

## OBRA NUEVA EN VENTA EN AMETLLER, VILANOVA I LA GELTRÚ

Vilanova i la Geltrú / Garraf

Precio desde

266.500 €

Superficie

53 m<sup>2</sup> - 53 m<sup>2</sup>

5

Unidades

✓ Parking

✓ Piscina comunitaria

√ Aire acondicionado

✓ Ascensor

✓ Balcón





## Vilanova i la Geltrú / Garraf

¡Descubre tu nuevo hogar en Ametllers Vilanova en pleno centro de Vilanova i La Geltrú!

Una promoción de obra nueva que ofrece 8 viviendas modernas y cómodas con una ubicación muy céntrica a la vez que tranquila, diseñadas para proporcionar una vida tranquila y agradable, pero a un paso del dinamismo de una ciudad vibrante y culturalmente rica.

Esta promoción cuenta con una piscina, solárium y zona común donde podrás relajarte y disfrutar del clima mediterráneo. Dispone de plaza garaje y trastero en algunos casos, para asegurar la comodidad para tu día a día.

Además, el edificio está equipado con un ascensor que facilita el acceso a todas las viviendas, así como con una estación de carga de vehículos eléctricos, ideal para aquellos que buscan una opción de transporte más sostenible.

Situados en pleno centro estos pisos ofrecen una ubicación excelente, cercana a una gran variedad de comercios, establecimientos y alternativas de ocio con fácil acceso a Barcelona y al aeropuerto de El Prat combinando la paz de una zona residencial premium con la cercanía a las vibrantes playas de Vilanova i La Geltrú y a su histórico y animado centro. Disfruta de un estilo de vida cómodo y accesible, con todas las comodidades que necesitas al alcance de tu mano.

Vive la experiencia de estrenar un hogar pensado para ti, en un entorno que combina la tranquilidad y el confort con una ubicación céntrica, conectada a todos los servicios y atractivos que Vilanova i La Geltrú tiene para ofrecer. ¡Ven y descubre tu nuevo hogar en Ametllers Vilanova – Vilanova i La Geltrú!

Características de la vivienda:

Ubicación Premium en un entorno muy tranquilo Viviendas de 1 y 2 dormitorios Zona comunitaria con piscina Aparcamiento y 2 trasteros en sótano Estilo boutique Parking (obligatorio) y trastero no incluido en el precio.



## Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Habitaciones	Baños	Precio	Estado
Piso	1-1	54 m <sup>2</sup>	2	2	235.000 €	Reservado
Piso	1-2	54 m <sup>2</sup>	2	2	235.000 €	Reservado
Piso	1-3	56 m <sup>2</sup>	2	2	239.000 €	Reservado
Piso	2-1	54 m <sup>2</sup>	2	2	266.500 €	Disponible
Piso	2-2	54 m <sup>2</sup>	2	2	266.500 €	Reservado









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.