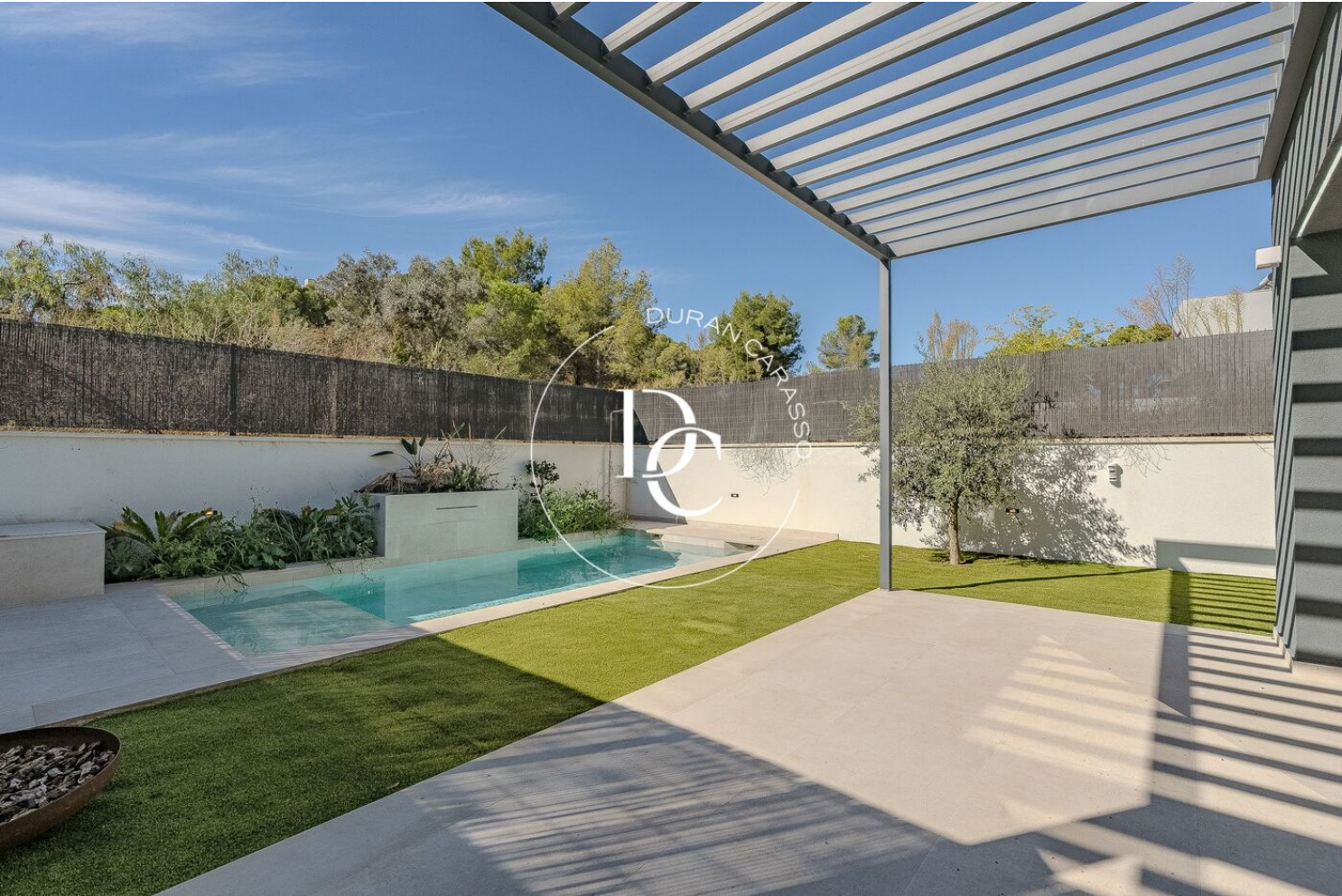
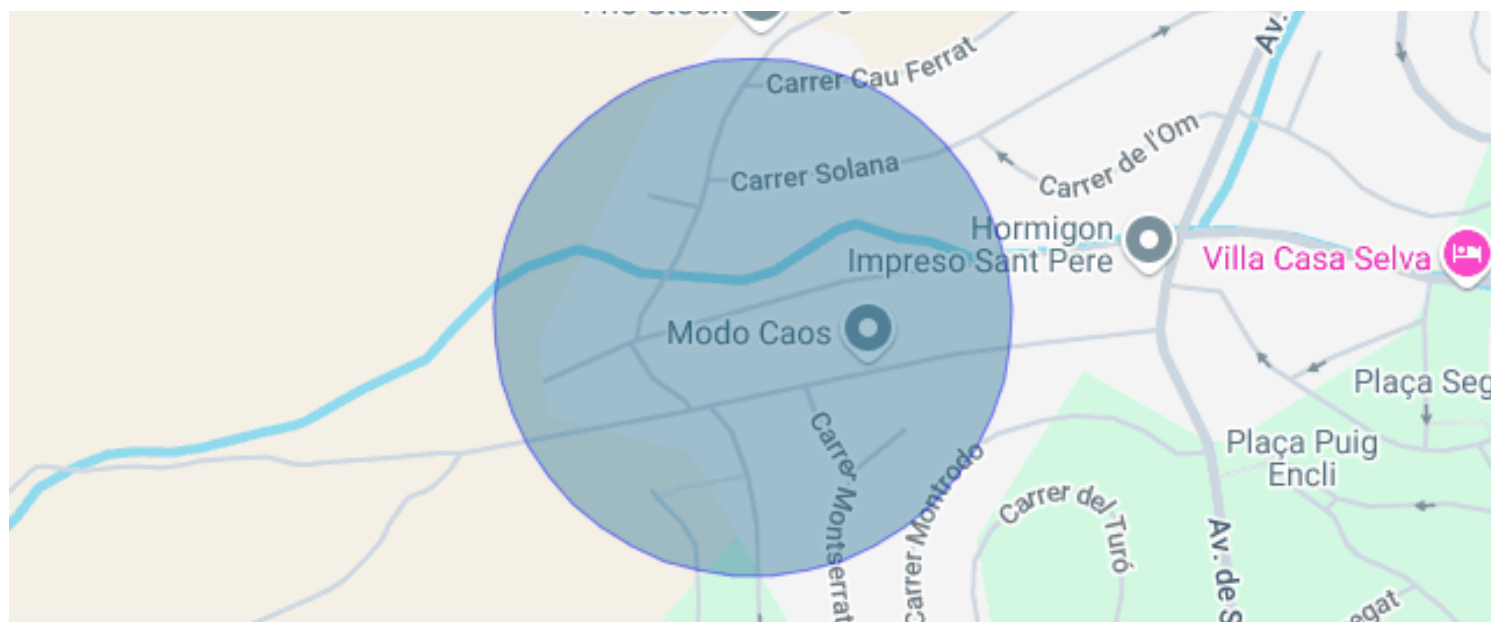




ESPECTACULAR CASA PAREADA DE OBRA NUEVA A POCOS
MINUTOS DE SITGES

Mas Alba - Can Lloses / Sant Pere de Ribes

Precio	775.000 €	✓ Piscina	✓ Aire acondicionado
Sup. construida	175 m²	✓ Calefacción	✓ Vistas a la montaña
Habitaciones	5	✓ Jardín	✓ Chimenea
Baños	3	✓ Parking	✓ Terraza
Terreno	250 m²	✓ Armarios empotrados	✓ Exterior
Clasificación energética	A		
Clasificación de emisiones	A		
Año de construcción	2025		



Mas Alba - Can Lloses / Sant Pere de Ribes

Te presentamos esta exclusiva casa adosada situada en la zona residencial de Mas Alba, a escasos minutos de Sitges, sus playas y a solo 20 minutos de Barcelona y del aeropuerto.

La vivienda se levanta sobre una parcela de 250 m², con 160 m² construidos, y destaca por su diseño contemporáneo y su compromiso con la sostenibilidad: cuenta con aerotermia, placas solares y suelo radiante, lo que le otorga la Certificación Energética A.

En la planta principal encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea, integrado con la cocina de diseño Casa Santos, equipada con el innovador sistema Cooking Surface por inducción. A través de grandes ventanales se accede directamente al jardín, creando una agradable sensación de amplitud y de espacio abierto.

El jardín se distribuye en dos ambientes:

La zona principal, con pérgola para comedor de verano y piscina con cascada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo.

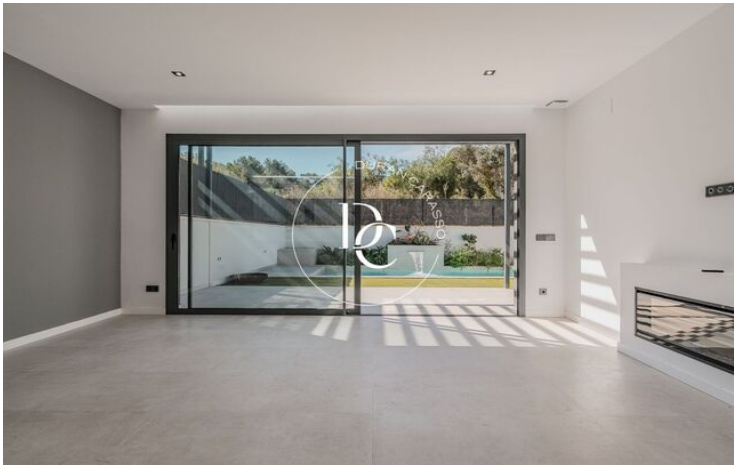
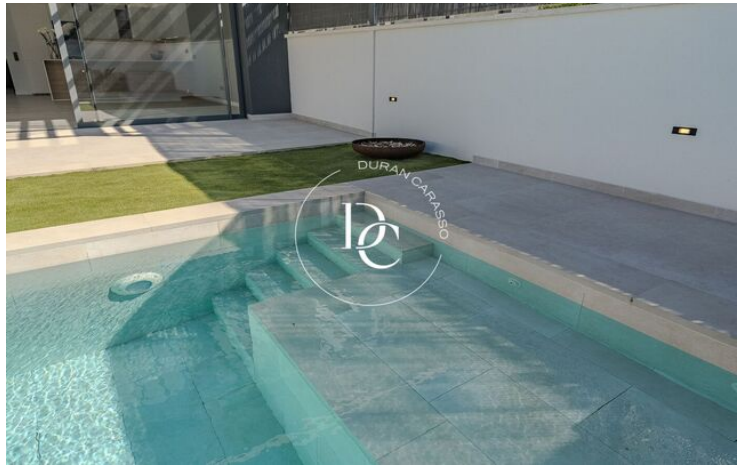
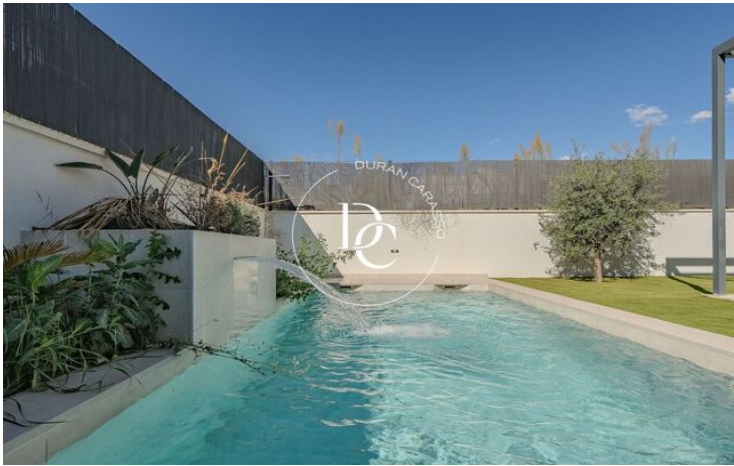
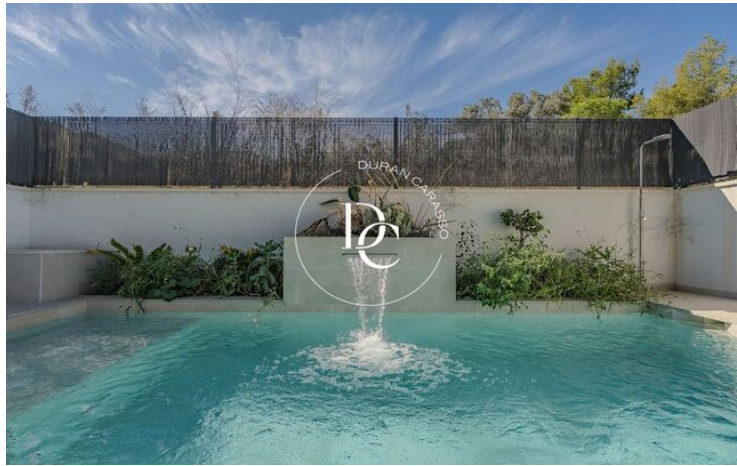
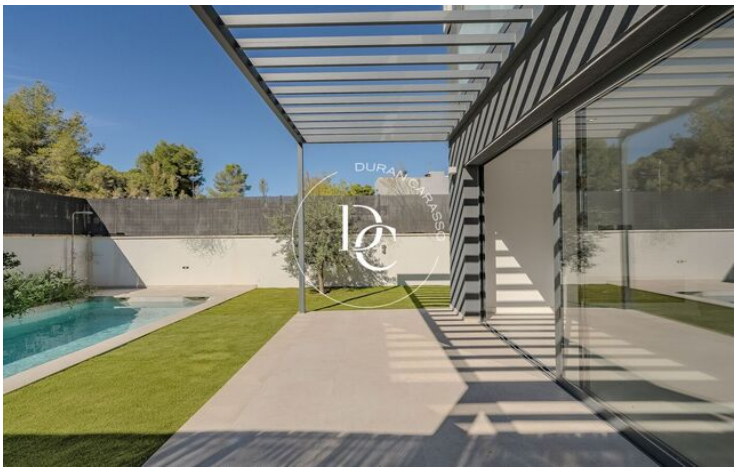
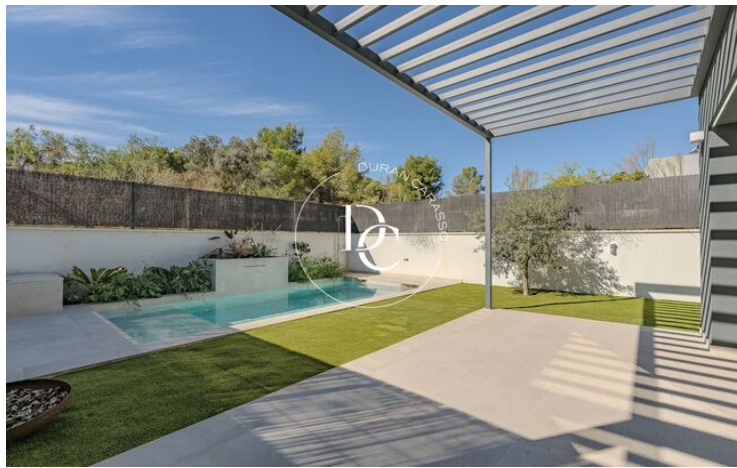
Una zona lateral, que conecta directamente con el aparcamiento privado.

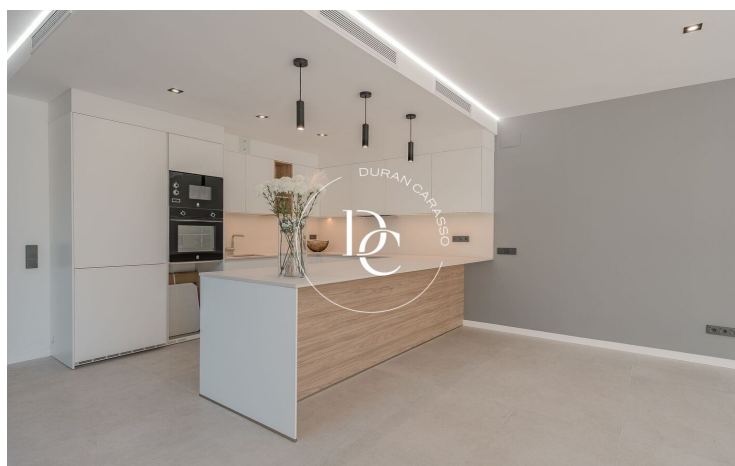
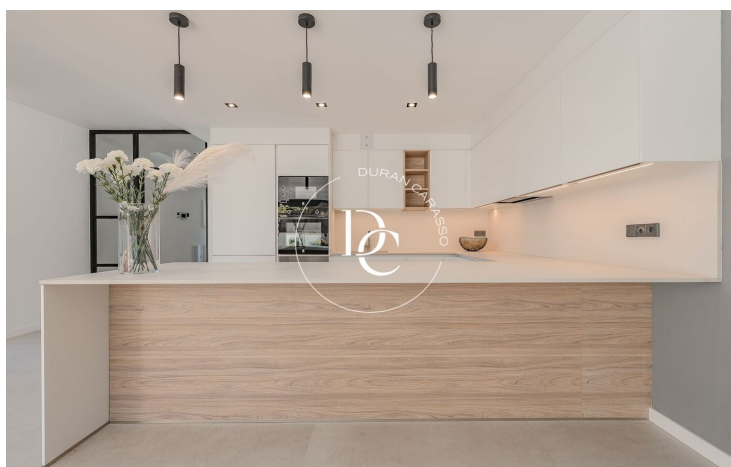
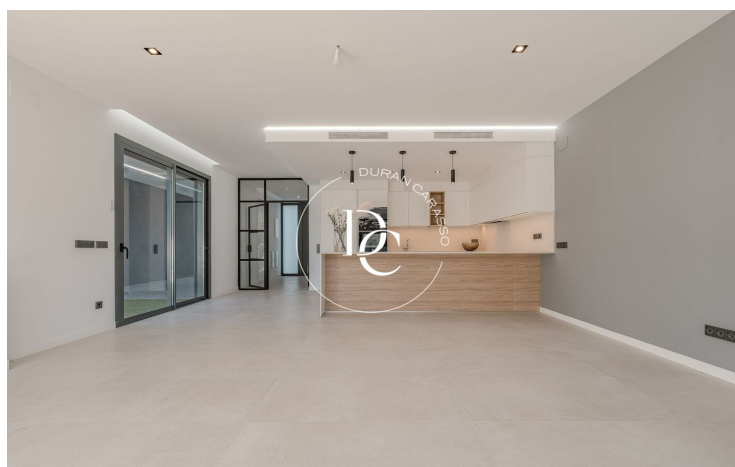
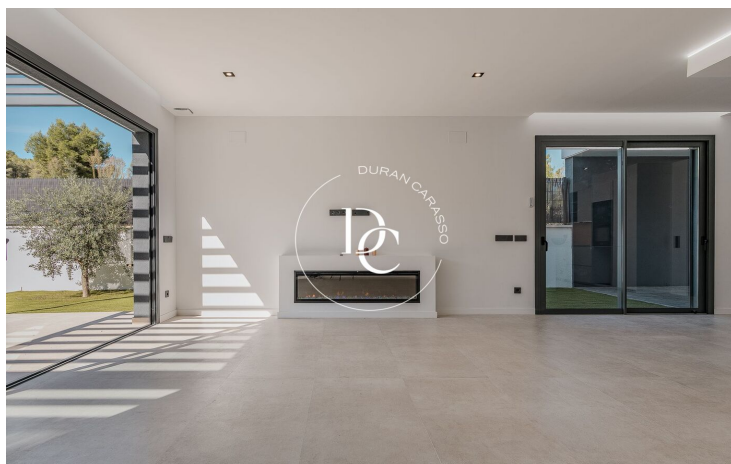
En esta misma planta se sitúa un dormitorio doble y un baño completo con ducha, ofreciendo un plus de comodidad.

La planta superior alberga la zona de noche, con tres dormitorios más: la suite principal con baño privado, vestidor y chimenea, otro dormitorio doble y uno individual, además de un baño completo que da servicio al resto de habitaciones.

Un hogar que combina confort, eficiencia y estilo de vida mediterráneo en una de las urbanizaciones más demandadas de Sitges.

...





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.