



## LUMINOSO PISO EN VENTA EN LA ZONA DE TERRAMAR, SITGES

Terramar / Sitges

<b>Precio</b>	<b>925.000 €</b>	✓ Aire acondicionado	✓ Calefacción
Sup. construida	169 m <sup>2</sup>	✓ Vistas a la montaña	✓ Jardín
Sup. útil	107 m <sup>2</sup>	✓ Trastero	✓ Ascensor
Habitaciones	3	✓ Seguridad	✓ Parking
Baños	2	✓ Terraza	✓ Conserje
Clasificación energética	D	✓ Armarios empotrados	✓ Piscina comunitaria
Índice prestación energética	80.00 kw h/m <sup>2</sup> año		
Clasificación de emisiones	D		
Emisiones	16.00 co/m <sup>2</sup> año		
Año de construcción	2000		
Planta	1		



## Terramar / Sitges

Ubicado en Parc de Mar, en un entorno tranquilo y pacífico junto al mar, este luminoso y espacioso apartamento de 107 m<sup>2</sup> ofrece la combinación perfecta de comodidad y lujo. Sus amplias terrazas ofrecen vistas tranquilas y su ubicación junto al mar hace de esta propiedad una experiencia de vida excepcional en una de las ubicaciones más solicitadas de Sitges.

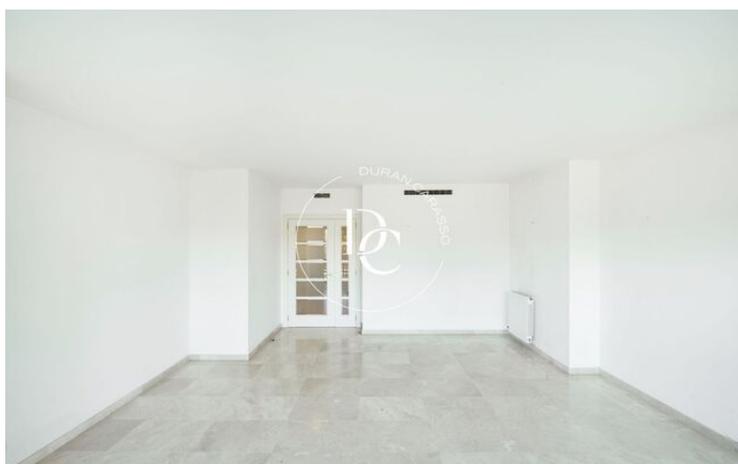
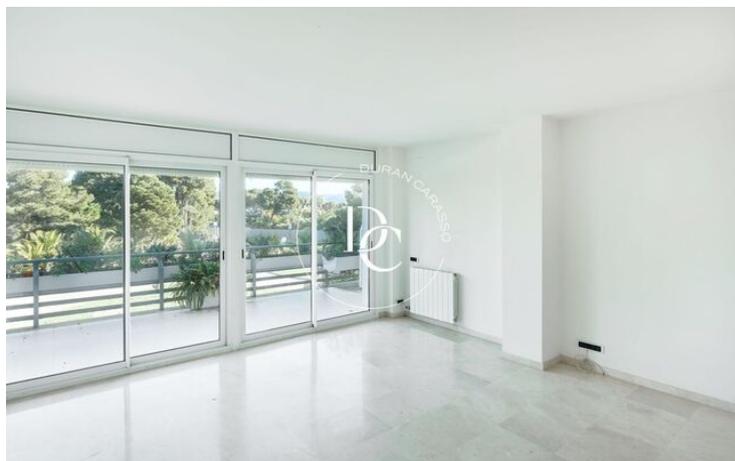
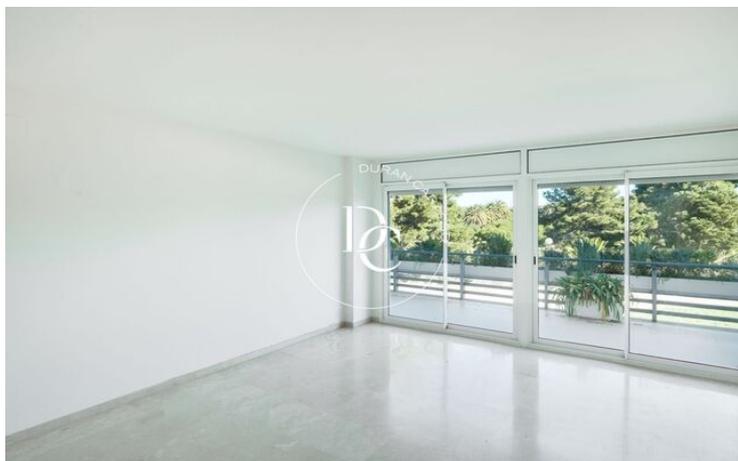
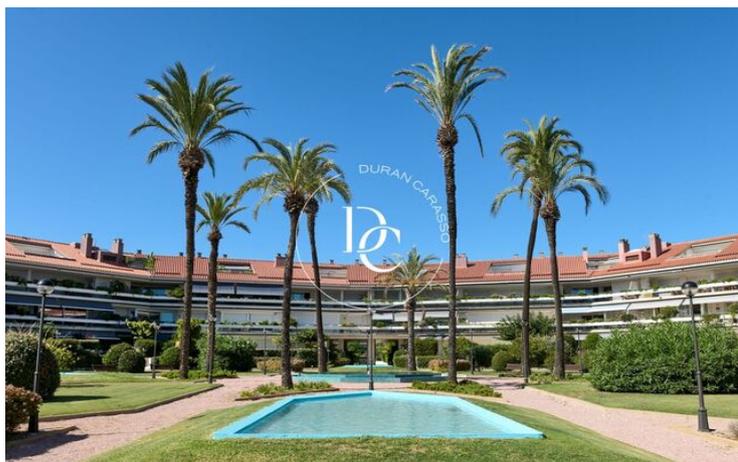
La distribución es muy práctica, ya que el apartamento cuenta con 3 dormitorios de tamaño generoso y 2 baños modernos, ideales tanto para la relajación como para la privacidad. El salón y el comedor están generosamente espaciadas y se abren a la gran terraza orientada al este. La espaciosa cocina permite una pequeña área para desayunar o tomar un café y se abre al otro lado y a la comunidad con sus hermosos jardines y múltiples piscinas.

La propiedad está equipada con aire acondicionado y calefacción para garantizar la comodidad durante todo el año, y los armarios empotrados brindan un amplio espacio de almacenamiento.

Disfrute de la comodidad de un lavadero independiente y acceso a 2 plazas de aparcamiento y un trastero para mayor practicidad.

El complejo ofrece servicios de conserjería, lo que le brinda tranquilidad y comodidad.

Este apartamento es un hallazgo poco común en Sitges, ya que ofrece un ambiente sereno a solo unos pasos de la playa, pero cerca de todas las comodidades y atracciones que la zona tiene para ofrecer.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.