ESPECTACULAR CASA DE OBRA NUEVA CON VISTAS AL VALLE EN MAS ALBA.

Mas Alba / Sant Pere de Ribes

Precio	1.490.000 €
Sup. construida	491 m²
Sup. útil	260 m²
Habitaciones	4
Baños	3
Terreno	707 m²
Clasificación energética	A
Clasificación de emisiones	A
Año de construcción	2025

- ✓ Piscina
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior

Mas Alba / Sant Pere de Ribes

Durán Carasso presenta esta fantástica vivienda de obra nueva situada en la avenida principal de Mas Alba, urbanización que pertenece a la población de Sant Pere de Ribes, pero que por ubicación está más próxima a la conocida población costera de Sitges.

La casa, se distribuye en 3 plantas que descienden y cuenta con ascensor privado para hacer más cómodo el día a día.

En la planta de día, encontramos un amplio espacio de 73m2 donde se encuentran el salón comedor y cocina, completamente equipada con electrodomésticos encastrables de primera calidad.

Desde el salón, tenemos acceso directo a un porche ideal para disfrutar del exterior, con largas sobremesas con vistas a la piscina infinitypool, que cuenta con ducha exterior y con la particularidad de que la piscina mantiene el mismo pavimento que el resto de la casa, por lo que la sensación de conexión interior/exterior es muy agradable.

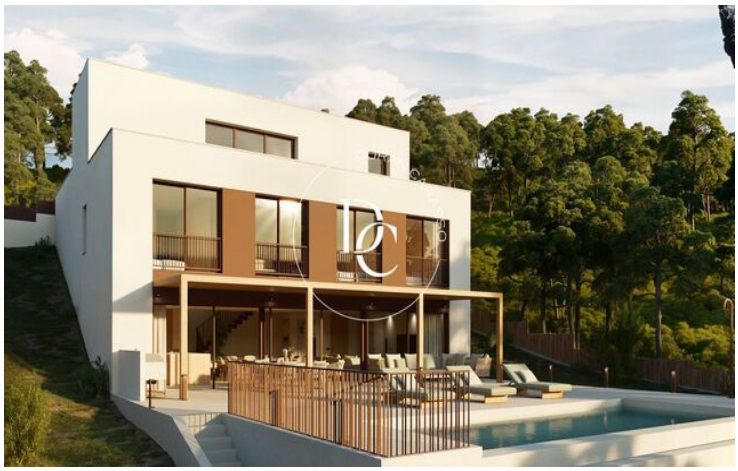
La planta primera está destinada a los dormitorios. Encontramos una suite principal con baño, que cuenta con un vestidor de 15m2. Además, dispone de 2 dormitorios dobles y un baño completo que dará servicio a estas habitaciones.

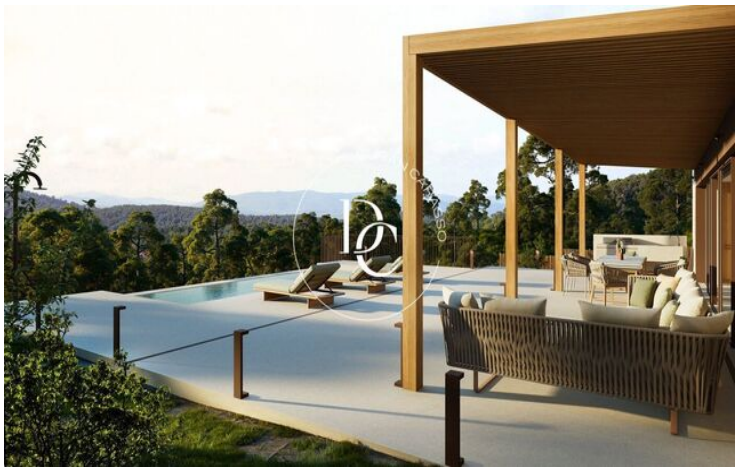
La planta segunda, o de acceso a la vivienda, tiene espacio para 2 coches.

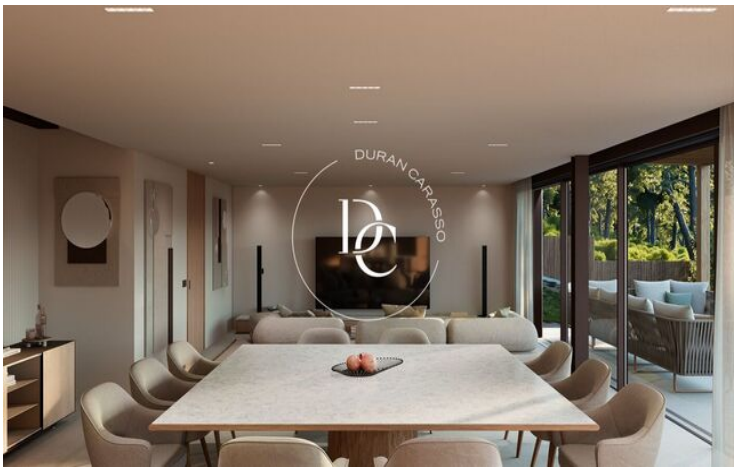
La casa cuenta con un moderno sistema de aerotermia, con suelo radiante, para máximo confort durante los meses de frío y con aire acondicionado por conductos para aclimatar la casa durante el verano.

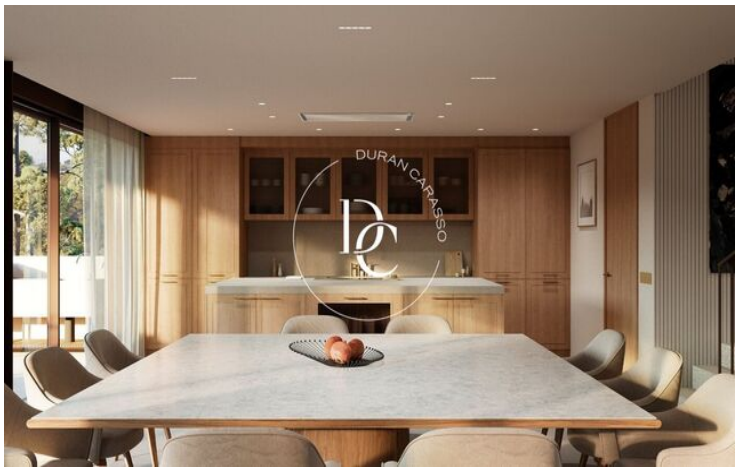
Sin duda, una propiedad planteada con mucho detalle que la convierten en una opción ideal si buscas máxima calidad en los acabados y una localización privilegiada, en un entorno apacible a dos minutos de la vida agitada de Sitges.

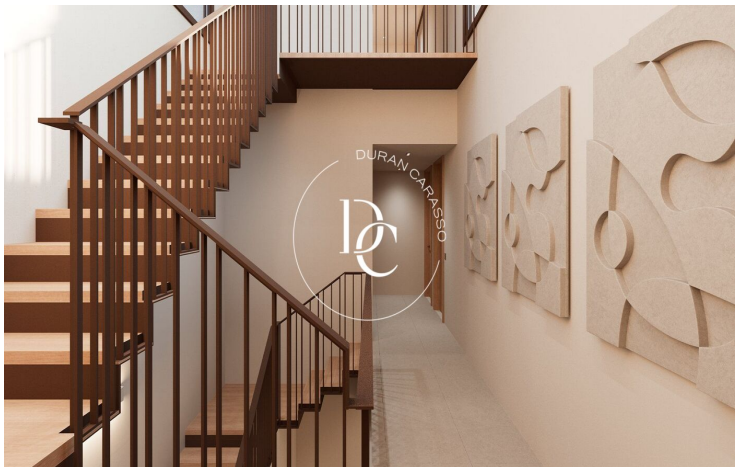
Si quieres conocer este inmueble en profundidad, estaremos encantados de ofrecerte más información y de acompañarte a visitarla. La finalización de la obra está prevista para el segundo semestre del 2025.

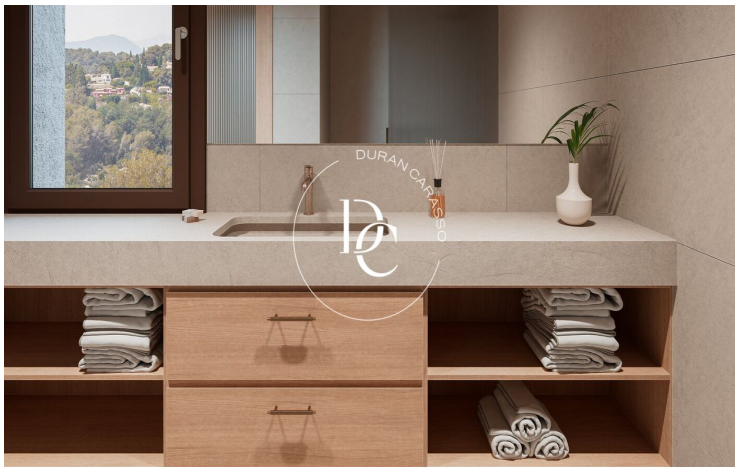












Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es