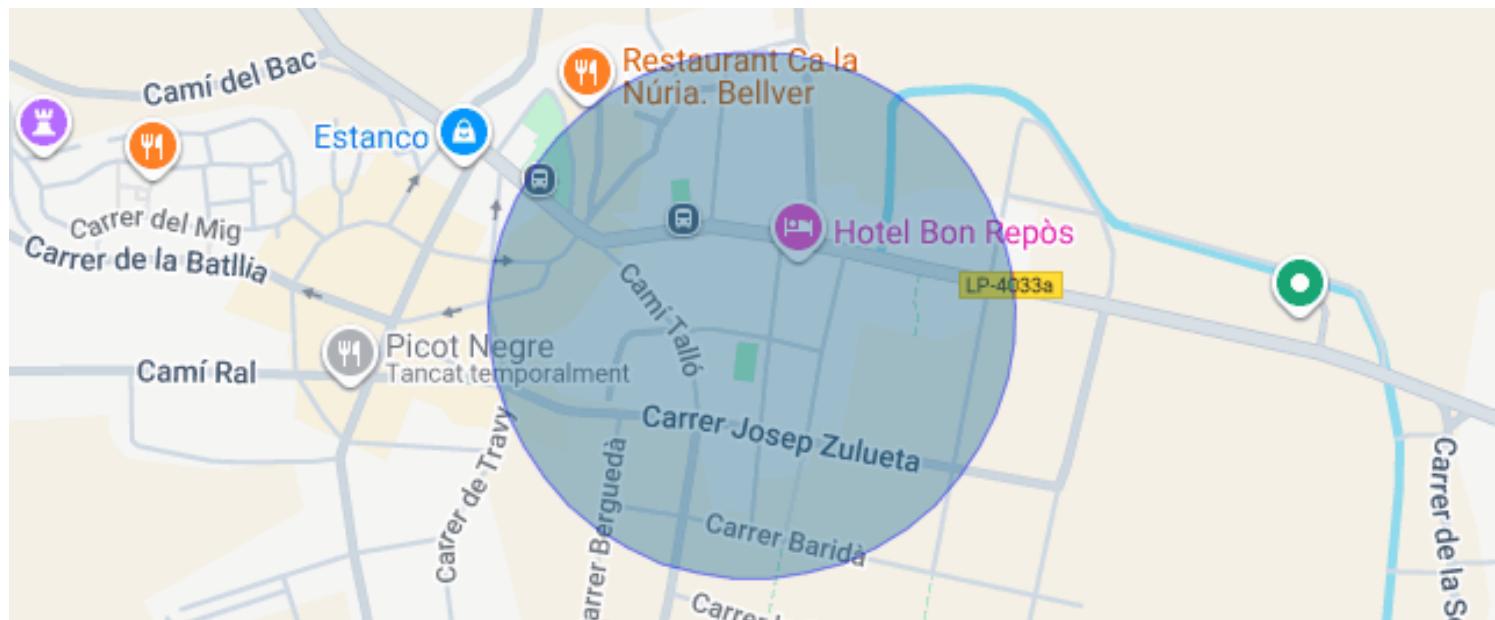




MAISON À VENDRE À BELLVER DE CERDANYA

Bellver de Cerdanya / La Cerdanya

Prix	470.000 €	✓ Chauffage	✓ Jardin
Sur. construite	179 m ²	✓ Cave	✓ Cheminée
Chambres	3	✓ Parking	✓ Armoires
Salles de bain	3	✓ Dehors	
Classement énergétique	D		
Indice de performance énergétique	160.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	D		
Émissions	33.00 co/m ² an		
Année de construction	2007		



Bellver de Cerdanya / La Cerdanya

Durán Carasso présente une belle maison mitoyenne située au centre de Bellver, au sein d'une petite communauté tranquille de seulement cinq voisins. Cette habitation spacieuse et lumineuse dispose d'un jardin privé ainsi que d'un vaste jardin communautaire, offrant un cadre parfait pour profiter du calme et de la vie en plein air.

Au rez-de-chaussée se trouvent une cuisine fonctionnelle, une salle de bains et un grand séjour avec cheminée. De larges baies vitrées apportent une lumière naturelle abondante et donnent accès direct au jardin privé, idéal pour se détendre ou recevoir famille et amis en toute saison. Le grand jardin communautaire apporte un environnement verdoyant et agréable.

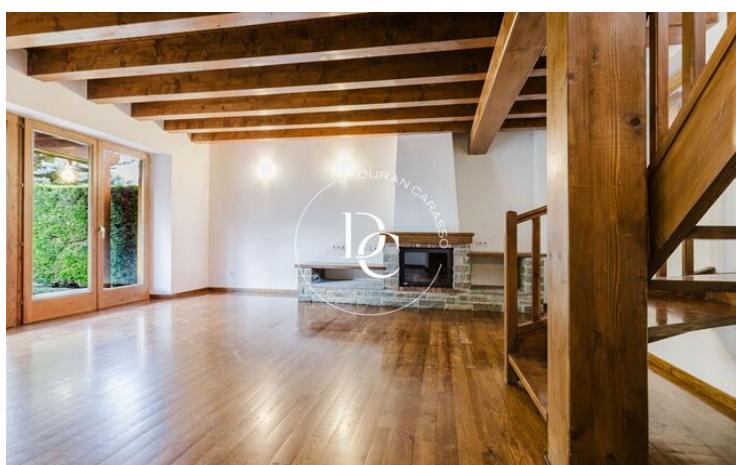
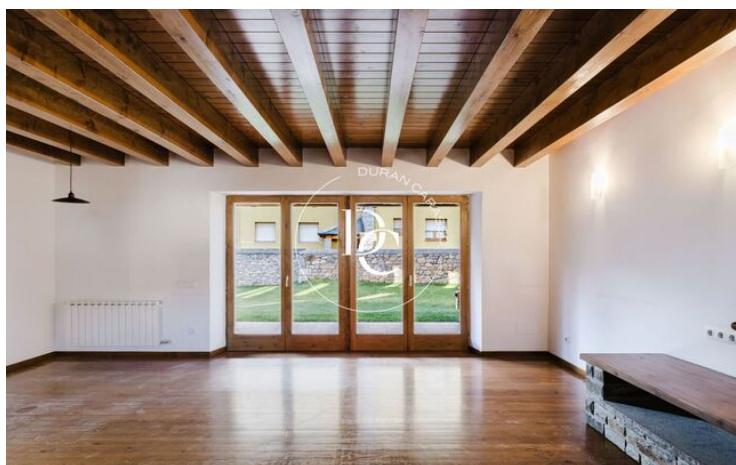
Le premier étage comprend une suite confortable, une chambre double et une chambre individuelle, toutes baignées de lumière, ainsi qu'une salle de bains supplémentaire. Le deuxième étage offre un vaste espace ouvert très lumineux, idéal comme salle de jeux, coin lecture ou zone de repos supplémentaire.

Grâce à son orientation sud, la maison bénéficie d'une lumière exceptionnelle tout au long de la journée. Elle est complétée par une grande place de parking et un espace de rangement.

Vive donde mereces vivir.

Ref. 6237

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.