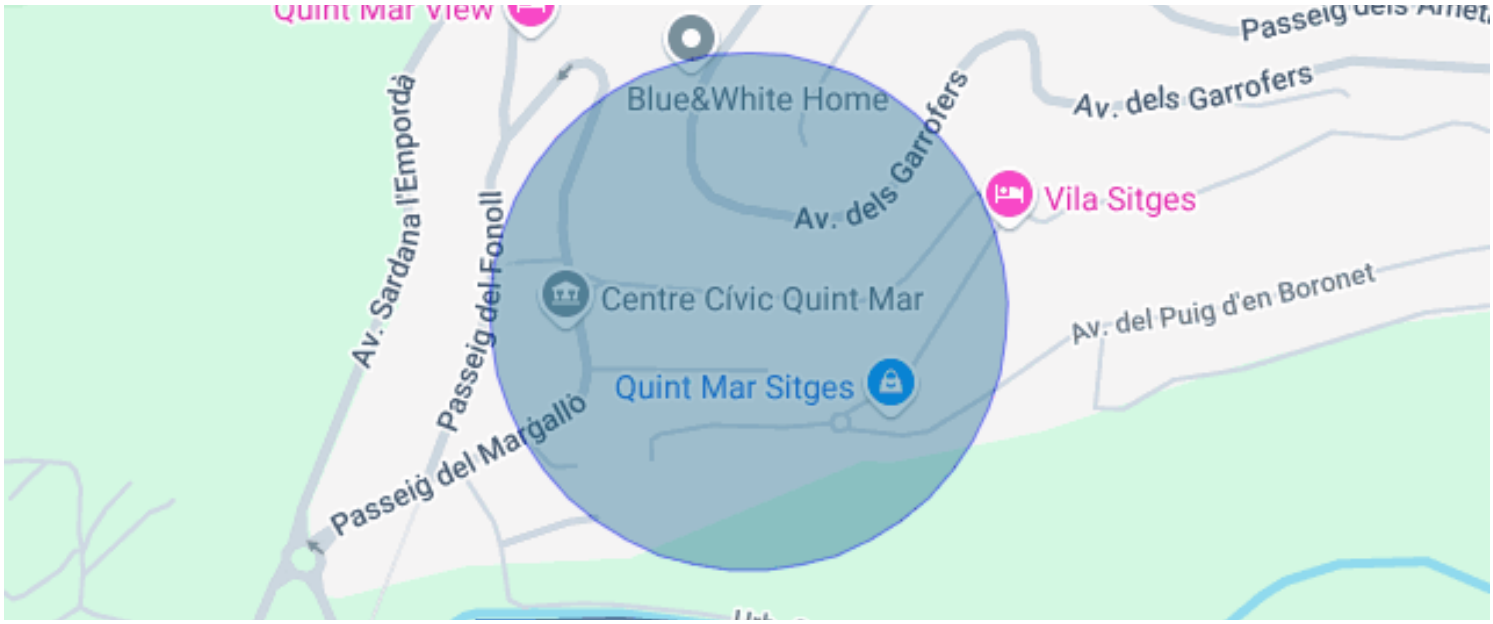
ENCANTADORA CASA ADOSADA EN VENTA EN QUINTMAR, SITGES

Quint Mar / Sitges

Precio	535.000 €
Sup. construida	168 m²
Habitaciones	3
Baños	3
Clasificación energética	C
Índice prestación energética	95.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	C
Emisiones	18.00 co/m² año
Año de construcción	2007
Planta	bj

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Parking
- ✓ Balcón
- ✓ Exterior



Quint Mar / Sitges

Encantadora casa en la urbanización Quintmar, Sitges.

Les presentamos esta luminosa y acogedora vivienda de 168m2 construidos situada en la tranquila urbanización de Quintmar. Al acceder a la propiedad, un encantador jardín delantero nos da la bienvenida y nos conduce al interior de la casa.

En la planta principal encontramos una cocina independiente totalmente equipada, un aseo de cortesía y un amplio salón-comedor con salida directa al jardín trasero, ideal para disfrutar de agradables comidas al aire libre, barbacoas y momentos de relax. Este espacio exterior comunica directamente con la cuidada zona comunitaria con piscina.

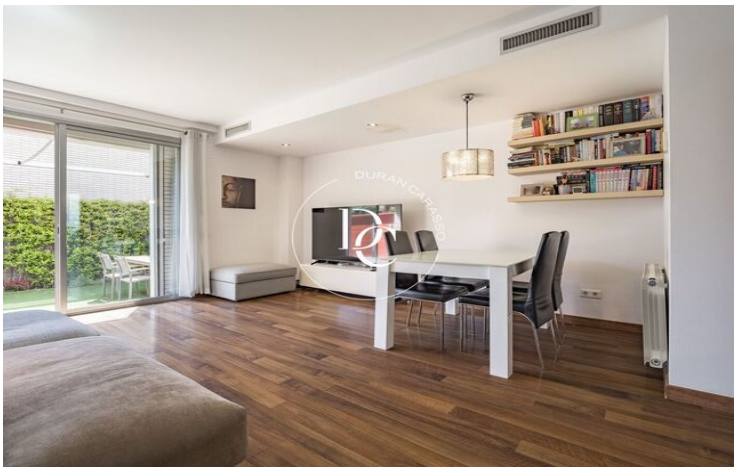
En la primera planta se encuentra la zona de noche, compuesta por una suite principal con baño privado, dos habitaciones individuales y un baño completo. Todas las estancias de la vivienda cuentan con vistas despejadas, lo que aporta una gran luminosidad a todos los espacios.

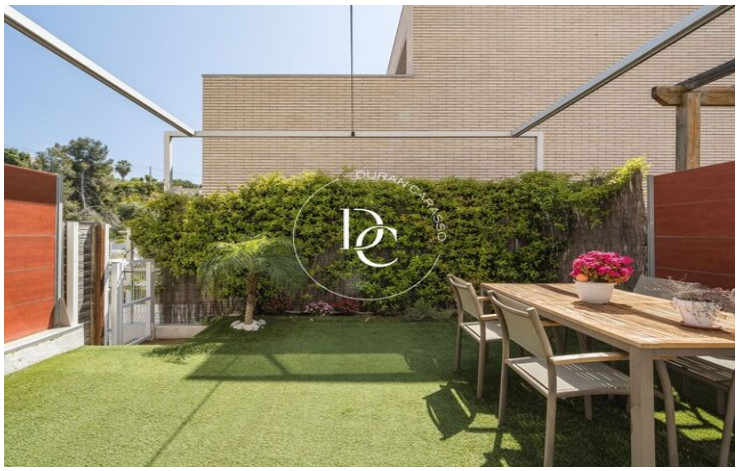
La casa se encuentra en perfectas condiciones, lista para entrar a vivir. Dispone de suelos de parquet laminado, aire acondicionado por conductos (frío/calor) y calefacción por radiadores, garantizando confort durante todo el año.

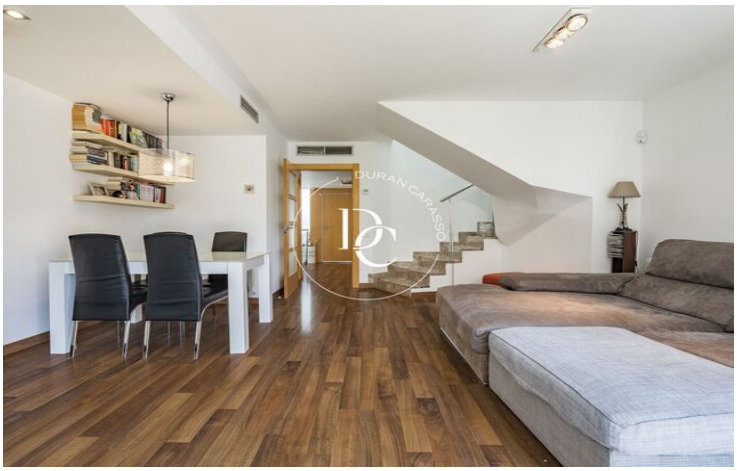
Desde el interior de la vivienda se accede directamente a la planta sótano, donde encontramos un garaje tipo box con capacidad para dos coches y una zona de trastero. Gracias a la facilidad de aparcamiento en la calle, algunos vecinos han destinado este espacio a otros usos según sus necesidades.

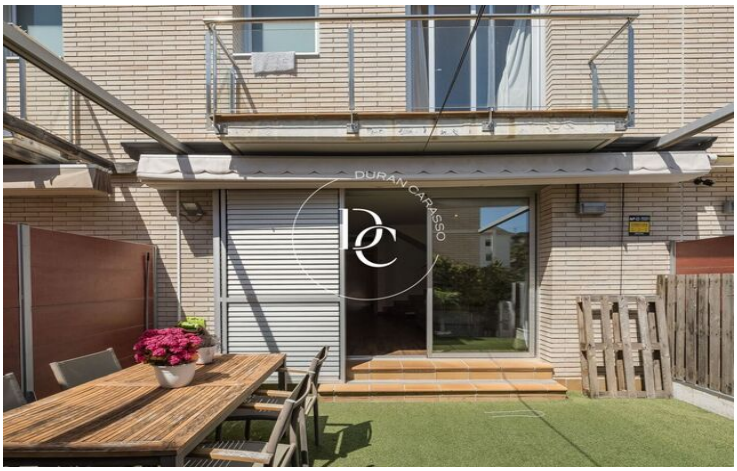
La ubicación es excelente: cerca de colegios, a solo 2 minutos de una parada de autobús que conecta con el centro de Sitges y la estación, y a 2 minutos en coche de la salida a la autopista.

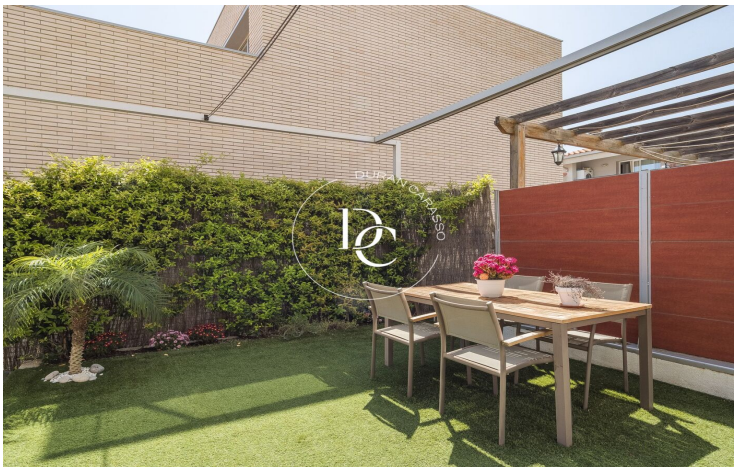
No dejes pasar la oportunidad de visitar esta fantástica casa. ¡Te encantará!











Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es