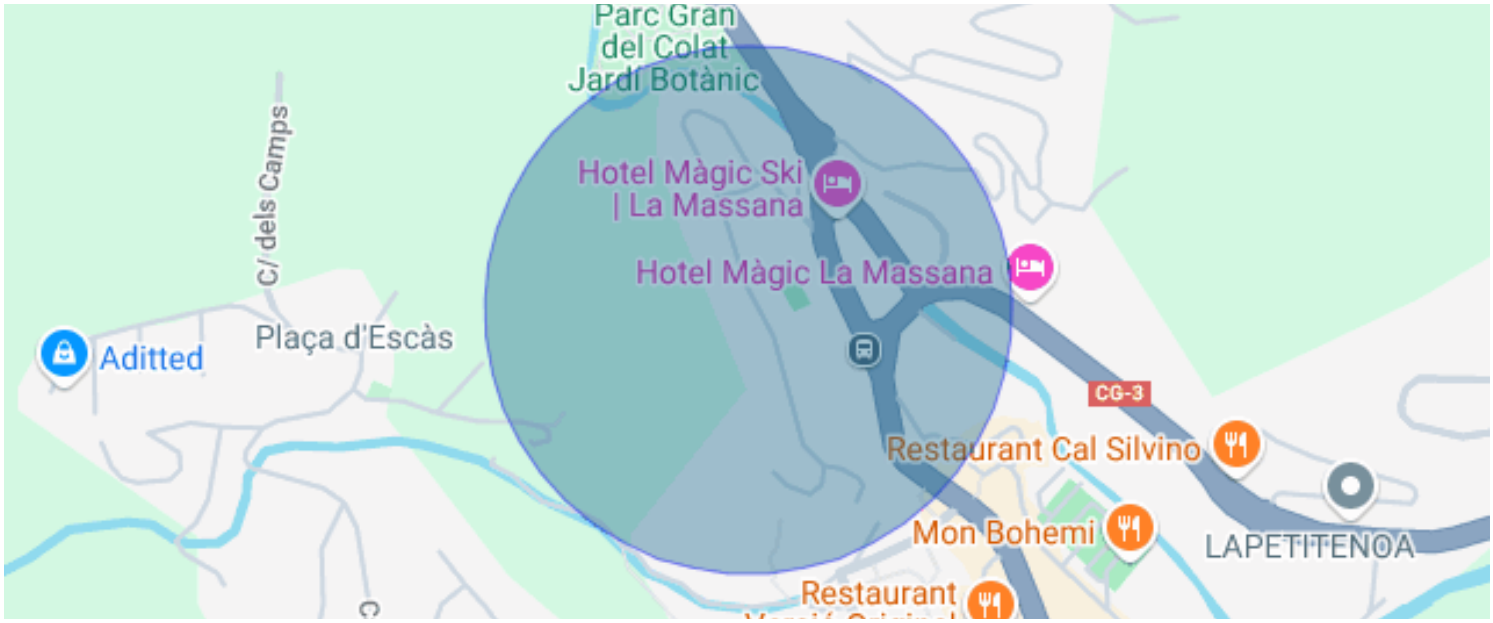
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

VILLA JUMELÉE NEUVE EXCLUSIVE AVEC DES MATÉRIAUX DE LUXE ET DES VUES SPECTACUL...

La Massana / La Massana

Prix	1.950.000 €
Sur. construite	356 m²
Sur. utile	320 m²
Chambres	4
Salles de bain	3
Terrain	187 m²
Classement énergétique	En suspens
Cote d'émission	En suspens

- ✓ Chauffage
- ✓ Parking
- ✓ Balcon
- ✓ Vues montagne
- ✓ Terrasse
- ✓ Dehors



La Massana / La Massana

Un joyau architectural au coeur des Pyrénées

Bienvenue dans votre nouvelle maison de rêve, une spectaculaire villa jumelée en pierre et en bois, située à La Massana, en Andorre. Cette propriété unique de 356,72 m² construits, complétée par un garage de 141,10 m², des terrasses totalisant 119,80 m² et un jardin de 185,92 m², offre une combinaison inégalée de luxe, de confort et de beauté naturelle.

Un environnement de rêve

Située au cœur de La Massana, cette résidence allie la tranquillité d'un environnement résidentiel à l'accessibilité à tout le confort moderne. Profitez de vues spectaculaires sur les montagnes et de l'atmosphère relaxante qu'offre ce lieu privilégié. Le chalet est situé à seulement 200 mètres de la télécabine qui relie la station de ski de Vallnord Pal-Arinsal, ce qui vous permet de quitter la maison avec vos chaussures et de commencer votre journée de ski sans effort.

Caractéristiques de la propriété

- Sous-sol : 141,10 m² construits avec une capacité pour 5 voitures, avec débarras, local technique et hall.
- Rez-de-chaussée : 63,43 m² construits avec un jardin de 31,31 m² et une terrasse de 34,35 m². Il comprend trois chambres (deux doubles et une simple) et une salle de bain complète.
- Premier Étage : 60,31 m² construits avec un jardin de 16,37 m². Il comprend une chambre en suite avec dressing, bureau et une salle de bain privative.
- Deuxième Étage : 91,88 m² construits avec deux terrasses (16,12 m² et 66,96 m²), et un jardin de 136,52 m². On retrouve ici le salon, la salle à manger, une cuisine à aire ouverte avec un îlot, un coin bureau ou lecture et une salle de bain de courtoisie.

Des matériaux nobles tels que le bois et la pierre, combinés à des garde-corps transparents et des finitions luxueuses, font de cette maison un endroit parfait pour profiter de moments inoubliables en pleine nature.
...

DURAN CARASSO

DURAN CARASSO

DURAN CARASSO

DURAN CARASSO

DURAN CARASSO

DURAN CARASSO

DURAN CARASSO

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

Avda. del Fener, 4 2ª
AD700, Escaldes-Engordany
Tel: +376 841 800

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es