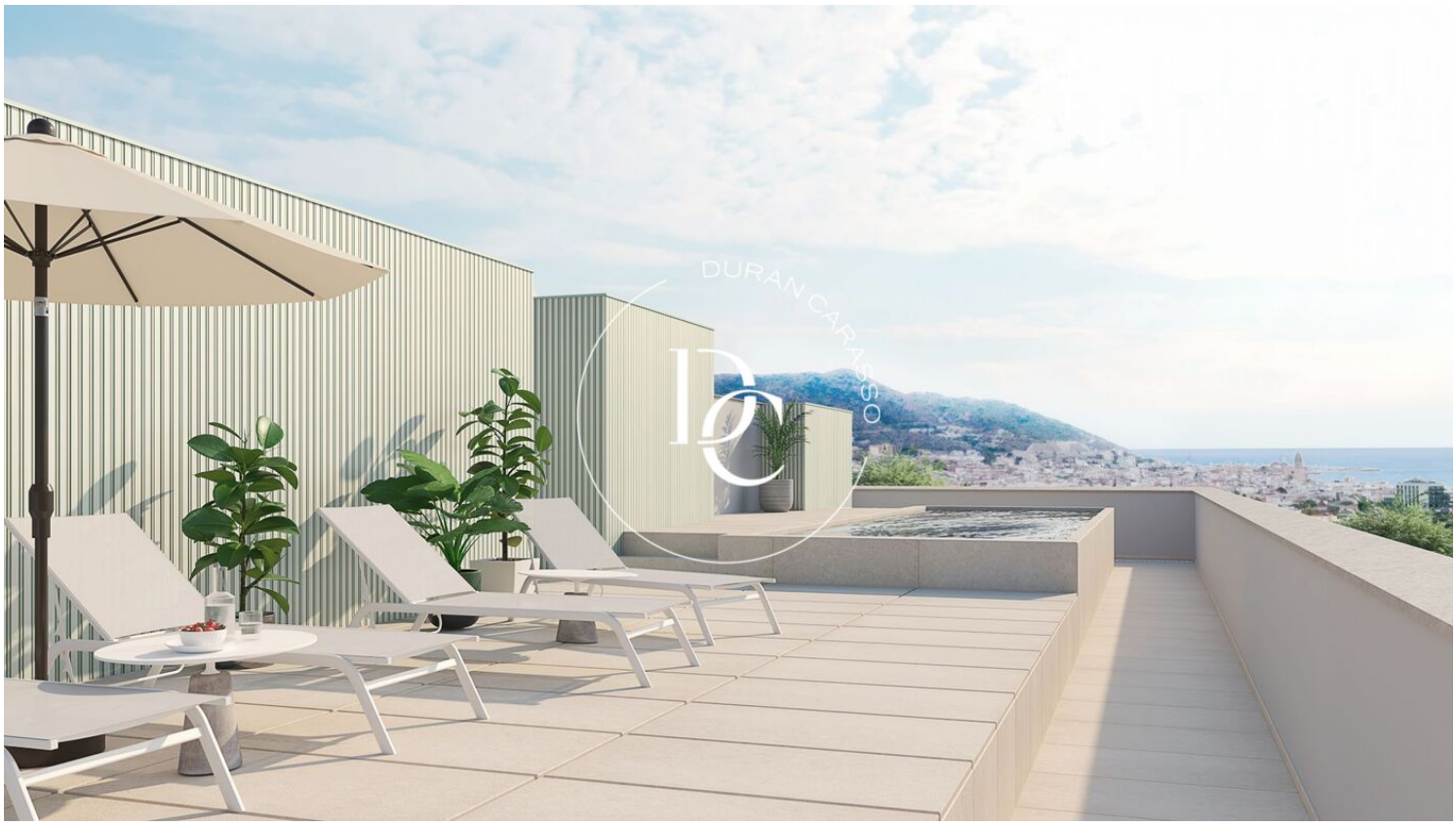
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

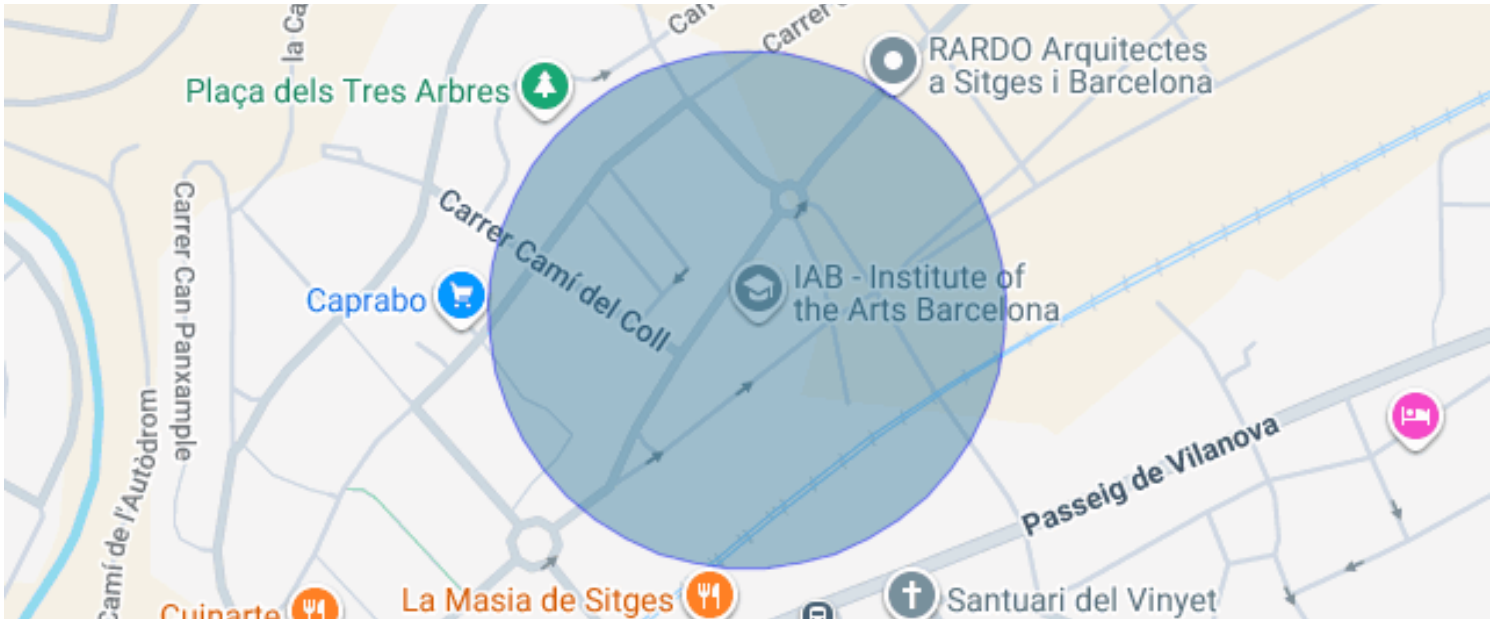


OBRA NUEVA EN VENTA EN LA PLANA, SITGES: PISOS CON PISCINA EN AZOTEA

La Plana / Sitges

Precio desde	1.100.000 €
Superficie	116 m² - 116 m²
Unidades	7

- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Jardín
- ✓ Exterior



La Plana / Sitges

Monclair Residencial: 9 pisos de obra nueva de 3 y 4 dormitorios en La Plana, Sitges, con terraza y piscina comunitaria en la azotea con vistas al mar. Las obras ya están iniciadas y la entrega está prevista para el verano de 2027.

La arquitectura es contemporánea, de líneas rectas y volúmenes horizontales. Cada planta se abre a terrazas con jardineras que prolongan la vivienda hacia el exterior. El edificio está en La Plana, una zona residencial cercana al mar y al centro de Sitges, con los servicios a pocos minutos.

Las viviendas se organizan en torno a un salón comedor amplio con cocina integrada y salida directa a la terraza a través de grandes ventanales de suelo a techo. El dormitorio principal es una suite con baño privado y vestidor. Los acabados, en tonos piedra y madera clara, se repiten en cocina y baños.

En la azotea, la zona comunitaria reúne piscina y solárium con vistas sobre Sitges y el mar.

El edificio tiene ascensor y calefacción. Opcionalmente, puede adquirirse un box privado para dos coches por 60.000 € adicionales.

Imágenes orientativas: infografías del proyecto, no vinculantes.

Para más información sobre tipologías, superficies y disponibilidad, o para concertar una visita, contacte con nuestra oficina de Sitges.

Vive donde mereces vivir.

Precios con el IVA del 10 % incluido. Desglose de la vivienda de menor precio: 1.000.000,00 € (base imponible) + 100.000,00 € (IVA 10 %).

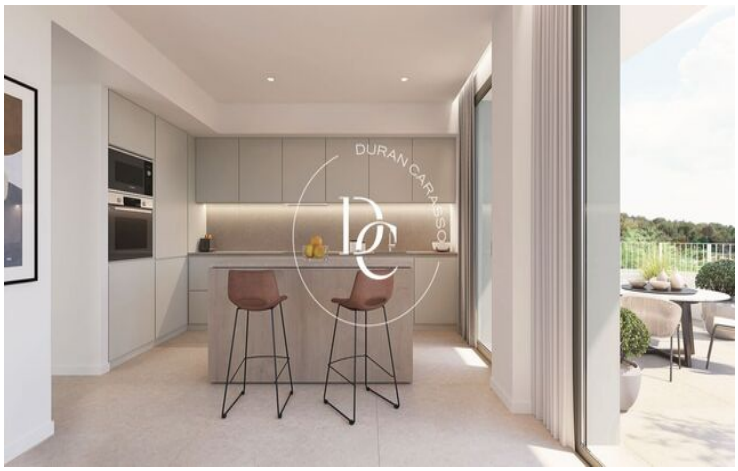
Honorarios de la agencia: incluidos en el precio o a cargo del promotor.

Impuestos y gastos de compra (a cargo del comprador, no incluidos en el precio):
...

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Habitaciones	Baños	Precio	Estado
Piso	B-2 PISO	108 m^2	87 m^2	3	2	-	Vendido
Piso	2-1 PISO	130 m^2	23 m^2	3	2	-	Vendido
Piso	2-4 PISO	133 m^2	23 m^2	3	2	-	Vendido
Piso	3-1 PISO	116 m^2	56 m^2	3	2	1.100.000 €	Disponible
Piso	3-2 PISO	116 m^2	56 m^2	3	2	1.195.000 €	Disponible
Piso	1-2 PISO	80 m^2	76 m^2	2	2	-	Vendido
Piso	1-1 PISO	121 m^2	51 m^2	3	2	-	Vendido








Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es