



EXCLUSIVO APARTAMENTO CON LICENCIA TURÍSTICA EN VENTA EN SITGES.

Sitges / Garraf

Precio

650.000 €

Sup. construida

66 m²

Sup. útil

60 m²

Habitaciones

2

Baño

1

Clasificación energética

E

Índice prestación energética

172.00 kw h/m² año

Clasificación de emisiones

E

Emisiones

36.00 co/m² año

Año de construcción

1967

Planta

1

✓ Aire acondicionado

✓ Vistas a la montaña

✓ Amueblado

✓ Terraza

✓ Balcón

✓ Exterior

✓ Calefacción

✓ Ascensor

✓ Seguridad

✓ Conserje

✓ Armarios empotrados

✓ Licencia de turismo



Sitges / Garraf

Duran Carasso presenta esta propiedad totalmente reformada y equipada, ubicada en el centro de Sitges, a pocos metros de la playa y rodeada de restaurantes, comercios y todos los servicios.

Una opción ideal tanto como inversión, gracias a su licencia turística activa, como para disfrutar de una vivienda práctica y cómoda junto al mar.

La vivienda ha sido renovada recientemente y el precio incluye el mobiliario y equipamiento, por lo que está lista para entrar a vivir o continuar alquilándose desde el primer día.

Dispone de un salón-comedor con salida a una terraza privada orientada al norte, tranquila y agradable para disfrutar del exterior.

La cocina, de estilo actual y totalmente equipada, cuenta con electrodomésticos integrados, placa de inducción, horno, microondas y lavavajillas.

Se distribuye en:

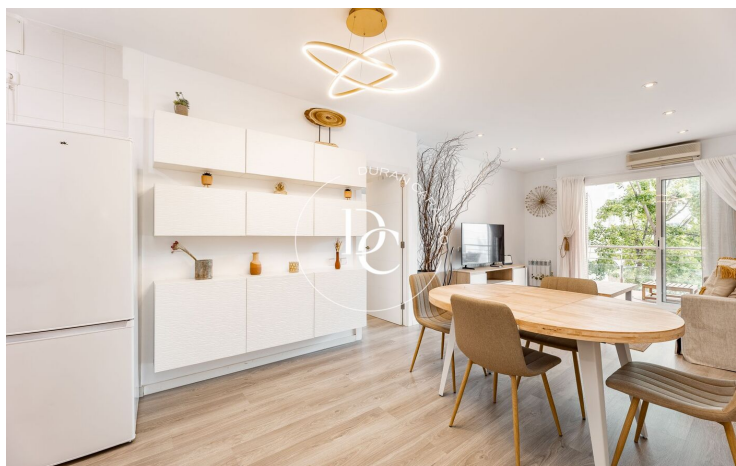
- Dormitorio doble con cama king size.
- Dormitorio individual con cama nido convertible en doble.
- Sofá cama en el salón.
- Baño completo reformado con ducha amplia.
- Aire acondicionado.
- Smart TV.
- Zona de lavandería independiente.

La finca dispone además de servicio de conserjería.

Aunque la vivienda no tiene vistas directas al mar, su ubicación es muy buena, en primera línea de playa y a pocos pasos del paseo marítimo.

Una propiedad lista para entrar a vivir o rentabilizar desde el primer día en una de las zonas más demandadas de Sitges.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.