CASA INDEPENDIENTE CON PISCINA EN TERRAMAR, SITGES

Terramar / Sitges

Precio	1.600.000 €
Sup. construida	259 m²
Sup. útil	142 m²
Habitaciones	3
Baños	2
Terreno	856 m²
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	214.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	42.00 co/m² año
Año de construcción	1989

- ✓ Piscina
- ✓ Jardín
- ✓ Chimenea
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Trastero

Terramar / Sitges

Casa independiente con piscina en Terramar, Sitges

Exclusiva vivienda unifamiliar situada en la prestigiosa zona de Terramar, una de las áreas más demandadas de Sitges por su tranquilidad, privacidad y proximidad al mar.

La propiedad cuenta con una superficie construida de 259 m² sobre una agradable parcela con jardín consolidado y piscina privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

La vivienda se distribuye en amplios y luminosos espacios, destacando un gran salón-comedor con salida directa al exterior, que conecta con un acogedor porche cubierto perfecto para reuniones y comidas al aire libre. La cocina, independiente y funcional, dispone de zona office.

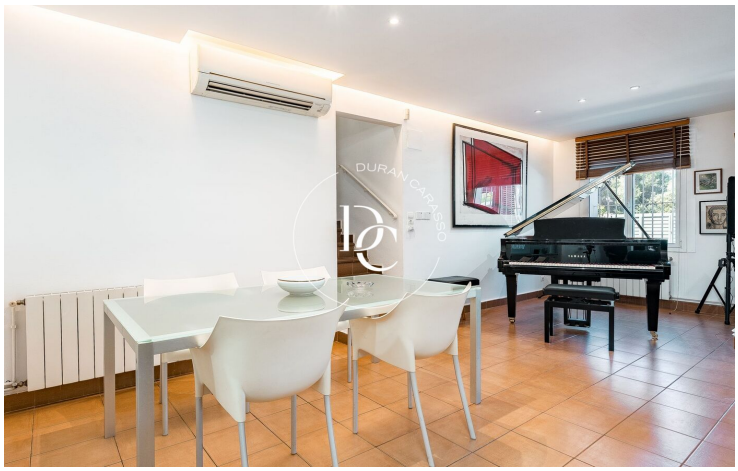
Dispone de 3 dormitorios y 2 baños, incluyendo una suite principal, ofreciendo comodidad y privacidad. Los interiores son luminosos, con estancias bien proporcionadas y agradables vistas al jardín.

En el exterior, el cuidado jardín rodea la vivienda y ofrece distintas zonas de relax, junto a una agradable piscina privada.

La vivienda está equipada con aire acondicionado, calefacción individual y chimenea, lo que garantiza confort durante todo el año. Además, dispone de trastero y espacios exteriores diseñados para el disfrute y la funcionalidad.

Construida en 1989, la casa se encuentra en buen estado de conservación, con potencial de actualización para adaptarla a gustos actuales.

Una oportunidad ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda en una de las mejores ubicaciones de Sitges.



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es