Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

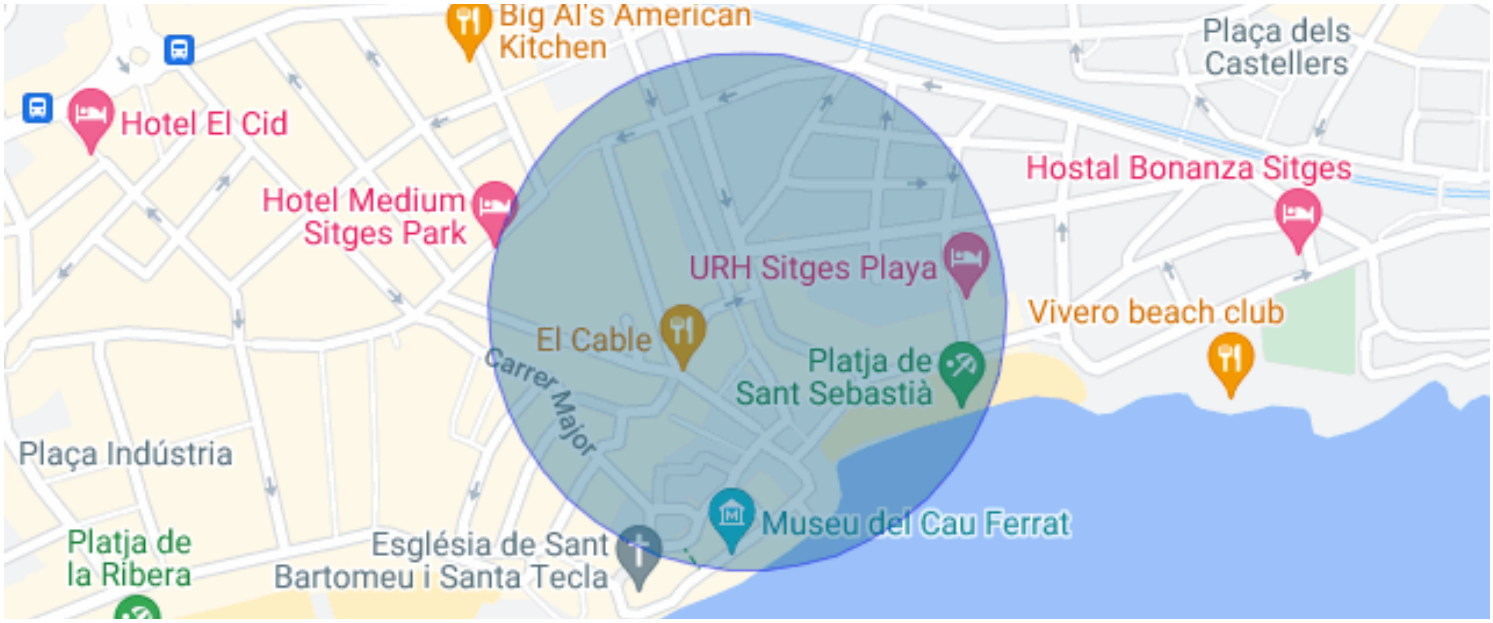
PISO EN VENTA EN LA PLAYA SAN SEBASTIAN, SITGES

Sant Sebastià / Sitges

Precio	369.000 €
Sup. construida	88 m²
Sup. útil	72 m²
Habitaciones	3
Baños	2
Clasificación energética	G
Índice prestación energética	281.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	G
Emisiones	59.00 co/m² año
Año de construcción	1994

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor
- ✓ Balcón

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



Sant Sebastià / Sitges

Duran Carasso presenta este luminoso piso en el centro de Sitges, con una localización ideal, a escasos metros de la playa San Sebastián y muy cerca de los principales servicios del municipio.

Esta amplia vivienda, de 88 m 2 útiles, consta de un salón comedor muy espacioso (25 m²), 3 habitaciones, dos de ellas dobles y todas exteriores, un baño completo con ducha y bidé y otro baño de cortesía, cocina individual y fregadero.

La vivienda es toda exterior y cuenta con carpintería de aluminio blanca.

Las habitaciones disponen de armarios empotrados hechos a medida e incluso una de ellas tiene una cama doble abatible.

Tal como entramos en la vivienda, encontramos un pequeño recibidor. Al final de este a mano izquierda encontramos el comedor, la cocina, totalmente equipada en inox y una puerta a mano izquierda conduce al fregadero/ despensa.

Saliendo de la zona de cocina / salón comedor volvemos al pasillo que separa la zona de día y la de noche. Entrando en la zona de noche, el pasillo divide las 3 estancias, todas ellas con ventana exterior por las que entra mucha luz natural.

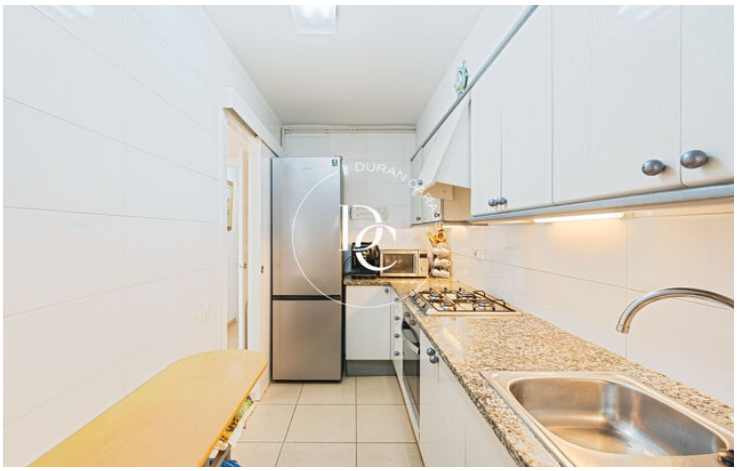
La vivienda tiene calefacción y ventilación en cada una de las estancias. También un aire frío centralizado colocado en el pasillo que cubre toda la casa.

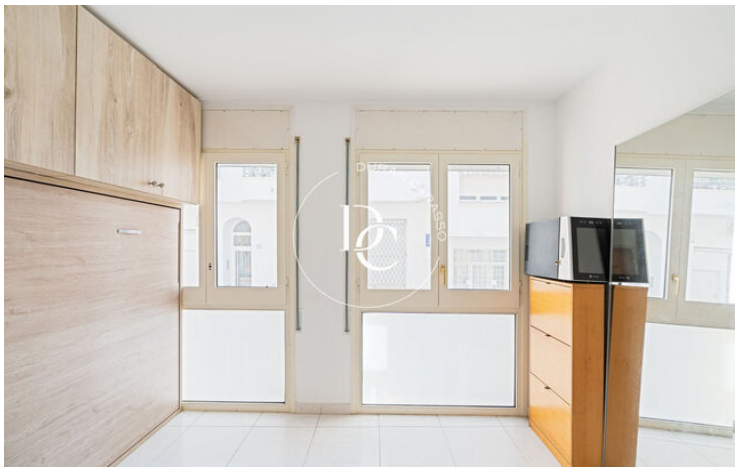
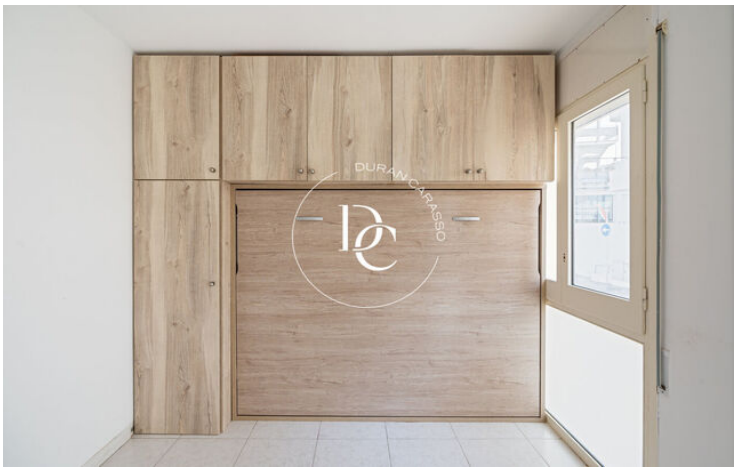
Piso con ascensor, en una entrada a la finca muy bonita, también adaptada a silla de ruedas/ carritos bebé y pocos vecinos.

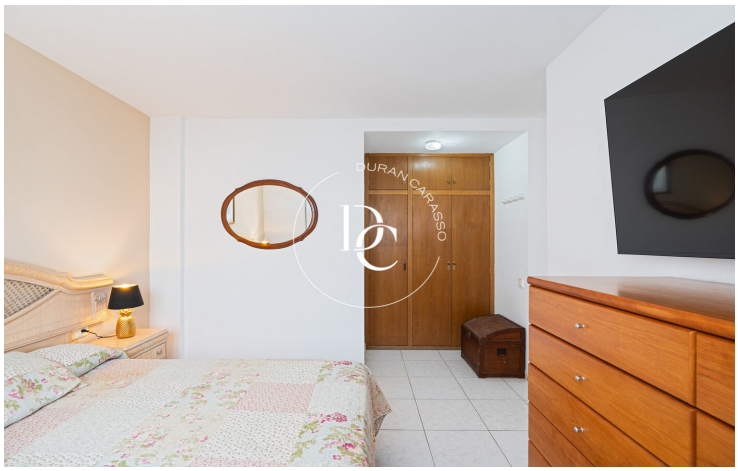
Opcional: 2 plazas de parking;

Una plaza de parking para coche y una plaza de parking para 2 motos o bicicletas, pudiéndose cerrar y usar como trastero.

Precio: 45.000 ?





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es