



ÁTICO DÚPLEX EN VENTA EN LA PLANA

La Plana / Sitges

Precio

1.190.000 €

Sup. construida

183 m²

Sup. útil

131 m²

Habitaciones

4

Baños

3

Clasificación energética

B

Índice prestación energética

28.00 kw h/m² año

Clasificación de emisiones

A

Emisiones

4.00 co/m² año

Año de construcción

2017

Planta

4

✓ Piscina

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Vistas

✓ Jardín

✓ Ascensor

✓ Parking

✓ Terraza

✓ Balcón



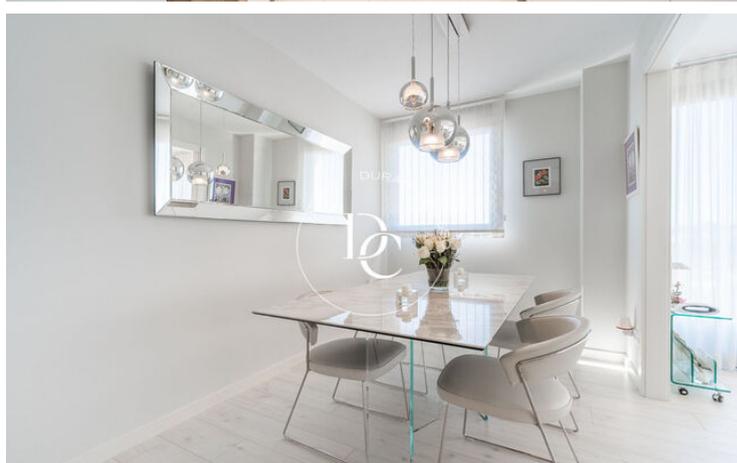
La Plana / Sitges

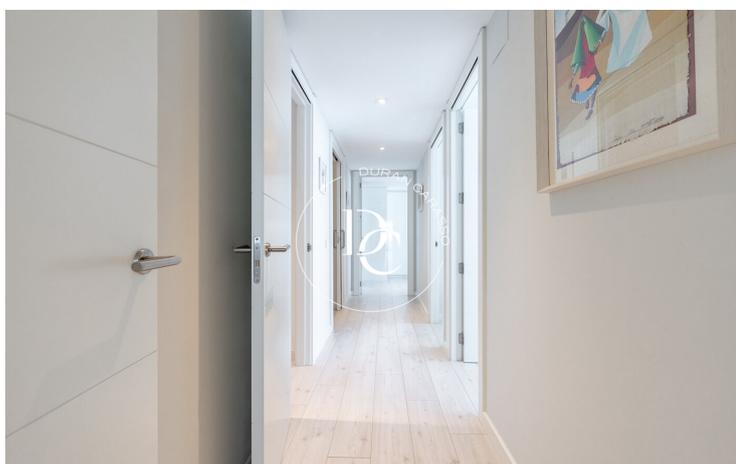
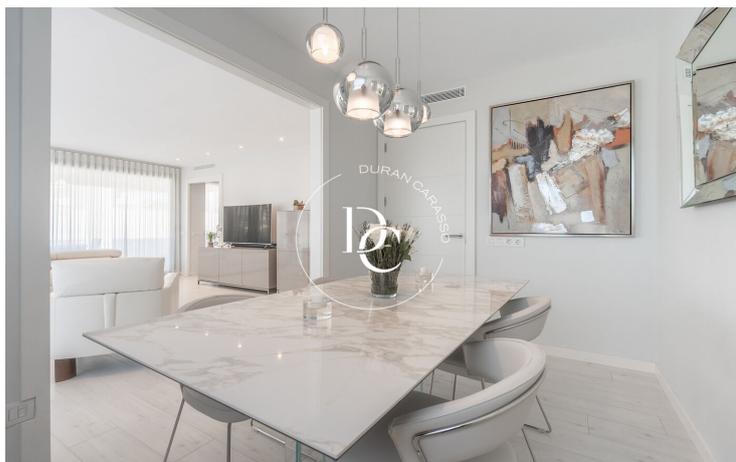
Durán Carasso presenta este fantástico ático dúplex de 2018 y que es con toda seguridad uno de los más grandes de la zona de La Plana. El piso cuenta con 4 habitaciones, 3 baños y 2 amplios espacios de terraza, tiene 183m2 construidos 131m2 útiles. Por si fuera poco cuenta con 2 plazas de parking y trastero.

En planta principal tenemos una amplia y luminosa zona de día, compuesta por el salón, el comedor, que era un antiguo dormitorio y se abría para generar un espacio de día más amplio, y la cocina, totalmente equipada y con su zona de lavadero. Desde el salón y la cocina podemos acceder a una gran terraza. La zona de noche de esta planta está actualmente compuesta por dos habitaciones dobles con armarios empotrados y que comparten un baño y la habitación principal en suite. En esta planta hay también una zona bajo escalera que puede servir como despensa o refuerzo para el almacenaje.

En la primera planta encontramos un espacio dinámico que se podría utilizar como cuarta habitación, como despacho o de la forma que mejor se adapte a la vida del nuevo propietario. En esta planta hay un baño completo y accedemos a una enorme terraza, con vistas maravillosas al mar, al pueblo y a los mejores atardeceres.

El piso está nuevo y cuenta con una certificación energética A/B con sistema de climatización por aerotermia. Además la propiedad cuenta con persianas de seguridad, pérgola bioclimática, toldos eléctricos, lacado de puertas?. Si estás buscando algo por la zona de la Plana este piso es sin duda la mejor elección.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.