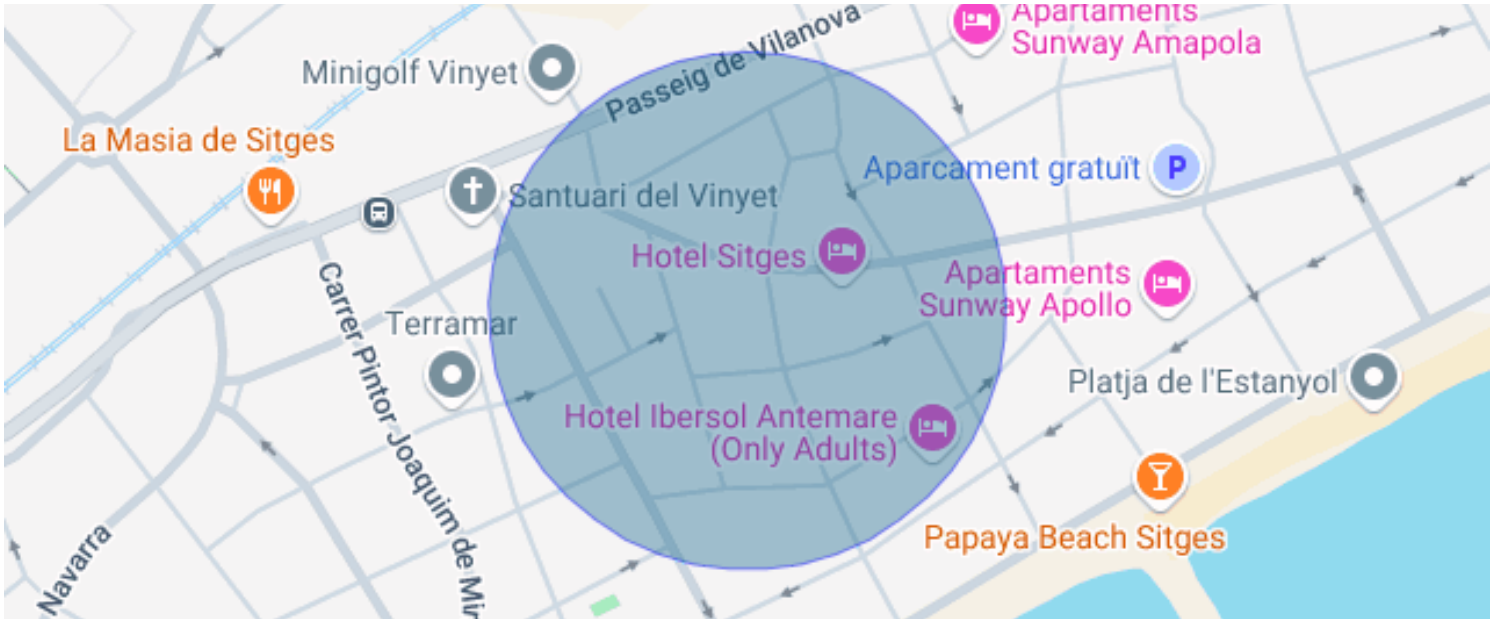
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

CASA CON GRAN TERRENO EN VENTA EN EL VINYET

Terramar / Sitges

Precio	4.700.000 €
Sup. construida	609 m²
Sup. útil	487 m²
Habitaciones	8
Baños	7
Terreno	2.477 m²
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	240.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	48.00 co/m² año
Año de construcción	1947

- ✓ Piscina
- ✓ Vistas
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Parking
- ✓ Balcón



Terramar / Sitges

En la exclusiva zona del Vinyet os presentamos esta prestigiosa vivienda que tiene 2.715 m2 de terreno y 609 m2 construidos, a tan solo 2 minutos a pie del Paseo Marítimo de Sitges y de la playa, y a 10 minutos a pie del centro del pueblo.

Nos recibe un amplio jardín con piscina privada y un porche donde poder disfrutar de nuestros momentos más familiares o sociales.

La casa consta de un salón con grandes ventanales que dan al jardín, lo que nos proporcionará luz y frescura. En esta misma planta, una cocina office totalmente equipada y moderna. Cerca de la cocina encontraremos la galería, un cuarto independiente para que no quede a la vista de nuestros invitados ni de nuestro día a día.

La propiedad tiene 5 habitaciones dobles, una de ellas, la suite presidencial, consta de vestidor y baño completo dentro de la misma. Por cada habitación tenemos un baño, es decir, tiene un total de 5 baños.

En la buhardilla encontramos un amplio espacio, en esta ocasión está ideado para la sala de juegos.

La vivienda tiene varias terrazas, aunque la que más podría destacarse es la terraza de la última planta, cubierta por un techo de vigas, para poder tener siempre montado nuestro chill-out sin preocuparnos del tiempo. Con vistas despejadas, y sintiendo cerca el mar.

En la misma parcela, tenemos una casa anexa. En esta otra vivienda, tenemos 3 habitaciones y 2 baños completos. Ideal para nuestros invitados o nuestro servicio.
Una casa amplia, pensada para ser todo un lujo, pero a la vez cómoda en nuestro día a día.

Vive donde mereces vivir.

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es