

BONITO PISO DE OBRA NUEVA EN ALQUILER EN EL ARAGAI, VILANOVA

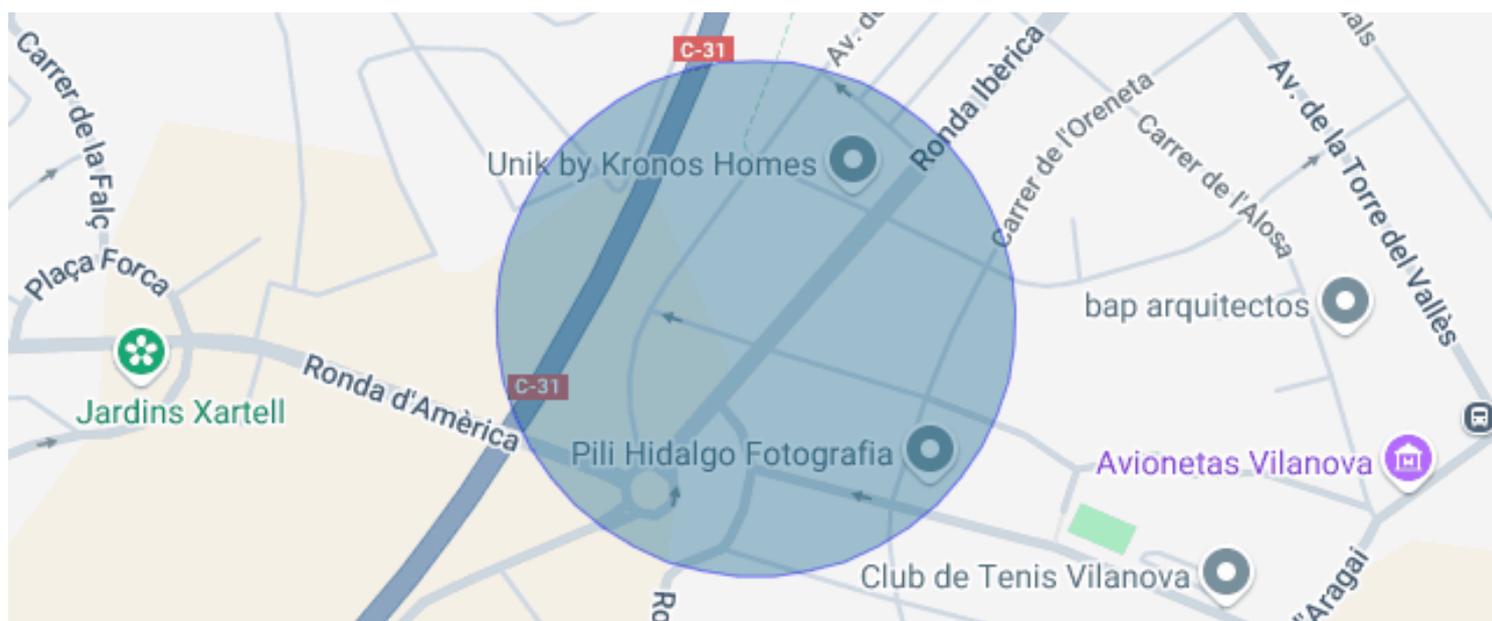
L'Aragai / Vilanova i la Geltrú

Precio

1.800 € / mes

Sup. construida	130 m ²
Habitaciones	4
Baños	2
Clasificación energética	A
Clasificación de emisiones	A
Año de construcción	2024
Planta	2

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Gimnasio
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados



L'Aragai / Vilanova i la Geltrú

Piso de obra nueva en alquiler en Vilanova i la Geltrú – Zona Aragai

Te presentamos esta espectacular vivienda de obra nueva de 130 m², ubicada en una de las zonas más demandadas de Vilanova i la Geltrú, justo frente al Club de Tennis Vilanova. Una propiedad ideal para quienes buscan tranquilidad, comodidad y calidad de vida, con una excelente comunicación: a pocos minutos de colegios, comercios, vías principales y a tan solo 3 minutos en coche del centro de la ciudad.

El piso destaca por su luminosidad y su distribución funcional. Cuenta con cuatro habitaciones, un amplio salón-comedor con salida a una bonita terraza con vistas despejadas a la zona comunitaria, la piscina y al mar. La cocina es independiente, totalmente equipada, y dispone de una práctica zona de lavandería.

En la zona de noche encontramos tres habitaciones individuales que comparten un baño completo con bañera, y una habitación en suite con armario empotrado y un elegante baño con plato de ducha.

Todas las estancias cuentan con armarios empotrados revestidos, y los acabados son de alta calidad, como su suelo de parquet, que aporta calidez y confort, o la carpintería de alta gama con doble acristalamiento y rotura de puente térmico, que garantiza un óptimo aislamiento térmico y acústico.

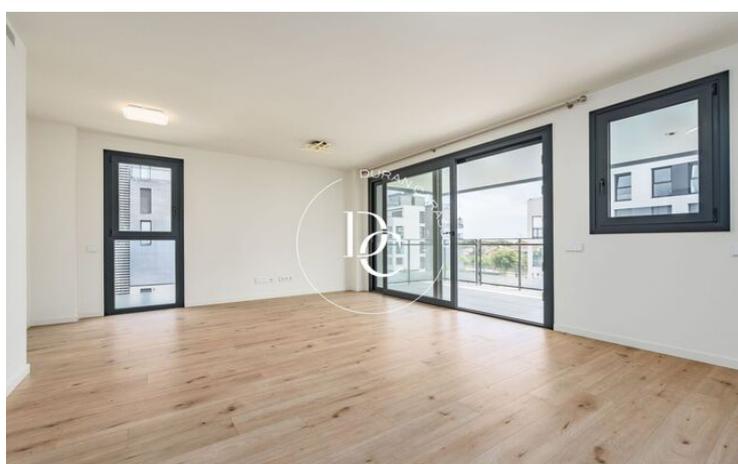
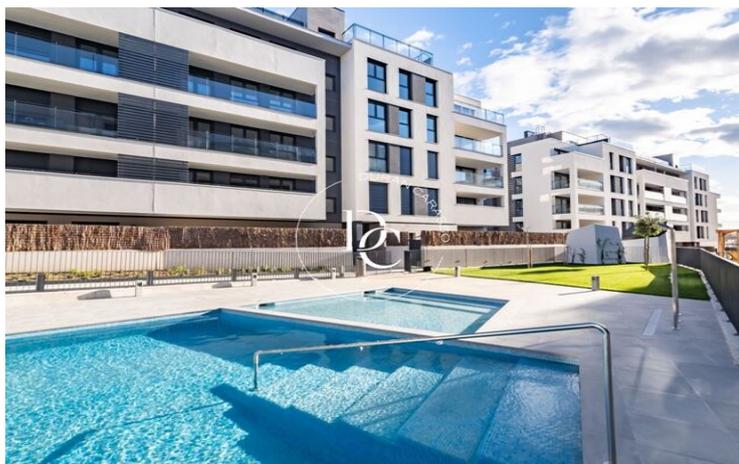
La vivienda forma parte de una cuidada comunidad con zonas ajardinadas, piscina, gimnasio y zona para guardar bicicletas. Además, el alquiler incluye una plaza de aparcamiento en el mismo edificio.

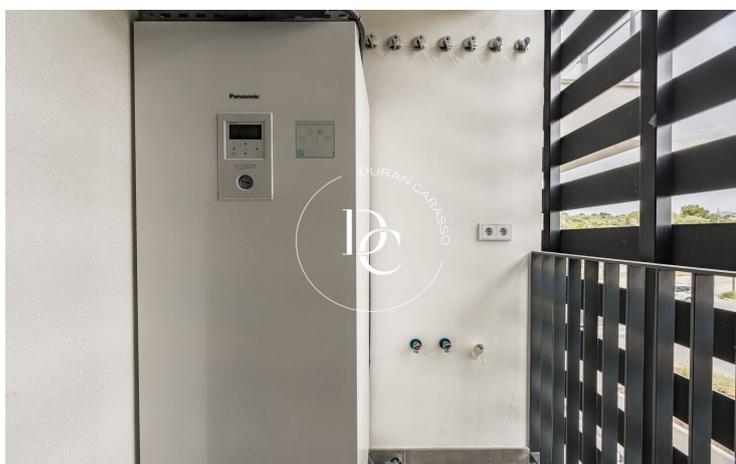
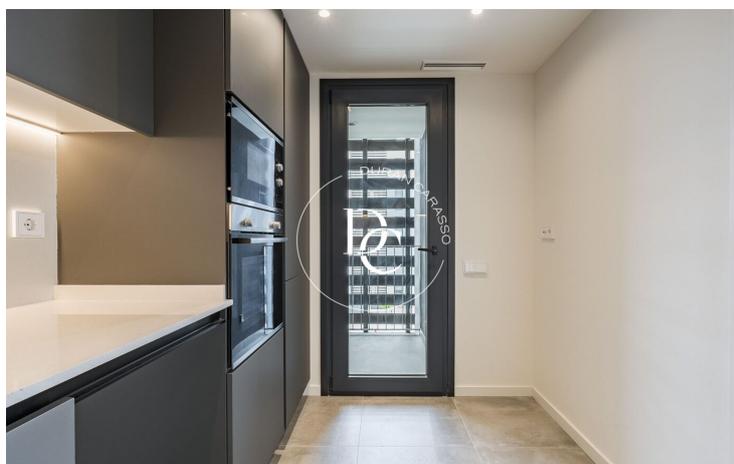
Entre sus equipamientos destacan el sistema de aerotermia para calefacción y aire acondicionado, que proporciona una climatización eficiente y sostenible.

Una oportunidad única para vivir en un entorno privilegiado, con todas las comodidades y calidades de una vivienda moderna y sostenible

Precio de la renta: 1.800€, que incluye IBI y gastos comunitarios.

Se informa que se trata de una vivienda de obra nueva con menos de 5 años de construcción, se aplica...





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.