



EXCLUSIVA PLANTA BAJA CON JARDIN EN ALQUILER EN PRIMERA LINEA DE MAR, SITGES

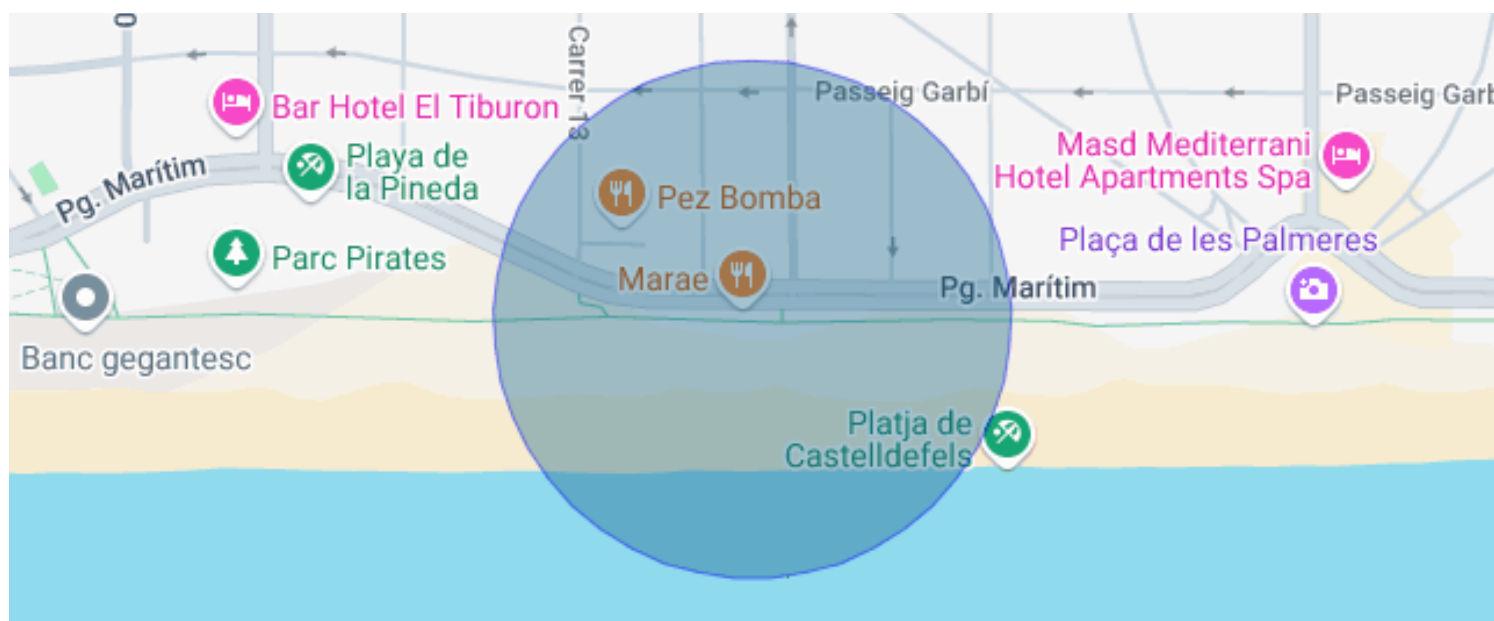
Sitges / Garraf

Precio

4.000 € / mes

Sup. construida	236 m²
Sup. útil	132 m²
Habitaciones	4
Clasificación energética	E
Clasificación de emisiones	E
Año de construcción	1994
Planta	bj

- | | |
|-----------------------|---------------|
| ✓ Aire acondicionado | ✓ Calefacción |
| ✓ Vistas al mar | ✓ Jardín |
| ✓ Ascensor | ✓ Seguridad |
| ✓ Parking | ✓ Conserje |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Exterior |
| ✓ Piscina comunitaria | |



Sitges / Garraf

Ubicada en una de las zonas más exclusivas y codiciadas de Sitges, frente al mar y en primera línea de playa, esta encantadora planta baja con jardín ofrece una combinación perfecta de comodidad, elegancia y estilo de vida mediterráneo.

Esta propiedad está situada en una prestigiosa y cuidada zona residencial con jardines, amplias piscinas, servicio de conserjería y seguridad las 24 horas del día, los 7 días de la semana. Todo esto, en un entorno privilegiado que invita a disfrutar de la tranquilidad y belleza del litoral.

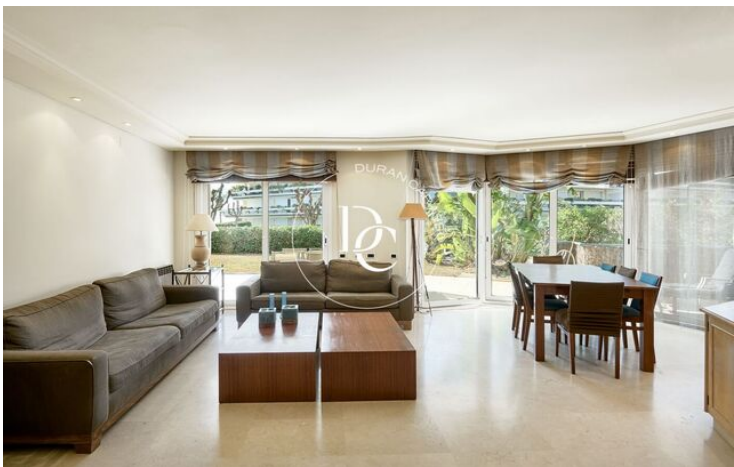
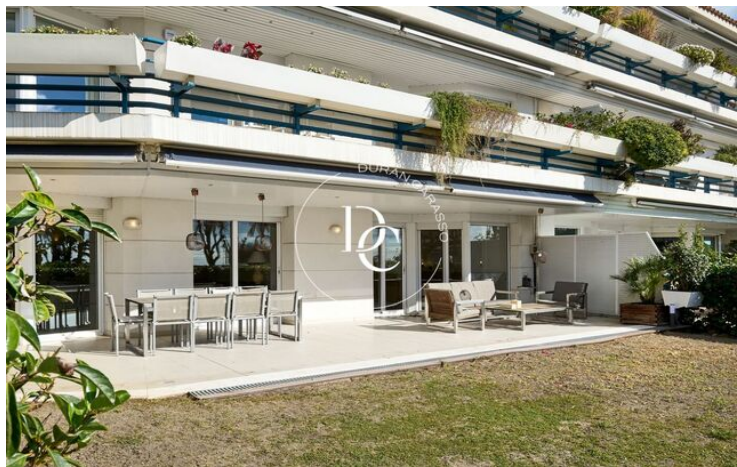
La vivienda está bien distribuida diferenciando la zona de día y la zona de noche, en la zona de día hay un amplio y luminoso salón-comedor que cuenta con grandes ventanales, los cuales inundan el espacio de luz natural y proporcionan acceso directo a un encantador jardín privado con vistas al mar. Este jardín no solo es perfecto para relajarse o compartir momentos especiales, sino que también ofrece acceso directo a la zona principal del complejo.

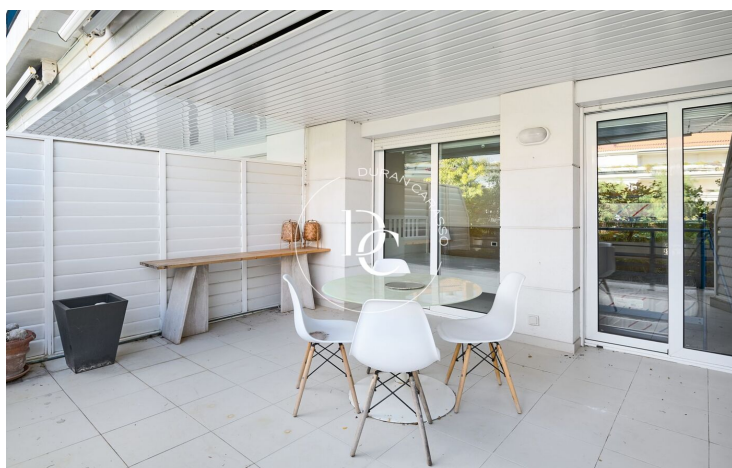
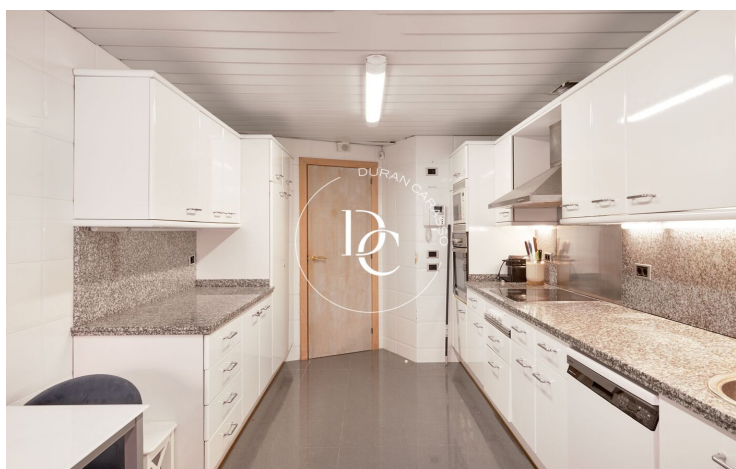
La cocina es independiente y está totalmente equipada,. Además, la propiedad dispone de una práctica zona de lavandería y cuatro habitaciones en suite, cada una con baño privado. Todas las habitaciones son exteriores, asegurando vistas despejadas y una magnífica entrada de luz natural durante todo el día.

Entre las características adicionales de esta excepcional vivienda destacan el sistema de aire acondicionado, calefacción por radiadores y una plaza de parking incluida en el precio, con capacidad suficiente para un coche y una moto.

No dejes pasar la oportunidad de vivir en esta exclusiva planta baja, situada en una ubicación privilegiada, a orillas del mar. Disfruta de paseos inolvidables por el paseo marítimo y de todas las comodidades que esta propiedad única tiene para ofrecer. ¡Un verdadero paraíso mediterráneo te espera!

La tipología de la edificación no conlleva la aplicación del índice dado que no se trata de un edificio plurifamiliar clásico sino de una zona residencial y los metros construidos es superior según catastro a 150 metros.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.