



ESPECTACULAR DÚPLEX DE ALQUILER EN EL VINYET

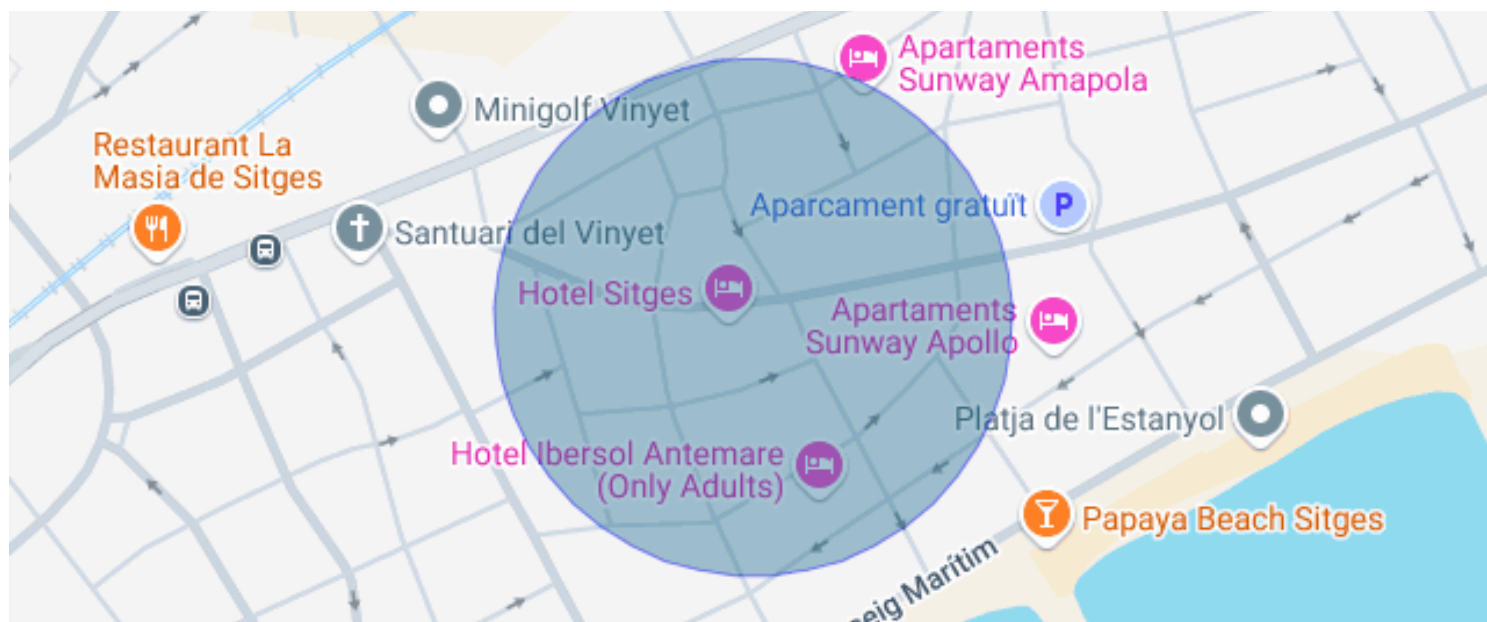
Vinyet / Sitges

Precio

4.950 € / mes

Sup. construida	193 m ²
Sup. útil	147 m ²
Habitaciones	4
Baños	3
Clasificación energética	F
Índice prestación energética	217.00 kw h/m ² año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	45.00 co/m ² año
Año de construcción	1996
Planta	2

- | | |
|---------------|-----------------------|
| ✓ Piscina | ✓ Aire acondicionado |
| ✓ Calefacción | ✓ Vistas al mar |
| ✓ Jardín | ✓ Trastero |
| ✓ Ascensor | ✓ Amueblado |
| ✓ Parking | ✓ Terraza |
| ✓ Balcón | ✓ Armarios empotrados |
| ✓ Exterior | ✓ Piscina comunitaria |



Vinyet / Sitges

Durán Carasso presenta este exclusivo dúplex en alquiler en la prestigiosa zona de El Vinyet.

El apartamento, que cuenta con 193m2 construidos, está ubicado en una tranquila comunidad de vecinos a escasos metros del paseo marítimo de Sitges.

Accedemos a la vivienda por un amplio recibidor con mucha personalidad. A la derecha, encontramos la suite principal, que dispone de baño con plato de ducha y salida directa a la gran terraza.

A través del pasillo de la entrada pasamos al salón, con una luz natural muy especial gracias a los grandes ventanales que conectan con la gran terraza orientada a sur donde se ubica un precioso comedor exterior ideal para disfrutar todo el año y una zona chill out donde disfrutar de la tranquilidad y el buen clima. Volvemos al salón, que está dividido en la zona de televisión y la zona de lectura y donde encontramos una bonita biblioteca. La reforma de esta propiedad es un valor añadido a esta vivienda tan especial.

A continuación encontramos la cocina independiente, con vistas a la zona comunitaria y con espacio de comedor. Además, conecta con una espaciosa zona de lavandería.

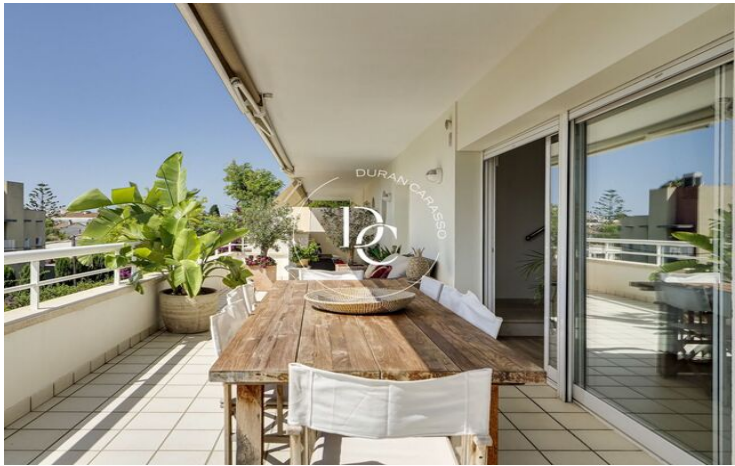
En esta misma planta, encontramos otro dormitorio doble, uno individual y un amplio baño completo con bañera que da servicio a estas dos estancias.

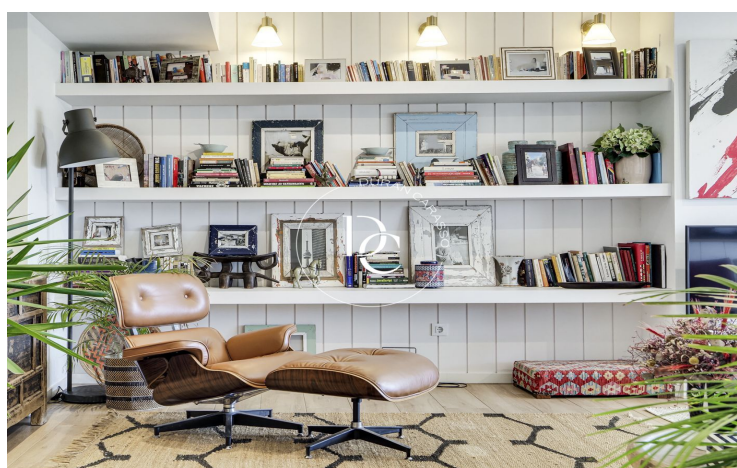
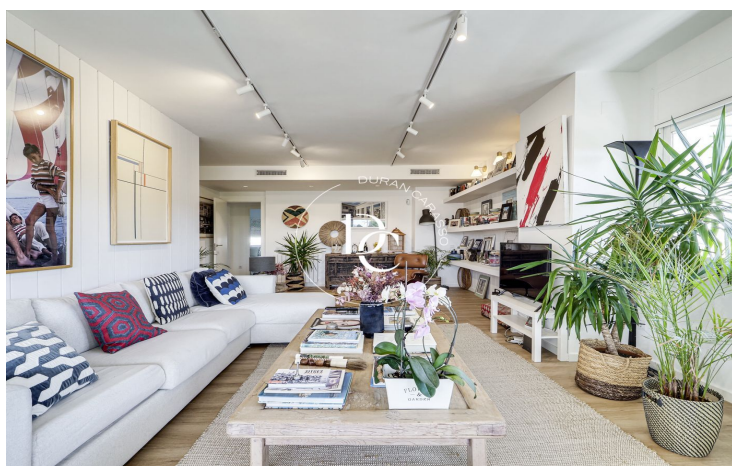
Volvemos al salón y nos dirigimos a la escalera que nos conduce a la planta superior. Encontramos un espacio diáfano y un baño completo con plato de ducha y con salida a una terraza desde donde podemos divisar el mar.

La propiedad dispone de calefacción por radiadores de gas, aire acondicionado centralizado y armarios empotrados en todas las habitaciones, dos plazas de parking y trastero.

Además, el edificio cuenta con una agradable zona comunitaria con jardín y piscina para los residentes.

...





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.