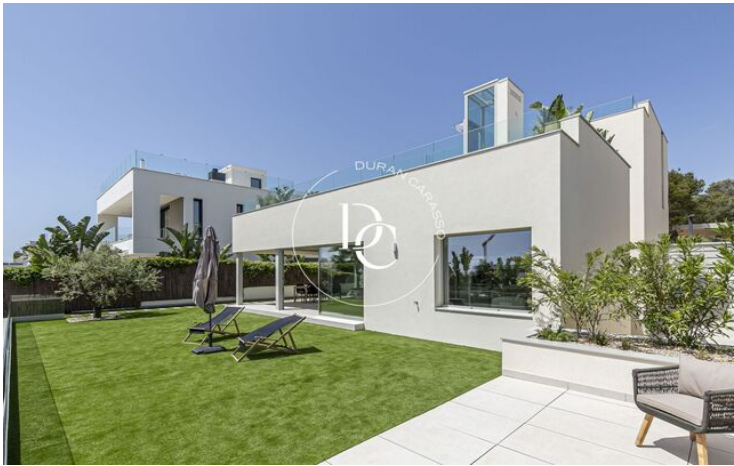
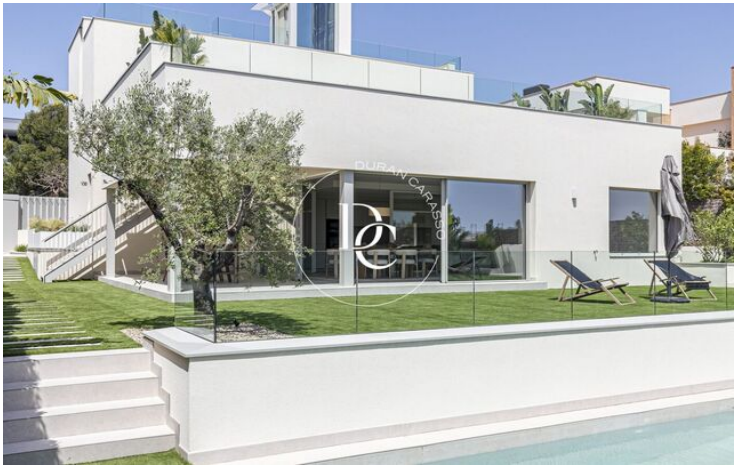
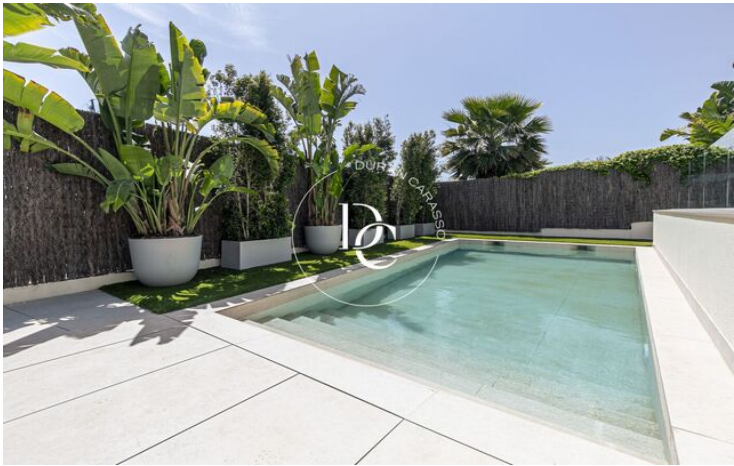
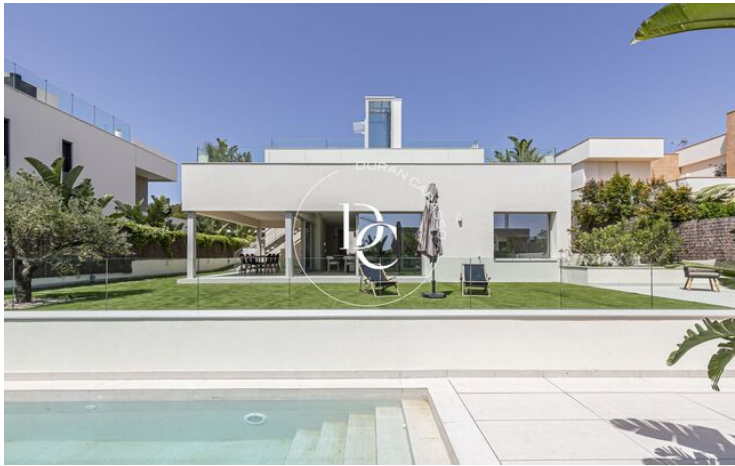
En la planta principal encontramos un amplio salón-comedor, que conecta de forma natural con la zona exterior, generando una agradable continuidad entre interior y exterior. La cocina semi independiente, de diseño contemporáneo y completamente equipada, combina funcionalidad y estilo. En esta misma planta se ubican un baño completo, una zona de armarios y un dormitorio doble, ideal para invitados o para quienes buscan la comodidad de evitar escaleras en el día a día.

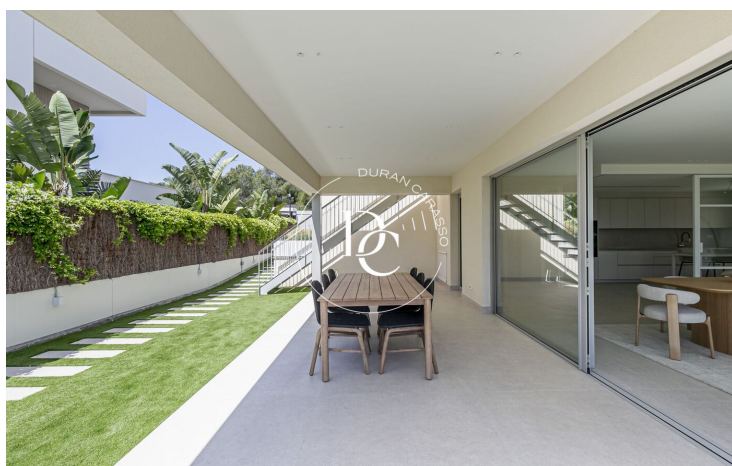
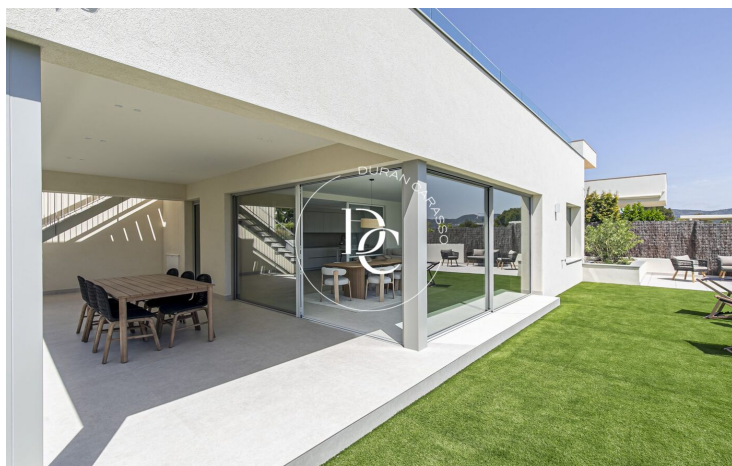
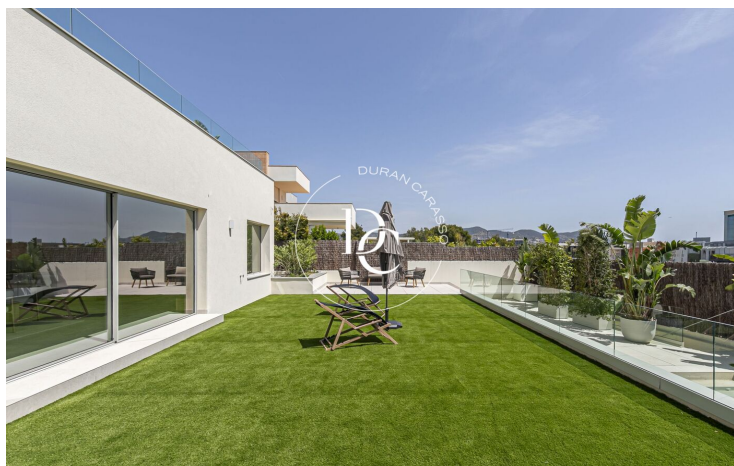
La planta superior alberga cuatro suites, todas ellas con baño privado, destacando la suite principal, que dispone de vestidor y acceso a una terraza con agradables vistas al jardín y la piscina. Desde esta planta contemplamos el mar mediterráneo y desde ésta, mediante el ascensor o escaleras, accedemos a la amplia azotea.

En la planta sótano, la vivienda ofrece un amplio garaje con cabida para 8 coches y una práctica zona de servicio con dormitorio y baño completo.

Su ubicación es uno de sus grandes atractivos, con colegios internacionales, centros deportivos, servicios y excelentes conexiones a pocos minutos, en un entorno residencial tranquilo y de alto nivel.

Una propiedad pensada para quienes buscan un estilo de vida confortable, con privacidad, amplitud y cercanía al mar.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.