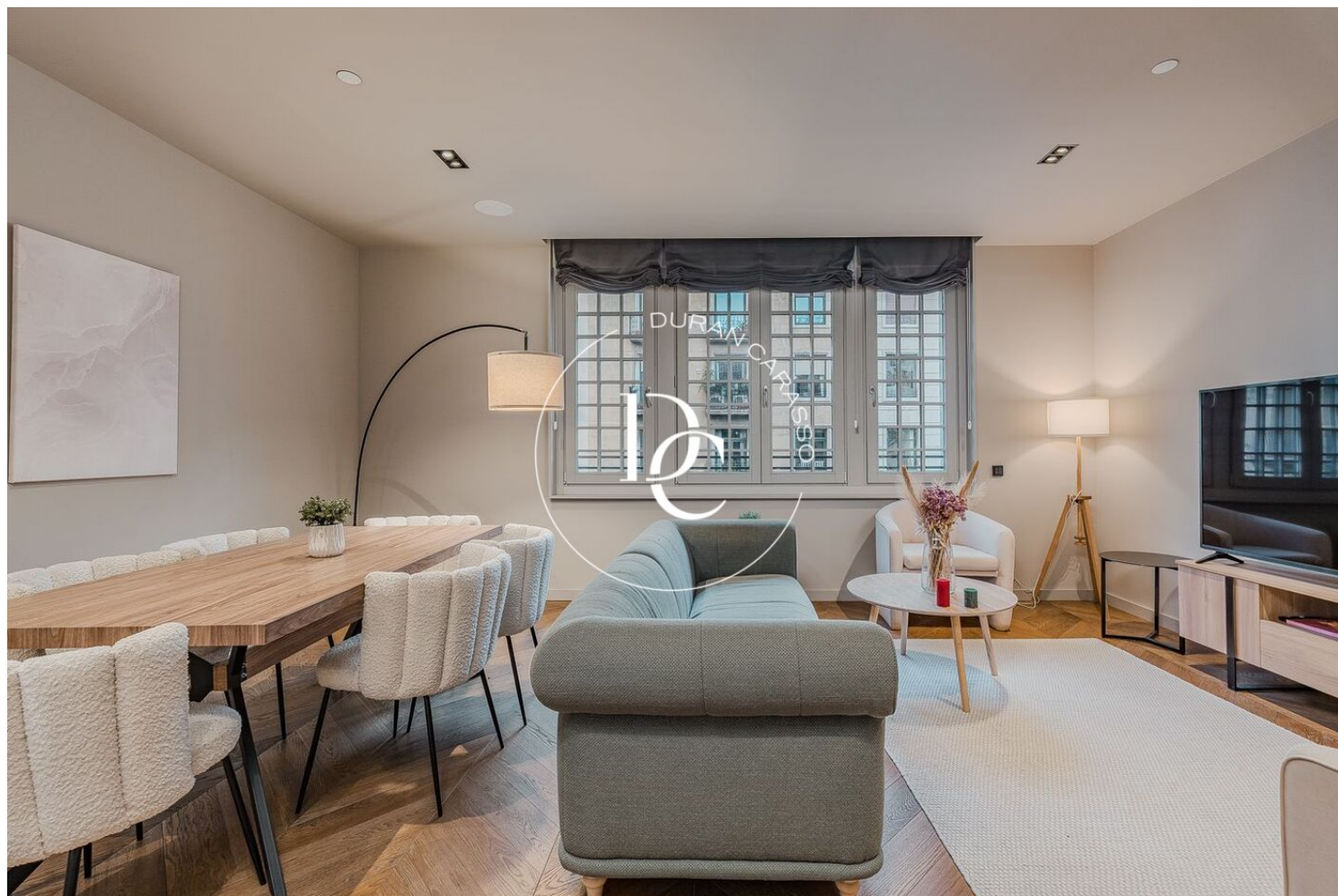




ESPECTACULAR PISO REFORMADO Y MUY CÉNTRICO EN EL BORN

Born / Barcelona

Precio

770.000 €

Sup. construida

105 m²

Sup. útil

90 m²

Habitación

1

Baños

2

Clasificación energética

C

Índice prestación energética

45.00 kw h/m² año

Clasificación de emisiones

B

Emisiones

8.00 co/m² año

Año de construcción

2021

Planta

3

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Ascensor

✓ Amueblado

✓ Conserje

✓ Armarios empotrados



Born / Barcelona

Ubicado en la tercera planta de un edificio regio exquisitamente conservado, este apartamento y exterior totalmente renovado de 1 dormitorio y 2 baños ofrece un refugio sereno en el vibrante barrio del Born, uno de los más históricos y dinámicos de Barcelona.

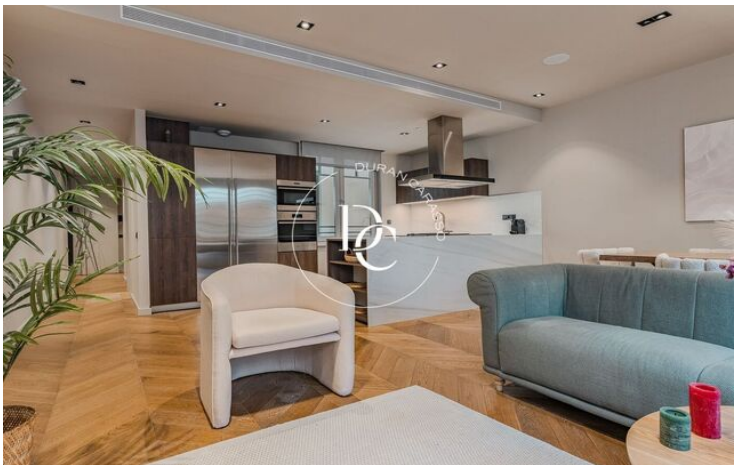
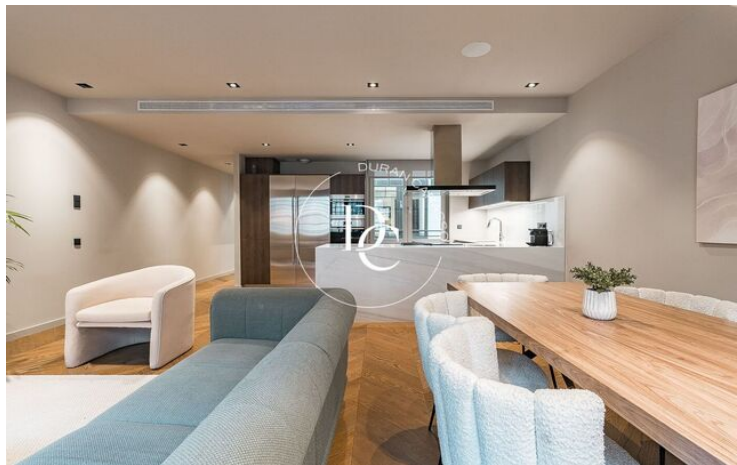
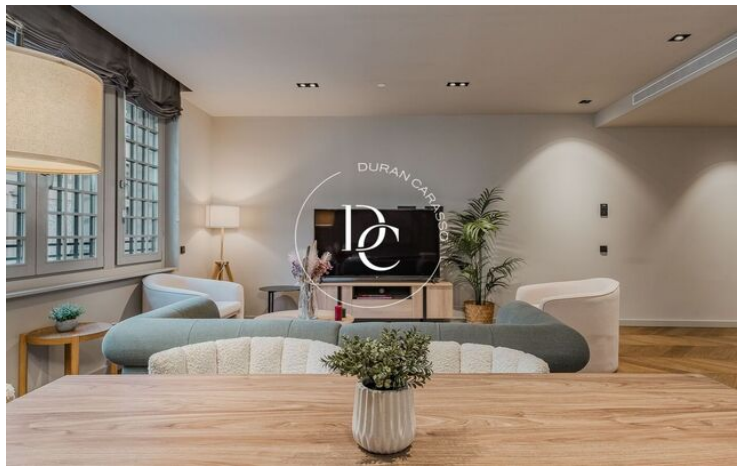
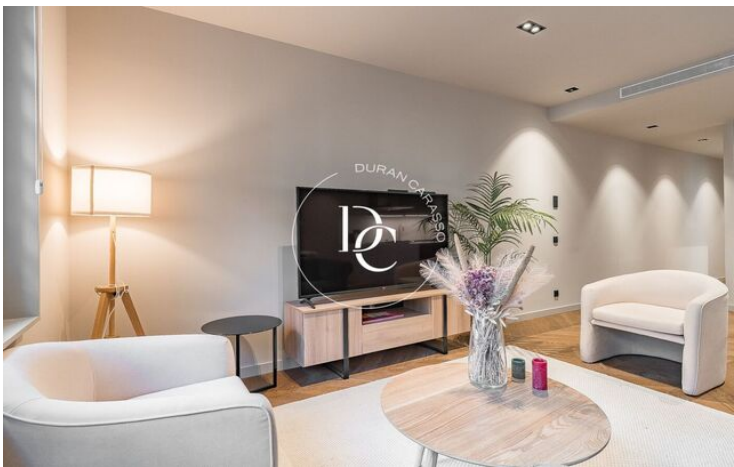
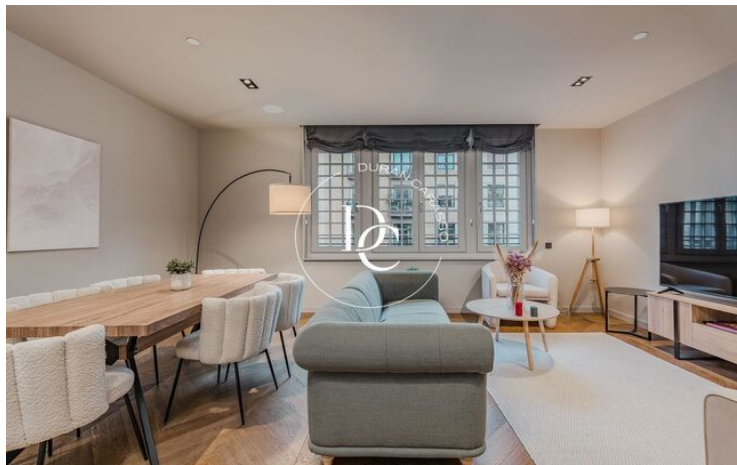
Confort contemporáneo y encanto atemporal se combinan en esta vivienda con suelo radiante, ventanas de doble acristalamiento con aislamiento acústico de alto nivel y aire acondicionado integrado para garantizar bienestar durante todo el año. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para crear una atmósfera zen, elegante y relajante.

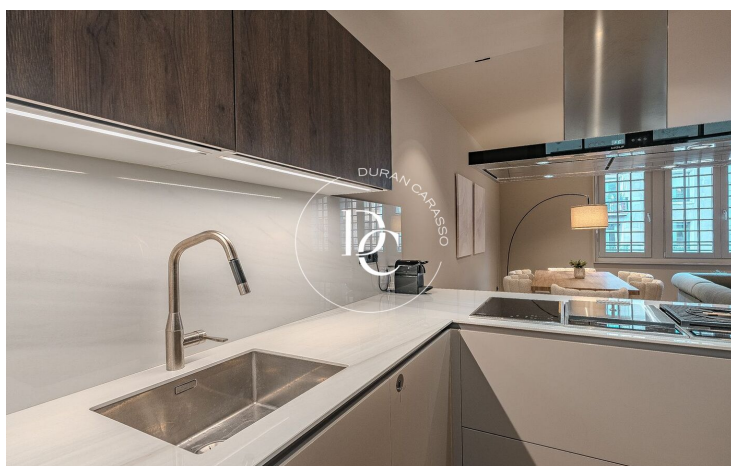
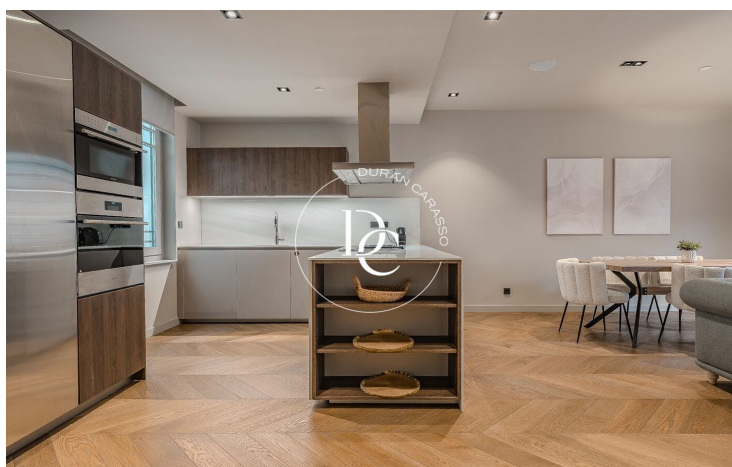
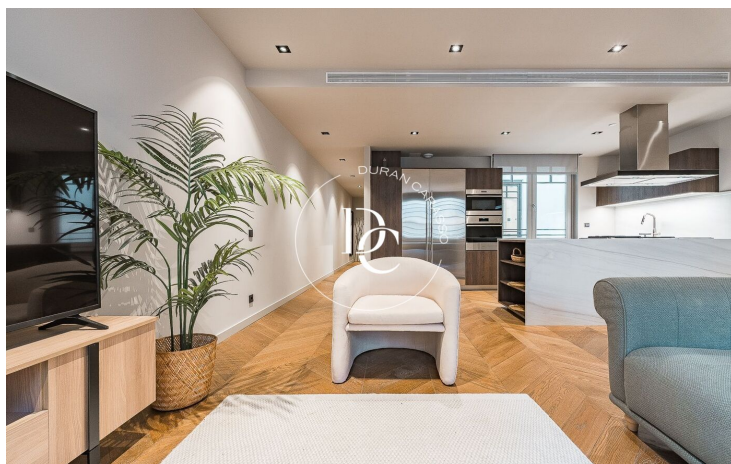
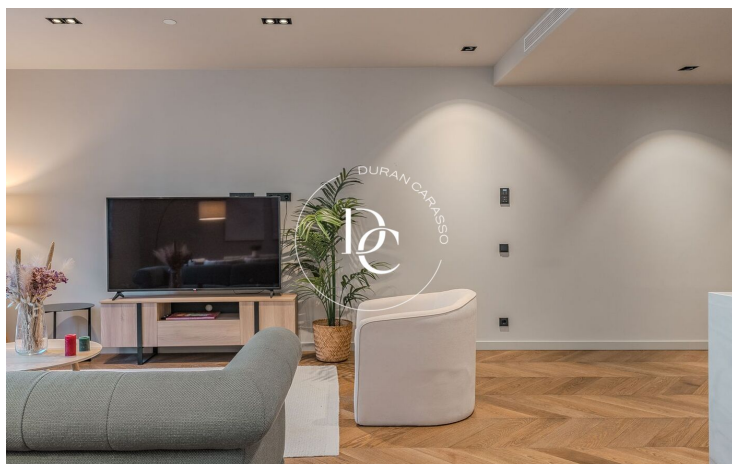
La distribución espaciosa invita tanto al descanso como a la vida social, con techos altos, acabados naturales y una paleta de colores neutros que realzan la tranquilidad del hogar. La cocina totalmente equipada se abre a un salón/comedor amplio y luminoso y los baños modernos completan el diseño refinado.

A solo pasos del puerto, el Parque de la Ciutadella y algunos de los monumentos y museos más emblemáticos de la ciudad, esta ubicación es inmejorable. Ideal como segunda residencia, pied-à-terre urbano o inversión con alta rentabilidad.

Forma parte de un edificio declarado patrimonio arquitectónico de Barcelona, lo que convierte esta propiedad en una combinación única de prestigio histórico y comodidad moderna en pleno centro cultural de la ciudad.

¡Vive donde mereces vivir!





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.