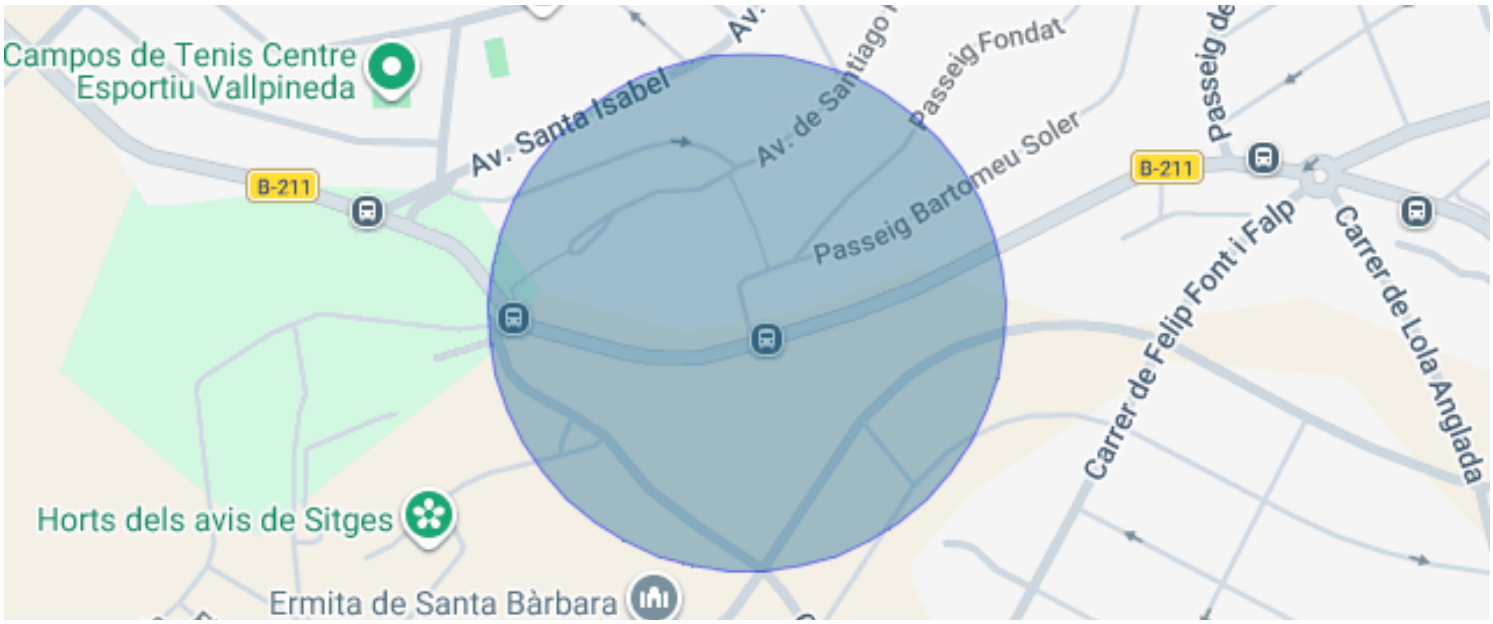


CASA ADOSADA CON TERRAZA Y VISTAS AL MAR EN VENTA EN VALLPINEDA

Vallpineda - Santa Bárbara / Sitges

Precio	730.000 €
Sup. construida	158 m²
Habitaciones	4
Baños	3
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	199.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	Exempt
Emisiones	43.00 co/m² año
Año de construcción	2007
Planta	bj

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior



Vallpineda - Santa Bárbara / Sitges

Casa adosada de 158 m² en Vallpineda, Sitges, con jardín privado, orientación sureste y una terraza con vistas al mar.

Construida en 2007 y muy bien conservada, se reparte en tres plantas de arquitectura mediterránea. La orientación y la vegetación que la rodea le aportan luz natural e intimidad. Dispone de aire acondicionado, calefacción, armarios empotrados y parking.

En la planta baja, el salón-comedor se abre directamente a un porche con barbacoa y al jardín privado, un espacio verde y tranquilo para comer al aire libre. La cocina es amplia, con mobiliario blanco, encimera de madera y un office propio con salida al exterior. Completan la planta un aseo de cortesía y una sala con jacuzzi y zona de gimnasio, que integra también el lavadero.

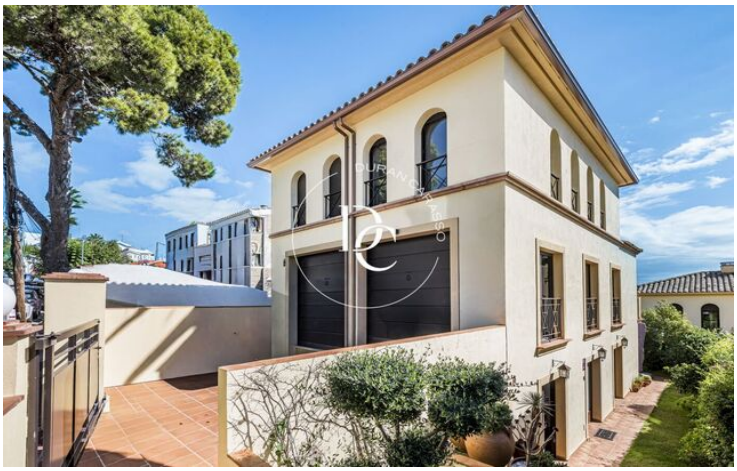
La primera planta alberga la suite principal, con un balcón de vistas despejadas y un baño completo con doble lavabo y amplio plato de ducha. En la misma planta hay otra estancia de buen tamaño, que puede usarse como cuarto dormitorio, sala de estar o despacho.

En la planta superior, dos dormitorios dobles comparten un baño completo. Uno de ellos sale a una terraza desde la que se ven Vallpineda, Sitges y el mar.

Vallpineda es una urbanización residencial con vigilancia las 24 horas y dos garitas de seguridad. A poca distancia de la casa está el club, con piscinas, pistas de pádel y tenis, y gimnasio.

Luz, privacidad y espacios exteriores para el día a día, en un entorno tranquilo junto a Sitges.









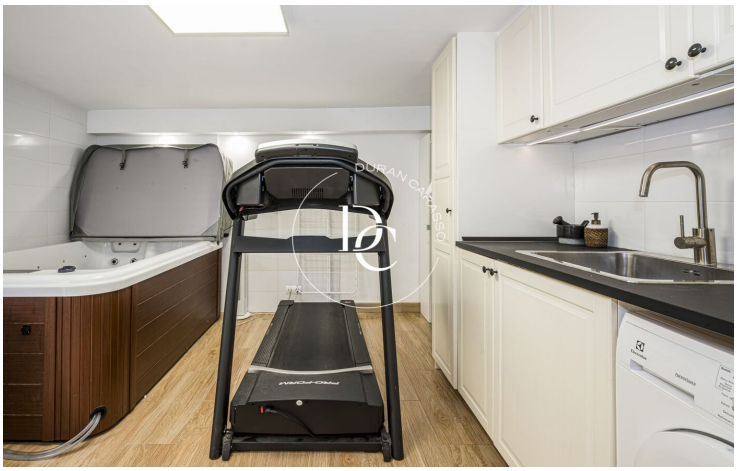












Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es