



APPARTEMENT AVEC TERRASSE À VENDRE À EL POBLENOU, BARCELONA

El Poblenou / Barcelona

Prix	969.000 €	✓ Air conditionné	✓ Pets
Sur. construite	109 m²	✓ Chauffage	✓ Vues montagne
Sur. utile	97 m²	✓ Jardin	✓ Cave
Chambres	2	✓ Ascenseur	✓ Terrasse
Salles de bain	2	✓ Armoires	✓ Dehors
Classement énergétique	E	✓ Piscine communautaire	
Indice de performance énergétique	142.00 kw h/m² an		
Cote d'émission	E		
Émissions	24.00 co/m² an		
Année de construction	2023		
Sol	bj		



El Poble Nou / Barcelona

L'ancienne orfèvrerie du Poble Nou, où Hermès et Tiffany produisaient leurs pièces les plus exceptionnelles, se réinvente pour accueillir des logements spacieux et lumineux conçus pour profiter de la nouvelle Barcelone.

Inspirés par la meilleure architecture internationale, ces biens s'ouvrent sur des jardins et des terrasses.

Des espaces pour exprimer votre personnalité et votre créativité. Une structure brutaliste combinée à des matériaux naturels pour profiter de la lumière et de l'espace en toute liberté.

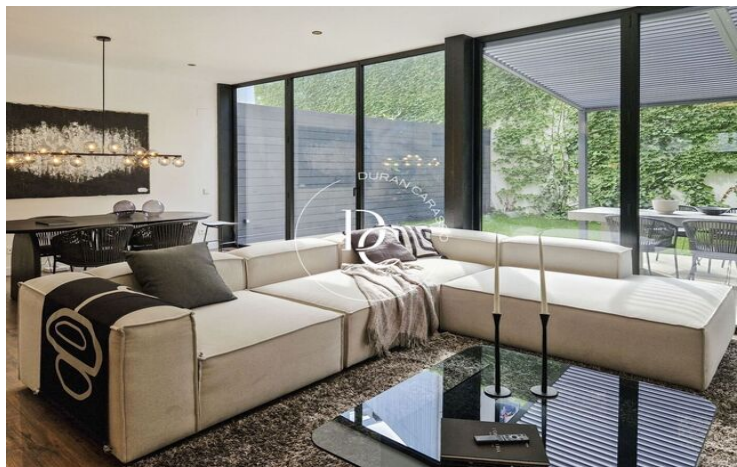
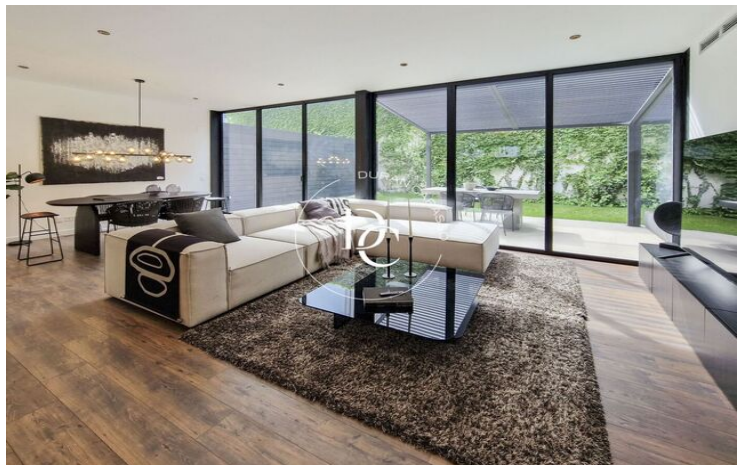
Intérieurs modernes, minimalistes et fonctionnels. Des matériaux choisis pour accentuer la chaleur et le luxe de l'espace.

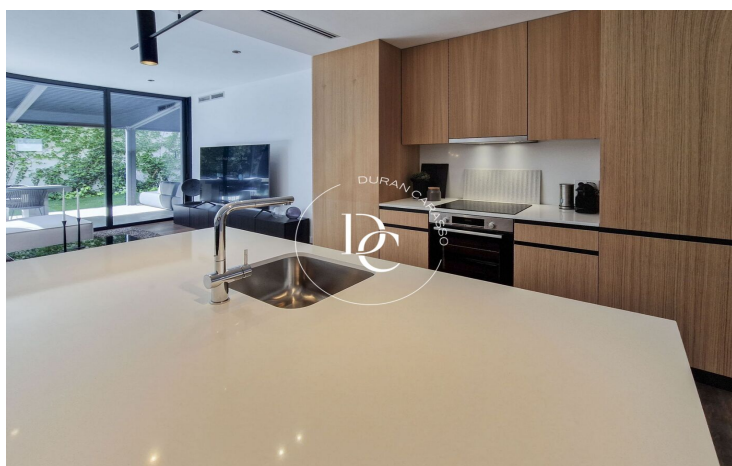
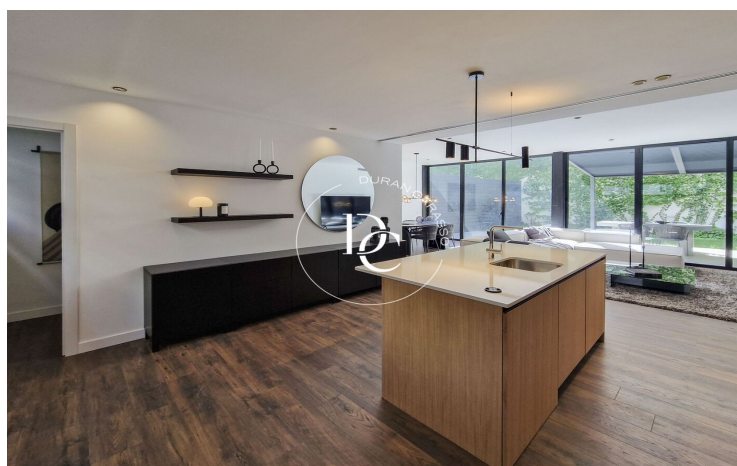
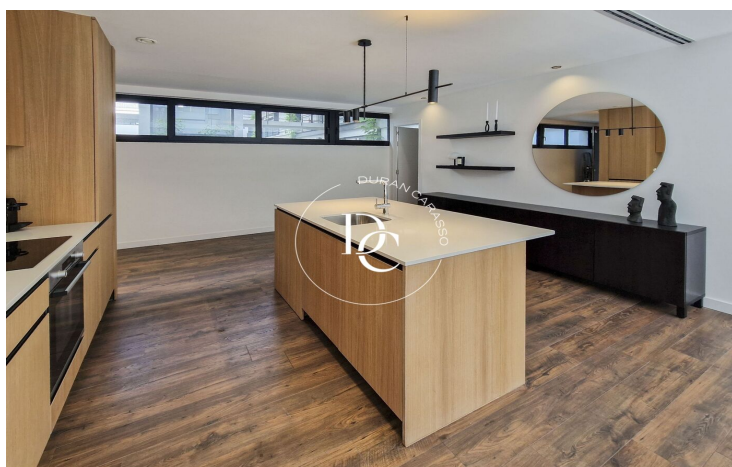
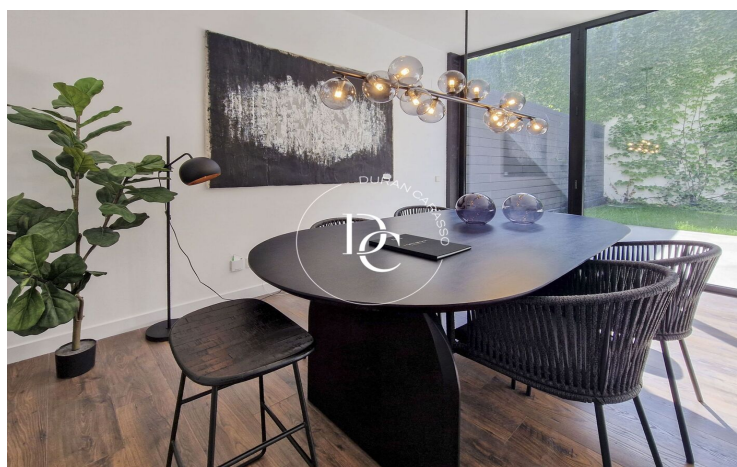
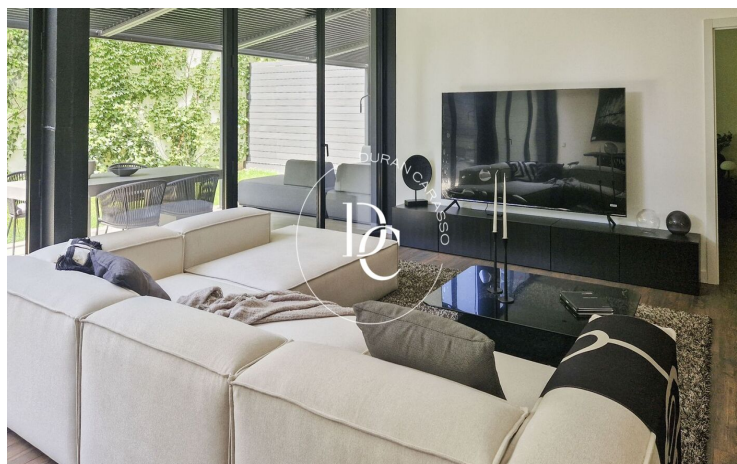
Le jardin central inonde les logements de lumière et d'air frais. Ce qui était le centre de l'ancien atelier est aujourd'hui un poumon vert dont respirent tous les logements. Un oasis de tranquillité et de nature pour s'éloigner du rythme de la ville.

Ce rez-de-chaussée de 110 m² plus 86 m² de terrasse offre des espaces accueillants, un salon-salle à manger, deux chambres et deux salles de bain complètes. La propriété dispose d'un cellier et il y a de l'espace dans le jardin pour laisser des vélos.

Sur la terrasse, se trouve une piscine panoramique avec solarium d'où profiter de la skyline de Barcelone.

Vive donc de merveilles





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.