Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



LOCALES COMERCIALES DE OBRA NUEVA EN ALQUILER EN LA PLANA, SITGES

La Plana / Sitges

Precio desde	1.064 € / mes
Superficie	46 m² - 115 m²
Unidades	7



La Plana / Sitges

Once locales comerciales de obra nueva en alquiler en La Plana, Sitges, de 46 a 115 m², diez de ellos en planta baja.

Forman parte de un conjunto residencial de dos bloques en la calle Ramon de Dalmases, una zona de Sitges en pleno desarrollo. Los locales de planta baja tienen fachada acristalada y, en varios casos, un espacio exterior delante del escaparate. El local 9 suma un patio privado de unos 69 m², y el local 11, en planta primera, una terraza de unos 22 m².

Se entregan en bruto, con baño delimitado y preinstalación de electricidad, telecomunicaciones, climatización y extracción de humos. Cada negocio puede adaptarlos a su medida, ya sea un comercio de proximidad, un despacho profesional, una cafetería o un centro de bienestar.

El edificio tiene calificación energética A tanto en consumo como en emisiones, y la jardinería del conjunto ofrece un entorno cuidado a la clientela.

Precios desde 1.064 €/mes. En la ficha están los planos de cada local, con sus superficies útiles y construidas.

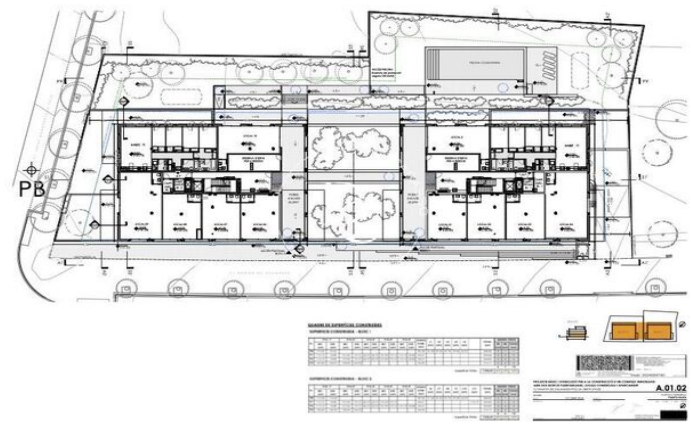
Imágenes orientativas, no contractuales.

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Precio	Estado
Local Comercial	ON0137/1	51 m^2	-	1.280 €	Vendido
Local Comercial	ON0137/2	48 m^2	-	1.190 €	Vendido
Local Comercial	ON0137/5	53 m^2	-	1.064 €	Disponible
Local Comercial	ON0137/7	48 m^2	-	1.190 €	Disponible
Local Comercial	ON0137/8	47 m^2	-	1.163 €	Disponible
Local Comercial	ON0137/10	54 m^2	-	1.083 €	Vendido
Local Comercial	ON0137/P1_	115 m^2	23 m^2	2.073 €	Disponible





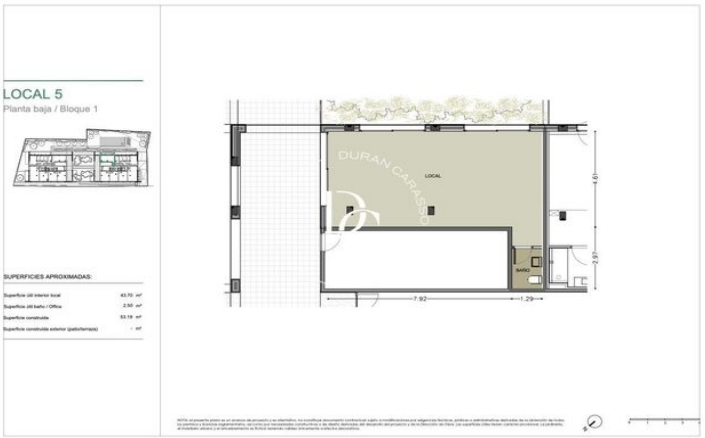

PB
A.01.02

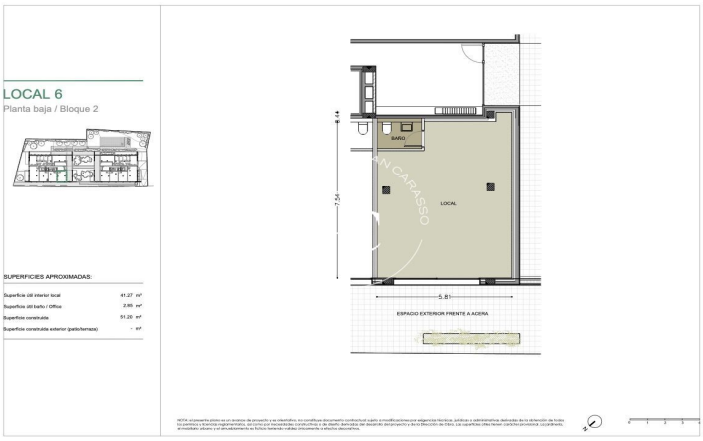

LOCAL 1
Planta baja / Bloque 1
SUPERFICIES APROXIMADAS:
BAÑO
LOCAL
6.30
ESPACIO EXTERIOR FRENTE A ACERA

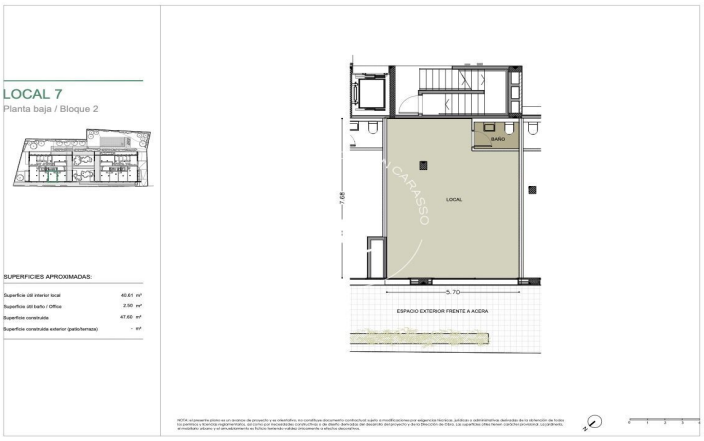

LOCAL 2
Planta baja / Bloque 1
SUPERFICIES APROXIMADAS:
BAÑO
LOCAL
5.70

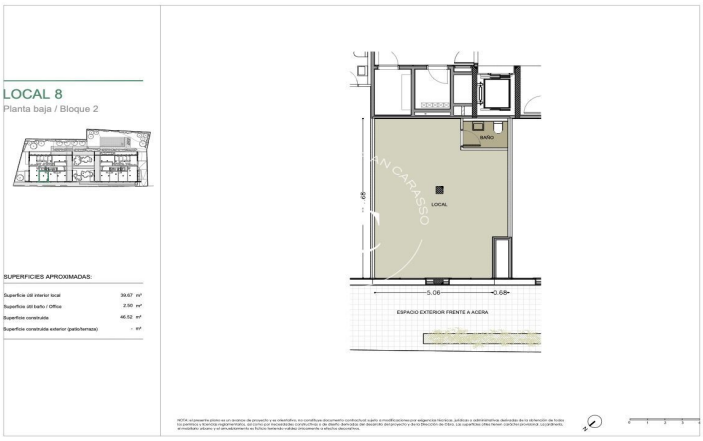

LOCAL 3
Planta baja / Bloque 1
SUPERFICIES APROXIMADAS:
BAÑO
LOCAL
5.75

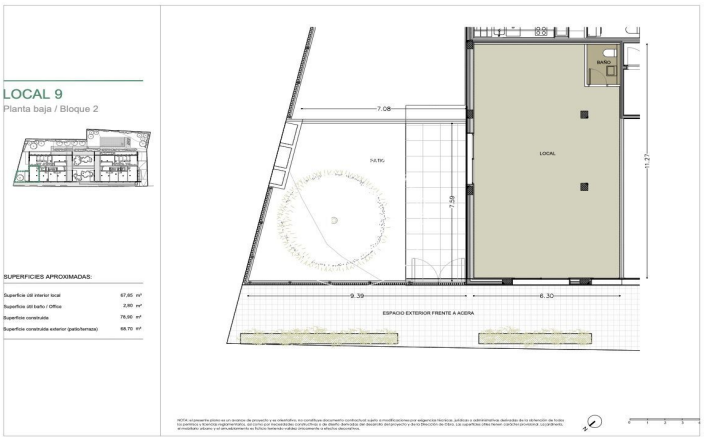

LOCAL 4
Planta baja / Bloque 1
SUPERFICIES APROXIMADAS:
BAÑO
LOCAL
6.32

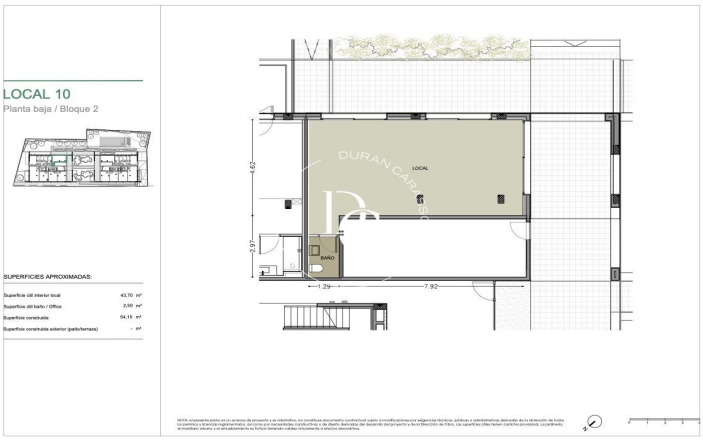

LOCAL 5
Planta baja / Bloque 1
SUPERFICIES APROXIMADAS:
LOCAL
BAÑO
7.92
1.29

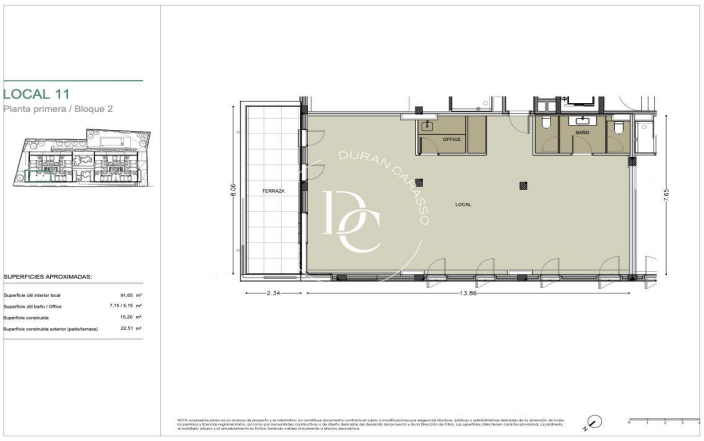












Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es