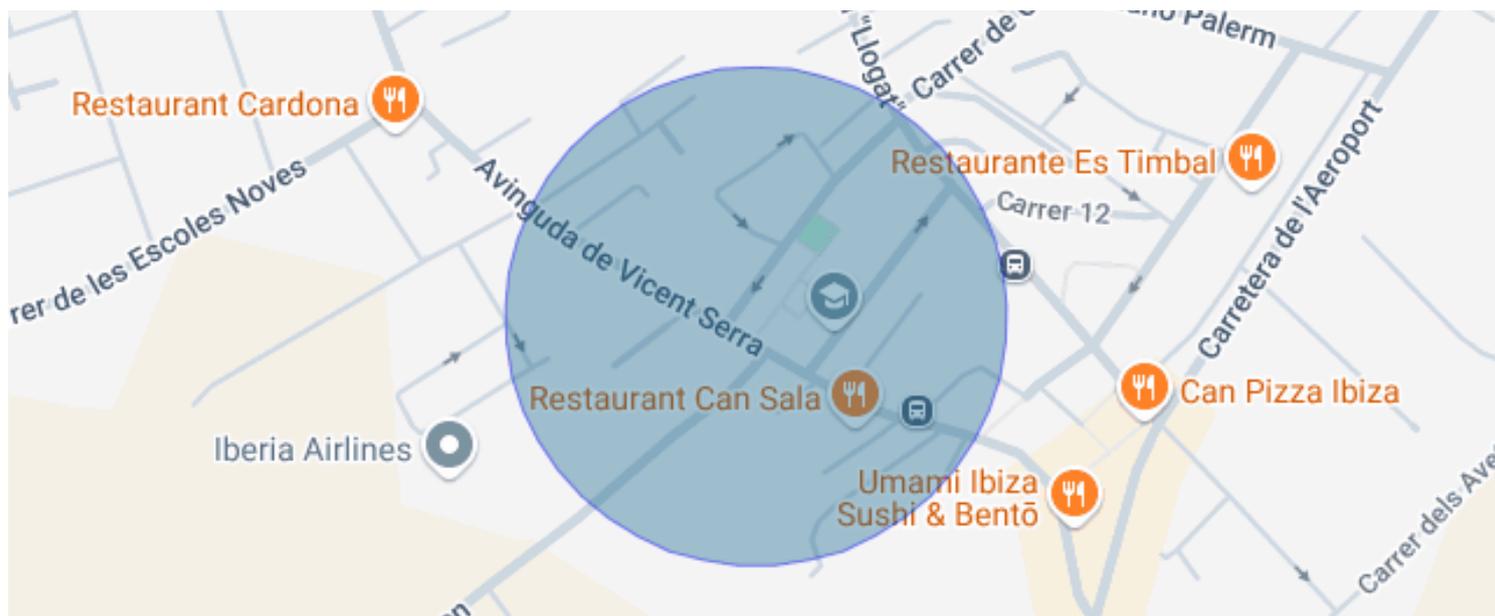




## CHALET ADOSADO CON VISTAS EN VENTA EN SANT JORDI

Sant Josep / Sant Josep de sa Talaia

<b>Precio</b>	<b>645.000 €</b>	✓ Pets	✓ Vistas al mar
Sup. construida	81 m <sup>2</sup>	✓ Vistas a la montaña	✓ Jardín
Habitaciones	3	✓ Trastero	✓ Chimenea
Baños	2	✓ Parking	✓ Terraza
Clasificación energética	D	✓ Balcón	✓ Armarios empotrados
Índice prestación energética	132.00 kw h/m <sup>2</sup> año	✓ Exterior	
Clasificación de emisiones	D		
Emisiones	30.00 co/m <sup>2</sup> año		
Año de construcción	1992		
Planta	1		



## Sant Josep / Sant Josep de sa Talaia

Encantador chalet adosado en Sant Jordi (Ibiza) con vistas al mar y orientación sur.

Te presentamos esta fantástica vivienda adosada, situada en la tranquila y bien comunicada zona de Sant Jordi, en la isla de Ibiza. Con 200 m<sup>2</sup> construidos y 182 m<sup>2</sup> útiles, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre confort, funcionalidad y estilo mediterráneo.

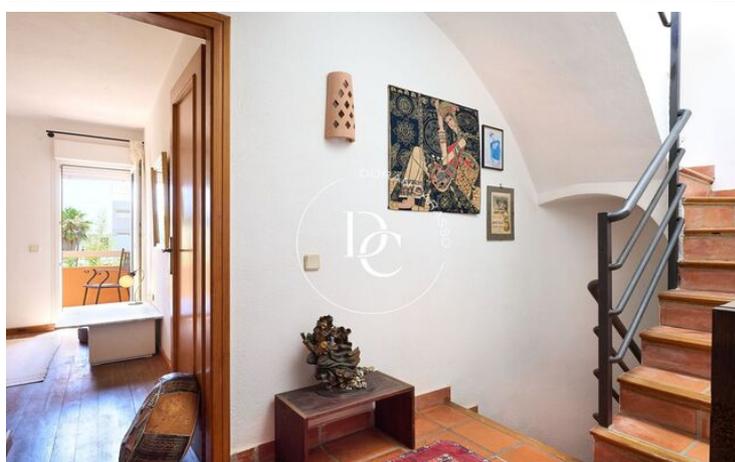
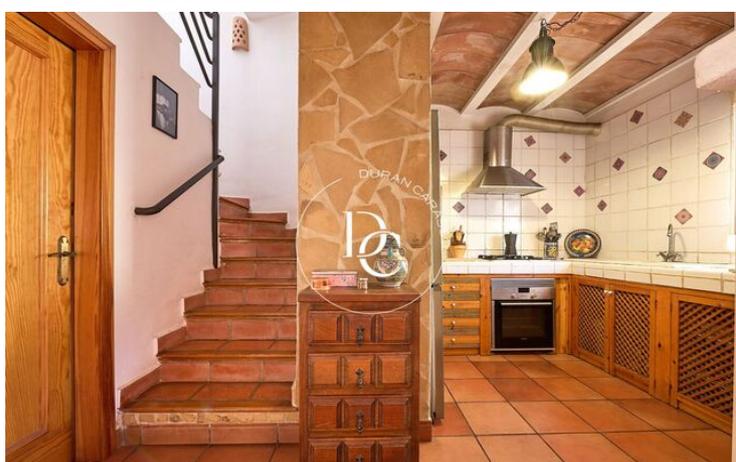
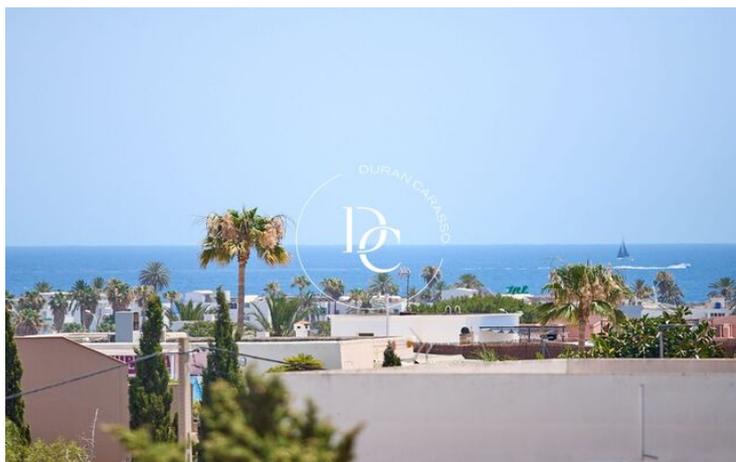
En la planta baja, la casa cuenta con un amplio y luminoso salón comedor con chimenea, ideal para crear un ambiente acogedor en cualquier época del año. La cocina está totalmente equipada y dispone de un práctico aseo de cortesía.

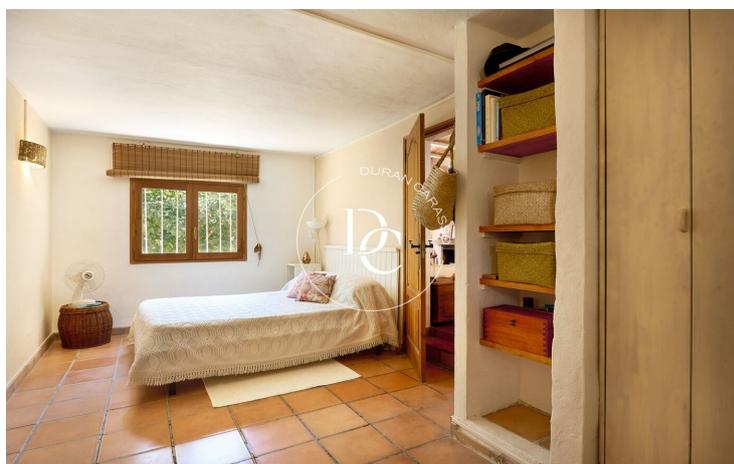
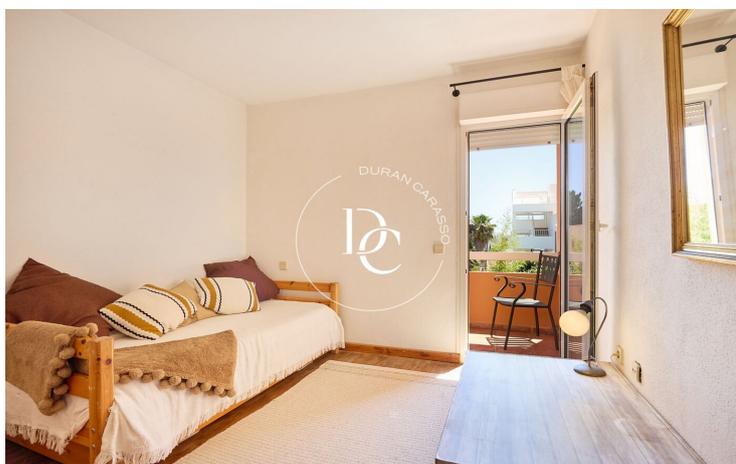
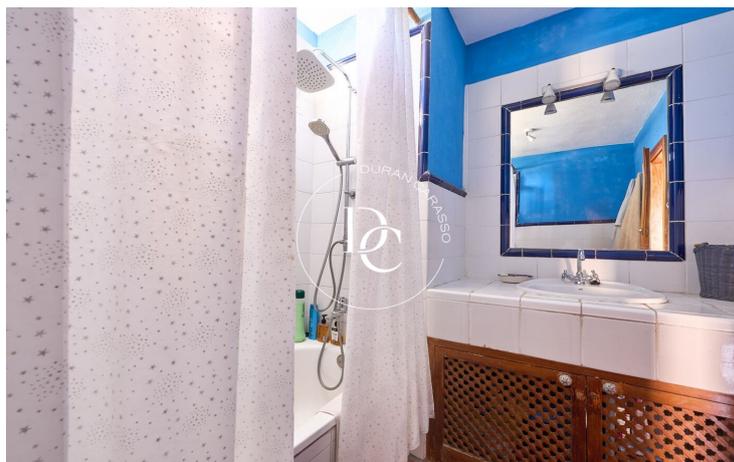
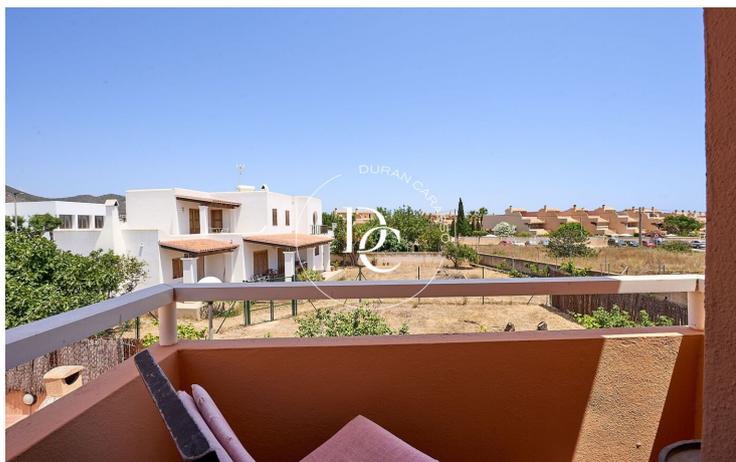
Subiendo a la primera planta, se encuentran dos habitaciones con terrazas privadas, perfectas para relajarse al aire libre y disfrutar de las vistas, además de un baño completo que da servicio a toda la familia. La tercera habitación, también espaciosa, garantiza intimidad y versatilidad para familias o visitas.

En la última planta, la vivienda cuenta con una espectacular azotea privada, desde donde se pueden contemplar vistas despejadas al mar y al campo, un espacio ideal para disfrutar de los atardeceres ibicencos.

La propiedad incluye plaza de parking y trastero, lo que añade un extra de comodidad y almacenamiento. Además, su orientación sur garantiza luz natural durante todo el día, haciendo de esta casa un hogar cálido y acogedor durante todo el año. Una excelente opción tanto como residencia habitual como para inversión en alquiler vacacional o de larga estancia, a pocos minutos del centro de Ibiza, del aeropuerto y de las playas más populares de la isla.

No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en una de las zonas más deseadas de Ibiza. Ven a conocer este encantador chalet adosado en Sant Jordi y déjate enamorar por su luz, sus vistas y su calidez. ¡Contáctanos hoy mismo para concertar una visita y dar el primer paso hacia tu nuevo hogar en la isla!





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.